



**ATTO
N. 105 DEL 03/03/2020**

OGGETTO

SUA: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. PASCOLI" DI CADELBOSCO DI SOPRA (RE). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE.

Servizio Affari Generali

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art.1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture, disciplinata con la Convenzione approvata con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 37 del 26 ottobre 2017, in sostituzione del provvedimento n. 36 del 2 luglio 2015;

l'Unione Terra di Mezzo, comprendente i Comuni di Bagnolo in Piano, Cadelbosco di Sopra e Castelnovo di Sotto, ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante ed ha sottoscritto in data 05/04/2018 la relativa convenzione con la Provincia;

il Comune di Cadelbosco di Sopra, in data 20 novembre 2019, ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 100 del 18/11/2019, con la quale richiede alla Provincia di svolgere il ruolo di SUA per la gara relativa ai "Lavori di ampliamento della Scuola secondaria di 1° grado 'G. Pascoli' di Cadelbosco di Sopra", dando corso a una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, di seguito "Codice", con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, per un importo a base d'asta di € 321.812,17 (IVA 10% esclusa), di cui € 7.816,98 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso - CIG: 8126614605 - CUP: H12H17000390001;

Vista la relazione, allegata al presente atto, con la quale il funzionario del Servizio Affari Generali, responsabile della procedura di gara, dott. Stefano Tagliavini:

fa presente che è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta che è stata espletata nelle date del 27 e 30 gennaio, 4, 13 e 27 febbraio 2020;

trasmette, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il verbale di gara redatto nelle date sopra indicate, dal quale risulta, dopo la verifica del costo della manodopera posta in essere dal RUP dell'Amministrazione committente, che per i lavori in oggetto, la proposta di aggiudicazione è stata disposta, a favore dell'operatore Costruzioni Generali Srl, sede legale in via sede legale in Via De Amicis n. 15, 80018 Mugnano di Napoli (NA) - C.F./P.I. 06152001217, che ha offerto un ribasso percentuale del 23,864%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 246.880,36 (IVA esclusa), di cui € 239.063,38 per lavori ed € 7.816,98 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge del 10% per un importo complessivo lordo di € 271.568,40;

dichiara che:

l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al comune di Cadelbosco di Sopra, che

procederà alla stipula del contratto;

qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al comune predetto, per le determinazioni del caso;

Ritenuto pertanto di aggiudicare in via definitiva non efficace l'appalto in argomento all'impresa sopra indicata;

DISPONE

di approvare, per i motivi in narrativa indicati, il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura in argomento;

di aggiudicare in via definitiva non efficace i lavori in oggetto all'operatore economico Costruzioni Generali Srl, sede legale in via sede legale in Via De Amicis n. 15, 80018 Mugnano di Napoli (NA) - C.F./P.I. 06152001217;

di dare atto che:

la aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al comune di Cadelbosco di Sopra, che procederà alla stipula del contratto;

qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al comune predetto, per le determinazioni del caso;

il Responsabile della procedura di gara è il funzionario del Servizio Affari Generali, dott. Stefano Tagliavini.

Reggio Emilia, lì 03/03/2020

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Affari Generali
F.to TIRABASSI ALFREDO LUIGI

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352
VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
Indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016

==°==
PRIMA SEDUTA (PUBBLICA)
==°==

Oggi, giorno 27 gennaio dell'anno duemilaventi, viene esperita la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ampliamento della scuola secondaria di 1° grado "G. Pascoli" di Cadelbosco di Sopra (RE), con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice - CIG: 8126614605 - CUP: H12H17000390001.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della procedura di gara, il quale svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante, dott. Stefano Tagliavini, nominato con determinazione dirigenziale n. 913 del 06/12/2019, alle ore 9,17 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile della procedura di gara successivamente riepiloga i seguenti punti:

- con determinazione a contrattare n. 100 del 18/11/2019, il Comune di Cadelbosco di Sopra ha richiesto alla Provincia di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la procedura di cui sopra, per un importo a base d'asta pari ad € 321.812,17 (IVA 10% esclusa), di cui € 313.995,19 per lavori soggetti a ribasso, comprensivi di € 114.062,16 per costo della manodopera, ed € 7.816,98 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

- la Categoria delle opere richiesta è la seguente:

| Descrizione | Categoria | Importo in Euro |
|-------------------------------|-----------|-----------------|
| Edifici civili ed industriali | OG1 | € 321.812,17 |

- il bando di gara prot. 32067/68/2019 del 06/12/2019, pubblicato ai sensi di legge, ha fissato come termine di scadenza per la presentazione delle offerte, tramite la predetta piattaforma telematica, le h. 12.00 del giorno 24/01/2020.

Il Responsabile della Procedura di gara fa presente che entro il termine predetto sono state collocate su SATER n. 48 offerte dai seguenti operatori economici:

| n | Operatore Economico | Codice Fiscale |
|---|---|----------------|
| 1 | N.G.L. Costruzioni Srl | 02383910359 |
| 2 | VE.LA Srl | 04140910615 |
| 3 | CO.GE.BEN. Societa' a Responsabilita' Limitata Semplificata | 07417131211 |
| 4 | A.G.S. Costruzioni & Servizi S.R.L.S. | 05725480650 |

| | | |
|----|--|------------------|
| 5 | GRE.TA. Costruzioni Srl | 02108020567 |
| 6 | Poledil di Montanari Vanna | MNTVNN53B52A573W |
| 7 | SOL.EDIL. Srl | 07879870637 |
| 8 | Zuccherofino Costruzioni di Fabio Zuccherofino & C. sas | 00876450198 |
| 9 | SA.GI. Costruzioni sas di Sapienza Giuseppe e C. | 12635830156 |
| 10 | Gadaleta Ignazio Srl | 07924380723 |
| 11 | GM Group Srl | 02408190029 |
| 12 | Generazione Edile Srl | 02617060690 |
| 13 | Edil Sparta Srl | 02091100350 |
| 14 | Tecno Service S.U.R.L. | 05638501212 |
| 15 | B.L. Costruzioni Srl | 02330110509 |
| 16 | PMM Srl | 03217200835 |
| 17 | Quadra Costruzioni Srl | 02739830350 |
| 18 | Edil più Snc di Vaccari Emerenzio e C. | 00757570353 |
| 19 | Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A. | 00154960363 |
| 20 | CEM Srl | 02790490359 |
| 21 | Selva Mercurio Srl | 01721450136 |
| 22 | CREA.MI Srl | 08287360963 |
| 23 | SO.GE.PI Costruzioni Srl | 03585370368 |
| 24 | Tassi Group Srl | 04045720408 |
| 25 | Costruzioni 2015 SRLS – Società a Responsabilità Limitata Semplificata | 04093460618 |
| 26 | Guadagno Emilio | GDGMLE73E17E379J |
| 27 | Saggesse Spa | 03650400652 |
| 28 | La Ristruttura Srl | 10587951004 |
| 29 | EDIL PI.MA. Srl | 02240200606 |
| 30 | Stylcasa Srl | 01480400405 |
| 31 | Sistema Costruzioni Srl | 02348000718 |
| 32 | B. & B. Costruzioni Srl | 01925890061 |
| 33 | Peluso Costruzioni Srl | 02287060699 |
| 34 | Edil 84 Srl | 03516610486 |
| 35 | C.G.V. Srl | 04230110613 |
| 36 | Perzi Costruzioni di Di Stefano Luisa Srl | 01489760551 |
| 37 | C.F.C. Soc. Coop.va | 00447840356 |
| 38 | Costruzioni Vago Giuseppe Srl | 00955220199 |
| 39 | Società Cattolica di Reggio Emilia Costruzioni Edili e Stradali Spa | 00128410354 |
| 40 | Costruzioni Generali Srl | 06152001217 |
| 41 | Edilimpianti Srl | 05858990152 |

| | | |
|----|--------------------------------------|------------------|
| 42 | Edilgrisendi Spa | 00239240351 |
| 43 | De Angeli Costruzioni Srl | 02466210354 |
| 44 | Icoed Srl | 03365040363 |
| 45 | Caldana Paolo | CLDPLA63L21G945G |
| 46 | Consorzio Servizi e Appalti – C.S.A. | 01937370359 |
| 47 | Ediltor Srl | 00737290346 |
| 48 | TECTA Srl | PLMDRD91M17E058D |

Il Responsabile della procedura di gara, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiara di non essere incompatibile con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Responsabile della procedura di gara inizia quindi la valutazione amministrativa, procedendo all'apertura delle buste amministrative degli Operatori economici partecipanti, alla verifica che esse contengano la documentazione richiesta, ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS.

Al termine il Responsabile della procedura di gara constata che la verifica amministrativa è stata effettuata nei confronti dei primi 17 concorrenti (rispetto all'elenco sopra riportato, fino all'impresa Quadra Costruzioni Srl) e dispone, rispetto agli stessi, il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, nei confronti dei seguenti 9 Operatori economici:

| Ditta | C.F. / P.IVA | Motivazione del soccorso istruttorio |
|---|---------------------|--|
| N.G.L. Costruzioni Srl | 02383910359 | Non è stato indicato il motivo per cui non è soggetto alla L. 68/99 |
| VE.LA Srl | 04140910615 | Impresa ausiliata: non è stato indicato il motivo per cui non è soggetto alla L. 68/99 Impresa ausiliaria: manca il modello B "Dichiarazioni Integrative" |
| CO.GE.BEN. Societa' a Responsabilita' Limitata Semplificata | 07417131211 | manca il certificato di garanzia |
| A.G.S. Costruzioni & Servizi S.R.L.S. | 05725480650 | Impresa ausiliaria: manca modello B "Dichiarazioni Integrative" |
| SOL.EDIL. Srl | 07879870637 | Manca la comprova dell'avvenuto pagamento del bollo |
| Gadaleta Ignazio Srl | 07924380723 | Non è stato indicato il motivo per cui non è soggetto alla L. 68/99 |
| Generazione Edile Srl | 02617060690 | La durata della polizza non conforme al disciplinare di gara |
| Edil Sparta Srl | 02091100350 | Non è stato indicato il motivo per cui non è soggetto alla L. 68/99 |

| | | |
|---------|-------------|---|
| PMM Srl | 03217200835 | Non è stato indicato il motivo per cui non è soggetto alla L. 68/99 Non è stato generato il PASSOE Non è stata annullata la marca da bollo indicandovi il CIG |
|---------|-------------|---|

Alle ore 13,11 il RUP dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la "chat" e la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore del seggio di gara
e Segretario Verbalizzante
F.to Dott. Stefano Tagliavini

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352
VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
Indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016

==°==
SECONDA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi, giorno 30 gennaio dell'anno duemilaventi, viene esperita la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ampliamento della scuola secondaria di 1° grado "G. Pascoli" di Cadelbosco di Sopra (RE), con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice - CIG: 8126614605 - CUP: H12H17000390001.

Alle ore 14,49 il Responsabile della Procedura di gara dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile della Procedura di gara prosegue l'esame della documentazione amministrativa, a partire dall'offerta n. 18 rispetto all'elenco riportato nel presente verbale alla 1° seduta, partendo dall'operatore economico Edil più Snc di Vaccari Emerenzio e C.

Al termine il Responsabile della Procedura di gara:

- constata che la verifica amministrativa è stata effettuata nei confronti di ulteriori 19 concorrenti (rispetto all'elenco riportato nel presente verbale alla 1° seduta, fino all'offerta n. 36, Perzi Costruzioni di Di Stefano Luisa Srl);
- dispone il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, nei confronti dei seguenti 3 Operatori economici:

| Ditta | C.F. / P.IVA | Motivazione del soccorso istruttorio |
|--|---------------------|--|
| Edil più Snc di Vaccari Emerenzio e C. | 00757570353 | Indicare la situazione in merito ai carichi pendenti e trasmettere informazioni in merito alla annotazione riservata citata (art. 80, comma 5, lett. f-bis) e f-ter) |
| CEM Srl | 02790490359 | La documentazione relativa all'avvalimento riguarda un'altra gara; occorre inviare documentazione adeguata |
| Peluso Costruzioni Srl | 02287060699 | Occorre procedere alla compilazione del paragrafo 2.2 del Modello B "Dichiarazioni integrative". |

Alle ore 17,57 il Responsabile della Procedura di gara dichiara conclusa la seduta e, dopo aver chiuso all'interno di SATER la "chat", dichiara conclusa anche la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore del seggio di gara
e Segretario Verbalizzante
F.to Dott. Stefano Tagliavini

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352
VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
Indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016

==°==
TERZA SEDUTA (PUBBLICA)
==°==

Oggi, giorno 4 febbraio dell'anno duemilaventi, viene esperita la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ampliamento della scuola secondaria di 1° grado "G. Pascoli" di Cadelbosco di Sopra (RE), con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice - CIG: 8126614605 - CUP: H12H17000390001.

Alle ore 14,51 il Responsabile della Procedura di gara dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile della Procedura di gara prosegue l'esame della documentazione amministrativa, a partire dall'offerta n. 37 rispetto all'elenco riportato nel presente verbale alla 1° seduta, partendo dall'operatore economico C.F.C. Soc. Coop.va.

Al termine il Responsabile della Procedura di gara:

- constata che la verifica amministrativa è stata effettuata nei confronti dei restanti 12 concorrenti e terminata;
- dispone il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, nei confronti dei seguenti 3 Operatori economici:

| Ditta | C.F. / P.IVA | Motivazione del soccorso istruttorio |
|---|---------------------|---|
| Costruzioni Vago Giuseppe Srl | 00955220199 | Risulta errato il beneficiario di polizza |
| Società Cattolica di Reggio Emilia Costruzioni Edili e Stradali Spa | 00128410354 | La durata della polizza reca condizioni sospensive. |
| Edilimpianti Srl | 05858990152 | la durata della polizza non è conforme a quanto previsto nel Disciplinare di gara |

Il Responsabile della Procedura di gara dispone pertanto quanto segue:

- si provvederà ad inviare, tramite PEC, alle n. 15 imprese destinatarie di soccorso istruttorio, individuate nel corso della presente seduta e di quelle precedenti, una comunicazione relativa all'applicazione del suddetto istituto, assegnando alle stesse, quale termine per la relativa regolarizzazione/integrazione, il g. 13 febbraio alle ore 10,00;
- si provvederà ad inoltrare, tramite SATER, conformemente a quanto previsto nel Disciplinare di gara, a tutte le imprese partecipanti l'avviso di convocazione della prossima seduta pubblica, che si terrà il g. 13 febbraio alle ore 15,00, nella quale si darà atto dell'esito del soccorso istruttorio e si procederà all'apertura delle offerte economiche.

Essendo terminata la verifica della documentazione amministrativa il Responsabile della Procedura di gara dà inoltre atto che le seguenti imprese hanno dichiarato il ricorso all'avvalimento:

1. Vela Srl - impresa Ausiliaria: La Rocca Società Cooperativa;
2. A.G.S. Costruzioni & Servizi Srls – impresa Ausiliaria: Cav. Granata Group Srl;
3. B.L. Costruzioni Srl – impresa Ausiliaria: Consorzio CO.CE.R.;
4. CEM Srl – impresa Ausiliaria: Medea Costruzioni Generali Srl;
5. Costruzioni 2015 Srl – impresa Ausiliaria: Icores Srl;
6. C.G.V. Srl – impresa Ausiliaria: Vedil Srl;

Alle ore 16,49 il Responsabile della Procedura di gara dichiara conclusa la seduta e, dopo aver chiuso all'interno di SATER la "chat", dichiara conclusa anche la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore del seggio di gara
e Segretario Verbalizzante
F.to Dott. Stefano Tagliavini

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352
VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
Indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016

==°==
QUARTA SEDUTA (PUBBLICA)
==°==

Oggi, giorno 13 febbraio dell'anno duemilaventi, viene esperita la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ampliamento della scuola secondaria di 1° grado "G. Pascoli" di Cadelbosco di Sopra (RE), con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice - CIG: 8126614605 - CUP: H12H17000390001.

Alle ore 15,03 il Responsabile della Procedura di gara dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile della Procedura di gara dà atto delle risposte pervenute in merito al soccorso istruttorio disposto nel corso delle precedenti sedute pubbliche nei confronti di n. 15 imprese, come di seguito riportato:

| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Riscontro al Soccorso istruttorio |
|---|----------------|--|
| N.G.L. Costruzioni Srl | 02383910359 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| VE.LA Srl | 04140910615 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| CO.GE.BEN. Societa' a Responsabilita' Limitata Semplificata | 07417131211 | Non ha risposto al soccorso istruttorio; |
| A.G.S. Costruzioni & Servizi S.R.L.S. | 05725480650 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| SOL.EDIL. Srl | 07879870637 | L'operatore economico ha adempiuto al pagamento del bollo |
| Gadaleta Ignazio Srl | 07924380723 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| Generazione Edile Srl | 02617060690 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| Edil Sparta Srl | 02091100350 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| PMM Srl | 03217200835 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| Edil più Snc di Vaccari Emerenzio e C. | 00757570353 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| CEM Srl | 02790490359 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| Peluso Costruzioni Srl | 02287060699 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |

| | | |
|---|-------------|--|
| Costruzioni Vago Giuseppe Srl | 00955220199 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| Società Cattolica di Reggio Emilia Costruzioni Edili e Stradali Spa | 00128410354 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |
| Edilimpianti Srl | 05858990152 | Ha presentato la documentazione richiesta completa e regolare; |

A seguito di quanto sopra rilevato, il Responsabile della Procedura di gara dà atto dell'esclusione dell'operatore economico CO.GE.BEN. Societa' a Responsabilita' Limitata Semplificata e dell'ammissione di tutti gli altri operatori economici;

I Responsabile della procedura di gara procede quindi:

- all'apertura delle offerte economiche degli operatori partecipanti ed ammessi e dà lettura dei ribassi offerti, che, qui di seguito si riepilogano, in ordine decrescente dei medesimi:

| N.ro | Ragione sociale | Ribasso % |
|------|--|-----------|
| 1 | PERZI COSTRUZIONI DI DI STEFANO LUISA S.R.L. | 28,514 |
| 2 | GADAETA IGNAZIO S.R.L. | 27,629 |
| 3 | EDIL 84 - S.R.L. | 27,18 |
| 4 | TECTA SRL | 26,68 |
| 5 | B.L. COSTRUZIONI S.R.L. | 26,612 |
| 6 | VE.LA S.R.L. | 26,399 |
| 7 | PMM S.R.L. | 26,3315 |
| 8 | CEM SRL | 25,87 |
| 9 | PELUSO COSTRUZIONI S.R.L. | 25,856 |
| 10 | ZUCCHEROFINO COSTRUZIONI DI FABIO ZUCCHEROFINO & C. S.A.S. | 25,8526 |
| 11 | GRE.TA. COSTRUZIONI SRL | 25,334 |
| 12 | SAGGESE S.P.A. | 25,211 |
| 13 | STYLCASA SRL | 25,187 |
| 14 | C.G.V. S.R.L. | 25,163 |
| 15 | LA RISTRUTTURA S.R.L. | 25,155 |
| 16 | COSTRUZIONI 2015 SRLS - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA | 25,0991 |
| 17 | SISTEMA COSTRUZIONI SRL | 24,86 |
| 18 | POLEDIL DI MONTANARI VANNA | 24,86 |
| 19 | GENERAZIONE EDILE SRL | 24,74 |

| | | |
|----|---|---------|
| 20 | GM GROUP S.R.L. | 24,628 |
| 21 | SOL.EDIL. S.R.L. | 24,591 |
| 22 | N.G.L. COSTRUZIONI S.R.L. | 24,5555 |
| 23 | EDIL SPARTA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | 24,395 |
| 24 | EDILIMPIANTI SRL | 24,259 |
| 25 | COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. | 23,864 |
| 26 | EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | 23,8199 |
| 27 | GUADAGNO EMILIO | 23,55 |
| 28 | "EDIL PIU' S.N.C. DI VACCARI EMERENZIO E C." | 22,61 |
| 29 | EDIL PI.MA. S.R.L. | 22,2621 |
| 30 | ICOED S.R.L. | 21,2 |
| 31 | CALDANA PAOLO | 20,548 |
| 32 | CREA.MI S.R.L. | 20,119 |
| 33 | SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C. | 19,599 |
| 34 | A.G.S. COSTRUZIONI & SERVIZI S.R.L.S. | 19,524 |
| 35 | SELVA MERCURIO S.R.L. | 18,778 |
| 36 | C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA ABBREVIABILE IN C.F.C. SOC.COOP. | 18,54 |
| 37 | SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO B.A.T.E.A. | 16,64 |
| 38 | "CONSORZIO SERVIZI E APPALTI" O, IN FORMA ABBREVIATO, "C.S.A." | 16,37 |
| 39 | DE ANGELI COSTRUZIONI S.R.L. | 16,24 |
| 40 | COSTRUZIONI VAGO GIUSEPPE S.R.L. | 15,9211 |
| 41 | SO.GE.PI COSTRUZIONI SRL | 14,2934 |
| 42 | B. & B. COSTRUZIONI S.R.L. | 13,528 |
| 43 | TECNO SERVICE S.U.R.L. | 12,51 |
| 44 | "EDILGRISENDI - S.P.A." | 11,35 |
| 45 | TASSI GROUP S.R.L. | 10,95 |
| 46 | QUADRA COSTRUZIONI S.R.L. | 10,17 |
| 47 | SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.P.A. | 5,979 |

- ad attivare, tramite SATER, l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97,

comma 8 del Codice, mediante il calcolo previsto al comma 2 del medesimo articolo.

Applicando il metodo predetto ai ribassi presentati dalle imprese precipate risulta che la soglia di anomalia è pari a 23,981782832 e che l'offerta il cui ribasso è immediatamente inferiore alla predetta soglia è quella dell'operatore economico Costruzioni Generali Srl, sede legale in Via De Amicis n. 15, 80018 Mugnano di Napoli (NA) - C.F./P.I. 06152001217, che ha presentato un ribasso del 23,864%.

Al suddetto operatore economico sarà richiesto di trasmettere la documentazione necessaria per giustificare il costo della manodopera offerto, precisando il percorso posto in essere (risorse impiegate e costo delle medesime) per il calcolo del costo della manodopera, tenuto conto dei livelli salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16 del Codice e specificando il CCNL di riferimento.

Le giustificazioni di cui sopra saranno valutate dal Responsabile Unico del Procedimento dell'Amministrazione committente.

Alle ore 15,59 il Responsabile della Procedura di gara dichiara conclusa la seduta e, dopo aver chiuso all'interno di SATER la "chat", dichiara conclusa anche la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore del seggio di gara
e Segretario Verbalizzante
F.to Dott. Stefano Tagliavini

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352
VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
Indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016

==°==
QUINTA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi, giorno 27 febbraio dell'anno duemilaventi, viene esperita la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ampliamento della scuola secondaria di 1° grado "G. Pascoli" di Cadelbosco di Sopra (RE), con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice - CIG: 8126614605 - CUP: H12H17000390001.

Alle ore 12,16 il Responsabile della Procedura di gara dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile della Procedura di gara dà atto che Costruzioni Generali Srl, risultata prima in graduatoria, ha inviato la documentazione richiesta entro il termine fissato (v. Pec prot. 4634 del 24/02/2020) inerente il costo della manodopera.

Il RUP dell'Amministrazione committente, Ing. Daniele Soncini, dopo aver verificato i costi della manodopera che il predetto Operatore ha indicato analiticamente, anche con riferimento al CCNL applicato, e giudica positiva la verifica di cui all'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

Il Responsabile della Procedura di Gara, Stefano Tagliavini, pertanto formula la proposta di aggiudicazione per i lavori di ampliamento della scuola secondaria di 1° grado "G. Pascoli" di Cadelbosco di Sopra (RE), all'operatore economico Costruzioni Generali Srl, sede legale in via sede legale in Via De Amicis n. 15, 80018 Mugnano di Napoli (NA) - C.F./P.I. 06152001217, quale offerente il ribasso percentuale del 23,864%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 246.880,36 (IVA esclusa), di cui € 239.063,38 per lavori ed € 7.816,98 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge del 10% per un importo complessivo lordo di € 271.568,40.

Il Responsabile della procedura di gara:

- trasmette il presente verbale all'U.O. Appalti e Contratti ai fini dell'attivazione della fase procedimentale di verifica prodromica alla aggiudicazione definitiva;
- dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di non voler procedere con il subappalto.

Alle ore 12,22 il Responsabile della procedura di gara dichiara conclusa la seduta e, dopo aver chiuso all'interno di SATER la "chat", dichiara conclusa anche la relativa seduta virtuale; dispone che la documentazione pervenuta tramite PEC, al di fuori dell'applicativo SATER, sia conservata in un armadio chiuso a chiave presso gli uffici dell'U.O. Appalti e Contratti, in corso Garibaldi n. 59 a Reggio Emilia, a cura e sotto la vigilanza della U.O. Medesima.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore del seggio di gara
e Segretario Verbalizzante
F.to Dott. Stefano Tagliavini