

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 725 DEL 17/11/2016**

OGGETTO

AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER IL COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI (AI SENSI DEL D.LGS 81/08 E 50/2016) RELATIVO AGLI INTERVENTI DI BONIFICA COPERTURA IN FIBROCEMENTO, RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E RIORDINO DI UN MAGAZZINO DA MANTENERE A DISPOSIZIONE PRESSO L'EX CAR DI VIA LOMBROSO A REGGIO EMILIA.

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 131 del 04/08/2016, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 172 del 05/10/2016, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ed è stata affidata ai dirigenti di primo livello l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Dato atto che il Responsabile dell'U.O. Patrimonio Storico, in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., fa presente che:

- il Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, nell'ambito della propria attività, ha da tempo l'esigenza di organizzare uno spazio da destinare a proprio magazzino Provinciale posto che le pesanti, onerose e restrittive questioni normative di adeguamento per la realizzazione di uno spazio da destinare ad archivio consigliano per il momento di posticipare tale scelta;
- l'attività del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia comprende tra l'altro operazioni di controllo e verifica dell'edilizia di proprietà dell'Ente al fine di appurare la sicurezza sia dal punto di vista strutturale, impiantistico ed igienico sanitario e conseguentemente individuare idonei provvedimenti utili a contrastare eventuali problematiche o carenze riscontrate;
- la scelta dell'immobile da destinare a magazzino (ad uso Provinciale ma anche nella parziale disposizione del Comune di Reggio Emilia) e' un edificio di circa 1.530 mq., facente parte del complesso denominato ex Car di via Lombroso a Reggio Emilia che necessita di diversi interventi sia di bonifica, smaltimento e rifacimento delle coperture che di adeguamento funzionale minimo;
- sulla quasi totalità del patrimonio edilizio dell'Ente è stata nel tempo eseguita la bonifica degli elementi di copertura contenenti amianto mentre ad oggi rimane unicamente il fabbricato in oggetto utilizzato come deposito senza personale fisso presente;
- al fine di garantire adeguati livelli di sicurezza e qualità edilizia presso il citato immobile localizzato presso i magazzini ex Car della Provincia in via Lombroso a Reggio Emilia, risultano pertanto necessari una serie di interventi quali il risanamento e rifacimento coperture compreso smaltimento elementi in cemento-amianto, il rifacimento ex novo degli impianti d'illuminazione e di emergenza, le necessarie opere murarie per aperture e tamponamento porte, il risanamento degli intonaci e del cemento armato ammalorato e degradato, il rifacimento degli impianti elettrici e di emergenza, la sistemazione funzionale minima dei servizi igienici, le opere di tinteggiatura interna dei locali, ecc.;

Considerato che:

- a tal fine, con Determinazione Dirigenziale n. 557 del 26.09.2016 è stata approvata specifica progettazione esecutiva degli interventi di bonifica copertura in

fibrocemento, ristrutturazione impianti elettrici e riordino di un magazzino da mantenere a disposizione presso l'ex Car di via Lombroso a Reggio Emilia e che conseguentemente risulta necessario fornire un servizio qualificato agli uffici nell'ambito dell'attività di coordinamento in fase di esecuzione (d.lgs 81/2008 e d.lgs 50/2016), inclusi eventuali aggiornamenti del piano di sicurezza e coordinamento che si rendessero necessari;

- il quadro economico approvato con la citata Determinazione Dirigenziale di approvazione del progetto, nelle somme a disposizione, prevede un importo pari a lordi €. 5.100,00 (compresa iva) per spese tecniche: coordinatore alla sicurezza per l'esecuzione dei lavori;
- per tali attività tecnico-specialistiche, non riconducibili ad attività ordinarie e che richiedono professionalità altamente qualificate, è necessaria una specifica figura competente in materia occorre affidarsi ad un soggetto esterno di provata professionalità, in possesso di vasta esperienza in materia e con specifica conoscenza delle problematiche di cui sopra;
- per far fronte al suddetto servizio, alla data odierna, non e' possibile ricorrere al programma "Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione" attuato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze attraverso CONSIP SPA, ex art. 26, L. 488/99, legge finanziaria per l'anno 2000, confermato dall'art. 1, comma 4, del D.L. 168/2004, convertito nella Legge n. 191 del 30/07/2004, in quanto nelle iniziative in atto alla data odierna, non e' attiva alcuna convenzione relativa alla fornitura servizi quali quello citato;
- non e' presente attualmente nel MEPA la categoria merceologica contenente il servizio soprarichiesto, per cui si procede tramite affidamento diretto del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 42, comma 1, punto 3, lettera ff) e comma 5 del vigente Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti, e' consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, nei casi in cui il corrispettivo sia stato stimato di importo inferiore ad €. 40.000,00, al netto degli oneri fiscali e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del medesimo D.Lgs. 50/2016, previa indagine esplorativa di mercato relativa ad almeno tre operatori economici;
- nello specifico, poiché l'importo del servizio e' stato stimato in €. 4.000,00 al netto degli oneri previdenziali e dell'iva, si e' provveduto a chiedere in via informale una offerta di minor prezzo garantendo la rispondenza ai requisiti di qualità sulla base della fase progettuale redatta, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, a tre operatori economici di seguito riportati individuati nell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e di altri servizi connessi alla realizzazione di opere pubbliche della Provincia di Reggio Emilia, prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12 del 12.10.2016;

1. CairePro Cooperativa Architetti e Ingegneri Progettazione con sede in via

Meuccio Ruini, 6 – Reggio Emilia;

2. CREA SRL con sede in via Beethoven 102 - Reggio Emilia;

3. Zen Ing. Alberto con sede in via 7 Gennaio, 42 Bagnolo Reggio Emilia;

- si e' utilizzato questo strumento di scelta del contraente per garantire un affidamento indubbiamente più celere rispetto alle procedure ordinarie e in forma semplificata, per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e ai fini di una più rapida realizzazione degli interventi in relazione all'esigenza di rispettare le scadenze imposte dal Comune di Reggio Emilia, visto i rapporti del Servizio di Igiene Pubblica AUSL di Reggio Emilia, le proroghe richieste ed autorizzate, che concludevano con il termine ultimo di ottobre 2016 per l'esecuzione degli interventi atti a prevenire la dispersione di fibre d'amianto nell'ambiente. Occorre peraltro ricordare che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace si realizza anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per servizi di importo non rilevante, con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento, se non nei limiti di una preliminare e doverosa verifica circa la sua economicità e nel rispetto del principio della rotazione. Ne consegue che, rispettato i principi sopra esplicitati e accertata l'economicità del valore dell'affidamento, si ritiene di procedere in tal senso;
- con riferimento a quanto previsto, entro le ore 12,00 del 12.10.2016 sono pervenuti via email tutti i preventivi per il servizio richiesto come segue:
 1. CairePro (email in data 12.10.2016) ribasso del 0,5% ammontante a netti € 3.980,00;
 2. CREA SRL (email in data 12.10.2016) ribasso del 1,20 % ammontante a netti € 3.952,00;
 3. Zen Ing. Alberto (email in data 12.10.2016) ribasso del 2,5% ammontante a netti € 3.900,00;

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto,

D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della procedura informale per l'affidamento diretto del servizio tecnico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di bonifica della copertura in fibrocemento, ristrutturazione impianti elettrici e riordino di un magazzino da mantenere a disposizione presso l'ex Car di via Lombroso a Reggio Emilia;
- di affidare il servizio tecnico di cui sopra a Zen ing. Alberto con sede in via 7 Gennaio, 42 a Bagnolo in Piano (RE) (c.f. ZNE LRT 58H30 H481T – p.iva 01725590358) per l'importo netto di €. 3.900,00 a cui vanno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali nella misura del 4% e l'iva nella misura del 22% corrispondente all'importo lordo complessivo di €. 4.948,32, dando atto che i controlli per la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 sono stati regolarmente effettuati;
- di dare atto che:

1. la spesa di €. 4.948,32 risulta già impegnata e disponibile nell'ambito delle somme complessive di progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 557 del 26.09.2016 ed in particolare al Cap. 4535 (impegno 2351/2016) Missione 01, Programma 06, Codice del Piano dei Conti 2.02.01.09.002, del PEG 2016, finanziata con alienazioni (obiettivo di gestione n. R08G1OG6);
2. ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
 - (a) il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare consistono nell'espletamento del servizio tecnico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di bonifica copertura in fibrocemento, ristrutturazione impianti elettrici e riordino di un magazzino da mantenere a disposizione presso l'ex Car di via Lombroso a Reggio Emilia;
 - (b) con il Professionista verrà stipulato un contratto in forma di scambio di corrispondenza in formato elettronico ai sensi dell'art.13, comma 1, lettera d), del Regolamento Provinciale, con possibilità di apportare eventuali modifiche di carattere non sostanziale che si rendessero necessarie in sede di sottoscrizione dell'atto;
 - (c) le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti l'importo della prestazione, i tempi di effettuazione del servizio, le modalità di fatturazione e pagamento, le penali, clausole che saranno tutte contenute e più dettagliatamente descritte nello schema di contratto allegato e parte integrante del presente atto;
 - (d) il servizio sarà espletato dall'Ing. Zen Alberto, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Reggio Emilia al n. 1156;
3. ai sensi della Legge 136/2010, il Codice Identificativo di Gara (CIG) e' il n. Z8B1BE9F9C e il Codice Unico di Progetto (CUP) e' il n. C84H16001160003;
4. in ragione delle disposizioni normative vigenti, in materia di riordino delle Province, la lettera riporterà, fra le proprie clausole, quella secondo cui potrà rendersi necessario modificare in tutto o in parte o cedere il contratto medesimo, inseguito a provvedimenti legislativi che comportino l'abolizione delle Province o la redistribuzione delle relative competenze, tutto ciò senza che l'operatore affidatario possa vantare, nei confronti dell'Ente, alcunché per danno emergente o per lucro cessante;
5. il conseguente contratto che verrà stipulato, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, potrà essere ceduto in tutto o in parte senza che il contraente possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia, fatto salvo il riconoscimento delle competenze maturate fino al momento del verificarsi della predetta condizione;
6. per far fronte al suddetto servizio, alla data odierna, non e' possibile ricorrere al programma "Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione"

attuato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze attraverso CONSIP SPA, ex art. 26, L. 488/99, legge finanziaria per l'anno 2000, confermato dall'art. 1, comma 4, del D.L. 168/2004, convertito nella Legge n. 191 del 30/07/2004, in quanto nelle iniziative in atto alla data odierna, non e' attiva alcuna convenzione relativa alla fornitura servizi quali quello citato;

7. non e' presente attualmente nel MEPA la categoria merceologica contenente il servizio soprarichiesto, per cui si procede in economia, tramite affidamento diretto del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;
8. il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Azzio Gatti, ha provveduto ad individuare l'operatore economico di cui sopra, in quanto in possesso di capacità, strumentazione e comprovata esperienza nel settore, necessaria per curare al meglio la materia in argomento, attestando che l'importo praticato è congruo in rapporto a quelli medi vigenti sul mercato per la tipologia del servizio da espletare, tenuto conto anche delle esigenze operative, della località nella quale dovrà essere espletato il servizio e della tipologia dello stesso;
9. con riferimento all'art. 26, del D.Lgs. 81/2008, le prestazioni del servizio in oggetto non prevedono rischi da "interferenze in merito alla sicurezza", in quanto servizi principalmente di natura intellettuale e non è, pertanto, necessaria la redazione del DUVRI e non saranno previsti oneri per la sicurezza necessari alla eliminazione dei rischi da interferenze;
10. la mancata approvazione della presente determinazione, espone l'ente a danni patrimoniali certi e gravi, in quanto non consentirebbe di eseguire i lavori in ottemperanza della normativa prevista dal D.Lgs 81/2008.

Reggio Emilia, li 17/11/2016

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma