

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 77 DEL 03/02/2020**

OGGETTO

INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI UNA NUOVA SERRA ALL'ISTITUTO ZANELLI.
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PRESA D'ATTO
DELLA CESSIONE DELLA SERRA STESSA ALLA PROVINCIA DA PARTE DELL'I.S. "A.
ZANELLI".

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Alta Specializzazione Edilizia Scolastica fa presente quanto segue:

- con lettera prot. n. 3945/A16b del 7 giugno 2016 l'Istituto Zanelli, ha chiesto, l'autorizzazione alla realizzazione a sue spese di una serra di coltivazione ad un piano, al fine di far fronte alle richieste relative all'applicazione di strategie didattiche esperienziali, finalizzate alla professionalizzazione degli studenti degli indirizzi agrari e per rafforzare le potenzialità produttive dell'Azienda Agraria dell'Istituto;
- detto progetto prevedeva una struttura in elementi metallici e copertura in policarbonato, della lunghezza di 20,00 ml e della larghezza di 9,60 ml;
- l'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Zanelli" ha, da tempo, acquisito una sezione Professionale ad indirizzo Servizi per l'agricoltura e lo sviluppo rurale;
- le strutture e gli impianti a disposizione sono laboratori, aule speciali, impianti sportivi, un percorso botanico didattico, una moderna azienda agraria (dotata anche di serra, impianti zootecnici e caseificio);
- questa dotazione permette all'Istituto di proporre un'offerta formativa basata sull'acquisizione e sulla maturazione di competenze relative alla salvaguardia ambientale, alla gestione di agroecosistemi ecocompatibili, alla coltivazione in pieno campo, in ambiente protetto, all'allevamento degli animali da reddito nonché alla produzione e controllo della qualità dei prodotti agroalimentari;
- gli spazi esistenti ad uso serra non sono più sufficienti a garantire una serie di funzioni didattiche;

Considerato altresì che:

- l'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Zanelli" e la Provincia hanno sottoscritto un documento indirizzato alla programmazione delle attività finalizzate alla realizzazione di detta serra, confluito nel Protocollo d'Intesa (sottoscritto telematicamente a mezzo pec prot. nn. 2916 dell'8 e 12 febbraio 2018) approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia n. 15/2018;
- il Servizio di Programmazione scolastica ha espresso il proprio nulla osta alla realizzazione della serra sopra descritta, con nota Prot. n. 18438/2017 del 20 luglio 2017;

Visto che:

- il Consiglio di Istituto in data 13 novembre 2017 ha approvato all'unanimità il progetto di costruzione della nuova serra;
- con Pec ricevuta con prot. 1488 del 23/01/2019 viene trasmessa la Determinazione del Dirigente scolastico con la quale l'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Zanelli" con suo Prot. 0000552 del 23/01/2019 approva il progetto esecutivo per la "Nuova serra calda per coltivazione ad uso scolastico";
- la spesa di cui sopra risulta finanziata interamente dall'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Zanelli" come previsto nel protocollo d'intesa;
- con Determinazione Dirigenziale n 75 dell'8/02/2019 la Provincia di Reggio Emilia ha approvato il suddetto progetto esecutivo come opera pubblica;
- con pec prot. n° 1145 del 20/01/2020 è pervenuta la Determinazione del Dirigente scolastico, che reca il loro prot. n. 488 del 18/01/2020 -06-10, di approvazione di certificato di regolare esecuzione e la cessione della serra alla Provincia come da protocollo d'intesa, tale atto è completo della documentazione relativa alla fine dei lavori e regolare esecuzione degli stessi e richiama:
 1. Comunicazione di fine lavori strutturali;
 2. Relazione a struttura ultimata;
 3. Deposito del certificato di collaudo statico;
 4. Progetto esecutivo impianto elettrico;
 5. Dichiarazione di conformità impianto elettrico;
 6. Protezione contro i fulmini - valutazione del rischio;
 7. Verbale verifica impianto elettrico;
 8. Progetto linea adduzione gas metano;
 9. Dichiarazione conformità linea adduzione gas metano;
 10. Attestazione di idoneità dei carichi sospesi.nonché degli elaborati facenti parte integrante del progetto esecutivo, ovvero:
 11. Piano di Sicurezza e Coordinamento - Fascicolo dell'Opera;
 12. Relazione generale del progetto esecutivi riguardante le strutture;
 13. Fascicolo calcoli strutture;
 14. Tavola struttura di fondazione a platea;
 15. Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera;
 16. Asseverazione;
 17. Relazione geologica;
 18. Relazione geotecnica;
 19. Piano manutenzione prefabbricato;
 20. Progetto, calcolo statico e dichiarazione di idoneità statica del prefabbricato;
 21. Istruzioni montaggio prefabbricato;
 22. Prospetti prefabbricato;
 23. Scavi e fondazioni;

24. Riepilogo impiantistica installata: descrizioni e schemi quadro elettrico.

Visti:

- la Legge Regionale del 30/07/2013 n. 15;
- il protocollo d'intesa siglato tra la Provincia di Reggio Emilia e l'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Zanelli" per la progettazione e la successiva costruzione di una nuova serra, approvato con specifico Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia, n. 15 del 6 febbraio 2018.

Ritenuto di:

- prendere atto della Determinazione del Dirigente scolastico di " APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E CESSIONE ALLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA NUOVA SERRA CALDA PER COLTIVAZIONE A USO SCOLASTICO";
- approvare tale documentazione;

Dare atto che:

- l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;
- la spesa complessiva dell'intervento è risultata finanziata interamente dall'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Zanelli" come previsto nel protocollo d'intesa citato.

Accertata, inoltre, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto.

D E T E R M I N A

- di prendere atto e approvare la Determinazione del Dirigente scolastico dell'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Zanelli" - Prot. 0000488 del 18/01/2020 di " APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E CESSIONE ALLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA NUOVA SERRA CALDA PER COLTIVAZIONE A USO SCOLASTICO" (allegata quale parte integrante del presente atto);
- di dare atto che:
 - ✓ la spesa complessiva dell'intervento è risultata finanziata interamente dall'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Zanelli", come previsto nel protocollo d'intesa citato in premessa;
 - ✓ tale approvazione, completa delle certificazioni inerenti il corretto montaggio e gli impianti, tiene luogo della agibilità.

Reggio Emilia, lì 03/02/2020

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "ANTONIO ZANELLI"

Sezione Tecnica Agraria
(Produzioni e trasformazioni - Gestione ambiente e territorio- Viticoltura ed enologia)
Sezione Tecnica Chimica, materiali e biotecnologie sanitarie
Sezione Professionale Servizi per l'agricoltura
Sezione Liceo Scientifico
(Scienze applicate - Informatico ingegneristica - Quadriennale)

Via F.lli Rosselli 41/1 - 42123 Reggio Emilia - Tel. 0522 280340 - Fax 0522 281515
E-mail: itazanelli@itazanelli.it - E-mail Pec: zanelli@pec.it
URL <http://www.zanelli.edu.it> - Codice fiscale 80012570356



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SCOLASTICO

OGGETTO: APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E CESSIONE ALLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA NUOVA SERRA CALDA PER COLTIVAZIONE A USO SCOLASTICO

Il Dirigente Scolastico dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Antonio Zanelli", in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della legge 241/1990,

Vista la richiesta di autorizzazione dell'I.I.S. "A. Zanelli" alla realizzazione di una serra didattica, prot. n. 3945/A16b del 7 giugno 2016;

Visto il nulla osta della Dirigente del Servizio di Programmazione scolastica e diritto allo studio ha espresso con nota Prot. n. 18438/2017 del 20 luglio 2017;

Vista l'approvazione del Consiglio di Istituto del progetto di costruzione della nuova serra, delibera n. 3 del verbale del 13 novembre 2017 n. 2 a.s. 2017/2018;

Visto il protocollo d'intesa siglato tra la Provincia di Reggio Emilia e l'Istituto d'Istruzione Superiore "A. Zanelli" per la progettazione e la successiva costruzione di una nuova serra, approvato con specifico Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia, N. 15 del 06 febbraio 2018,

Vista la determina a contrarre Prot. n. 3461/C15b del 24 maggio 2018 relativa all'affidamento di carico professionale per la Progettazione strutturale esecutiva e particolari esecutivi delle fondazioni, la Direzione lavori, la Direzione lavori strutturali e assistenza al collaudo, il Coordinamento della sicurezza in fase di progetto (PSC e Fasciolo dell'Opera), il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il Certificato di collaudo delle opere ed esecuzione di prove sui materiali da costruzione;

Vista l'autorizzazione sismica inerente il progetto strutturale della serra P.G. 102816/2018 del 09/08/2018, rilasciata dal comune di Reggio Emilia;

Considerata la determinazione di approvazione del progetto esecutivo della nuova serra calda per coltivazione a uso scolastico, Prot. 552 del 23 gennaio 2019;

Considerata la Determinazione Dirigenziale n. 75 del 08 febbraio 2019 della Provincia di Reggio Emilia avente oggetto "approvazione del progetto esecutivo per la costruzione di una nuova serra all'Istituto Zanelli";

Preso atto che i lavori sono stati ultimati in data 13 settembre 2019;

Visto il Certificato di regolare esecuzione redatto in data 25 novembre 2019 e tutti i relativi allegati, Prot. 9756 dello 06 dicembre 2019;

Considerata l'avvenuta liquidazione di tutte le prestazioni inerenti l'opera, così come previsto dal Certificato di regolare esecuzione;

DETERMINA

1. Approvate le premesse nella loro interezza, dichiarandole parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Approvato il Certificato di regolare esecuzione e il quadro economico in esso contenuto relativo ai lavori di **"Costruzione di una nuova serra calda ad uso scolastico"**, dando atto che lo stesso si compone dei seguenti allegati:
 1. Comunicazione di fine lavori strutturali;
 2. Relazione a struttura ultimata;
 3. Deposito del certificato di collaudo statico;
 4. Progetto esecutivo impianto elettrico;
 5. Dichiarazione di conformità impianto elettrico;
 6. Protezione contro i fulmini - valutazione del rischio;
 7. Verbale verifica impianto elettrico;
 8. Progetto linea adduzione gas metano;
 9. Dichiarazione conformità linea adduzione gas metano;
 10. Attestazione di idoneità dei carichi sospesi.

nonchè degli elaborati facenti parte integrante del progetto esecutivo, ovvero:

1. Piano di Sicurezza e Coordinamento - Fascicolo dell'Opera;
2. Relazione generale del progetto esecutivi riguardante le strutture;
3. Fascicolo calcoli strutture;
4. Tavola struttura di fondazione a platea;
5. Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera;
6. Asseverazione;
7. Relazione geologica;
8. Relazione geotecnica;
9. Piano manutenzione prefabbricato;
10. Progetto, calcolo statico e dichiarazione di idoneità statica del prefabbricato;
11. Istruzioni montaggio prefabbricato;
12. Prospetti prefabbricato;

13. Scavi e fondazioni;

14. Riepilogo impiantistica installata: descrizioni e schemi quadro elettrico.

3. Come previsto dal Protocollo d'intesa, di cui in premessa, cede alla Provincia di Reggio Emilia la proprietà del fabbricato, la quale provvederà ad approvarlo come opera pubblica, inserendolo nel patrimonio dell'Ente e provvedendo così alla manutenzione dello stesso e alle spese di utenza che lo stesso comporta.

Come da accordi intercorsi con il Servizio Infrastrutture, mobilità, sostenibile, patrimonio ed edilizia della Provincia di Reggio Emilia e in deroga a quanto previsto dal Protocollo d'intesa, di cui in premessa, avendo provveduto l'Istituto alla realizzazione *ex novo* di una linea di adduzione del gas metano, l'accatastamento dell'opera verrà realizzata dalla Provincia di Reggio Emilia la quale si farà carico dei relativi oneri.

Il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile.

Parere di regolarità tecnica: vista l'opera ultimata e il Certificato di regolare esecuzione con i relativi elaborati allegati, vista la conformità del fabbricato alle esigenze didattiche e produttive dell'Istituto, acquisito il parere tecnico del Direttore dei Lavori e Progettista, Dott. Ing. Togninelli Gianluca, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica dell'opera.

Parere di regolarità contabile: visto il costo totale dei lavori secondo il quadro economico contenuto nel Certificato di regolare esecuzione, considerato che la somma è a disposizione dell'Istituzione Scolastica, si acquisisce il parere favorevole del Direttore SGA in merito alla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE

Mariagrazia Braglia

Documento Informatico firmato digitalmente
Ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 77 del 03/02/2020.

Reggio Emilia, lì 04/02/2020

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA