



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 61 DEL 29/01/2020**

### **OGGETTO**

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN REGGIO EMILIA VIA  
CAFIERO 12 DESTINATO A OFFICINA, MAGAZZINO E DEPOSITO VEICOLI, DI  
PROPRIETA' DEL SIG. ROSSI ALFONSO

## **Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia**

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Visto il contratto di locazione passiva Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, stipulato con il Sig. Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y per i locali ad uso Officina, Magazzino e Deposito Veicoli siti in Reggio Emilia Via Cafiero 12, Foglio 88 Mappale 179 Sub. 1, approvato con Determinazione Dirigenziale 773/2015;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 213 del 08.04.2019 con cui si rinnovava il contratto di locazione per il periodo dal 01.10.2019 al 30.09.2020;

Considerato che non è pervenuta nessuna comunicazione di disdetta da parte del proprietario;

Sentito il Responsabile dell'U.O. Espropri e Provveditorato;

Ritenuto di:

- rinnovare il contratto Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2 fino al 30.09.2022;
- di impegnare la somma di Euro 24.480,00, Missione 01, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2020 -2022, quanto ad Euro 12.240,00 sull'annualità 2020, quanto a Euro 12.240,00 sull'annualità 2021, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 ed al corrispondente capitolo 722 esigibilità anno 2020 ed ai corrispondenti capitoli del Peg che verranno adottati ; tali importi saranno poi da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

Su proposta del Responsabile del Procedimento Geom. Luca Casanova;

### **D E T E R M I N A**

- di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale;
- di rinnovare il contratto di locazione passiva Rep. 15473 del 07 dicembre 2012 Prot. 2012/37936/5/2012 registrato a Reggio Emilia il 20/12/2012 al n. 119 Serie 2, stipulato con il Sig. Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y per i locali ad uso Officina, Magazzino e Deposito Veicoli siti in Reggio Emilia Via Cafiero 12, Foglio 88 Mappale 179 Sub. 1, fino al 30.09.2022 per un importo annuo di €. 12.240,00 IVA compresa;
- di impegnare la somma di Euro 24.480,00, Missione 01, Programma 05 del Bilancio di Previsione 2020 -2022, quanto ad Euro 12.240,00 sull'annualità 2020, quanto a Euro 12.240,00 sull'annualità 2021, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030207001 ed al corrispondente capitolo 722 esigibilità anno 2020 ed ai corrispondenti capitoli del Peg che verranno adottati ; tali importi saranno poi da liquidare a favore di Rossi Alfonso C.F. RSS LNS 58L09 H223Y, obiettivo PEG Gestione del Patrimonio Immobiliare R08G1OG1;
- di trasmettere il presente atto all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di propria competenza.

Reggio Emilia, lì 29/01/2020

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,  
Patrimonio ed Edilizia  
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....