

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 21 DEL 21/01/2020**

OGGETTO

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO OSPITANTE L'ISTITUTO MANDELA POSTO IN VIA MORANDI, NEL COMUNE DI CASTELNOVO NE' MONTI (RE). APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E PAGAMENTO RATA SALDO.

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 1 del 09/01/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2020 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Considerato che la Responsabile dell'U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio fa presente che visti:

- con Determinazione dirigenziale n. 539 del 24/7/2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli **interventi di messa mediante ristrutturazione della copertura del fabbricato ospitante l'Istituto Mandela posto in via Morandi, nel Comune di Castelnovo né Monti (RE)**, disponendo l'affidamento dei relativi lavori al raggruppamento temporaneo di imprese formato da Rekeep S.p.a. (mandataria) e da C.I.M.S. S.c.r.l. (mandante), aggiudicatario del contratto di appalto dei servizi integrati per la gestione del patrimonio provinciale con validità fino al 31/12/2023, ai sensi dell'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'appalto e richiamato nel contratto Rep. n. 15641, per un importo complessivo netto ribassato pari a € 104.742,28 a cui sarà aggiunta l'IVA al 10%, per un totale complessivo lordo di € 115.216,51;
- i lavori sono stati consegnati il 27.7.2019 e per l'esecuzione degli stessi si è stabilita una durata fino al 15.9.2019;
- in data 12.8.2019 i lavori sono stati sospesi e ripresi in data 20.8.2019, e successivamente sospesi in data 23.8.2019 e ripresi in data 30.8.2019;
- i lavori sono stati conclusi nei termini stabiliti in data 30.9.2019;
- il Direttore dei Lavori ha prodotto la Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione da cui risulta un ammontare netto finale dell'intervento in parola di €. 104.742,28 IVA esclusa, corrispondenti a lordi € 115.216,51 nonché il Certificato di pagamento n° 2 del 14.1.2020 di €. 542,28 a cui deve essere aggiunta l'IVA nella misura del 22% pari a €. 596,51, tenuto conto che è stato già effettuato un pagamento come da certificato di pagamento n° 51 del 29.10.2019 di €. 104.200,00 IVA esclusa, per complessivi €. 114.620,00 (mandato n. 4732/2019).

Considerato che la Responsabile dell'U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio propone di:

- approvare la relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione e il quadro economico in esso contenuto nei suoi elementi di sviluppo e dettaglio, conservati agli atti presso il Servizio Infrastrutture Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio, per gli "interventi di messa in sicurezza mediante ristrutturazione della copertura del fabbricato ospitante l'istituto Mandela posto in via Morandi, nel comune di Castelnovo ne' Monti (RE)", da cui risulta un importo netto finale di 104.742,28 IVA esclusa, corrispondenti a lordi € 115.216,51, nonché il Certificato di Pagamento n. 2 del 14.1.2020, relativo alla rata a saldo lavori corrispondente a complessivi lordi €.

- 596,51;
- dare atto che:
 - ✓ il Direttore Lavori attesta che non è necessario che la ditta costituisca la polizza fidejussoria a garanzia del pagamento della rata a saldo;
 - ✓ la ditta Rekeep s.p.a. è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) num. Prot. INPS_17824841 e in con scadenza validità in data 27.2.2020;
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 72813410AE e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C93H19000310001;
 - ✓ durante il corso dei lavori in argomento non sono state occupate proprietà private né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a terzi;
 - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;
 - ✓ la spesa complessiva risulta già impegnata alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio di Previsione 2020-2022, annualità 2020, Codice del Piano dei Conti Integrato **2.02.01.09.003** e al corrispondente Cap. 4980 (impegno n. 1175/2019 e sub. 401/2019) “manutenzione straordinaria e consolidamento strutturale edifici scolastici”, del PEG 2020 (finanziata con avanzo);
 - dare atto altresì che dal quadro economico finale è quello sotto-riportato risulta una minor spesa di € 20,00, tenuto conto che resta ancora da liquidare €. 596,51 per la rata a saldo lavori all'impresa Rekeep s.p.a., ed € 2.830,00 per il fondo già previsto all'art. 113, del D.Lgs. 50/2016:

	Progetto	Aggiudicazione	Finale
A - Importo dei lavori già al netto del ribasso d'asta (di cui € 4.051,01 per costo della manodopera)	122.525,75	85.768,03	85.768,03
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a	18.974,25	18.974,25	18.974,25
SOMMANO I LAVORI (A+B)	141.500,00	104.742,28	104.742,28
C – Somme a disposizione			
C1 – Oneri fiscali (10%)	14.150,00	10.474,23	10.474,23
C2 – Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), vidimazione registri e arrotondamenti. <i>di cui € 2.830,00 per incentivo (€ 2.264,00 ed € 556,00 – rispettivamente (80% e 20%))</i>	2.850,00	2.850,00	2.830,00
C3 - ribasso	0,00	40.433,49	40.433,49
C4 – minor spesa (vidimazione registri e arrotondamenti	0,00	0,00	20,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	17.000,00	53.757,72	53.757,72
TOTALE GENERALE	€ 158.500,00	€ 158.500,00	€ 158.500,00

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto

D E T E R M I N A

- di approvare la relazione sul conto finale, il certificato di regolare esecuzione e il quadro economico in esso contenuto nei suoi elementi di sviluppo e dettaglio, conservati agli atti presso il Servizio Infrastrutture Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio, per gli *“interventi di messa in sicurezza mediante ristrutturazione della copertura del fabbricato ospitante l'istituto Mandela posto in via Morandi, nel comune di Castelnovo ne' Monti (RE)”*, da cui risulta un importo netto finale di 104.742,28 IVA esclusa, corrispondenti a lordi € 115.216,51, nonché il Certificato di Pagamento n. 2 del 14.1.2020, relativo alla rata a saldo lavori corrispondente a complessivi lordi €. 596,51;
- di dare atto che:
 - ✓ il Direttore Lavori attesta che non è necessario che la ditta costituisca la polizza fidejussoria a garanzia del pagamento della rata a saldo;
 - ✓ la ditta Rekeep s.p.a. è stata dichiarata in regola con gli adempimenti contributivi, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) num. Prot. INPS_17824841 e in con scadenza validità in data 27.2.2020;
 - ✓ il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il n. 72813410AE e il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C93H19000310001;
 - ✓ durante il corso dei lavori in argomento non sono state occupate proprietà private né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a terzi;
 - ✓ non risultano effettuate cessioni di credito;
 - ✓ la spesa complessiva risulta già impegnata alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio di Previsione 2020-2022, annualità 2020, Codice del Piano dei Conti Integrato **2.02.01.09.003** e al corrispondente Cap. 4980 (impegno n. 1175/2019 e sub. 401/2019) “manutenzione straordinaria e consolidamento strutturale edifici scolastici”, del PEG 2020 (finanziata con avanzo);
- dare atto altresì che dal quadro economico finale è quello sotto-riportato risulta una minor spesa di € 20,00, tenuto conto che resta ancora da liquidare €. 596,51 per la rata a saldo lavori all'impresa Rekeep s.p.a., ed € 2.830,00 per il fondo già previsto all'art. 113, del D.Lgs. 50/2016:

	Progetto	Aggiudicazione	Finale
A - Importo dei lavori già al netto del ribasso d'asta (di cui € 4.051,01 per costo della manodopera)	122.525,75	85.768,03	85.768,03
B - Oneri per la sicurezza non assoggettabile a	18.974,25	18.974,25	18.974,25
SOMMANO I LAVORI (A+B)	141.500,00	104.742,28	104.742,28
C – Somme a disposizione			
C1 – Oneri fiscali (10%)	14.150,00	10.474,23	10.474,23

C2 – Incentivi per funzioni tecniche (art.113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), vidimazione registri e arrotondamenti. <i>di cui € 2.830,00 per incentivo (€ 2.264,00 ed € 556,00 – rispettivamente (80% e 20%))</i>	2.850,00	2.850,00	2.830,00
C3 - ribasso	0,00	40.433,49	40.433,49
C4 – minor spesa (vidimazione registri e arrotondamenti	0,00	0,00	20,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	17.000,00	53.757,72	53.757,72
TOTALE GENERALE	€ 158.500,00	€ 158.500,00	€ 158.500,00

Reggio Emilia, lì 21/01/2020

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to PECORINI DANIELE

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma