

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 679 DEL 03/11/2016**

OGGETTO

INTERVENTO DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PONTE SU SP 59 KM 18+900 SU RIO GUADAROLO LOCALITA' MONTECAGNO COMUNE DI LIGONCHIO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA CON AUMENTO SPESA COMPLESSIVA ORIGINARIAMENTE IMPEGNATA

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 131 del 04/08/2016, successivamente modificato con decreto del Presidente n. 172 del 05/10/2016, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2016 ed è stata affidata ai dirigenti di primo livello l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale il Coordinatore dell'U.O. Manutenzione strade nord e sud e dell'U.O. Gestione Manufatti, nonché Responsabile del Procedimento, fa presente quanto segue:

- con determina dirigenziale n. 587, del 05/06/2014, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione e messa in sicurezza del ponte sul rio Guadarolo, sulla SP59 "Villa Minozzo-Primaore-Ligonchio", in località Montecagno, per l'importo complessivo di € 185.000,00, di cui € 135.555,56 per lavori, comprensivi di € 17.578,10 per oneri per la sicurezza e € 16.234,82 per costo del personale non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 83, dell'1/03/2016, i relativi lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa PORFIREA s.r.l. - con sede in Via Emilia Romagna 45/B a Sassuolo (MO) C.F. e P.I. 02775830363, per l'importo al netto dell'I.V.A. di € 130.478,60 comprensivi di € 17.578,10 per oneri per la sicurezza e € 16.234,82 per costo del personale, pari ad un ribasso del 4,99%;
- in data 03/05/2016 è stato stipulato il contratto Repertorio n. 15598;
- i lavori sono stati consegnati il 06/06/2016, come risulta dal relativo verbale;
- durante il corso dei lavori e in particolare nella fase di realizzazione delle lavorazioni di bonifica delle superfici in cemento armato eseguite fino ad asportare completamente le parti incoerenti sui due pilastri di valle e sulla trave di bordo, sempre del lato di valle, è emersa la necessità, di eseguire un risanamento del cemento armato tramite l'impiego di betoncino per la ricostruzione dei pilastri, mentre per la trave la posa di fibre di acciaio e la successiva ricostruzione della trave sempre tramite l'impiego di betoncino, lavorazioni precedute da picchiettatura e passivazione dei ferri, in quanto il livello di degrado del calcestruzzo riscontrato nelle strutture suddette è risultato profondo; inoltre durante le fasi di pulizia delle aree di lavoro si è riscontrata la necessità di provvedere alla stuccatura delle murature della spalla lato Montecagno;
- a causa del tempo trascorso dalla redazione del progetto esecutivo e l'inizio della realizzazione dei lavori, si è prodotto un maggior degrado delle strutture del ponte rispetto a quelle inizialmente rilevate, anche a causa delle condizioni critiche di accessibilità delle parti del ponte poste all'intradosso della soletta, durante le fasi progettuali;

- la Direzione Lavori ha, pertanto, redatto una perizia di variante che adegua alcune lavorazioni vista la situazione dei luoghi riscontrata, in conformità a quanto già previsto dal comma 1, lettera c) dell'art. 132, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per la presenza di eventi relativi alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera e per rinvenimenti non prevedibili nella fase progettuale, dell'importo netto di € 36.060,69, che porta i lavori a € 166.539,30, netti, con aumento dell'importo complessivo del progetto originario di € 185.000,00, in € 205.627,17, come risulta dal seguente quadro economico di progetto riepilogativo:

	PROGETTO €	CONTRATTO €	PERIZIA €	DIFFERENZA €
A) LAVORI				
Importo dei lavori soggetti a ribasso	101.742,64	96.665,68	113.680,79	17.015,10
Importo manodopera	16.234,82	16.234,82	22.717,44	6.482,62
Oneri speciali	17.578,10	17.578,10	30.141,07	12.562,97
IMPORTO TOTALE LAVORI	135.555,56	130.478,60	166.539,30	36.060,69
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
I.V.A. al 22%	29.822,22	28.705,29	36.638,65	7.933,35
Imprevisti	13.555,55	13.555,55		-13.555,55
Revisione Prezzi	1.355,56	1.355,56		-1.355,56
Spese pubblicità	2.000,00	2.000,00	255,00	-1.745,00
Spese tecniche	2.711,11	2.711,11	2.194,23	-516,88
Ribasso e minore IVA		6.193,89	0,00	-6.193,89
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	49.444,44	54.521,40	39.087,88	-15.433,53
TOTALE COMPLESSIVO	185.000,00	185.000,00	205.627,17	20.627,17

- l'importo originario del progetto trova copertura al Cap. 5028, Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, impegno riscritto n. 618/20016, del PEG 2016, con esigibilità anno 2016;
- la maggiore spesa di € 20.627,17, va imputata al Cap. 5028, Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, del PEG 2016, con esigibilità anno 2016, finanziata con alienazioni;
- si evidenzia, inoltre, che:
 - l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 24/10/2016 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei diversi lavori sopra descritti;
 - per l'esecuzione delle opere previste in perizia è emersa anche la necessità di concordare 9 nuovi prezzi (da NP1 a NP9), dettagliatamente specificato nel verbale nuovi prezzi conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture,

Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, sottoscritto dal Direttore Lavori, dall'appaltatore e dal Responsabile Unico del Procedimento;

- le opere in variante prevedono modifiche delle lavorazioni che in fase di esecuzione comporteranno un aumento rispetto alle tempistiche previste per le opere contrattuali; pertanto si propone di concedere una proroga di giorni 30 sul termine di ultimazione dei lavori;
- i lavori oggetto della perizia di variante in oggetto non alterano la sostanza del progetto, né le condizioni del contratto principale;
- i prezzi applicati sono quelli del contratto principale, integrati dal verbale nuovi prezzi sottoscritto;

Richiamati ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo della Gara (CIG) n. 5789056024 e il Codice Unico del Progetto (CUP) n. C97H14000270003;

Visto l'obiettivo di gestione R08G1OG11;

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

DETERMINA

- di approvare:

- la perizia di variante e suppletiva, relativa all'intervento di manutenzione e messa in sicurezza del ponte sul rio Guadarolo, sulla SP59 "Villa Minozzo-Primaore-Ligonchio", in località Montecagno, redatta dalla Direzione Lavori, che determina un incremento contrattuale netto di € 36.060,69, con aumento dell'importo originario di progetto che passa da € 185.000,00 a € 205.627,17, come risulta dal quadro economico riepilogativo di seguito riportato:

	PROGETTO €	CONTRATTO €	PERIZIA €	DIFFERENZA €
A) LAVORI				
Importo dei lavori soggetti a ribasso	101.742,64	96.665,68	113.680,79	17.015,10
Importo manodopera	16.234,82	16.234,82	22.717,44	6.482,62
Oneri speciali	17.578,10	17.578,10	30.141,07	12.562,97
IMPORTO TOTALE LAVORI	135.555,56	130.478,60	166.539,30	36.060,69
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
I.V.A. al 22%	29.822,22	28.705,29	36.638,65	7.933,35
Imprevisti	13.555,55	13.555,55		-13.555,55
Revisione Prezzi	1.355,56	1.355,56		-1.355,56
Spese pubblicità	2.000,00	2.000,00	255,00	-1.745,00
Spese tecniche	2.711,11	2.711,11	2.194,23	-516,88
Ribasso e minore IVA		6.193,89	0,00	-6.193,89

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	49.444,44	54.521,40	39.087,88	-15.433,53
TOTALE COMPLESSIVO	185.000,00	185.000,00	205.627,17	20.627,17

- il verbale nuovi prezzi n. 1 (da NP1 a NP9) conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia e sottoscritto dal Direttore Lavori, dall'appaltatore e dal Responsabile Unico del Procedimento;
- di affidare l'esecuzione dei maggiori lavori all'impresa PORFIREA s.r.l., con sede in Via Emilia Romagna 45/B a Sassuolo (MO) C.F. e P.I. 02775830363, che si è resa disponibile a eseguirli ai medesimi patti e condizioni del contratto principale;
- di concedere all'appaltatore una proroga di 30 giorni sul termine per l'ultimazione dei lavori;
- di impegnare la maggiore spesa di € 20.627,17, al Cap. 5028, Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, del PEG 2016, con esigibilità anno 2016, finanziata con alienazioni;
- di dare atto che:
 - l'importo originario del progetto trova copertura al Cap. 5028, Missione 10, Programma 05, codice del Piano dei Conti Integrato 2020109012, impegno reiscritto n. 618/20016, del PEG 2016, con esigibilità anno 2016;
 - l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve o eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale e in data 24/10/2016 ha firmato l'atto di sottomissione, conservato in originale agli atti del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, necessario per la successiva regolazione contrattuale dei lavori sopra descritti;
 - la perizia di variante e suppletiva, in aumento rispetto all'importo originariamente impegnato, non comporta un'alterazione sostanziale del progetto ed è stata redatta, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera e per rinvenimenti non prevedibili della fase progettuale, in conformità a quanto già previsto al comma 1, lettera c), dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
 - il concordamento dei nuovi prezzi è avvenuto nel rispetto e ai sensi di quanto già previsto art. 163, del DPR 207/2010; inoltre, gli stessi sono stati ricavati da listini ufficiali vigenti nell'area interessata e quando sia impossibile l'assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove regolari analisi;
 - i nuovi prezzi sono stati assoggettati al ribasso d'asta come già previsto dal comma 4, del citato art. 163, del DPR 207/2010;
 - con l'impresa appaltatrice si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica.

Allegati:

- Perizia suppletiva e di variante
- Quadro comparativo di confronto

Reggio Emilia, lì 03/11/2016

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma