PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 928 DEL 10/12/2019

OGGETTO

COSTRUZIONE ROTATORIA IN LOCALITA' PONTE VETTIGANO: APPROVAZIONE INDENNITA' PROVVISORIE DI ESPROPRIAZIONE E IMPEGNO DI SPESA RELATIVO.

copia informatica per consultazione

Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

IL DIRIGENTE

Premesso che con decreto del Presidente n. 94 del 05/04/2019, successivamente modificato con Decreto del Presidente n. 126 del 17/05/2019, con Decreto del Presidente n. 218 del 07/10/2019 e con Decreto del Presidente n. 263 del 4/12/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati.

Dato atto che:

- con Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia n. 233 del 28/09/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di costruzione dell'opera denominata "Realizzazione di rotatoria sull'incrocio tra la S.P. 30 e via Naviglio Nord in località Ponte Vettigano" con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera medesima;
- per l'esecuzione dell'opera suddetta, secondo le indicazioni riportate nel Particellare d'esproprio redatto dal progettista, è prevista l'acquisizione dei terreni indicati nel prospetto allegato al presente atto quale parte integrante dello stesso (Allegato 1), nonché l'occupazione temporanea di alcuni di questi per l'intera durata delle attività di cantiere stimate in mesi 12 dalla data di immissione in possesso;
- il Responsabile della U.O. Espropri ha redatto le **perizie di stima delle indennità** provvisorie di espropriazione relative ai terreni di cui sopra, nonché di occupazione temporanea dei terreni di cui al precedente paragrafo, in conformità alle normative vigenti in materia, concludenti nell'importo **totale di euro 1.620,00#,** come esposto in dettaglio nel prospetto allegato al presente atto quale parte integrante dello stesso (Allegato 2), salvo perdurare dell'occupazione temporanea oltre i 12 mesi presunti;
- le suddette stime sono state sottoposte ai soggetti espropriandi con i quali sono stati raggiunti e sottoscritti accordi di cessione e di occupazione temporanea volontaria delle aree in questione, con accettazione delle indennità proposte;
- i suddetti accordi prevedono la liquidazione degli acconti delle sole indennità provvisorie di espropriazione, pari all'80% delle stesse;
- i terreni oggetto di esproprio afferenti alla Ditta 1 – Storchi Rina e Guerra Olga– sono stati concessi in **affitto** alla Azienda Agricola Rondini Roberto, con sede a Campagnola Emilia (RE) in via Abbazia 18/B - P.IVA 01568420358 – alla quale, in virtù di quanto disposto dall'art.42 del D.P.R. 327/2001, in conseguenza dell'espropriazione dei terreni sui quali viene esercitata l'attività agricola, occorre riconoscere **un'indennità pari ad euro 355,00#,** da liquidare con le medesime modalità previste per i proprietari, sopra indicate;
- i saldi delle indennità di espropriazione e di occupazione saranno liquidati al termine dei lavori, dopo aver provveduto al calcolo delle indennità definitive in funzione della misura definitiva delle aree occupate in via permanente e della

copia informatica per consultazione

effettiva durata dell'occupazione temporanea delle aree utilizzate per le attività di cantiere;

- il procedimento di esproprio sarà, infine, concluso con l'emissione ed esecuzione del relativo Decreto di Esproprio, le cui **spese di registrazione, trascrizione e volturazione** catastale delle intestazioni, a norma di legge, ammontano ad **euro 1.200,00#.**

Considerato quanto sopra esposto, occorre procedere:

- a sub impegnare la somma totale di **euro 3.175,00#,** da imputare alla **Missione 10, Programma 05, del Bilancio di Previsione 2019-2021, annualità 2019 ed al corrispondente capitolo 5028 del PEG 2019, impegno 219, codice del Piano dei Conti Integrato 02020109012, Obiettivo di Gestione R08G1OG12,** di cui **euro 1.975,00#** per la liquidazione delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea suddette, **euro 1.200,00#** a copertura degli oneri di registrazione, trascrizione e volturazione catastale del Decreto di esproprio che sarà emesso al termine del procedimento;
- **a liquidare gli acconti** delle sole indennità provvisorie di esproprio, già concordate, ai soggetti aventi diritto indicati nel prospetto allegato al presente atto quale parte integrante dello stesso (Allegato 2), come sotto specificato:
  - quanto ad **euro 240,00#** a favore di **Storchi Rina**, C.F. STRRNI44S41H298X;
  - quanto ad **euro 240,00#** a favore di **Guerra Olga**, C.F. GRRLGO79M71E253W;
  - quanto ad **euro 284,00#** a favore di **Az. Agr. Rondini**, P.IVA 01568420358;
  - quanto ad **euro 240,00#** a favore di **Gelosini Cristiano**, C.F. GLSCST70M14D037K;
  - quanto ad **euro 240,00#** a favore di **Gelosini Vanni**, C.F. GLSVNN65H03D037E.

Atteso che:

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.6 della L.241/90, è il Responsabile della U.O. Provveditorato ed Espropri, Dott. Eugenio Farioli;

- l'organo competente per l'adozione del presente atto è il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia;

- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del Responsabile del Servizio;

D E T E R M I N A

1. di autorizzare l'espropriazione e l'occupazione temporanea delle aree indicate nel prospetto allegato al presente atto quale parte integrante dello stesso (Allegato 1), necessarie per la costruzione dell'opera dichiarata di pubblica utilità denominata "Realizzazione di rotatoria sull'incrocio tra la S.P. 30 e via Naviglio Nord in località

copia informatica per consultazione

Ponte Vettigano";

2. di impegnare la somma totale di **euro 3.175,00#, da imputare alla Missione 10, Programma 05, del Bilancio di Previsione 2019-2021, annualità 2019 ed al corrispondente capitolo 5028 del PEG 2019, impegno 219, codice del Piano dei Conti Integrato 02020109012, Obiettivo di Gestione R08G1OG12,** di cui **euro 1.975,00#** per la liquidazione delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea indicate nel prospetto allegato al presente atto quale parte integrante dello stesso (Allegato 2) ed **euro 1.200,00#** a copertura degli oneri di registrazione, trascrizione e volturazione catastale del Decreto di esproprio che sarà emesso al termine del procedimento;

3. di autorizzare **la liquidazione degli acconti** delle sole indennità provvisorie di esproprio, già concordate, ai soggetti aventi diritto indicati nel prospetto allegato al presente atto quale parte integrante dello stesso (Allegato 2), come sotto specificato:
   - quanto ad **euro 240,00#** a favore di **Storchi Rina**, C.F. STRRNI44S41H298X;
   - quanto ad **euro 240,00#** a favore di **Guerra Olga**, C.F. GRRLGO79M71E253W;
   - quanto ad **euro 284,00#** a favore di **Az. Agr. Rondini**, P.IVA 01568420358;
   - quanto ad **euro 240,00#** a favore di **Gelosini Cristiano**, C.F. GLSCST70M14D037K;
   - quanto ad **euro 240,00#** a favore di **Gelosini Vanni**, C.F. GLSVNN65H03D037E.

copia informatica per consultazione

Reggio Emilia, lì 10/12/2019

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Infrastrutture, Mobilita' Sostenibile,
Patrimonio ed Edilizia
F.to BUSSEI VALERIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)
Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....
Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

copia informatica per consultazione

Allegato 1

n. ditta	intestatari	comune	foglio	mappale	superficie da acquisire mq	superficie occupazione temporanea mq
1	Storchi Rina, n. a Rio Saliceto (RE) il 01/11/1944, C.F. STRRNI44S41H298X Guerra Olga, n. a Guastalla (RE) il 31/08/1979 C.F. GRRLGO79M71E253W	Campagnola Emilia	21	173	54	850
				174	71	
2	Gelosini Cristiano, n. a Correggio (RE) il 14/08/1970 C.F. GLSCST70M14D037K Gelosini Vanni, n. a Correggio (RE) il 03/06/1965 C.F. GLSVNN65H03D037E	Rio Saliceto	15	1	90	no

copia informatica per consultazione

Allegato 2

n. ditta	intestatari	comune	foglio	mappale	superficie da acquisire mq	superficie occupazione temporanea mq	Indennità provvisoriadi esproprio euro	indennità di occupazione temporanea euro		indennità totale provvisoria euro
								mensile	annua	
1	Storchi Rina, n. a Rio Saliceto (RE) il 01/11/1944, C.F. STRRNI44S41H298X Guerra Olga, n. a Guastalla (RE) il 31/08/1979 C.F. GRRLGO79M71E253W	Campagnola Emilia	21	173	54	850	**600,00**	**35,00**	**420,00**	**1.020,00**
				174	71					
2	Gelosini Cristiano, n. a Correggio (RE) il 14/08/1970 C.F. GLSCST70M14D037K Gelosini Vanni, n. a Correggio (RE) il 03/06/1965 C.F. GLSVNN65H03D037E	Rio Saliceto	15	1	90	no	**600,00**	**no**	**no**	**600,00**
							TOTALE INDENNITA' PROVVISIORE			**1.620,00**

n. ditta	dati affittuario	comune	foglio	mappale	superficie da acquisire mq	superficie occupazione temporanea mq	Indennità provvisoriadi esproprio euro
1	Azienda Agricola Rondini Roberto via Abbazzia 18/b – 42012 Campagnola Emilia (RE) P.IVA 01568420358 (affittuario Ditta 1)	Campagnola Emilia	21	173	54	no	**355,00**
				174	71		

copia informatica per consultazione

PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 928 del 10/12/2019.

Reggio Emilia, lì 11/12/2019

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA

copia informatica per consultazione