

# Registro dei verbali della seduta DEL CONSIGLIO PROVINCIALE DI REGGIO EMILIA

SEDUTA DEL 01/06/2017

Atto n. 15

## Riguardante l'argomento inserito al n. 4 dell'ordine del giorno:

INTERPELLANZA PRESENTATA DAL CONSIGLIERE GIUSEPPE PAGLIANI RELATIVA ALL'AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO P.GOBETTI DI SCANDIANO IN SEGUITO ALLA LIQUIDAZIONE DI UNIECO CHE SI ERA AGGIUDICATO L'APPALTO DELLA PROVINCIA (RIF. PROT.N. 8788/2017)

L'anno **duemiladiciassette** questo giorno **01** del mese di **giugno**, alle ore **12:50**, in Reggio Emilia, nell'apposita sala consiliare, si è riunito il Consiglio Provinciale in seduta pubblica per trattare le materie iscritte all'ordine del giorno. Rispondono all'appello nominale fatto dal Segretario per invito del **Presidente Manghi Giammaria**, i Signori:

MANGHI GIAMMARIA	Presente
AGUZZOLI CLAUDIA DANA	Assente
CASALI PAOLA	Presente
MALAVASI ILENIA	Presente
MAMMI ALESSIO	Assente
MORELLI MARIACHIARA	Presente
MORETTI MARCELLO	Presente
PAGLIANI GIUSEPPE	Presente
SACCARDI PIERLUIGI	Assente
FANTINATI CRISTINA	Presente
BIGI MAURO	Presente
GUIDETTI SIMONA	Assente
MANARI ANTONIO	Presente

Presenti n. **9** Assenti n. **4**

Partecipa all'adunanza il **Vice Segretario Generale Dott. Tagliavini Stefano**.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, apre la seduta.

Come scrutatori vengono designati: Morelli, Moretti e Fantinati.

Si dà atto che la registrazione audio della seduta è conservata presso la segreteria generale.

Il Presidente Manghi cede la parola al consigliere proponente **Giuseppe Pagliani** per l'illustrazione dell'interpellanza in oggetto, di seguito riportata:

## INTERPELLANZA

*“Considerato che:*

*ancora una volta una cooperativa di costruzioni reggiana legata a Legacoop, nel caso specifico trattasi di UNIECO, si era aggiudicata un bando pubblico di ampliamento delle aule dell'Istituto Piero Gobetti di Scandiano;*

*Dato che:*

*i lavori edili sono finanziati dalla Provincia di Reggio Emilia e che sarebbero dovuti iniziare a fine 2016;*

*Visto che:*

*la liquidazione di UNIECO non permetterà la realizzazione da parte della medesima dell'ampliamento sopra citato;*

*Considerato che:*

*come segnalato dalla consigliera capogruppo di Forza Italia a Scandiano, Elena Diacci, i container potrebbero essere smobilitati dal sito in cui sono collocati nel cortile dell'Istituto Gobetti;*

*Tenuto conto che:*

*già quella dei container era una soluzione di forte precarietà per studenti ed insegnanti*

**SI INTERPELLA IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA MANGHI AL FINE DI SAPERE:**

- *quali azioni repentine saranno poste in essere dall'ente Provincia al fine di evitare il prolungarsi di questo grave disagio;*
- *quali saranno le scelte relative alla realizzazione dell'opera se si considera che l'offerta di UNIECO aveva consentito l'assegnazione del bando alla stessa a fronte di condizioni economiche più convenienti proposte dalla cooperativa in liquidazione.”*

Il Presidente cede la parola per la risposta alla **Vicepresidente con delega alla scuola e all'edilizia scolastica, Ilenia Malavasi**, la quale al termine consegna alla presidenza una nota sintetica che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Consigliere **Pagliani** si dichiara soddisfatto della risposta e chiede se esiste un monitoraggio sulla situazione delle cooperative che subentrano nell'appalto.

Il Presidente Manghi riferisce di aver ricevuto rassicurazioni dagli interessati, ma che certamente la situazione sarà tenuta monitorata.

Si dà atto che tutti gli interventi dei consiglieri sono registrati su file audio conservato presso la segreteria generale.

**La seduta termina alle ore 13:20.**

ALLEGATO:  
- nota sintetica di risposta

Presidente della Provincia  
F.to Manghi Giammaria

Vice Segretario Generale  
F.to Tagliavini Stefano

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti.

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma .....

INTERPELLANZA PRESENTATA DAL CONSIGLIERE GIUSEPPE PAGLIANI RELATIVA ALL'AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO P.GOBETTI DI SCANDIANO IN SEGUITO ALLA LIQUIDAZIONE DI UNIECO CHE SI ERA AGGIUDICATO L'APPALTO DELLA PROVINCIA (RIF. PROT.N. 8788/2017)

RISPOSTA delegata alla Vicepresidente con delega alla Scuola e all'edilizia scolastica,  
Ilenia Malavasi

L'attenzione che questo ente ha avuto sull'edilizia scolastica ed in particolare sull'Istituto Gobetti di Scandiano è dimostrata dal fatto che è stata una delle prime questioni prese in carico nel nostro mandato. La Provincia di Reggio Emilia ha effettuato un importante ruolo di coordinamento nella raccolta delle richieste dei Comuni e nella compilazione delle graduatorie di priorità per l'inserimento nel **Piano Regionale degli interventi nell'annualità 2015**.

A seguito della definizione delle somme effettivamente disponibili, sono stati finanziati nel 2015 n. **17 interventi** afferenti al territorio provinciale e si evidenzia che n. **6 interventi** afferiscono alle scuole superiori della Provincia di Reggio Emilia.

**L'istituto Gobetti è stato inserito al 1° posto in graduatoria** e l'intervento di ampliamento dell'edificio scolastico è stato finanziato per un importo di **€ 1.600.000,00 interamente coperto e finanziato con Mutui BEI (Decreto Mutui)**.

In quel contesto, una volta avuta la certezza del finanziamento, abbiamo proceduto all'affidamento dei lavori tramite **procedura aperta** ai sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006, alla quale hanno partecipato diversi soggetti, con aggiudicazione con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** (ai sensi degli artt. 83 e ss. del Dlgs. n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni) ad UNIECO Soc. Coop. di Reggio E.

Nel frattempo, abbiamo ragionato con la dirigenza scolastica e con l'Amministrazione comunale per valutare le soluzioni da mettere in campo al fine di permettere alla scuola una migliore gestione dell'attività scolastica.

Si è scelto, oltre alla dotazione di n. 5 aule reperite all'esterno con regolare contratto di locazione (di cui n. 2 presso la Cooperativa Azzurra e n. 3 presso la scuola media Boiaro) e **su richiesta della dirigenza scolastica**, di predisporre **due locali prefabbricati ad uso aula** da collocare nel cortile della scuola.

Abbiamo incontrato molte volte i genitori della scuola, anche per ricordare che tali prefabbricati sono una soluzione provvisoria e che verranno rimossi alla fine dei lavori di ampliamento. Abbiamo registrato un certo rammarico da parte della scuola perché vorrebbe comunque tenere le due aule prefabbricate perché sono spazi in più, anche se le nuove 8 aule che si realizzeranno sono assolutamente sufficienti per il fabbisogno degli iscritti.

Dal momento che con D.M. n. 161 del 7 aprile 2017, il Ministero dello Sviluppo Economico ha decretato la messa in **liquidazione coatta amministrativa della ditta UNIECO**, nominando il dott. Corrado Baldini commissario liquidatore, tale situazione oggettiva comporta (ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. a) del D.lgs.vo n. 163/2206, la cui disciplina continua ad applicarsi a tutti gli appalti i cui bandi sono stati pubblicati entro il 20 aprile 2016) l'esclusione dalla procedura di esecuzione dei lavori.

L'art. 140 del decreto citato prevede che “in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta” le stazioni appaltanti possono interpellare progressivamente i soggetti che seguono nella graduatoria al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

Quindi con lettera pec n. 8540 del 13 aprile è stato dato l'avvio al procedimento, ex artt. 7 e 8 della legge n. 241/90, per l'esclusione di UNIECO dall'appalto predetto, con conseguente risoluzione del contratto, assegnando alla stessa il termine di dieci giorni per presentare osservazioni. Non essendo pervenute controdeduzioni da parte di UNIECO soc. coop. in merito al procedimento di cui sopra, **si è disposto l'annullamento dell'aggiudicazione dei lavori** in oggetto provvedendo altresì ad escutere la garanzia fideiussoria stipulata da UNIECO soc. coop. a favore della Provincia di Reggio Emilia (Determinazione Dirigenziale n. 269 del 27/04/2017).

Nella procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto l'impresa che segue in graduatoria la ditta UNIECO soc. coop. è **l'A.T.I. composta da TECTON Coop.va con sede a Reggio Emilia, capogruppo, con le mandanti Reset Spa con sede a Reggio Emilia e Torreggiani & C. Spa, con sede a Reggio Emilia** e la stessa A.T.I. concorrente (interpellata ai sensi dell'art. 140, comma 1, D.L.vo n. 163/2006, con lettera pec n. 8543 del 13 aprile 2017) **si è detta disponibile con lettera pec 9394 del 21 aprile 2017 a subentrare alla impresa UNIECO soc. coop nell'esecuzione dei lavori sopra indicati, sulla base del progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 122 del 2 marzo 2017 ed alle stesse condizioni contrattuali sottoscritte con Unieco soc. coop.**

Si è pertanto **aggiudicato alla sopracitata ATI l'intervento** “Riorganizzazione funzionale Scuole superiori di Scandiano – Adeguamento funzionale del Polo Scolastico – 5° Lotto” con Determina Dirigenziale n. 270 del 28/04/2017.

**Le condizioni quindi non mutano, sia dal punto di vista economico sia per il progetto esecutivo dei lavori, e a seguito di riunioni intercorse tra la stazione appaltante e l'A.T.I. ci siamo già organizzati per eseguire le lavorazioni prevedendo l'ingresso degli studenti nel corso di gennaio 2017.**

La Provincia si è già attivata anche per avere la **continuità nella disponibilità delle aule e dei prefabbricati per il prossimo anno scolastico in attesa della fine dei lavori di ampliamento.**

Abbiamo inoltre incontrato la dirigente e gli organi collegiali della scuola per condividere il cronoprogramma del cantiere, prendendoci l'impegno di mantenere una comunicazione costante.

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO PROVINCIALE  
N. 15 DEL 01/06/2017

INTERPELLANZA PRESENTATA DAL CONSIGLIERE GIUSEPPE PAGLIANI  
RELATIVA ALL'AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO P.GOBETTI DI  
SCANDIANO IN SEGUITO ALLA LIQUIDAZIONE DI UNIECO CHE SI ERA  
AGGIUDICATO L'APPALTO DELLA PROVINCIA (RIF. PROT.N. 8788/2017)

Ai sensi degli artt. 124 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 della L. 69/2009 si certifica che copia della suddetta deliberazione è pubblicata all'Albo pretorio, per 15 giorni consecutivi, dal 19/10/2017

Reggio Emilia, lì 19/10/2017

IL RESPONSABILE

F.to TIRABASSI ALFREDO LUIGI

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.