

Registro dei verbali della seduta DEL CONSIGLIO PROVINCIALE DI REGGIO EMILIA

SEDUTA DEL 09/07/2026

Delibera n. 15

Riguardante l'argomento inserito al n. 1 dell'ordine del giorno:

ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO DELLA PROVINCIA DI AREE, SITUATE IN LOC. ZURCO NEL COMUNE DI CADELBOSCO SOPRA, OCCUPATE PER LA REALIZZAZIONE DI PISTA CICLOPEDONALE LUNGO LA S.P.63R "DEL VALICO DEL CERRETO".

L'anno **duemilaventisei** questo giorno **09** del mese di **luglio**, alle ore **14:38**, in Reggio Emilia, nell'apposita sala consiliare, si è riunito il Consiglio Provinciale in seduta pubblica per trattare le materie iscritte all'ordine del giorno. Rispondono all'appello nominale fatto dal Segretario per invito del **Presidente Zanni Giorgio**, i Signori:

ZANNI GIORGIO	Presente
BARILLI CECILIA	Presente
BEDOGNI FRANCESCA	Presente
MARTINELLI CLAUDIA	Presente
MONICA FRANCESCO	Assente
OLMI ALBERTO	Presente
SANTACHIARA ALESSANDRO	Presente
SASSI ELIO IVO	Assente
ZARANTONELLO SIMONE	Presente
BIZZOCCHI ALBERTO	Assente
PAGLIANI GIUSEPPE	Presente
FANTINATI CRISTINA	Assente
PAOLI GIANLUCA	Presente

Presenti n. **9** Assenti n. **4**

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri: Bizzocchi Alberto, Fantinati Cristina.

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale Dott.ssa Garuti Anna Lisa**.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, apre la seduta. Si dà atto che la registrazione audio della seduta è conservata presso la Segreteria Generale e che, in applicazione dell'art. 7-bis del Regolamento per il funzionamento del Consiglio, i lavori sono videoregistrati e trasmessi in streaming e poi pubblicati sul sito web istituzionale, nella sezione dei servizi online.

Come scrutatori vengono designati: Martinelli Claudia, Olmi Alberto, Paoli Gianluca.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n.56 del 01/02/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato “Realizzazione di percorso ciclopedonale lungo la SP63R dall'incrocio con la SP65 a Via Molino-Traghetino e rotatoria sull'incrocio tra la SP63R e la SP65, in località Zurco, nel Comune di Cadelbosco di Sopra” (CUP: C11B18000390008);
- al fine di realizzare l'opera pubblica di cui sopra si è resa necessaria l'occupazione permanente delle seguenti aree censite al NCT del Comune di Cadelbosco di Sopra (RE):
 - A) foglio 34, mappale 660, con superficie pari a mq 217, qualità catastale “relitto di ente urbano” (originatosi a seguito di frazionamento del mappale 89);
 - B) foglio 34, mappale 661, della superficie pari a mq 109, qualità catastale “relitto di ente urbano” (originatosi a seguito di frazionamento del mappale 94);
 - C) foglio 29, mappale 188, qualità catastale “prato irriguo arborato”, della superficie di mq 87;
- in data 30/07/2021 l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale del territorio di Reggio Emilia, ha approvato l'Atto di aggiornamento catastale dei mappali di cui ai punti A) e B), a seguito del Tipo frazionamento presentato dal Geom. Bigliardi Lorenzo, in qualità di tecnico incaricato dalla Provincia.

Dato atto che, con i proprietari delle aree da acquisire al demanio stradale dell'ente, sono state raggiunte le seguenti accettazioni di indennità di cessione delle aree stesse:

- in data 23/10/2025 e 29/10/2025 i soggetti privati comproprietari del mappale 188, hanno sottoscritto apposite Accettazioni di indennità di cessione con la Provincia, con le quali è stato stabilito che la cessione viene accordata a fronte di un compenso complessivo pari ad euro 282,00 onnicomprensivo;
- in data 04/11/2025 il soggetto privato proprietario del mappale 660, ha sottoscritto apposita Accettazione di indennità di cessione con la Provincia, con la quale è stato stabilito che la cessione viene accordata a fronte di un compenso pari ad euro 7.161,00 onnicomprensivo;
- relativamente al mappale 661, essendo di proprietà del Comune di Cadelbosco di Sopra, non è stato sottoscritto nessun accordo di cessione e quest'ultima è da considerarsi, pertanto a titolo gratuito;

Considerato che:

- si rende ora necessario – ad opere ultimate e frazionamenti delle aree approvate – perfezionare l'atto di acquisto da parte della Provincia, come di seguito indicato:
 - foglio.29 – mappale188: importo di cessione € 282,00;
 - foglio 34 – mappale 661: importo di cessione € 0,00;
 - foglio 34 – mappale 660: importo di cessione € 7.161,00;
- ai proprietari delle aree il saldo verrà corrisposto in sede di rogito notarile;

- la spesa complessiva per l'acquisizione delle aree sopra elencate, pari a € 7.443,00, risulta già disponibile nei relativi quadri economici degli interventi, alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026;
- il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio adotterà tutti gli atti e gli impegni di spesa conseguenti alla presente deliberazione, con imputazione alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026;

Atteso che:

- la Provincia ha richiesto alla Regione Emilia-Romagna, con nota Prot.13575 del 06/05/2026, la proroga al 31/07/2026 del termine per la rendicontazione del saldo dell'intervento in parola;
- pertanto, si rende necessario impegnare la spesa per la liquidazione a saldo dell'indennità per l'acquisizione delle aree private di cui sopra nei tempi più rapidi possibili, in sede di rogito notarile;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile e Patrimonio in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Servizio Bilancio, in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

Il Presidente cede la parola al Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile e Patrimonio, Ing. Valerio Bussei, per la presentazione della proposta di deliberazione in oggetto, agli atti nella registrazione integrale della seduta odierna.

Il Presidente dichiara aperta la discussione. Nessun Consigliere chiede la parola.

Indi il Presidente, dichiarata chiusa la discussione, chiede se vi siano dichiarazioni di voto. Nessun consigliere chiede la parola.

A seguito di votazione effettuata con il sistema del voto elettronico, il cui esito viene proclamato dal Presidente come segue:

Presenti alla votazione	n. 9	
Voti favorevoli	n. 9	(Zanni Giorgio, Barilli Cecilia, Bedogni Francesca, Martinelli Claudia, Olmi Alberto, Santachiara Alessandro, Zarantonello Simone, Pagliani Giuseppe, Paoli Gianluca)
Voti contrari	n. 0	
Astenuti	n. 0	

DELIBERA

- di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa, l'acquisizione al demanio

della Provincia di Reggio Emilia delle seguenti aree, censite al NCT del Comune di Cadelbosco di Sopra (RE), per gli importi rispettivamente indicati in premessa:

- foglio 29, mappale 188, qualità catastale “prato irriguo arborato”, della superficie di mq 87;
 - foglio 34, mappale 661, qualità catastale “relitto di ente urbano”, della superficie di mq 109;
 - foglio 34, mappale 660, qualità catastale “relitto di ente urbano”, della superficie di mq 217;
- di dare atto che la spesa complessiva per l'acquisizione delle aree, pari a € 7.443,00, verrà imputata alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026 e risulta già compresa nel quadro economico dell'intervento in oggetto.

Infine,

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Attesa l'urgenza che riveste l'eseguibilità del presente atto, stante la necessità di impegnare la spesa per la liquidazione a saldo dell'indennità per l'acquisizione delle aree private con rogito notarile nei tempi più rapidi possibili, come motivato in premessa;

Visto l'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

A seguito di votazione effettuata con il sistema del voto elettronico, il cui esito viene proclamato dal Presidente come segue:

Presenti alla votazione	n. 9	
Voti favorevoli	n. 9	(Zanni Giorgio, Barilli Cecilia, Bedogni Francesca, Martinelli Claudia, Olmi Alberto, Santachiara Alessandro, Zarantonello Simone, Pagliani Giuseppe, Paoli Gianluca)
Voti contrari	n. 0	
Astenuti	n. 0	

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI:

- parere di regolarità tecnica;
- parere di regolarità contabile.

Presidente della Provincia
F.to Zanni Giorgio

Segretario Generale
F.to Garuti Anna Lisa

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti.

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma