

Registro dei verbali della seduta DEL CONSIGLIO PROVINCIALE DI REGGIO EMILIA

SEDUTA DEL 23/09/2021

Delibera n. 14

Riguardante l'argomento inserito al n. 4 dell'ordine del giorno:

ACQUISIZIONE AREE PER LA REALIZZAZIONE DELLA ROTATORIA NELLA INTERSEZIONE TRA LA SP37 E VIA CASTELLANA IN COMUNE DI ALBINEA

L'anno **duemilaventuno** questo giorno **23** del mese di **settembre**, alle ore **14:00**, in Reggio Emilia, nell'apposita sala consiliare, si è riunito il Consiglio Provinciale in seduta pubblica per trattare le materie iscritte all'ordine del giorno. Rispondono all'appello nominale fatto dal Segretario per invito del **Presidente Zanni Giorgio**, i Signori:

ZANNI GIORGIO	Presente
AGUZZOLI CLAUDIA DANA	Assente
MALAVASI ILENIA	Presente
GIBERTI NICO	Presente
CARLETTI ELENA	Presente
CARLETTI ANDREA	Assente
MANARI ANTONIO	Presente
FANTINATI CRISTINA	Presente
BRONZONI CARLO	Assente
MONICA FRANCESCO	Presente
CAVATORTI ELISA	Presente

Presenti n. **8** Assenti n. **3**

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri: Bronzoni, Aguzzoli, Carletti Andrea.

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale Dott. Tirabassi Alfredo Luigi**.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, apre la seduta.

Come scrutatori vengono designati:

Giberti Nico, Fantinati Cristina, Cavatorti Elisa.

Si dà atto che la registrazione audio della seduta è conservata presso la segreteria generale.

OMISSIS

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Premesso che:

- fra la Provincia di Reggio Emilia, il Comune di Albinea e il Comune di Quattro Castella è stato sottoscritto un Protocollo d'intesa, esecutivo dal 25/02/2019, finalizzato alla progettazione ed esecuzione di interventi di moderazione della velocità e messa in sicurezza della SP21/SP23/SP37 (strada pedemontana nel tratto compreso tra il comune di Albinea e il comune di Quattro Castella), della SP53 e della SP25;
- successivamente fra la Provincia di Reggio Emilia ed il Comune di Albinea è stato sottoscritto un Accordo Operativo di programma, esecutivo dal 08/11/2019, finalizzato a disciplinare nel dettaglio le attività di progettazione dell'intervento in oggetto;
- con decreto n°249 del 19/11/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica degli interventi di moderazione della velocità e messa in sicurezza della SP21/SP23/SP37;
- in data 04/01/2021 è stato rassegnato, da parte del progettista arch. Denti Marco, il progetto definitivo esecutivo della rotatoria tra la SP37 e via Castellana in Comune di Albinea;
- il progetto dell'intervento prevede la realizzazione di una rotatoria tra la SP37 e la via Castellana ed interessa una area di proprietà privata, indentificata catastalmente al foglio 9 mappale 280 (parte) del Comune di Albinea, che andrà acquisita dalla Provincia di Reggio Emilia per una superficie complessiva di mq 410;
- dalle visure catastali, il suddetto terreno risulta di proprietà dei sig.ri:
 - Bergonzini Nicomede nato in Etiopia, il 22/06/1939, C.F. BRGNMD39H22Z315W, residente ad Albinea (R.E.) in via Giovanni Crocioni n. 6;
 - Corradini Adriano Marzio (eredi) nato ad Albinea il 04/01/1938, C.F. CRRDNM38A04A162X, residenza Albinea (R.E.) in via Mons. Leone Tondelli n. 19/1;

- Denti Claudia nata a Reggio Nell'Emilia il 09/05/1983, C.F. DNTCLD83E49H223Q, residente in Reggio Nell'Emilia in via P. Mascagni n. 39;
 - Denti Cristina nata a Reggio Nell'Emilia il 19/12/1974, C.F. DNTCST74T59H223T, residente ad Albinea (R.E.) in via Leopoldo Nobili n. 3;
 - Denti Elena nata a Reggio Nell'Emilia il 20/02/1973, C.F. DNTLNE73B60H223N, residente ad Albinea (R.E.) in via 7 Luglio n. 2;
 - Denti Giancarlo nato a Reggio Nell'Emilia il 04/04/1977, C.F. DNTGCR77D04H223T, residente in Gattatico (R.E.) in via Cletofonte Preti n. 12;
 - Ferretti Glauco nato a Reggio Nell'Emilia il 07/07/1937, C.F. FRRGLC37L07H223C, residente in Reggio Nell'Emilia in via M. de Falla n. 11;
 - Lasagni Danila nata a Reggio Nell'Emilia il 11/04/1946, C.F. LSGDNL46D51H223P, residente ad Albinea (R.E.) in via 7 Luglio n. 2;
 - Lusvarghi Angela nata a Rubiera (R.E.) il 10/02/1956, C.F. LSVNGL56B50H628J, residente a Viano (R.E.) in via Vigna n. 1;
 - Lusvarghi Cristina nata a Reggio Nell'Emilia il 30/07/1966, C.F. LSV CST66L70H223P, residente ad Albinea in via Monterampino n. 17;
 - Menozzi Antonia nata a Reggio Nell'Emilia il 17/05/1963, C.F. MNZNTN63E57H223I, residente in Reggio Nell'Emilia in via A. Tassoni n. 158;
 - Menozzi Enrico nato a Reggio Nell'Emilia il 02/07/1958, C.F. MNZNRC58L02H223Y, residente ad Albinea (R.E.) in via Rodolfo Morandi n. 3;
 - Rocchi Angela nata ad Albinea (R.E.) il 20/09/1936, C.F. RCCNGL36P60A162K, residente ad Albinea(R.E.) in piazza Enrico Cavicchioni n. 6;
 - Suppa Alberta nata a Reggio Nell'Emilia il 16/09/1948, C.F. SPPLRT48P56H223Z, residente in Reggio Nell'Emilia in via Fiordibelli n. 2;
- le proprietà interessate hanno manifestato la loro disponibilità alla cessione delle aree interessate dal progetto in favore della Provincia di Reggio Emilia;

Dato atto che:

- con i proprietari dei terreni da acquisire sarà raggiunto un accordo bonario di cessione dei terreni stessi;
- il passaggio di proprietà sarà perfezionato ad opere ultimate e frazionamento dei terreni approvato;
- sul quadro economico dell'opera, prevista alla Missione 10 Programma 05 del Bilancio di Previsione 2021-2023 annualità 2021 e al corrispondente cap. 5028 del PEG 2021, saranno previste le necessarie risorse per l'acquisto dell'immobile.

Richiamato ai sensi della Legge 136/2010, il Codice Unico di Progetto (CUP) n. C31B19000300007;

Considerata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

Visto il D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Visto il Regolamento del patrimonio immobiliare della Provincia di Reggio Emilia;

Su proposta del Responsabile del Procedimento arch. Baraldi Davide;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, dei pareri favorevoli espressi dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, e dalla Dirigente del Servizio Bilancio, in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile del presente atto;

Udita la relazione tecnica illustrativa della presente deliberazione, svolta su indicazione del Presidente dal dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, Ing. Bussei;

Uditi, nell'ordine, l'intervento della Capogruppo di Terre Reggiane Cristina Fantinati e la replica del Consigliere delegato alle Infrastrutture Nico Giberti;

A seguito di votazione effettuata per alzata di mano e verificata dal Segretario e dagli scrutatori, il cui esito viene proclamato dal Presidente come segue:

Presenti alla seduta	n. 8	(assenti: Aguzzoli Claudia Dana, Carletti Andrea, Bronzoni Carlo)
Presenti alla votazione	n. 8	
Voti favorevoli	n. 8	(Zanni Giorgio, Malavasi Ilenia, Giberti Nico, Carletti Elena, Manari Antonio, Fantinati Cristina, Monica Francesco, Cavatorti Elisa)
Voti contrari	n. 0	
Astenuti	n. 0	

DELIBERA

- di autorizzare, per le motivazioni e gli scopi espressi in premessa, l'acquisizione al demanio della Provincia dell'immobile identificato catastalmente al foglio 9, mappale 280 (parte) del Comune di Albinea, che andrà acquisita per una superficie complessiva di mq 410 al prezzo pattuito di € 1.460 al netto delle imposte di registrazione;
- di dare atto che sul quadro economico dell'opera saranno previste le necessarie risorse per l'acquisto dell'immobile;
- di dare atto che il Dirigente che stipulerà in nome e per conto della Provincia di Reggio Emilia potrà inserire nell'atto pubblico, fatta salva la sostanza del negozio così come risulta configurato nel presente provvedimento, tutte le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie od utili a definire in tutti i suoi aspetti il negozio stesso, con facoltà di provvedere pertanto, in via esemplificativa, ad una più completa ed esatta descrizione catastale degli immobili di cui trattasi, nonché

nell'individuazione dei soggetti costituenti controparte, a precisare e ripartire superfici, prezzi o valori ad ogni effetto, anche fiscale, ad includere clausole d'uso o di rito.

Infine,

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Attesa l'urgenza che riveste l'esecutività della presente deliberazione;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

A seguito di votazione effettuata per alzata di mano e verificata dal Segretario e dagli scrutatori, il cui esito viene proclamato dal Presidente come segue:

Presenti alla seduta	n. 8	(assenti: Aguzzoli Claudia Dana, Carletti Andrea, Bronzoni Carlo)
Presenti alla votazione	n. 8	
Voti favorevoli	n. 8	(Zanni Giorgio, Malavasi Ilenia, Giberti Nico, Carletti Elena, Manari Antonio, Fantinati Cristina, Monica Francesco, Cavatorti Elisa)
Voti contrari	n. 0	
Astenuti	n. 0	

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI:

- Piano particellare;
- parere di regolarità tecnica;
- parere di regolarità contabile.

Presidente della Provincia
F.to Zanni Giorgio

Segretario Generale
F.to Tirabassi Alfredo Luigi

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti.

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma