

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

1^ SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 4 aprile dell'anno duemiladiciannove, causa errore materiale di inserimento sulla Piattaforma SATER della data suddetta in luogo di quella originariamente prevista del 2 aprile 2019, viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di "Rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma. - Attuazione dei piani organici. - Lavori di riqualificazione di via De Amicis a Fabbrico – 1 stralcio", dell'importo a base d'asta di € 367.601,91, di cui € 357.806,71 per importo lavori soggetti a ribasso, € 116.347,53 per costo della manodopera ed € 9.795,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. - CIG: 78277954C8 - CUP C58I15000030004

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Fabbrico con deliberazione consiliare n. 17/2015, aggiornata con deliberazione consiliare n. 38/2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del Comune di Fabbrico.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della Procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, in qualità di Presidente/Soggetto Valutatore procede all'esame della documentazione amministrativa tramite SATER, assistito da due testimoni nelle persone di:

- Donatella Oliva, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone oltre che di segretario verbalizzante;
- Davide Zannoni, incaricato esterno della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone.

E' presente il sig. Antonio Ippolito, con delega della ditta Acquaviva srl.

Alle ore 15.07, il Responsabile della Procedura di gara procede con l'apertura della seduta virtuale su SATER e richiama l'attenzione dei presenti sui seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, di seguito "Codice", previa consultazione di n. 25 operatori economici estratti a sorte e individuati sulla base degli elenchi di operatori economici predisposti dalla Provincia, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice, determinato mediante unica percentuale di ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.

- si provvederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dal comma 2 dell'articolo stesso, purché siano ammesse almeno 10 offerte;

- la Provincia si riserva comunque il diritto di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa come previsto dall'art. 97 del Codice;

- le Categorie delle opere richieste sono le seguenti:

Categoria prevalente

Descrizione	Cat.	Importo in euro
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	OG3	€ 307.396,19

Opere scorporabili

Descrizione	Cat.	Importo in euro
VERDE E ARREDO URBANO	OS24	€ 41.429,54

Descrizione	Cat.	Importo in euro
IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	OS24	€ 16.296,27

Descrizione	Cat.	Importo in euro
SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA	OS10	€ 2.479,91

- con lettera prot. 5897/2019 del 12/03/2019, inviata tramite piattaforma SATER, sono stati invitati i seguenti Operatori Economici a presentare offerta estratti a sorte e individuati sulla base degli elenchi di operatori economici predisposti dalla Provincia

Operatore economico	C.F. / P.IVA
CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.	00674130356
PARENTI COSTRUZIONI S.N.C. DI INCERTI PARENTI PAOLINO & C.	01559880354
TECTON SOCIETA' COOPERATIVA ABBREVIABILE IN "TECTON SOC.COOP."	00141440354

ACQUAVIVA S.R.L.	00056510944
BAGNOLI S.R.L.	01806930705
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA ABBREVIABILE IN C.F.C. SOC.COOP.	00447840356
C.I.B. COSTRUZIONI IDROGEOLOGICHE BOLOGNESI S.R.L.	02346481209
C.O.A.F. - COOPERATIVA OPERAI AGRICOLI-FORESTALI DELLA LUNIGIANA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLAFORESTALE	00192480457
EDILTECNICA SRL	00571410455
EUROSTRADA S.R.L.	00900960352
F E A S.R.L.	02764870362
GUARINO COSTRUZIONI SRL	01627580762
I.CO.STRA S.R.L.	03498580103
ICOSTRADE SRL	01155230913
IMPRESA EDILE POLONI S.R.L.	01261100166
ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.	01528410614
LA TIZZANESE SRL	00830620340
MORANI S.R.L.	00601130354
NONSOLOVERDE S.R.L.	01867780353
NUOVE INIZIATIVE SRL	03581140179
SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE SRL	02554110359
SPAGGIARI SRL	01518390354
TRE EMME S.R.L.	00984170357
BERTI SISTO & C LAVORI STRADALI	00421510488
BONDINI SRL	01996190540

Il Responsabile della procedura di gara precisa che non è stato possibile invitare i seguenti operatori economici, anche se sorteggiati, perchè gli stessi non hanno provveduto ad iscriversi alla piattaforma SATER, requisito necessario per poter partecipare alla gara.

Operatore economico	C.F./P.IVA
BERTI SISTO & C LAVORI STRADALI	00421510488
BONDINI SRL	01996190540

- nel suddetto invito è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le h. 12,00 del giorno 29/03/2019:

Il Responsabile della procedura di gara fa presente che entro il termine predetto sono state collocate su SATER n. 6 offerte dai seguenti operatori economici:

	Operatore economico	C.F./P.IVA
1.	CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.	00674130356
2.	ACQUAVIVA S.R.L.	00056510944
3.	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA ABBREVIABILE IN C.F.C. SOC.COOP.	00447840356
4.	EDILTECNICA SRL	00571410455
5.	F E A S.R.L.	02764870362
6.	MORANI S.R.L.	00601130354

I componenti del seggio di gara, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Responsabile della Procedura di gara inizia la Valutazione amministrativa, procedendo all'apertura delle buste amministrative degli operatori economici partecipanti, alla verifica dei requisiti amministrativi, ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS; rileva che la documentazione amministrativa presentata dagli stessi risulta completa e regolare.

Terminata la fase di verifica dei requisiti amministrativi, il Responsabile della Procedura di gara, verificata la sussistenza di carenze documentali a carico dei seguenti 3 operatori economici come di seguito individuati:

Operatore economico	C.F./P.IVA	Motivazione del soccorso istruttorio
C.F.C. Consorzio fra Costruttori	00447840356	Nel DGUE non è stata barrata la casella riguardante i criteri di selezione; non sono specificate le lavorazioni che si intende subappaltare
Morani srl	00601130354	Nel DGUE non è stata barrata la casella riguardante i criteri di selezione
Calcestruzzi Corradini spa	00674130356	Non sono specificate le lavorazioni che si intende subappaltare

ai sensi del co. 9 dell'art. 83 del Codice, con comunicazioni agli atti ai nn. Prot. 8345/2019, 8346/2019 e 8348/2019 del 05/04/2019, ha richiesto le integrazioni del caso agli operatori economici predetti, invitando gli stessi a trasmettere quanto richiesto entro le ore 12,00 del 09/04/2019.

Alle ore 17,24, in pendenza delle integrazioni documentali richieste, il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore

Stefano Tagliavini

I Testimoni

Davide Zannoni

Donatella Oliva
(con funzioni di segretario verbalizzante)

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA

senza previa pubblicazione di un bando di gara,

indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

2^ SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 9 aprile dell'anno duemiladiciannove viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di "Rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma. - Attuazione dei piani organici. - Lavori di riqualificazione di via De Amicis a Fabbrico – 1 stralcio", dell'importo a base d'asta di € 367.601,91, di cui € 357.806,71 per importo lavori soggetti a ribasso, € 116.347,53 per costo della manodopera ed € 9.795,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. - CIG: 78277954C8 - CUP C58115000030004.

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Fabbrico con deliberazione consiliare n. 17/2015, aggiornata con deliberazione consiliare n. 38/2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del Comune di Fabbrico.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della Procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, in qualità di Presidente/Soggetto Valutatore procede all'esame della documentazione amministrativa tramite SATER, assistito da due testimoni nelle persone di:

- Donatella Oliva, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone oltre che di segretario verbalizzante;
- - Davide Zannoni, incaricato esterno della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone.

E' presente il sig. Antonio Ippolito, con delega della ditta Acquaviva srl.

Alle ore 15.02, il Responsabile della Procedura di gara procede con l'apertura della seduta virtuale su SATER.

Il Responsabile della Procedura di Gara, a fronte delle integrazioni documentali prodotte nei termini dagli operatori economici come di seguito individuati:

Operatore economico	C.F./P.IVA
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA ABBREVIABILE IN C.F.C. SOC.COOP.	00447840356
CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.	00674130356
MORANI S.R.L.	00601130354

ammette gli stessi alle successive fasi di gara.

Terminata la fase di verifica dei requisiti amministrativi, il Responsabile della Procedura di gara prosegue la seduta con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi alla gara e dà lettura delle medesime, che risultano essere le seguenti:

	Operatore economico	RIBASSO %
1.	ACQUAVIVA S.R.L.	24,480
2.	F E A S.R.L.	15,033
3	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA ABBREVIABILE IN C.F.C. SOC.COOP.	14,740
4.	MORANI S.R.L.	14,460
5.	EDILTECNICA SRL	13,870
6.	CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.	13,740

In applicazione delle norme soprarichiamate, poiché alla gara hanno partecipato meno di dieci concorrenti, il Responsabile della Procedura di gara non procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, e l'operatore economico che ha presentato il ribasso maggiore, pari al 24,480%, risulta il primo in graduatoria.

Si ritiene, tuttavia, di procedere con la richiesta di ulteriori specificazioni riguardo alla congruità dell'offerta.

Le precisazioni di cui sopra saranno valutate dal Responsabile Unico del Procedimento dell'Amministrazione committente.

Alle ore 15,26 il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore

Stefano Tagliavini

I Testimoni

Davide Zannoni

Donatella Oliva
(con funzioni di segretario verbalizzante)

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

3^ SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 1 luglio dell'anno duemiladiciannove, alle ore 10,50, viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di "Rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma. - Attuazione dei piani organici. - Lavori di riqualificazione di via De Amicis a Fabbrico – 1 stralcio", dell'importo a base d'asta di € 367.601,91, di cui € 357.806,71 per importo lavori soggetti a ribasso, € 116.347,53 per costo della manodopera ed € 9.795,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. - CIG: 78277954C8 - CUP C58115000030004

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Fabbrico con deliberazione consiliare n. 17/2015, aggiornata con deliberazione consiliare n. 38/2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del Comune di Fabbrico.

Il Responsabile della procedura di gara, dott. Stefano Tagliavini:

fa presente che in data 11 aprile 2019, con lett. Prot. 9073 il Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Fabbrico, arch. Junior Francesca Erriu, ha attivato il procedimento di verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3 del Codice nei confronti della ditta Acquaviva srl risultata prima in graduatoria, assegnando il termine del 29/04/2019 per l'invio della documentazione e che In data 29/04/2019 la ditta Acquaviva srl ha inviato i giustificativi richiesti;

dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'amministrazione committente, Arch. Junior Francesca Erriu, con comunicazione inviata tramite posta elettronica in data 21/06/2019, comunica di ritenere congrua, a seguito dell'esame della documentazione presentata, l'offerta della ditta ACQUAVIVA S.R.L.;

formula la proposta di aggiudicazione a favore della ditta Acquaviva srl, via Portanova, 3, 86080 Acquaviva d'Isernia (IS), P.I. 00056510944, che ha offerto una percentuale di ribasso del 24,48 %, per un importo contrattuale pari a Euro 280.010,83 (IVA esclusa) comprensivi di €. 9.795,20 per oneri per la sicurezza.

Il Responsabile della procedura di gara:

- trasmette il presente verbale all'U.O. Appalti e Contratti affinché si provveda a tutti i successivi adempimenti;

- dà atto che la ditta Acquaviva srl, ha dichiarato di voler subappaltare quanto segue:

"la totalità delle opere inerenti la categoria OG 10 (pubblica illuminazione) e OS 10 (segnaletica stradale) ad impresa in possesso della relativa qualificazione; Le seguenti opere inerenti le categorie OG3 e OS 24 nei limiti di legge: demolizioni, scavi, posa in

opera opere stradali, posa in opera opere fognarie, posa in opera verde e arredo urbano”.

Alle ore 10,55 il Responsabile della Procedura di gara dichiara conclusi i lavori.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore
del seggio di gara
Stefano Tagliavini

Donatella Oliva
(con funzioni di segretario verbalizzante)