

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

1^ SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 22 gennaio dell'anno duemiladiciannove viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione con miglioramento sismico della palestra comunale", in comune di Rio Saliceto, dell'importo a base d'asta di € 304.000,00 di cui € 133.483,47 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7740120515 CUP:I96C18000000006.

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Rio Saliceto con deliberazione del Consiglio comunale n.61 del 27 novembre 2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del Comune di Rio Saliceto.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della Procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, procede alla creazione del Seggio di gara su SATER, così composto:

- Stefano Tagliavini, A.P. Servizi Generali della Provincia, in qualità di Presidente/Soggetto Valutatore;
- Donatella Oliva, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone oltre che di segretario verbalizzante;
- Carla Micheloni, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone.

Alle ore 9,22, il Responsabile della Procedura di gara procede con l'apertura della seduta virtuale su SATER e richiama l'attenzione dei presenti sui seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, di seguito "Codice", previa consultazione di n. 20 operatori economici estratti a sorte e individuati sulla base degli elenchi di operatori economici predisposti dalla Provincia, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice, determinato mediante unica percentuale di ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.

- si provvederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dal comma 2 dell'articolo stesso, purché siano ammesse almeno 10 offerte;

- la Provincia si riserva comunque il diritto di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa come previsto dall'art. 97 del Codice;

- le Categorie delle opere richieste sono le seguenti:

Categoria prevalente

Descrizione	Cat.	Importo in euro
Edifici civili ed industriali	OG1	171.000,00

Opere scorporabili

Descrizione	Cat.	Importo in euro
Impianti tecnologici	OG11	133.000,00

- con lettera prot. 31204/23/2018 del 20/12/2018, inviata tramite piattaforma SATER, sono stati invitati i seguenti Operatori Economici a presentare offerta estratti a sorte e individuati sulla base degli elenchi di operatori economici predisposti dalla Provincia

Operatore economico	C.F. / P.IVA
GBM SOCIETA' COOPERATIVA	03384260547
CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	00570220202
Impresa Edile Poloni Srl	01261100166
IMPIGLIA LUIGI	MPGLGU56B20I653V 01171770421
C.I.MO.TER. SRL	00594070294
M.A.COSTRUZIONI S.R.L.	04278380656
CVC SRI	02076770516
DE ANGELI COSTRUZIONI SRL	02466210354
POLIS srl	01589870359
ASFALTI ZANIBONI SAS DI ZANIBONI ALDO E C	01645130368
MORANI SRL	00601130354
GIGLI COSTRUZIONI SRL	01660420355
BERTANI 2000 S.R.L.	01799710353
ELECTRA SRL	00530161207
CO.VE.MA SRL	03428670362
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	00447840356

SOC. COOP.	
GRANELLI S.R.L.	02794840344
SE.GI. SPA	01060421003
ICG S.R.L.	03089860716
KOINOS SOC CONS A R L	02317000350

- nel suddetto invito è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le h. 17,00 del giorno 21/01/2019:

Il Responsabile della procedura di gara fa presente che entro il termine predetto sono state collocate su SATER n. 4 offerte dai seguenti operatori economici:

	Operatore economico	C.F./P.IVA
1.	RTI-C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI (Mandatario) F.lli DI CARLO SRL (Mandante)	00447840356
2.	SE.GI SPA	01060421003
3.	RTI- DE ANGELI COSTRUZIONI SRL (Mandatario) PRO SERVICE COSTRUZIONI (Mandante)	02466210354
4.	RTI-GIGLI COSTRUZIONI SRL (Mandatario) TORREGGIANI & C. SPA (Mandante)	01660420355

I componenti del seggio di gara, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Responsabile della Procedura di gara inizia la Valutazione amministrativa, procedendo all'apertura delle buste amministrative degli operatori economici partecipanti, alla verifica dei requisiti amministrativi, ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS; rileva che la documentazione amministrativa presentata dagli stessi risulta completa e regolare.

Terminata la fase di verifica dei requisiti amministrativi, il Responsabile della Procedura di gara prosegue la seduta con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi alla gara e dà lettura delle medesime, che risultano le seguenti:

	Operatore economico	RIBASSO %
1.	RTI-C.F.C CONSORZIO FRA COSTRUTTORI (Mandatario) F.lli DI CARLO SRL (Mandante)	20,18

2.	SE.GI SPA	18,31
3.	RTI- DE ANGELI COSTRUZIONI SRL (Mandatario) PRO SERVICE COSTRUZIONI (Mandante)	17,45
4.	RTI-GIGLI COSTRUZIONI SRL (Mandatario) TORREGGIANI & C. SPA (Mandante)	6,22

In applicazione delle norme soprarichiamate, poiché alla gara hanno partecipato meno di dieci concorrenti, il Responsabile della Procedura di gara non procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, e l'operatore economico che ha presentato il ribasso maggiore, pari al 20,18%, risulta il primo in graduatoria.

Si ritiene, tuttavia, di procedere con la richiesta di ulteriori specificazioni riguardo alla congruità dell'offerta.

Le precisazioni di cui sopra saranno valutate dal Responsabile Unico del Procedimento dell'Amministrazione committente.

Alle ore 10,51 il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore
del seggio di gara
Stefano Tagliavini

I Testimoni

Carla Micheloni

Donatella Oliva
(con funzioni di segretario verbalizzante)

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

2^ SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 20 febbraio dell'anno duemiladiciannove viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione con miglioramento sismico della palestra comunale", in comune di Rio Saliceto, dell'importo a base d'asta di € 304.000,00 di cui € 133.483,47 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7740120515 CUP:I96C18000000006.

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Rio Saliceto con deliberazione del Consiglio comunale n.61 del 27 novembre 2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del Comune di Rio Saliceto.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della Procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, procede alla creazione del Seggio di gara su SATER, così composto:

- Stefano Tagliavini, A.P. Servizi Generali della Provincia, in qualità di Presidente/Soggetto Valutatore;
- Donatella Oliva, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone oltre che di segretario verbalizzante;
- Carla Micheloni, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone.

Alle ore 10,11, il Responsabile della Procedura di gara procede con l'apertura della seduta virtuale su SATER.

Il Responsabile della Procedura di Gara dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'amministrazione committente, arch. Stefano Faglioni, con comunicazione inviata tramite posta elettronica in data 15/02/2019, comunica di ritenere congrua, a seguito dell'esame della documentazione presentata, l'offerta del RTI C.F.C. Soc. coop. e F.Ili Di Carlo srl. .

Il Responsabile della Procedura di Gara, Stefano Tagliavini, formula la proposta di aggiudicazione per i lavori di ristrutturazione con miglioramento sismico della palestra comunale in comune di Rio Saliceto, al RTI - C.F.C. Soc. cooperativa, via Pansa, 55/I, 42124 Reggio Emilia C.F./P.I.00447840356 e F.Ili Di Carlo srl., via Bucci, 9, Lucera (FG) C.F./P.I. 01138100712, quale offerente il ribasso percentuale del 20,18%, pari ad un importo complessivo netto di € 243.863,6, di cui € 237.863,6 per lavori ed 6.000,00

per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre all'IVA di legge.

Il Responsabile della Procedura di gara:

- trasmette il presente verbale all'U.O. Appalti e Contratti ai fini dell'attivazione della fase procedimentale di verifica prodromica alla aggiudicazione definitiva;
- dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare le opere appartenenti alle categorie OG3 e OG11 entro i limiti di legge.

Alle ore 10,28 il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara

Stefano Tagliavini

I Testimoni
Carla Micheloni

Donatella Oliva
(con funzioni di segretario verbalizzante)