

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

1^ SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 14 gennaio dell'anno duemiladiciannove viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo impianto sportivo a servizio del Polo Scolastico superiore Zona Nord, del comune di Correggio, dell'importo a base d'asta di € 345.000,00, di cui € 136.537,31 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 9.527,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG 7717302712 - CUP G47B14000370004.

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Correggio con deliberazione consiliare n. 78 del 27 ottobre 2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del comune di Correggio.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della Procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, procede alla creazione del Seggio di gara su SATER, così composto:

- Stefano Tagliavini, A.P. Servizi Generali della Provincia, in qualità di Presidente/Soggetto Valutatore, oltre che segretario verbalizzante;
- Mariacristina Franceschetti, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone;
- Carla Micheloni, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone.

Successivamente, alle ore 9,16, il Responsabile della Procedura di gara procede con l'apertura della seduta virtuale su SATER e richiama l'attenzione dei presenti sui seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, di seguito "Codice", previa consultazione dell'Elenco degli esecutori di lavori e opere pubbliche della Provincia, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice, determinato mediante unica percentuale di ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.

- si provvederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dal comma 2 dell'articolo stesso, purché siano ammesse almeno 10 offerte;

- la Provincia si riserva comunque il diritto di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa come previsto dall'art. 97 del Codice;

- le Categorie delle opere richieste sono le seguenti::

Categoria Prevalente

Descrizione	Cat.	Importo in euro
Edifici civili ed industriali	OG1	184.569,00

Altre Categorie

Descrizione	Cat.	Importo in euro
Coperture speciali	OS33	102.839,00
Impianti tecnologici	OG11	57.592,00

- con lettera prot. 30202/20/2018 del 11/12/2018, inviata tramite piattaforma SATER, sono stati invitati i seguenti Operatori Economici a presentare offerta, individuati nell'Elenco degli esecutori di lavori e opere pubbliche della Provincia tramite estrazione telematica:

Operatore economico	C.F. / P.IVA
Edil Due SRL	01509600993
Sensi Lionello	SNSLLL49L07A475B
CREA.MI Srl	08287360963
Artemide	02912270614
Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio	BUAMRZ69T16F892C 00615960861
Marrone Costruzioni Srl	03075910541
Messori Srl	00763080355
Consorzio Artea	03092900244
Stradedil Srl	01693720367
Bagnoli Srl	01806930705
Turchi Cesare Srl	01214260356
Edilgrisendi S.p.A.	00239240351

Edil Borgonovi Srl	00612800359
Parenti Costruzioni Snc di Incenrti Parenti Paolino & C.	01559880354
Romei Srl	01494360355

- nel suddetto invito è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le h. 17,00 del giorno 04/01/2019:

Il Responsabile della procedura di gara fa presente che entro il termine predetto è stata collocata su SATER n. 1 offerta dal seguente operatore economico:

	Operatore economico	C.F./P.IVA
1.	Artemide Srl – Unipersonale	02912270614

I componenti del seggio di gara, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Responsabile della Procedura di gara inizia la Valutazione amministrativa, procedendo all'apertura della busta amministrativa dell'unico operatore economico partecipante, nonché la verifica dei requisiti amministrativi, ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione del partecipante ai fini AVCPASS.

Il Responsabile della Procedura di gara rileva che l'operatore economico Artemide Srl – Unipersonale, con sede legale in Via F. Prtillo, 11 – 81043 Capua (CE) - C.F./P.IVA 02912270614, ha allegato alla documentazione amministrativa il contratto di avalimento stipulato con l'impresa Building & Design 2008 Srl, con sede in Via Apuleio, 10 – 81030 Villa di Briano (CE) – C.F./P.I. 03443200617 con il quale la ditta Building & Design 2008 Srl, impresa ausiliaria, si obbliga nei confronti di Artemide Srl – Unipersonale, impresa ausiliata, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie tecnico-organizzative per tutta la durata del contratto e la qualificazione SOA in categoria OS33.

La documentazione amministrativa presentata risulta completa e regolare, pertanto l'operatore economico viene ammesso al proseguimento della gara.

Il Responsabile della Procedura di gara prosegue la seduta con l'apertura della busta contenente l'offerta economica dell'operatore ammesso alla gara e dà lettura del ribasso offerto, che risulta il seguente:

	Operatore economico	RIBASSO %
1.	Artemide Srl – Unipersonale	23,333

In applicazione delle norme soprarichiamate, poiché alla gara hanno partecipato meno di dieci concorrenti, il Responsabile della Procedura di gara non procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e, l'unico operatore economico che ha presentato offerta, risulta pertanto il primo in graduatoria.

Il Responsabile Unico del Procedimento del Comune, decide comunque di procedere con la verifica della congruità dell'offerta; pertanto, saranno richieste all'operatore economico Artemide Srl – Unipersonale, con sede legale in Via F. Pratillo, 11 – 81043 Capua (CE) - C.F./P.IVA 02912270614, le motivazioni, da presentare per iscritto, per giustificare la congruità dell'offerta.

Le giustificazioni di cui sopra saranno valutate dal Responsabile Unico del Procedimento dell'Amministrazione committente.

Alle ore 10,29 il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore
(con funzioni di segretario verbalizzante)
del seggio di gara
f.to Stefano Tagliavini

I Testimoni
del Seggio di Gara
f.to Mariacristina Franceschetti

f.to Carla Micheloni

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

2^ SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 7 febbraio dell'anno duemiladiciannove viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo impianto sportivo a servizio del Polo Scolastico superiore Zona Nord, del comune di Correggio, dell'importo a base d'asta di € 345.000,00, di cui € 136.537,31 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 9.527,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG 7717302712 - CUP G47B14000370004.

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Correggio con deliberazione consiliare n. 78 del 27 ottobre 2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del comune di Correggio.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Sono presenti alla seduta il Responsabile della Procedura di Gara, nonché segretario verbalizzante, A.P. Servizi Generali Stefano Tagliavini, Mariacristina Franceschetti e Carla Micheloni, dipendenti dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia.

Il Responsabile della Procedura di gara rende noto che:

- la seduta prevista per il giorno 31 gennaio u.s. è stata posticipata alla data odierna in quanto il procedimento per la verifica della congruità dell'offerta non era ancora terminato;

- dopo aver aperto la piattaforma SATER, per un errore del sistema stesso, è presente una seduta virtuale, (Il seduta virtuale) mai effettuata.

Alle ore 9,30, il Responsabile della Procedura di gara apre la seduta virtuale su SATER.

Il RUP del Comune, Ing. Fausto Armani, dopo aver esaminato la documentazione ricevuta entro la scadenza prevista, dall'operatore economico Artemide Srl – Unipersonale, con sede legale in Via F. Pratillo, 11 – 81043 Capua (CE) - C.F./P.IVA 02912270614, ha comunicato che l'offerta presentata dall'operatore economico risulta congrua, tenuto conto del costo della manodopera, esaminato ex art. 95, comma 10 del Codice.

Il Responsabile della Procedura di Gara, Stefano Tagliavini, pertanto formula la proposta di aggiudicazione per i lavori riguardanti la realizzazione del nuovo impianto sportivo a servizio del Polo Scolastico superiore Zona Nord del comune di Correggio, all'operatore economico Artemide Srl – Unipersonale, con sede legale in Via F. Pratiillo, 11 – 81043 Capua (CE) - C.F./P.IVA 02912270614, quale offerente il ribasso percentuale del 23,333%, pari ad un importo complessivo netto di € 266.724,20, di cui € 257.196,70 per lavori ed 9.527,50 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre all'IVA di legge del 10% per un importo complessivo lordo di € 293.396,62.

Il Responsabile della Procedura di gara:

- trasmette il presente verbale all'U.O. Appalti e Contratti ai fini dell'attivazione della fase procedimentale di verifica prodromica alla aggiudicazione definitiva;
- dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare la posa in opera di tendostruttura e posa di pavimentazione sportiva nel limite del 30%.

Alle ore 9,56 il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara
Segretario verbalizzante
f.to Stefano Tagliavini

I testimoni
f.to Mariacristina Franceschetti

f.to Carla Micheloni