

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

1^ SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 12 dicembre dell'anno duemiladiciotto viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità comunale, del comune di Rolo, dell'importo a base d'asta di € 154.542,08 di cui € 26.287,06 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7639621EAC CUP: J17H18001070004

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Rolo con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 28 novembre 2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del comune di Rolo.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della Procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, procede alla creazione del Seggio di gara su SATER, così composto:

- Stefano Tagliavini, A.P. Servizi Generali della Provincia, in qualità di Presidente/Soggetto Valutatore, oltre che segretario verbalizzante;
- Mariacristina Franceschetti, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone;
- Carla Micheloni, dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in qualità di testimone.

Successivamente, alle ore 9,30, il Responsabile della Procedura di gara procede con l'apertura della seduta virtuale su SATER e richiama l'attenzione dei presenti sui seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, di seguito "Codice", previa indagine di mercato mediante manifestazione di interesse gestita dall'Amministrazione comunale, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice, determinato mediante unica percentuale di ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.
- si provvederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dal comma 2 dell'articolo stesso, purché siano ammesse almeno 10 offerte;

- la Provincia si riserva comunque il diritto di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa come previsto dall'art. 97 del Codice;

- le Categorie delle opere richieste sono le seguenti:

Descrizione	Cat.	Importo in euro
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali e relative opere complementari	OG3	154.542,08

- con lettera prot. 28909/18/2018 del 29/11/2018, inviata tramite piattaforma SATER, sono stati invitati i seguenti Operatori Economici a presentare offerta, individuati dal Comune di Rolo tramite sorteggio pubblico tra tutte le manifestazioni di interesse pervenute:

Operatore economico	C.F. / P.IVA
Kreo Casa Group Srl	03436640837
Edilstrade Minturno srl	00911980597
Scaravelli Carlo di Scaravelli Lindo	00688070358
CO.MA.S Srl	00590170296
Dimurro Francesco Srl	02576670604
Sassatelli Ferdinando e C. Srl	02145230369
Prometeo Plus Soc. Coop	01690970767
Turchi Cesare Srl	01214260356
M.A. Costruzioni Impianti Srl	07887211212
Stabili Srl	00386610190
Roffia Srl	01411770207
Bronzini Aldo Snc	02301950206
S.I.P. Spa	00162770341
Marino Costruzioni Srl	05599020962
Antonutti Srl	00613340983

- nel suddetto invito è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le h. 17,00 del giorno 11/12/2018:

Il Responsabile della procedura di gara fa presente che entro il termine predetto sono state collocate su SATER n. 5 offerte dai seguenti operatori economici:

	Operatore economico	C.F./P.IVA
1.	Roffia Srl	01411770207
2.	CO.MA.S Srl	00590170296
3.	Dimurro Francesco Srl	02576670604
4.	Turchi Cesare Srl	01214260356
5.	Kreo Casa Group Srl	03436640837

I componenti del seggio di gara, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Responsabile della Procedura di gara inizia la Valutazione amministrativa, procedendo all'apertura delle buste amministrative degli operatori economici partecipanti, alla verifica dei requisiti amministrativi, ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS; rileva che la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici qui di seguito elencate risulta incompleta e dispone pertanto, nei confronti dei predetti operatori economici, il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice.

	Operatore economico	C.F. / P.IVA	Motivazione del soccorso istruttorio
1	CO.MA.S Srl	00590170296	L'operatore economico ha allegato l'F23 relativo al pagamento del Bollo, riferito ad un'altra gara.
2	Dimurro Francesco Srl	02576670604	L'operatore economico non ha inserito gli allegati indicati nel Mod. B Dichiarazioni integrative.
3	Kreo Casa Group Srl	03436640837	Nel DGUE dell'Impresa ausiliata non è stata indicata la motivazione per cui l'OE non è soggetto alla legge 68/99; - non è stato allegato il Mod. B Dichiarazioni integrative dell'impresa ausiliata.

Terminata la fase di verifica dei requisiti amministrativi, il Responsabile della Procedura di gara fa presente che:

- si provvederà ad inviare agli operatori economici suddetti una comunicazione relativa all'applicazione del soccorso istruttorio.

- sarà convocata un'ulteriore seduta pubblica nella quale si darà atto dell'esito del soccorso istruttorio in parola e si procederà all'apertura delle offerte economiche per la formulazione della proposta di aggiudicazione.

Alle ore 11,02 il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore
(con funzioni di segretario verbalizzante)
del seggio di gara
f.to Stefano Tagliavini

I Testimoni
del Seggio di Gara
f.to Mariacristina Franceschetti

f.to Carla Micheloni

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

2^ SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 19 dicembre dell'anno duemiladiciotto viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità comunale, del comune di Rolo, dell'importo a base d'asta di € 154.542,08 di cui € 26.287,06 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7639621EAC CUP: J17H18001070004.

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Rolo con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 28 novembre 2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del comune di Rolo.

Sono presenti alla seduta i componenti del Seggio di gara, come sopra costituito, nonché il Responsabile Unico del Procedimento dell'Amministrazione committente, Ing. Maria Giulia Rinaldi, in sostituzione dell'Arch. Anna Maria Ricci, come risulta dalla deliberazione di Giunta del comune di Rolo n. 108 del 29/11/2018.

Il Responsabile della Procedura di gara, dopo aver aperto la piattaforma SATER, fa presente che per un errore della procedura stessa è presente una seduta virtuale, (II seduta virtuale) mai effettuata.

Alle ore 9,38, il Responsabile della Procedura di gara apre la seduta virtuale su SATER e dà atto dell'esito del soccorso istruttorio disposto nel corso della precedente seduta del giorno 12 dicembre c.a., che si è concluso con l'ammissione di tutti gli operatori economici.

Il Responsabile della Procedura di gara prosegue la seduta con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi alla gara e dà lettura delle medesime, che risultano le seguenti:

	Operatore economico	RIBASSO %
1.	Roffia Srl	22,55
2.	CO.MA.S Srl	15,05
3.	Dimurro Francesco Srl	16,011
4.	Turchi Cesare Srl	15,83
5.	Kreo Casa Group Srl	21,52

In applicazione delle norme soprarichiamate, poiché alla gara hanno partecipato meno di dieci concorrenti, il Responsabile della Procedura di gara non procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, e l'operatore economico che ha presentato il ribasso maggiore, pari al 22,55%, risulta la prima in graduatoria.

Tuttavia il Responsabile Unico del Procedimento del Comune, al fine di valutare la congruità dell'offerta, dispone di procedere alla estrazione di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, del Codice; viene sorteggiato il metodo C), che ha fissato la soglia di anomalia al 20,9210%.

Al fine di verificare la congruità dell'offerta saranno richieste all'operatore economico Roffia Srl, con sede legale in Strada Barzelle, 1/A – 46010 Marcaria (MN) - C.F./P.IVA 01411770207, che risulta prima in graduatoria avendo presentato il ribasso maggiore, pari al 22,55%, le motivazioni, da presentare per iscritto, per giustificare la congruità dell'offerta.

Le giustificazioni di cui sopra saranno valutate dal Responsabile Unico del Procedimento dell'Amministrazione committente.

Alle ore 10,04 il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara
Presidente/Soggetto Valutatore
(con funzioni di segretario verbalizzante)
del seggio di gara
f.to Stefano Tagliavini

I Testimoni
del Seggio di Gara
f.to Mariacristina Franceschetti

f.to Carla Micheloni

Il Responsabile Unico
del Procedimento
f.to Ing. Maria Giulia Rinaldi

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

3^ SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 15 gennaio dell'anno duemiladiciannove viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità comunale, del comune di Rolo, dell'importo a base d'asta di € 154.542,08 di cui € 26.287,06 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7639621EAC CUP: J17H18001070004.

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dal Comune di Rolo con deliberazione del Consiglio comunale n. 62 del 28 novembre 2017.

L'intervento è finanziato con fondi di Bilancio del comune di Rio Rolo.

Sono presenti alla seduta il Responsabile della Procedura di Gara, nonché segretario verbalizzante Stefano Tagliavini, A.P. Servizi Generali, Mariacristina Franceschetti e Donatella Oliva, dipendenti dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia.

Alle ore 15,20, il Responsabile della Procedura di gara apre la seduta virtuale su SATER.

Il RUP, Ing. Maria Giulia Rinaldi, dopo aver esaminato la documentazione ricevuta entro la scadenza prevista dall'operatore economico Roffia Srl, con sede legale in Strada Barzelle, 1/A – 46010 Marcaria (MN) - C.F./P.IVA 01411770207, relativa alla verifica della congruità dell'offerta, ha comunicato che l'offerta presentata dall'operatore economico stesso risulta congrua.

Il Responsabile della Procedura di Gara, Stefano Tagliavini, formula la proposta di aggiudicazione per i lavori di manutenzione straordinaria della viabilità comunale, del comune di Rolo, all'operatore economico Roffia Srl, con sede legale in Strada Barzelle, 1/A – 46010 Marcaria (MN) - C.F./P.IVA 01411770207, quale offerente il ribasso percentuale del 22,55%, pari ad un importo complessivo netto di € 121.045,84, di cui € 115.045,84 per lavori ed 6.000,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre all'IVA di legge del 22% per un importo complessivo lordo di € 147.675,93.

Il Responsabile della Procedura di gara:

- trasmette il presente verbale all'U.O. Appalti e Contratti ai fini dell'attivazione della fase procedimentale di verifica prodromica alla aggiudicazione definitiva;

- dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare le opere stradali appartenenti alla Categoria OG3, segnaletica stradale e barriere di sicurezza stradale, per una quota pari al 30%; l'operatore economico specifica, inoltre, che non sono oggetto di subappalto le lavorazioni indicate dall'art. 1, comma 53 della Legge 190/2012, c.d. "lavorazioni sensibili".

Alle ore 15,29 il Responsabile della Procedura di Gara dichiara conclusi i lavori e chiude la seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara
(con funzioni di segretario verbalizzante)
f.to Stefano Tagliavini

I Testimoni
f.to Mariacristina Franceschetti

f.to Donatella Oliva