



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

**SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA' SOSTENIBILE,
PATRIMONIO ED EDILIZIA
U.O. MANUTENZIONE STRADE SUD**

**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE PROVINCIALI
DEL REPARTO SUD, CON SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO**

(CIG: 754729F32 - CUP: C97H18000790005)

IMPRESA ASSUNTRICE: A.T.I.: Mandataria - COFAR srl; Via Casa Perizzi 3/A -
Castelnovo né Monti (RE);
Mandante - RCM Impresa di costruzioni Snc di
Ricò Massimo, Claudio e Ivo; Via Enza, 11 -
Fraz. Taviano Ventasso (RE);
Mandante - Tazzioli e Magnani Srl; Via Ganapini
27 - Fraz. Felina Castelnovo né Monti (RE).

CONTRATTO DI APPALTO: N. ord. 18/2018 Prot. 24607/8/2018 del 25/10/2018.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 400 del 2 luglio 2018, rettificata con Determinazione Dirigenziale n. 446 del 13 luglio 2018, veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in epigrafe, dell'importo di € 859.150,30 (IVA esclusa) a base d'asta, compresi € 18.347,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale n. 542 del 4 settembre 2018 i lavori in oggetto venivano aggiudicati definitivamente alla costituenda A.T.I. composta dalle seguenti imprese: Cofar Srl, con sede legale in Via Casa Perizzi n. 3/A - Loc. Felina Castelnovo né Monti (RE) - C.F. e P.IVA 02040750354 (Mandataria); RCM Impresa di costruzioni Snc di Ricò Massimo, Claudio e Ivo, con sede legale in Via Enza, 11 - Fraz. Taviano Ventasso (RE) - C.F./P.I. 02057840353, (Mandante) e Tazzioli e Magnani Srl, con sede legale in Via Ganapini, 27 - Fraz. Felina Castelnovo né Monti (RE) - C.F./P.I. 00122740350, (Mandante); la suddetta A.T.I. ha offerto un ribasso percentuale di 7,48% sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo netto di aggiudicazione di € 796.258,26, di cui € 777.910,76 per lavori ed € 18.347,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- in data 20/09/2018 prot. 22332/3/2018 il Dirigente del Servizio Infrastrutture Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia e Responsabile del Procedimento ha ordinato di procedere alla formale consegna dei lavori stessi in pendenza di contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n° 50/2016 e successive modificazioni, facendo presente che le erogazioni conseguenti alla esecuzione dei lavori in og-

getto indicati, sono in ogni caso sottoposte a condizione risolutiva ed è fatta salva la facoltà di revoca e di recesso nel caso che le informazioni pervenute, attestino la sussistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa, o condizioni di irregolarità contributiva/amministrativa;

- in data 21/09/2018 sono stati consegnati alla sopracitata A.T.I., i lavori in oggetto, con apposito verbale di inizio dei lavori in via d'urgenza (art. 32, c. 8, d.lgs. 50/2016);
- in data 25/10/2018 è stato stipulato il contratto N. ord. 18/2018 Prot. 24607/8/2018.

Considerato che:

- Nel mese di giugno 2018 si è verificato un nubifragio che ha causato smottamenti e modificato e/o divelto la regimazione idraulica esistente e durante il corso dell'autunno le precipitazioni che si sono succedute hanno causato un forte peggioramento. In particolare sulla SP 9 al km 10+200 si è verificato uno smottamento che ha causato l'invasione della sede stradale e ha reso instabile la scarpata di monte e sulla SP 79 al km 1+950 si è verificato il cedimento delle due file superiori della gabbionata stradale di valle causando un restringimento del piano viabile con emissione di ordinanza di senso unico alternato regolato a vista;
- Vi è la concreta possibilità di dover interrompere la circolazione stradale lungo la SP 9, importante arteria che collega il Comune di Villa Minozzo con la zona delle ceramiche e della pianura e la SP 79 arteria che collega Selvapiana e Trinità al comune capoluogo per la situazione sopra descritta e l'approssimarsi dei mesi invernali che negli ultimi anni sono stati caratterizzati da forte piovosità;
- la Direzione Lavori ha, pertanto, redatto una perizia di variante che modifica alcune lavorazioni, in conformità a quanto previsto l'Art. 106, comma 1, lettere c) punto 1 e 2 del D.lgs 50/2016 e successive modificazioni, per la presenza di eventi non prevedibili in fase progettuale e verificatisi in corso d'opera;
- si evidenzia che per l'esecuzione delle opere previste in detta perizia è emersa anche la necessità di concordare trentotto nuovi prezzi, dettagliatamente specificato nel verbale nuovi prezzi allegato.

L'importo contrattuale aumenta pertanto a 180.981,97 euro oneri fiscali esclusi.

Dato atto che:

- le opere in variante prevedono modifiche delle lavorazioni che in fase di esecuzione non comporteranno comunque un aumento rispetto alle tempistiche previste per le opere contrattuali;
- i lavori inerenti la variante in oggetto, per come sopradescritto, non alterano la sostanza del progetto né le condizioni del contratto principale;
- i prezzi applicati sono quelli del contratto principale, integrati dal verbale nuovi prezzi sino ad ora sottoscritto.

Tutto ciò premesso e considerato, il giorno 05/12/2018 in Reggio Emilia tra il sottoscritto Geom. Roberta Guglielmi, in qualità di Direttore dei Lavori, ed il Geom. Ales-

sandro Ginanneschi, per conto della A.T.I. assuntrice dei lavori, in qualità di Legale Rappresentante della ditta Cofar srl (Mandataria); è stato concordato il presente

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Con il quale si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 - Il Geom. Alessandro Ginanneschi, per conto della A.T.I. assuntrice dei lavori in qualità di Rappresentante Legale della ditta Cofar srl (Mandataria); dopo aver preso visione della perizia di variante suddetta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori caratterizzanti la variante, il tutto come riportato nella perizia e nel verbale nuovi prezzi in data 03/12/2018, facenti parte del presente atto. Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'appalto allegato al Contratto principale senza che questo comporti titolo a vantare alcuna pretesa. Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto di Appalto stipulato in data 25/10/2018 N. ord. 18/2018 Prot. 24607/8/2018. I lavori saranno eseguiti dalla predetta A.T.I..

Art. 2 - Per le ulteriori lavorazioni saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale integrato dal verbale nuovi prezzi sino ad ora sottoscritto.

Art. 3 - Ad ogni effetto contrattuale il nuovo importo, con un aumento rispetto al contratto originario di cui all'art. 1, risulta essere di Euro 180.981,97 IVA esclusa.

Art. 4 - Tutte le tasse, bollo, registro e quant'altro dipendente dal presente atto, sono a carico della ditta assuntrice del lavoro.

Il presente atto di sottomissione, impegnativo sin d'ora per la ditta assuntrice, lo diverrà per l'Amm.ne appaltante solo dopo intervenute le superiori approvazioni viene redatto in doppio originale, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di accettazione.

Reggio Emilia, li 05/12/2018

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Roberta Guglielmi)

PER L'IMPRESA ASSUNTRICE

(Geom. Alessandro Ginanneschi)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Valerio Bussei)

