

ADDENDUM ALLA CONVENZIONE “MAN Città di Reggio Emilia”

I SOGGETTI SOTTOSCRITTORI:

Comune di Reggio Emilia, di seguito anche indicato come “Comune”, con sede in Reggio nell'Emilia, Piazza Prampolini n. 1, rappresentato _____, in qualità di _____.

Lepida S.p.A., di seguito anche indicata come “*LepidaSpA*”, con sede in Bologna, via della Liberazione n. 15, rappresentata _____ in qualità di _____.

Provincia di Reggio Emilia, di seguito anche indicata come “Provincia”, con sede in Reggio nell'Emilia, Corso Garibaldi n. 59, rappresentata _____, in qualità di _____.

PREMESSE:

1. con atto di Consiglio Comunale n. 125 del 18.09.17 il Comune ha deliberato di sottoscrivere lo schema di convenzione con Lepida Spa e Provincia di Reggio Emilia per lo sviluppo di infrastrutture per la Banda ultralarga nel territorio comunale (Man Città di Reggio Emilia);
2. a seguito della sottoscrizione di suddetta convenzione la società Lepida Spa ha avviato i lavori di infrastrutturazione come da progetto allegato alla convenzione medesima;
3. il presente Addendum, come la precedente convenzione, persegue gli obiettivi di evitare duplicazioni di reti ad uso delle Pubbliche Amministrazioni e di valorizzare il territorio realizzando una infrastruttura che supporti lo sviluppo del sistema pubblico;
4. il Comune di Reggio Emilia ritiene essenziale estendere il precedente progetto collegando nuove sedi di interesse pubblico e nuove aree precedentemente non ricomprese per fornire e rafforzare i servizi ai cittadini. In particolare verranno realizzate nuove infrastrutture finalizzate a collegare aree periferiche come Rivalta, Fogliano Canali, Massenzatico, Roncocesi, Gavassa e Pratofontana. In queste aree saranno collegati punti di aggregazione dei cittadini come i centri sociali e punti strategici per il controllo del territorio dove potranno essere

installate telecamere di videosorveglianza, sistemi di lettura targhe o totem multifunzionali;

5. LepidaSpA intende realizzare investimenti in alcune sedi strategiche nella città di Reggio Emilia anche di interesse pubblico per avere fibre in capo a LepidaSpA per attuali e future espansioni proprie, di altri Enti Soci o di Regione Emilia-Romagna, che affiancheranno la rete MAN del Comune realizzata e in corso di espansione oltre a valorizzare gli interessi della cittadinanza;
6. tali estendimenti del progetto riportati nel presente Addendum sono finalizzati altresì a collegare scuole, non ricomprese nel precedente progetto, almeno con 1Gbps in modo da favorire la crescita uniforme di tutto il territorio cercando di realizzare ovunque analoghe condizioni affinché le sedi scolastiche possano essere interconnesse alla rete Lepida attraverso sbracci in fibra ottica, o comunque essere messe in condizione di accedere ad internet, beneficiando di banda ultra larga per tutte le attività amministrative e didattiche, ed in particolare per poter partecipare ai modelli innovativi di didattica all'interno del network-scuole;
7. si rende inoltre necessario apportare alcune varianti al progetto precedentemente approvato anche alla luce della difformità dello stato delle infrastrutture esistenti rispetto alla progettazione preliminare. In particolare risulta necessario aumentare i numeri di giunti e la lunghezza degli scavi risultando alcune tratte delle infrastrutture esistenti sature e rendere ispezionabili i pozzetti coperti dai lavori di asfaltatura stradale;
8. in data 14/07/2015 la Regione Emilia-Romagna, con lettera PG2015.049887 a firma degli Assessori Regionali Donini e Bianchi, ha scritto agli Enti Locali connessi in fibra ottica che, nell'ottica di incrementare il numero delle scuole collegate, il Comitato Permanente di Indirizzo e Coordinamento con gli Enti Locali e l'Assemblea dei Soci di Lepida SpA hanno riconosciuto l'importanza strategica delle connettività alle scuole per tutto il territorio regionale ed approvato una nuova strategia che prevede che Lepida SpA compartecipi anche ai costi dell'infrastrutturazione, nella misura del 50% dei costi vivi, a condizione che la proprietà dell'infrastruttura risultante risulti di proprietà di Lepida SpA e che il restante 50% venga riconosciuto a titolo di contributo da parte dell'Ente finanziatore/richiedente. In ogni caso, l'erogazione del servizio di connettività avviene gratuitamente, quindi senza canoni ricorrenti, attraverso LepidaSpA e nell'ambito del progetto School-Net;
9. all'interno del progetto School-Net sono ricompresi tutte le connettività per scopi di istruzione, a scuole di qualsiasi ordine e grado, tra cui i nidi di infanzia, le scuole materne;
10. per quanto non espressamente previsto da presente Addendum, restano in vigore le disposizioni della convenzione sottoscritta in data 12.10.17 da considerarsi applicabili alle attività regolamentate con il presente atto, a prescindere da qualunque modifica societaria in corso relativa a LepidaSpA.

Quanto sopra premesso, le Parti sottoscrittrici stipulano il seguente

ADDENDUM alla CONVENZIONE

Articolo 1. Premesse e allegati

1. Le premesse di cui sopra e gli allegati formano parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Articolo 2. Finalità e linee strategiche di intervento

1. L'estensione del progetto di MAN persegue gli obiettivi di integrare con nuove sedi aggiuntive il contenuto progettuale già approvato con precedente convenzione apportando anche le necessarie varianti per la realizzazione.

2. I Soggetti sottoscrittori si danno altresì espressamente atto che ciascuno di essi perverrà nell'esclusiva proprietà di quota parte della MAN che risulta indicata di relativa pertinenza negli allegati tecnici alla presente Convenzione.

Articolo 3. Realizzazione della MAN

1. I Soggetti sottoscrittori si impegnano a realizzare un ulteriore raffittimento a scala urbana nella città di Reggio Emilia della Rete delle Pubbliche Amministrazioni dell'Emilia-Romagna denominata "Lepida", mediante lo sviluppo di una rete MAN (Metropolitan Area Network), da realizzarsi in conformità agli elaborati progettuali allegati al presente Addendum.

2. Si intende per MAN il raffittimento della rete Lepida all'interno di un determinato territorio comunale, con la realizzazione di un'unica rete fisica strutturata in layer. Ciascun layer costituisce la porzione di pertinenza di ciascun Soggetto sottoscrittore. Ciascun layer risulterà fisicamente separato dagli altri layer, esso viene realizzato per collegare tra loro le sedi di pertinenza di ciascun Soggetto sottoscrittore.

3. La MAN sarà realizzata in fibra ottica o con ponti radio dove la distanza tra i punti renda il collegamento in fibra ottica economicamente troppo oneroso. L'intervento si strutturerà come descritto negli allegati.

4. Nei termini, modi e tempi previsti dalla presente convenzione e dai relativi allegati, ciascun Soggetto sottoscrittore acquisirà la proprietà di quota parte della MAN in proporzione alle quote indicate nell'Allegato 1.

5. Per la realizzazione della MAN oggetto della presente Convenzione i Soggetti sottoscrittori si avvarranno, per la connettività sul territorio regionale e nazionale e per il collegamento della MAN oggetto della presente convenzione, della rete di telecomunicazioni "Lepida".

6. Il Comune si impegna a mettere a disposizione parte di un tritubo esistente di proprietà del Comune per la realizzazione di anelli di dorsale e sbracci di dorsale oltre che la pubblica illuminazione in disponibilità per effettuare i rilegamenti.

Articolo 4. Affidamento in house a LepidaSpA per la realizzazione della MAN

1. Con la sottoscrizione della presente convenzione il Comune di Reggio Emilia attribuisce tramite affidamento diretto in house alla società LepidaSpA lo svolgimento di tutte le attività necessarie alla realizzazione della rete MAN di proprietà del Comune di Reggio Emilia. L'onere economico derivante dalle obbligazioni assunte da LepidaSpA non dovrà eccedere il quadro economico riportato (Allegato 1) ed i limiti previsti per le varianti, salvo preventiva espressa autorizzazione da parte del Comune di Reggio Emilia.

2. LepidaSpA adempirà agli obblighi previsti nella presente convenzione a titolo gratuito, salvo i costi per le azioni tecniche necessarie e rendicontate, nei limiti della ripartizione dei costi a carico di ogni Ente così come riportato negli allegati.

Articolo 5. Impegni della Provincia

1. La Provincia di Reggio Emilia aderisce e sostiene il progetto di cui alla presente convenzione coordinandosi con i singoli istituti scolastici coinvolti, con particolare riferimento all'inserimento nella Man delle scuole superiori di competenza provinciale situate all'interno del territorio del Comune di Reggio Emilia.

Articolo 6. Copertura finanziaria

1. Il costo complessivo della infrastruttura oggetto del presente addendum, comprensivo delle varianti necessarie al progetto iniziale, è pari a Euro 642.610,00 vincolato alla messa a disposizione non onerosa di cavedi in disponibilità del Comune, come evidenziato dal progetto tecnico.
2. La parte economica relativa al Comune per fibre, comprensiva delle varianti, è di Euro 272.800 IVA compresa alla quale è applicata la quota di manutenzione prevista nella convenzione "base".
3. La parte economica relativa alle scuole realizzate in fibra ottica è pari a Euro 20.100 + IVA di cui Euro 2.000 sono messi a disposizione da parte del Comune a titolo di contributo considerando che la proprietà delle fibre è di LepidaSpA, e quindi fuori campo IVA, e Euro 18.100+IVA sono messi a disposizione tramite

LepidaSpA.

4. La parte economica relativa a fibre in capo a LepidaSpA per attuali e future espansioni proprie, di altri Enti Soci o di Regione Emilia-Romagna è pari a Euro 157.000+IVA.
5. La parte economica relativa alle varianti e nuove sedi necessarie e già indicate nell'allegato 1 è pari a complessivi Euro 274.800 a carico del Comune.
6. Tutti gli interventi relativi all'adeguamento di armadi già esistenti o alla fornitura e posa di nuovi nonché relativi a pannelli ottici saranno a completo carico di LepidaSpA e ricompresi nel quadro economico allegato alla presente convenzione.
7. Il Comune mette a disposizione ulteriori Euro 175.200 comprensivi di IVA per ulteriori lavorazioni della MAN con sopralluoghi e progetti ancora da realizzare che verranno approvati dalla Giunta fino all'ammontare massimo suddetto messo a disposizione dal Comune.
8. Complessivamente l'impegno del Comune è per Euro 450.000.

Articolo 7. Proprietà delle fibre ottiche

1. Le fibre ottiche presenti nella MAN sono allocate, mediante Layer, già identificati nell'Allegato 1.
2. Ogni Ente è proprietario delle fibre ottiche relative al Layer ad esso assegnato, sia all'interno dell'anello che eventualmente presenti su un rilegamento che serve una sede di proprio interesse.
3. Per le fibre nel Layer Lepida/Comune indicato nell'Allegato 1 si intendono Layer di proprietà di LepidaSpA con un diritto di uso a favore del Comune pari alla durata della presente Convenzione decorrente dalla data di sottoscrizione con termine dopo 20 anni dalla data del collaudo definitivo delle opere. Qualora vi siano coinvolte fibre di dorsale di Lepida che non possano essere rese disponibili in via esclusiva su tali fibre verranno messi a disposizione servizi di trasporto accessi senza alcun onere per il Comune e con capacità sufficiente ai servizi da erogare.
4. Le Parti Sottoscrittrici si impegnano alla comune utilizzazione della rete e layer descritti negli allegati tecnici, ciascuna Parte nei limiti, termini ed alle condizioni disciplinate dalla presente Convenzione, per un tempo pari a 20 anni dalla data di definitivo collaudo di cui sopra.
5. Per le fibre nel Layer Lepida/Comune gli oneri di manutenzione sono in capo a Lepida, pertanto il valore delle manutenzioni in capo al Comune, calcolate sull'importo dell'investimento oggetto del presente Addendum, andrà calcolato al netto di tali fibre.
6. Tutte le fibre ottiche saranno dotate di diritti di residenza e di manutenzione senza alcun onere per i sottoscrittori.
7. I sottoscrittori si impegnano a non chiedere la divisione dei beni comuni ove ammissibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 1112 CC, per tutta la durata della

Convenzione, secondo quanto previsto dall'art. 1111 CC e a non alienare quote di proprietà delle fibre ottiche fatta eccezione per il trasferimento eventuale ad altre Pubbliche Amministrazioni o a LepidaSpA.

Articolo 8. Proprietà di eventuali infrastrutture civili

1. Gli eventuali tubi, cavidotti, pozzetti realizzati per la MAN sono di proprietà indivisa solo tra i soggetti che hanno layer che transitano in tale infrastruttura.
2. La quota di proprietà risultante, per i soggetti interessati, è proporzionale alla percentuale complessiva di investimento, riportata nell'Allegato 1, relativa ai soli soggetti interessati.
3. I soggetti proprietari di una infrastruttura civile possono concederne il godimento a terzi e gli eventuali compensi saranno suddivisi sulla base delle quote di proprietà.
4. Tutte le infrastrutture civili saranno dotate di diritti di residenza e di manutenzione senza alcun onere per i sottoscrittori.
5. I sottoscrittori si impegnano a non chiedere la divisione dei beni comuni ove ammissibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 1112 CC, per tutta la durata della Convenzione, secondo quanto previsto dall'art. 1111 CC e a non alienare quote di proprietà delle infrastrutture civili fatta eccezione per il trasferimento eventuale ad altre Pubbliche Amministrazioni o a LepidaSpA.

Articolo 9. Manutenzione

1. LepidaSpA è incaricata di organizzare e supervisionare la manutenzione, sia ordinaria che straordinaria secondo quanto stabilito nella convenzione già in precedenza sottoscritta.

Bologna, il _____

I SOGGETTI SOTTOSCRITTORI:

Comune di Reggio Emilia

LepidaSpA

Provincia di Reggio-Emilia

Allegato 1

ADDENDUM PROGETTO DI RETE URBANA NEL TERRITORIO COMUNALE

La presente estensione riguarda il collegamento tramite rilegamenti aggiuntivi di ulteriori 27 sedi. Alcuni di questi collegamenti, scelti in base alla disponibilità di infrastrutture del sottosuolo utilizzabili e/o alla distanza rispetto al percorso della MAN già posata, saranno realizzati in fibra ottica con le caratteristiche viste sopra.

Articolo 1. Primo gruppo - Sedi Comune

N.	DESCRIZIONE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	Layer
L005	Questura	Via Dante, 10	FO	Lepida/Comune
L006	Carabinieri	Corso Cairoli, 8	FO	Lepida/Comune
C037	Palestra di Rivalta	Via Pascal, 73	FO	Comune
C086	Circolo Ricreativo Culturale Sportivo Rivalta - RI2	Via Sant'Ambrogio, 2	FO	Comune
C047	Centro sociale FOGLIANO - FO6	Via Nervi Pier Luigi, 23	FO	Comune
C059	Punto di controllo del territorio Fogliano - FO1	Su via Fermi altezza intersezione via Piermarini. Direzione centro città	FO	Comune
C060	Punto di controllo del territorio Fogliano - FO2	Su via Fermi altezza intersezione via Piermarini. Direzione Scandiano	FO	Comune
C062	Punto di controllo del territorio Fogliano - FO4	Ingresso via Armstrong	FO	Comune
C063	Punto di controllo del territorio Fogliano - FO5	Su via Fermi dopo intersezione con Via Casello Veneri direzione centro città.	FO	Comune
C057	Punto di controllo del territorio Fogliano – Due Maestà - DM1	Su via Martiri di Cervarolo dopo rotatoria con via Piacentini con direzione Due Maestà/Fogliano	FO	Comune
C053	Punto di controllo del territorio Canali - CN1	Rotatoria Salvarani/Tassoni/San Marco	FO	Lepida/Comune
C055	Punto di controllo del territorio Canali - CN3	Via Tassoni - dopo via Ruggero da Vezzano - provenienti da centro città	FO	Lepida/Comune
C056	Punto di controllo del territorio Canali - CN4	nel parco tra via Tassoni, Via Bologna e parcheggio scuola	FO	Lepida/Comune
C068	Punto di controllo del territorio Massenzatico - MA1	Intersezione via Mozart via Beethoven	FO	Lepida/Comune
C069	Punto di controllo del territorio Massenzatico - MA2	zona centrale di via Beethoven dove è presente un bar, ufficio postale, supermercato, pizzeria, forno, teatro	FO	Lepida/Comune
C070	Punto di controllo del territorio Massenzatico - MA3	zona centrale di via Beethoven dove è presente un bar, ufficio postale, supermercato, pizzeria, forno, teatro	FO	Lepida/Comune
C071	Punto di controllo del territorio Massenzatico - MA4	zona centrale di via Beethoven dove è presente un bar, ufficio postale, supermercato, pizzeria, forno, teatro	FO	Lepida/Comune
C072	Punto di controllo del territorio Massenzatico - MA5	Intersezione via Beethoven via Spagni in entrambe le direzioni	FO	Lepida/Comune
S065	Laboratori di occupabilità	Piazza scapinelli/via dell'abbadessa	FO	Scuole

Con layer Lepida/Comune si intendono le sedi richieste dal Comune per cui non sarà possibile realizzare un circuito interamente in dark fiber sul layer del Comune di Reggio Emilia. Per questo motivo saranno raccolte sul layer di Lepida relativo alla MAN oggetto di convenzione piuttosto che su circuiti attivi di Lepida indipendenti dalla realizzazione di MAN e trasportate attraverso un servizio di trasporto attivo.

Il comune sosterrà i costi di infrastrutturazione:

- delle sedi del proprio Layer
- su quelle dell'elenco accese su layer Lepida di cui all'elenco che precede
- delle sedi sul layer Scuole nella quota del 50% di cui all'Articolo 1 - Primo gruppo sedi Comune

Lepida sosterrà i costi di infrastrutturazione:

- delle sedi sul layer Scuole nella quota del 50% ed in quota totale per le restanti sedi come di seguito indicato

Articolo 2. Primo gruppo - Sedi Lepida

L003	Aterballetto	Via della Costituzione	FO	Lepida
L004	UniMore Allegri	Via Allegri	FO	Lepida
L007	ASP via Marani	Via Marani, 9/1	FO	Lepida
L008	ARL via Premuda	via Premuda, 40	FO	Lepida
SP17	Laboratori Nobili	Viale Trento Trieste	FO	Scuole
SP18	Chierici Temporaneo	Via Filippo Re, 6	FO	Scuole
SP19	Distaccamento Pascal	Via Makallè	FO	Scuole
SP20	I.P.S. "Galvani - Iodi"	via Pascal, 81	FO	Scuole

Articolo 3. Primo Gruppo - Suddivisione delle fibre e costi

Le fibre dei cavi di rilegamento appartengono al proprietario del layer cui le sedi fan parte.

Sulle strutture di dorsale e sugli sbracci le fibre sono ripartite in quota parte secondo la tabella che segue

Layer	Fibre	Quota fibre sul totale
Comune	72	50,00%
Scuole	48	33,33%
Lepida	24	16,67%

Il dettaglio delle lunghezze delle singole fibre posate, considerando la potenzialità del cavo utilizzato in termini di numero di fibre in Km

	tot	Comune	Comune su layer Lepida	scuole	Lepida
num sedi	27	16	2	5	4
km fibra dorsale	644,800	322,400	0	81,600	240,800
km fibra accesso	438,520	200,000	7,500	10,620	220,400
tot km	1083,320	522,400	7,500	92,220	461,200

Il dettaglio dei costi (+ IVA ove applicabile)

	Sedi	Costo di Accesso	Costo di Dorsale	Costi sostenuti dal Comune	Costi sostenuti da Lepida
Comune	16	90.000	68.000	158.000	-
Comune su Layer Lepida	2	10.000		10.000	-
Lepida (quota Scuole)	5	15.100	3.000	2.000	18.100
Lepida	4	104.000	30.000	-	134.000
Totale	27			170.000	152.100

Articolo 4. Specifiche varianti

Tipologia Variante	Motivi
Aumento numero dei giunti	Tritubo saturo
innalzamento pozzetti	Copertura dei pozzetti con asfalto
Cambiamento del percorso	impedimento scavi

Articolo 5. Costi per Ciascuna Variante

Tipologia di variante	Costo totale	Costi a carico del Comune	Costi a carico di Lepida
Aumento numero di giunti	73.000	50.000	23.000
innalzamento pozzetti	15.000	15.000	0
Cambiamento del percorso	15.000	15.000	0

Articolo 6. Primo Gruppo sedi richieste Totale costi per singolo Ente

Suddivisione costi del primo gruppo delle sedi richieste (+IVA ove applicabile)

	Sedi Scuole	Primo Gruppo Sedi	Varianti	Totale
Comune	2.000	168.000	80.000	250.000
Lepida	18.100	134.000	23.000	175.100

Articolo 7. Secondo gruppo sedi richieste

Saranno oggetto di analisi successiva le seguenti sedi richieste dal Comune di Reggio Emilia fino ad un massimale complessivo di spesa di Euro 175.200 iva compresa

N.	DESCRIZIONE	INDIRIZZO
1	Codemondo - Oratorio San Bartolomeo - CO2	via freddi
2	Centro sociale "Primavera" Masone - MS1	Via F. Bacone, 19 Masone
3	Centro sociale "La Mirandola" , Pieve Modolena - PM1	Via Fratelli Bandiera, 12/A, Pieve Modolena
4	Parco delle Ginestre – Rivalta - RI3	via E. conforti - Rivalta
5	Centro sociale "Gianni Tasselli" - Roncocesi - RO7	Via Rolando Iotti, 2/D, Roncocesi
6	Centro sportivo Sesso - SE2	Via Ferri, 12/A - Sesso
7	Circolo Arci Rondò – Cavazzoli - CA1	Via Giovanni Rinaldi, 45
8	Punto di controllo del territorio Cavazzoli - CA2	Via Rinaldi dopo rotatoria con Via Gonzaga direzione Cavazzoli
9	Punto di controllo del territorio Cavazzoli - CA3	SU Via Hiroshima prima dell'intersezione con Via Guernica.
10	Punto di controllo del territorio Canali - CN2	Via Moliere in entrata da via Burracchione
11	Punto di controllo del territorio Canali Due Maestà - DM2	Via Anna Frank dopo intersezione con via Comparoni direzione Due Maestà
12	Punto di controllo del territorio Fogliano - FO3	Via Fermi dopo intersezione con Via del Bosco direzione Reggio
13	Punto di controllo del territorio Gavassa - GA1	Rotatoria via Lenin via Don Grazioli con direttrici da Reggio verso Correggio e viceversa e da Massenzatico verso Gavassa e viceversa
14	Punto di controllo del territorio Gavassa - GA2	Intersezione via degli Azzarri via Fleming con direttrice Masone verso Gavassa e viceversa e da via Motagnani Marelli verso Masone
15	Punto di controllo del territorio Gavassa - GA3	Area tabaccheria, circolo e ristorante, dal civ 19 al 33
16	Punto di controllo del territorio Gavassa - GA4	parcheggio di via Fleming (rif palo illuminazione pubblica 285021)
17	Punto di controllo del territorio Roncocesi - RO1	Via Marx altezza rotatoria Marx/Brigata SAP provenienza da Cadelbosco direzione centro abitato
18	Punto di controllo del territorio Roncocesi - RO2	Via Marx (centro abitato) dopo intersezione con Via Rinaldi
19	Punto di controllo del territorio Roncocesi - RO3	Via Villana direzione via Marx prima dell'intersezione con via Sansovino
20	Punto di controllo del territorio Roncocesi - RO4	parcheggio e parte del parco di via Sansovino
21	Punto di controllo del territorio Roncocesi - RO5	parcheggio e parte del parco di via Sansovino
22	Punto di controllo del territorio Roncocesi - RO6	Su Via Rinaldi all'altezza della trattoria Vecchia Reggio direzione Cavazzoli. Presente in loco palo a sbraccio per attraversamento pedonale
23	PF1 - Centro Sociale "La Fontana"	Pratofontana

Articolo 8. Totale costi per singolo Ente Iva Compresa

	Primo gruppo e varianti	Secondo gruppo	Totale
Comune	274.800	175.200	450.000
Lepida	192.610	0	192.610