

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA

senza previa pubblicazione di un bando di gara,

indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016.

==°==

### PRIMA SEDUTA APERTA

==°==

Oggi giorno 3 agosto dell'anno duemiladiciassette, alle ore 12,05 in Reggio Emilia, presso la sede della Provincia, viene esperita la gara inerente l'aggiudicazione dei lavori di nuova costruzione per l'ampliamento del cimitero capoluogo del Comune di Castelnovo di Sotto come segue:

<b>RIEPILOGO SOMME IN APPALTO</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
A OPERE EDILI ED AFFINI	€ 155.734,21
B OPERE DI LATTONERIA	€ 6.744,47
C PAVIMENTAZIONI	€ 13.019,49
D BORDATURA E LAPIDI A RIVESTIMENTO LOCULI	€ 19.684,70
<b>Totale parziale</b>	<b>€ 195.182,87</b>
E SICUREZZA – OPERE PROVVISORIALI	€ 9.499,04
<b>TOTALE SOMME IN APPALTO</b>	<b>€ 204.681,91</b>

oltre all'IVA di legge.

Importo a base d'asta € 204.681,91 di cui: € 91.727,97 per costo della manodopera soggetti a ribasso ed € 9.499,04 per oneri per la sicurezza-opere provvisoriali non soggetti a ribasso.

La Provincia agisce in qualità di stazione unica appaltante come da determinazione a contrattare dell'Unione Terra di Mezzo n. 320 del 05/07/2017.

Il Responsabile della procedura di gara, ing. Valerio Bussei, assistito dai dipendenti Stefano Tagliavini e Lucia Fontanili, richiama l'attenzione sui seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene, come disposto nella determinazione sopra indicata, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, di seguito denominato "Codice", con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice, sulla base dei criteri

- individuati nel documento “Lettera di invito”, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall’approvazione del progetto esecutivo;
- qualora abbiano manifestato interesse alla gara più di trenta operatori economici si procederà al sorteggio di trenta imprese.

Poiché le manifestazioni di interesse pervenute sono 134 si procede al sorteggio secretato tenuto conto che ad ogni impresa è attribuito un numero. I numeri sorteggiati sono i seguenti:

4, 7, 9, 18, 21, 22, 31, 39, 50, 57, 58, 62, 76, 79, 85, 86, 89, 90, 93, 94, 98, 102, 104, 105, 108, 111, 115, 124, 129, 134.

Finite le operazioni di sorteggio alle ore 12.35 il Responsabile del Procedimento di Gara dichiara conclusa la seduta e dispone che il materiale venga custodito presso l’Ufficio Appalti e Contratti.

Il seggio di gara

Il Responsabile del Procedimento di Gara  
F.to Ing. Valerio Bussei

Gli Assistenti  
F.to Dott. Stefano Tagliavini

F.to Lucia Fontanili  
Con funzioni di segretario verbalizzante

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA

senza previa pubblicazione di un bando di gara,

indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016.

==°==

### SECONDA SEDUTA APERTA

==°==

Oggi giorno 29 settembre dell'anno duemiladiciassette, alle ore 9.45 in Reggio Emilia, presso la sede della Provincia, viene esperita la gara inerente i lavori di nuova costruzione per l'ampliamento del cimitero capoluogo del Comune di Castelnuovo di Sotto.

Il Responsabile della procedura di gara, ing. Valerio Bussei, è assistito dai dipendenti Stefano Tagliavini e Lucia Fontanili.

E' presente il sig. Aiello Carmine in rappresentanza della Ditta F.lli Aiello Costruzioni snc.

Dopo il sorteggio effettuato nella seduta del 3 agosto u.s., con lettera del 1/9/2017, inviata tramite pec, sono state invitate le seguenti 30 imprese a presentare offerta, apponendo, come termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le h. 12,00 del giorno 25 settembre 2017:

<b>N.</b>	<b>Ditta</b>	<b>C.F. / P.IVA</b>	<b>Indirizzo</b>	
1	GRUPPO PETRILLO S.A.S. DI PETRILLO LUIGI & C.	03675410611	Corso Europa, 132	81030 SAN MARCELLINO (CE)
2	EDIL-IN S.R.L.	03866500584 01251921001	Via Budapest, 6	0144 ROMA (RM)
3	SOCIETA' COOPERATIVA CO.ME.A. A R.L.	05530040632 01434741219	Via Seminario, 8	80032 CASAMARCIANO (NA)
4	SASSATELLI FERDINANDO & C. SRL	02145230369	Via Diga, 7	41044 FRASSINORO (MO)

5	SAN GIORGIO SOC. COOP.	01822030852	Via N. Sauro, 8	93014 MUSSOMELI (CL)
6	PARMA SCAVI SRL	02625760349	Via La Spezia, 218	43126 PARMA (PR)
7	PELLE' LUIGI S.U.R.L.	04198170757	Via Ciro Menotti, 15	73020 CASTRI' DI LECCE (LE)
8	F.LLI AIELLO COSTRUZIONI SNC	01770300356	Via Giovanni Rinaldi, 103/F	42124 REGGIO EMILIA (RE)
9	MC COSTRUZIONI S.R.L.	01785130855	Via Ludovico Germana', 31	90025 LERCARA FRIDDI (PA)
10	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI SRL	00579330804 04333740373	Via A. Murri, 77/3	40137 BOLOGNA (BO)
11	CO.BA. S.R.L.	01690610769	Via E. Scarpetta n. snc	85025 MELFI (PZ)
12	A.R. GROUP S.R.L.	02823140641	Via Melito langano, 9 (Zona A.S.I.)	83029 SOLOFRA (AV)
13	BEA SERVICE SRL	09641221008	Via Centro Polifunzionale il Saraceno, 27	00053 CIVITAVECCHIA (RM)
14	CALIENDO MARIO	CLNMRA54E14I469G 00104531215	Via Molino, 40	80039 SAVIANO (NA)
15	INGEGNERIA & AMBIENTE SRL	04882280870	Via Loc. Teppe, 27	11020 QUART (AO)
16	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	03383330275	Via C. Battisti, 27	30016 JESOLO (VE)
17	MEC ITALIA ENGINEERING SAS DI BOFFELLI FAUSTO & C.	02179230905	Via Roma, 10	24047 TREVIGLIO (BG)

18	SASI SRL	01809410762	Via Lecce, 2	85025 MELFI (PZ)
19	M.B.R. S.N.C. DI BARILLI EMILIO & C.	00258470335	Via Leonardo da Vinci, 43/45	29122 PIACENZA (PC)
20	CROCIANI COSTRUZIONI DUE SNC DI CROCIANI GEOM. MATTEO E C.	03805760406	Via Vanzetti, 15	47122 FORLI' (FC)
21	SERAFINI COSTRUZIONI SRL	01815640360	Via Fondovalle Vecchia, 48	41026 PAVULLO NEL FRIGNANO (MO)
22	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	ZZZGLI61M63E974V 00740480819	Via Contrada Bosco, 285/A	91025 MARSALA (TP)
23	RIZZO ANGELA	RZZNGL63C65G348R 06541790827	Via Bongiorno, 26	90047 PARTINICO (PA)
24	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	04446360820	Via Contrada Bonagrazia n. SNC	90040 MONTELEPRE (PA)
25	TRIPPI COSTRUZIONI S.R.L.	01596220093	Via M. Lenguiglia, 39	17031 ALBENGA (SV)
26	BASCHIERI SRL	02641530361	Via Oslo, 26	41049 SASSUOLO (MO)
27	FASCIANA STEFANO	FSCSFN62A02H221N 00544470867	Via Dante, 7	94017 REGALBUTO (EN)
28	GI.GA. COSTRUZIONI S.R.L.	01968130854	Via Romagna, 19	93014 MUSSOMELI (CL)
29	C.M.C. SRL	01801500859	Via L. da Vinci, 17/A	93014 MUSSOMELI (CL)
30	REAL CASA BUILDING SRL	03526100163	Piazza Manzù, 2	24023 CLUSONE (BG)

Il Responsabile della procedura di gara fa presente che entro il termine di presentazione delle offerte, sono pervenute n. 3 offerte dalle seguenti Ditte:

<b>N.</b>	<b>Prot. n.</b>	<b>del</b>	<b>Ditta</b>	<b>C.F. / P.IVA</b>	<b>Indirizzo</b>	
1	23097	20/09/2017	FASCIANA STEFANO	FSCSFN62A02H221N 00544470867	Via Dante, 7	94017 REGALBUTO (EN)
2	23347	25/09/2017	F.LLI AIELLO COSTRUZIONI SNC	01770300356	Via Giovanni Rinaldi, 103/F	42124 REGGIO EMILIA (RE)
3	23369	25/09/2017	PARMA SCAVI SRL	02625760349	Via La Spezia, 218	43126 PARMA (PR)

Il Responsabile della procedura di gara e i dipendenti provinciali sopra indicati, tenuto conto delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni.

Verificata l'integrità dei pieghi, il responsabile della procedura di gara procede alla loro apertura ed all'esame della sola documentazione amministrativa (Busta A) e rileva che la documentazione risulta regolare e completa, e pertanto ammette le imprese stesse al prosieguo della gara, tenuto conto della verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS.

Alle ore 10.15 il Responsabile del Procedimento di Gara dichiara conclusa la seduta e dispone che il materiale venga custodito presso l'Ufficio Appalti e Contratti.

Il seggio di gara

Il Responsabile del Procedimento di Gara  
F.to Ing. Valerio Bussei

Gli Assistenti  
F.to Dott. Stefano Tagliavini

F.to Lucia Fontanili  
Con funzioni di segretario verbalizzante

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA

senza previa pubblicazione di un bando di gara,

indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016.

==°==

### **TERZA SEDUTA (APERTA)**

==°==

Oggi 8 novembre dell'anno duemiladiciassette, alle ore 14,55 in Reggio Emilia, presso la sede della Provincia, viene esperita la gara inerente i lavori di nuova costruzione per l'ampliamento del cimitero capoluogo del Comune di Castelnovo di Sotto dell'importo a base d'asta di € 204.681,91 di cui € 195.182,87 per lavori (compresi € 91.727,97 per costo della manodopera) soggetti a ribasso ed € 9.499,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7144972969 – CUP: B81B17000350004.

La gara viene svolta dalla Provincia in qualità di stazione unica appaltante, come previsto da convenzione approvata dall'Unione Terra di Mezzo (comprendente i Comuni di Bagnolo in Piano, Cadelbosco Sopra e Castelnovo Sotto) con Delibera del Consiglio n. 13 del 8 giugno 2015.

Ai sensi dell'art. 77 del Codice e del decreto del Presidente della Provincia n. 80 del 31 maggio 2016, il Dirigente ad interim del Servizio Affari Generali, ha nominato, con atto n. 394 del 6 novembre 2017, la commissione di aggiudicazione per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, che risulta così composta:

- Ing. Maria Giulia Rinaldi, Responsabile dell'Area Tecnica e Attività Produttive del Comune di Rolo (RE), in qualità di Presidente;
- Arch. Enrico Vincenzi, Responsabile del Settore Assetto e Uso del Territorio - Ambiente del Comune di Campagnola Emilia (RE), in qualità membro esperto;
- Ing. Marco Leurini, dipendente del Comune di Reggio Emilia, in qualità di membro esperto;

Svolge la funzione di segretario verbalizzante la sig.ra Fontanili Lucia.

Ciascun componente della commissione, viste le imprese partecipanti ed ammesse alla gara, preliminarmente dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e della Linea Guida ANAC n. 5/2016 e conseguentemente accetta l'incarico conferitogli.

Il Responsabile della procedura di gara, congiuntamente alla commissione di aggiudicazione, procede all'apertura delle buste "B" e alla verifica che esse contengano quanto prescritto dalla Lettera d'invito.

Il Responsabile della procedura di gara e i commissari rilevano che nella relazione tecnica della ditta Fasciana Stefano è indicata la percentuale di ribasso offerta;

pertanto, ai sensi di quanto disposto al punto 16 lett. d) della Lettera d'invito, prot. n. 21602 del 01/09/2017 la ditta predetta viene esclusa dalla prosecuzione della gara.

Constatata la completezza della documentazione richiesta, relativamente alle altre due ditte partecipanti il Responsabile della procedura di gara alle ore 15,05 scioglie la seduta; il materiale relativo alle offerte tecniche viene consegnato alla commissione giudicatrice, la quale si riunirà immediatamente dopo la presente seduta per l'analisi degli elaborati tecnici e l'attribuzione del relativo punteggio, il materiale relativo all'offerta economica viene custodito in un armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Appalti e Contratti.

Il Responsabile della procedura di gara  
F.to Valerio Bussei

La commissione di aggiudicazione  
Presidente  
F.to Mariagiulia Rinaldi

Componenti

F.to Marco Leurini

F.to Enrico Vincenzi

Il segretario verbalizzante  
F.to Lucia Fontanili



## QUARTA SEDUTA (RISERVATA)

==°==

Oggi 8 novembre dell'anno duemiladiciassette, alle ore 15,10 in Reggio Emilia, presso la sede della Provincia, viene esperita la gara inerente i lavori di nuova costruzione per l'ampliamento del cimitero capoluogo del Comune di Castelnovo di Sotto dell'importo a base d'asta di € 204.681,91 di cui € 195.182,87 per lavori (compresi € 91.727,97 per costo della manodopera) soggetti a ribasso ed € 9.499,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7144972969 – CUP: B81B17000350004.

La commissione inizia ad esaminare l'offerta tecnica sulla base dei seguenti criteri di valutazione, previsti dettagliatamente al punto: BUSTA B-OFFERTA TECNICA della Lettera d'Invito

<b>Criterio</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO: 70 PUNTI</b>
<b>A) Lavorazioni di sistemazione/sostituzione/tinteggio delle recinzioni e cinte parte nuova e parte vecchia; fornitura e posa di telaio con vetro stratificato con PVB anti infortuni nella croce e nella inferriata previste da progetto</b>	<b>20</b>
<b>B) Miglioramento dei dispositivi di sicurezza sia temporanei (in fase di realizzazione dell'opera), sia definitivi (da mantenersi ad opera ultimata), per manutenzioni future della copertura del cimitero</b>	<b>20</b>
<b>C) Lavorazioni di sistemazione delle pavimentazioni esistenti dei corridoi, sia in autobloccante che in altro materiale e realizzazione di sistema di scolo delle acque piovane nella copertura della zona ascensore</b>	<b>30</b>

Ogni commissario attribuirà un punteggio secondo il prospetto sotto indicato. Indi si farà la media dei vari giudizi dei commissari e si procederà ad attribuire il punteggio applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui alle "Linee Guida attuative del nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni" di ANAC del 28 aprile 2016:

Il risultato sarà arrotondato a quattro decimali. Allorchè i commissari abbiano attribuito il proprio giudizio si calcolerà la media dei punteggi assegnati

<b>Giudizio</b>	<b>Punteggio</b>
Ottimo	<b>1</b>
Più che buono	<b>0,9</b>
Buono	<b>0,8</b>
Più che sufficiente	<b>0,7</b>
Sufficiente	<b>0,6</b>

Non completamente adeguato	0,5
Limitato	0,4
Molto limitato	0,3
Minimo	0,2
Appena valutabile	0,1
Non valutabile	0

La commissione dà atto che il punteggio complessivo assegnato alle P(i) (punti max 100) sarà valutato con il metodo aggregativo- compensatore, con la riparametrazione per ciascuno dei criteri applicato secondo la seguente formula:

$$P(i) = A(i) + B(i) + C(i) + D(i)$$

**dove**

P(i)= punteggio complessivo assegnato all'offerta i-esima.

A(i)= risultato assegnato all'offerta i-esima per Lavorazioni aggiuntive alla manutenzione su attrezzature, impianti e strutture, calcolato secondo la formula seguente:

$$A(i) = 20 * a(i) / a(max) \text{ dove:}$$

*a(i): punteggio (sulla base della tabella sotto indicata) attribuito all'i-esimo concorrente per il criterio A*

*a(max): punteggio massimo fra le offerte pervenute attribuito per la valutazione del criterio A;*

B(i)= risultato assegnato all'offerta i-esima per i Dispositivi, attrezzature, impianti o componenti (meccanici, elettrici, elettronici, ecc...), in grado di migliorare e semplificare la capacità di gestione e controllo dei cimiteri interessati, calcolato secondo la formula seguente:

$$B(i) = 20 * b(i) / b(max) \text{ dove:}$$

*b(i): punteggio (sulla base della tabella sotto indicata) attribuito all'i-esimo concorrente per il criterio B*

*b(max): punteggio massimo fra le offerte pervenute attribuito per la valutazione del criterio B.*

C(i)= punteggio assegnato all'offerta i-esima per Lavorazioni aggiuntive alla manutenzione del verde, rispetto a quanto già previsto dalle voci in elenco, all'allegato A del presente Capitolato, suddivisi nei seguenti sub criteri:

$$C(i) = 30 * c(i) / c(max)$$

*Dove:*

*C(i): punteggio attribuito all'i-esimo concorrente per il criterio C*

*c(i): punteggio (sulla base della tabella sotto indicata) attribuito all'i-esimo concorrente per il criterio C*

*c(max): punteggio massimo fra le offerte pervenute attribuito per la valutazione del criterio C.*

Verrà attribuito da ogni commissario, un punteggio variabile da 0 a 1, da valutare in base alla documentazione presentata.

**Criterio A - Lavorazioni di sistemazione/sostituzione/tinteggio delle recinzioni e cinte parte nuova e parte vecchia; fornitura e posa di telaio con vetro stratificato con PVB anti infortuni nella croce e nella inferriata previste da progetto (Punti 20)**

Commissario 1: Rinaldi  
 Commissario 2: Leurini  
 Commissario 3: Vincenzi

N.	DITTA PARTECIPANTE	VALUTAZIONE	V(a)i
1	F.Ili Aiello Costruzioni	Viene proposta la sistemazione della recinzione esterna recuperando i pannelli della recinzione esistente, riproponendone il tinteggio; viene proposto anche il tinteggio di ulteriori parti, anche se non esattamente quantificate; viene inoltre offerta la realizzazione del telaio con vetro antinfortunistico, con telaio zincato e riverniciato.  La valutazione unanime dei commissari per il parametro in oggetto risulta nel complesso: Sufficiente 0,6	0,6
2	Parma Scavi srl	Viene proposta la realizzazione della nuova recinzione in due scelte alternative, di cui quella in blocchi in cls (compreso fondazioni) ritenuta più adeguata; viene offerta la pulizia del cancello con sabbiatura e zincatura, oltre al telaio con vetro antinfortunistico  La valutazione unanime dei commissari per il parametro in oggetto risulta nel complesso: Buono 0,8	0,8

Applicando la formula  
 **$A(i) = 20 \cdot a(i) / a(max)$**

Risulta il seguente punteggio

Ditta	Media punteggio commissari	Punteggio a seguito della riparametrazione
F.Ili Aiello	0,6	15
Parma Scavi	0,8	20

**Criterio B: Miglioramento dei dispositivi di sicurezza sia temporanei (in fase di realizzazione dell'opera), sia definitivi (da mantenersi ad opera ultimata), per manutenzioni future della copertura del cimitero (punti 20)**

N.	DITTA	VALUTAZIONE	V(a)i
----	-------	-------------	-------

	PARTECIPANTE		
1	F.Ili Aiello costruzioni snc	Vengono incrementati i dispositivi di sicurezza definitivi, oltre ad un punto di accesso in copertura.  La valutazione unanime dei commissari per il parametro in oggetto risulta nel complesso: Più che sufficiente 0,7	0,7
2	Parma Scavi srl	Si propone una soluzione con gli stessi dispositivi anticaduta previsti da progetto anche per altre tre coperture dei corpi esistenti nel cimitero  La valutazione unanime dei commissari per il parametro in oggetto risulta nel complesso: Più che buono 0,9	0,9

Applicando la formula

$$B(i) = 20 * b(i) / b(\max)$$

Risulta il seguente punteggio

Ditta	Media punteggio commissari	Punteggio a seguito della riparametrazione
F.Ili Aiello	0,7	15,5556
Parma Scavi	0,9	20

**Criterio C: Lavorazioni di sistemazione delle pavimentazioni esistenti dei corridoi, sia in autobloccante che in altro materiale e realizzazione di sistema di scolo delle acque piovane nella copertura della zona ascensore (punti 30)**

N.	DITTA PARTECIPANTE	VALUTAZIONE	V(a)i
1	F.Ili Aiello Costruzioni	Viene proposto il rifacimento della pavimentazione nella zona dell'ascensore e un'adeguata impermeabilizzazione, oltre alle necessarie opere di finitura; non vengono offerti interventi sulla copertura della zona ascensore  La valutazione unanime dei commissari per il parametro in oggetto risulta nel complesso: Più che sufficiente 0,7	0,7
2	Parma Scavi srl	Non vengono adeguatamente descritte le opere offerte (riguardo al rifacimento della pavimentazione e allo scolo della copertura zona ascensore), e non viene determinato il dettaglio delle lavorazioni per gli interventi proposti.  La valutazione unanime dei commissari per il parametro in oggetto risulta nel complesso: limitato 0,4	0,4

Applicando la formula

$$C(i) = 30 * c(i) / c(\max)$$

Risulta il seguente punteggio

Ditta	Media punteggio commissari	Punteggio a seguito della riparametrazione
F.Ili Aiello costruzioni	0,7	30,00
Parma Scavi	0,4	17,1429

La Commissione, a questo punto, riepiloga nel seguente prospetto sintetico i punteggi analitici attribuiti alle 3 Ditte ammesse, il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica:

<b>Ditta</b>	<b>Criterio A - (max 20 punti)</b>	<b>Criterio B - (max 20 punti)</b>	<b>Criterio C - (max 30 punti)</b>	<b>Totale A+B+C (max 70 punti)</b>
F.Ili Aiello costruzioni	15	15,556	30	60,5556
Parma Scavi	20	20	17,1429	57,1429

Alle ore 17,40 il Presidente dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta disponendo che tutta la documentazione di gara sia conservata in un armadio chiuso a chiave, presso l'Ufficio Appalti e Contratti, sotto la responsabilità del segretario della Commissione.

La commissione di aggiudicazione  
 Presidente  
 F.to Mariagiulia Rinaldi

Componenti

F.to Marco Leurini

F.to Enrico Vincenzi

Il segretario verbalizzante  
 F.to Lucia Fontanili

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA

senza previa pubblicazione di un bando di gara,

indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

**QUINTA SEDUTA (PUBBLICA)**

==°==

Oggi giorno 12 dicembre dell'anno duemiladiciassette, alle ore 13,40 in Reggio Emilia, presso la sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara inerente i lavori di nuova costruzione per l'ampliamento del cimitero capoluogo del Comune di Castelnovo di Sotto dell'importo a base d'asta di € 204.681,91 di cui € 195.182,87 per lavori (compresi € 91.727,97 per costo della manodopera) soggetti a ribasso ed € 9.499,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7144972969 – CUP: B81B17000350004.

E' presente il sig. Aiello Carmine in rappresentanza della Ditta F.Ili Aiello Costruzioni snc.

E' presente il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Daniele Soncini, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio dell'Unione Terra di Mezzo

Il Responsabile della procedura di gara, ing. Valerio Bussei, comunica che, a causa di sopravvenuti problemi personali, l'ing. Maria Giulia Rinaldi, Presidente della Commissione Giudicatrice, risulta impossibilitata a prendere parte alla seduta ed è stata sostituita con atto del Dirigente ad interim del Servizio Affari Generali n. 448, in data odierna, dall'ing. Fabio Testi, Responsabile del Servizio Patrimonio e Ambiente del Comune di San Martino in Rio, il quale dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e della Linea Guida ANAC n. 5/2016 e conseguentemente accetta l'incarico conferitogli.

Il Responsabile della procedura di gara fa presente come si è svolta la gara, indi comunica i risultati ottenuti dalle imprese partecipanti per la parte qualitativa a seguito della valutazione effettuata dalla commissione giudicatrice che risultano essere i seguenti:

<b>F.Ili Aiello costruzioni</b>	<b>punti 60,5556</b>
<b>Parma Scavi</b>	<b>punti 57,14,29</b>

Si procede quindi all'apertura delle buste economiche e i ribassi proposti sono i seguenti:

<b>F.Ili Aiello Costruzioni</b>	<b>rib. 11,20%</b>
<b>Parma Scavi</b>	<b>rib. 6,77%</b>

Da cui applicando la formula indicate nei documenti di gara si ha l'attribuzione dei seguenti punteggi:

<b>F.Ili Aiello Costruzioni</b>	<b>rib. 11,20%</b>	<b>punti 30</b>
---------------------------------	--------------------	-----------------

**Parma Scavi**

**rib. 6,77%**

**punti 18,1339**

Sommando i punteggi ottenuti nella parte qualitativa e quantitativa si ha la seguente graduatoria:

**F.Ili Aiello costruzioni snc**  
**Parma Scavi srl**

**punti 90,5556**

**punti 75,2768**

La Commissione prende atto che l'offerta della Ditta concorrente prima in graduatoria, è soggetta alla verifica obbligatoria dell'anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 in quanto i punteggi assegnati con riferimento ai parametri qualitativi ed economici sono entrambi pari o superiori ai 4/5 del rispettivo punteggio massimo attribuibile.

A tal fine, verrà richiesto alla ditta F.Ili Aiello Costruzioni snc, sede legale in Via Giovanni Rinaldi, 103/F 42124 Reggio Emilia – P.I. 01770300356, di presentare per iscritto le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti ad integrazione degli elementi già prodotti in fase di gara.

Il Responsabile del Procedimento, ing. Daniele Soncini, avvalendosi dell'ausilio della commissione, procederà alla valutazione degli elementi inviati dalla Ditta al fine di verificare la congruità dell'offerta e successivamente in seduta pubblica, che sarà comunicata alle Imprese partecipanti con almeno 3 giorni di anticipo, si procederà alla proposta di aggiudicazione .

Alle ore 14,00 il Responsabile della procedura di gara dichiara conclusi i lavori e scioglie la seduta, disponendo che tutta la documentazione di gara sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto negli uffici dell'U.O. Appalti e Contratti, sotto stretta sorveglianza del Segretario della Commissione fino all'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara  
F.to Valerio Bussei

Il Responsabile Unico del Procedimento  
F.to Daniele soncini

La commissione giudicatrice

Presidente

F.to Fabio Testi

Componenti

F.to Marco Leurini

F.to Enrico Vincenzi

Il segretario verbalizzante

F.to Lucia Fontanili



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI ANOMALIA DELL'OFFERTA A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA  
indetta sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016.

==°==

**SESTA SEDUTA (RISERVATA)**

==°==

Oggi giorno 21 del mese di dicembre dell'anno duemiladiciassette, ore 8,25 in Reggio Emilia, presso la Sede della Provincia (Corso Garibaldi, n. 59), viene esperita la gara inerente i lavori di nuova costruzione per l'ampliamento del cimitero capoluogo del Comune di Castelnovo di Sotto dell'importo a base d'asta di € 204.681,91 di cui € 195.182,87 per lavori (compresi € 91.727,97 per costo della manodopera) soggetti a ribasso ed € 9.499,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7144972969 – CUP: B81B17000350004.

La gara viene svolta dalla Provincia di Reggio Emilia in qualità di stazione unica appaltante per conto dell'Unione Terra di Mezzo, in base a convenzione approvata dal Consiglio dell'Unione in data 8 giugno 2015.

La Commissione giudicatrice, nominata con atto n. 394 del 4/11/2017, rettificato con atto n. 448 del 12/12/2017 è così composta:

- ing. Fabio Testi, Responsabile del Servizio Patrimonio e Ambiente del Comune di San Martino in Rio, Presidente della commissione;
- Arch. Enrico Vincenzi, Responsabile del Settore Assetto e Uso del Territorio - Ambiente del Comune di Campagnola Emilia (RE), in qualità membro esperto;
- Ing. Marco Leurini, dipendente del Comune di Reggio Emilia, in qualità di membro esperto;

Svolge la funzione di segretario verbalizzante la sig.ra Fontanili Lucia.

Il Responsabile del Procedimento, Ing. Daniele Soncini, con l'ausilio della commissione giudicatrice precedentemente istituita, si è riunito per verificare la congruità dell'offerta relativa i lavori di nuova costruzione per l'ampliamento del cimitero capoluogo del Comune di Castelnovo di Sotto (RE), come deciso nella seduta pubblica precedente, di F.Ili Aiello Costruzioni, sede legale in Via Giovanni Rinaldi, 103/F -42124 Reggio Emilia – P.I. 01770300356.

Con comunicazione trasmessa via pec in data 12 dicembre 2017, prot. 30040, è stata attivata la "verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

A tal fine, si è richiesto all'impresa F.Ili Aiello Costruzioni di presentare per iscritto le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti ad integrazione degli elementi già prodotti in fase di gara.

La documentazione richiesta all'Impresa suddetta è pervenuta entro la data di scadenza, fissata ed è stata assunta in atti al P.G. n. 30305 del 15 dicembre 2017.

Il Responsabile Unico del Procedimento, unitamente ai componenti della Commissione giudicatrice, a seguito di attenta lettura e valutazione della documentazione pervenuta ritiene congrue le giustificazioni prodotte da F.Ili Aiello Costruzioni snc.

Alle ore 9,10 la seduta viene sciolta.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara  
F.to Valerio Bussei

Il Responsabile Unico del Procedimento  
F.to Daniele Soncini

La commissione giudicatrice

Presidente

F.to Fabio Testi

Componenti

F.to Marco Leurini

F.to Enrico Vincenzi

Il segretario verbalizzante  
F.to Lucia Fontanili

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA  
=indetta sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016

==°==

**SETTIMA SEDUTA (PUBBLICA)**

==°==

Oggi giorno 21 del mese di dicembre dell'anno duemiladiciassette, ore 9,15 in Reggio Emilia, presso la Sede della Provincia (Corso Garibaldi, n. 59), viene esperita la gara inerente i lavori di nuova costruzione per l'ampliamento del cimitero capoluogo del Comune di Castelnovo di Sotto dell'importo a base d'asta di € 204.681,91 di cui € 195.182,87 per lavori (compresi € 91.727,97 per costo della manodopera) soggetti a ribasso ed € 9.499,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. CIG: 7144972969 – CUP: B81B17000350004.

Il Responsabile della procedura di gara, in presenza della commissione giudicatrice, e del Responsabile Unico del Procedimento comunica che l'offerta presentata da F.Ili Aiello Costruzioni snc, risultata prima in graduatoria, a seguito delle giustificazioni fornite, è da ritenersi congrua.

Propone pertanto di aggiudicare l'affidamento dei lavori di nuova costruzione per l'ampliamento de cimitero capoluogo del Comune di Castelnovo Sotto (RE) all'impresa F.Ili Aiello Costruzioni snc, sede legale in Via Giovanni Rinaldi, 103/F – 42124 Reggio Emilia – P.I. 01770300356, che ha riportato il punteggio di 90,5556 su 100 ed ha offerto una percentuale di ribasso sui lavori del 11,20%, per un importo complessivo netto di € 182.821,43, di cui € 173.322,39 per lavori ed € 9.499,04 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge.

Il Responsabile della procedura di gara:

- trasmette il presente verbale all'U.O. Appalti e Contratti ai fini dell'attivazione della fase procedimentale di verifica prodromica alla aggiudicazione definitiva;

- dà atto che, l'Impresa aggiudicataria ha dichiarato di voler subappaltare entro i limiti e i termini di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 le seguenti lavorazioni:

- √ opere in cemento armato;
- √ impianti elettrici;
- √ opere da lattoniere;
- √ lavori edili.

Alle ore 9,30 il Responsabile della procedura di gara dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta disponendo che tutta la documentazione di gara sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto negli uffici dell'U.O. Appalti e Contratti, sotto la stretta vigilanza del Responsabile della U.O. Appalti e Contratti.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara  
F.to Valerio Bussei

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Daniele Soncini

La commissione giudicatrice

Presidente

F.to Fabio Testi

Componenti

F.to Marco Leurini

F.to Enrico Vincenzi

Il segretario verbalizzante  
F.to Lucia Fontanili