

CALCOLO IMU 2017

Elenco degli edifici di proprietà della Provincia da assoggettare ad IMU

COMUNE	indirizzo	destianzione		Unità imm.	Cat.	Rendita	Rendita rivalutata	Imponibile (160 per tutti gli immobili; 140 per cat. B e 55 per cat C1) 50% per edifici storici	aliqu (10,60 ordinaria; 7,6 canone concordato; 9,6 categoria B)	totale	totale con riduzione al 75% per canone concord.	acconto	saldo
REGGIO EMILIA	via col di lana (Behari- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA001C	124/199/3	A3	355,06	372,81	59.649,60	0,0076	453,34	340,01		
	via col di lana (Behari- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA005C	124/351/1	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0076	74,38	55,79		
	via col di lana (Ruozzi- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA002C	124/199/4	A3	387,34	406,71	65.073,60	0,0076	494,56	370,92		
	via col di lana (Ruozzi- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA006C	124/351/3	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0076	74,38	55,79		
	via col di lana (Fattorino- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA003C	124/200/2	A3	290,51	305,04	48.806,40	0,0076	370,93	278,20		
	via col di lana (Fattorino- canone concordato)	affittato a canone concordato	EA007C	124/352/6	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0076	74,38	55,79		
	via col di lana (a disposizione)	a disposizione	EA004C	124/200/6	A3	355,06	372,81	59.649,60	0,0106	632,29	632,29		
	via col di lana (a disposizione)	a disposizione	EA008C	124/352/1	C6	58,26	61,17	9.787,20	0,0106	103,74	103,74		
	via martiri della bettola, 6 (a disposizione)	a disposizione	EC023C	169/167/1	A2	834,08	875,78	140.124,80	0,0106	1.485,32	1.485,32		
	via martiri della bettola, 6 (a disposizione)	a disposizione	EC024C	167/167/2	C6	105,36	110,63	17.700,80	0,0106	187,63	187,63		
rendita presunta	prefettura	alloggio EDIFICIO STORICO	EU141C	133/321/9	B4	3.295,05	3.459,80	242.186,00	0,0096	2.324,99	2.324,99		
	via f.lli rosselli (CVPAR caseificio)	affittattato	ES721C	150/14/2	B5	7.069,78	7.423,27	1.039.257,80	0,0096	9.976,87	9.976,87		
	via f.lli rosselli (CVPAR appartam. casaro)	affittattato	ES722C	150/14/3	A3	322,79	338,93	54.228,80	0,0106	574,83	574,83		
	via f.lli rosselli (consorzio)	affittattato	ES723C	150/16/1	A3	451,90	474,50	75.920,00	0,0106	804,75	804,75		
rendita presunta	piazza gioberti		EU144C	133/236/1	C2	134,62	141,35	22.616,00	0,0106	239,73	239,73		
rendita presunta	piazza gioberti	comodato ARPAE											
								esente vedi comunicazione ARPAE del 27/7/2016 prot 17245					
TOTALE REGGIO EMILIA H223 N. 15 UNITA'						13.834,59	14.526,31	1.864.362,20		17.872,12	17.486,65	8.743,00	8.744,00
BAISO	via carnione - loc. S. Cassiano	a disposizione	EC029C	68/14/4	C2	178,18	187,09	29.934,40	0,0096	287,37	287,37		
	via carnione - loc. S. Cassiano	a disposizione	EC025C	68/15/3	A4	131,70	138,29	22.126,40	0,0096	212,41	212,41		
	via carnione - loc. S. Cassiano	a disposizione	EC026C	68/15/4	A4	158,04	165,94	26.550,40	0,0096	254,88	254,88		
	via carnione - loc. S. Cassiano	a disposizione	EC027C	68/15/5	A4	92,19	96,80	15.488,00	0,0096	148,68	148,68		
	via carnione - loc. S. Cassiano	a disposizione	EC028C	68/13	C6	93,63	98,31	15.729,60	0,0096	151,00	151,00		
TOTALE BAISO A586 N. 5 UNITA'						653,74	686,43	109.828,80		1.054,34	1.054,34	527,00	527,00
BRESCELLO	statale cisa	affitto (Conte G.) venduta il 17/10/2017	EC021C	14/51/2	A3	284,05	298,25	47.720,00	0,0102	405,62	405,62		
	statale cisa	affitto (Conte G.) venduta il 17/10/2017	EC022C	14/51/1	A3	284,05	298,25	47.720,00	0,0102	405,62	405,62		
TOTALE BRESCELLO B156 N. 2 UNITA'						568,10	596,50	95.440,00		811,24	811,24	487,00	324,00
VILLA MINOZZO	caserma dei carabinieri - VILLA MINOZZO	alloggio - affittato	EU156C	36/275/4	A3	291,28	305,84	48.934,40	0,0106	518,70	518,70		
TOTALE VILLA MINOZZO L969 N. 1 UNITA'						291,28	305,84	48.934,40		518,70	518,70	259,00	260,00
CARPINETI	caserma dei carabinieri - CARPINETI	alloggio - affittato	EU153C	35/507/2	A2	369,27	387,73	62.036,80	0,0096	595,55	595,55		
	caserma dei carabinieri - CARPINETI	alloggio - affittato	EU154C	35/507/3	C6	100,09	105,09	16.814,40	0,0096	161,42	161,42		
TOTALE CARPINETI B825 N. 2 UNITA'						469,36	492,82	78.851,20		756,97	756,97	378,00	379,00
QUATTRO C.	appartamento (affittato)	affittato	EP123C	26/342/7	A2	526,79	553,13	88.500,80	0,0106	938,11	938,11		
	garage (affittato)	affittato	EP124C	26/342/4	C6	29,13	30,59	4.894,40	0,0106	51,88	51,88		
	bar (affittato)	affittato	EP122C	26/342/5	C1	2.231,51	2.343,09	128.869,95	0,0096	1.237,15	1.237,15		
TOTALE QUATTRO CASTELLA H122 N. 3 UNITA'						2.787,43	2.926,81	222.265,15		2.227,14	2.227,14	1.088,00	1.139,00
TOTALE IMPOSTA FABBRICATI						18.604,50	19.534,71	2.419.681,75		23.240,51	22.855,04	11.482,00	11.373,00



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
SERVIZIO INFRASTRUTTURE
PATRIMONIO ED/EDILIZIA
(Ing. Valerio Bussei)

16 NOV. 2017