

INTERPELLANZA PRESENTATA DAL CONSIGLIERE GIUSEPPE PAGLIANI RELATIVA ALL'AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO P.GOBETTI DI SCANDIANO IN SEGUITO ALLA LIQUIDAZIONE DI UNIECO CHE SI ERA AGGIUDICATO L'APPALTO DELLA PROVINCIA (RIF. PROT.N. 8788/2017)

RISPOSTA delegata alla Vicepresidente con delega alla Scuola e all'edilizia scolastica,
Ilenia Malavasi

L'attenzione che questo ente ha avuto sull'edilizia scolastica ed in particolare sull'Istituto Gobetti di Scandiano è dimostrata dal fatto che è stata una delle prime questioni prese in carico nel nostro mandato. La Provincia di Reggio Emilia ha effettuato un importante ruolo di coordinamento nella raccolta delle richieste dei Comuni e nella compilazione delle graduatorie di priorità per l'inserimento nel **Piano Regionale degli interventi nell'annualità 2015**.

A seguito della definizione delle somme effettivamente disponibili, sono stati finanziati nel 2015 n. **17 interventi** afferenti al territorio provinciale e si evidenzia che n. **6 interventi** afferiscono alle scuole superiori della Provincia di Reggio Emilia.

L'istituto Gobetti è stato inserito al 1° posto in graduatoria e l'intervento di ampliamento dell'edificio scolastico è stato finanziato per un importo di **€ 1.600.000,00 interamente coperto e finanziato con Mutui BEI (Decreto Mutui)**.

In quel contesto, una volta avuta la certezza del finanziamento, abbiamo proceduto all'affidamento dei lavori tramite **procedura aperta** ai sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006, alla quale hanno partecipato diversi soggetti, con aggiudicazione con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** (ai sensi degli artt. 83 e ss. del Dlgs. n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni) ad UNIECO Soc. Coop. di Reggio E.

Nel frattempo, abbiamo ragionato con la dirigenza scolastica e con l'Amministrazione comunale per valutare le soluzioni da mettere in campo al fine di permettere alla scuola una migliore gestione dell'attività scolastica.

Si è scelto, oltre alla dotazione di n. 5 aule reperite all'esterno con regolare contratto di locazione (di cui n. 2 presso la Cooperativa Azzurra e n. 3 presso la scuola media Boiardo) e **su richiesta della dirigenza scolastica**, di predisporre **due locali prefabbricati ad uso aula** da collocare nel cortile della scuola.

Abbiamo incontrato molte volte i genitori della scuola, anche per ricordare che tali prefabbricati sono una soluzione provvisoria e che verranno rimossi alla fine dei lavori di ampliamento. Abbiamo registrato un certo rammarico da parte della scuola perché vorrebbe comunque tenere le due aule prefabbricate perché sono spazi in più, anche se le nuove 8 aule che si realizzeranno sono assolutamente sufficienti per il fabbisogno degli iscritti.

Dal momento che con D.M. n. 161 del 7 aprile 2017, il Ministero dello Sviluppo Economico ha decretato la messa in **liquidazione coatta amministrativa della ditta UNIECO**, nominando il dott. Corrado Baldini commissario liquidatore, tale situazione oggettiva comporta (ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. a) del D.lgs.vo n. 163/2206, la cui disciplina continua ad applicarsi a tutti gli appalti i cui bandi sono stati pubblicati entro il 20 aprile 2016) l'esclusione dalla procedura di esecuzione dei lavori.

L'art. 140 del decreto citato prevede che “in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta” le stazioni appaltanti possono interpellare progressivamente i soggetti che seguono nella graduatoria al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

Quindi con lettera pec n. 8540 del 13 aprile è stato dato l'avvio al procedimento, ex artt. 7 e 8 della legge n. 241/90, per l'esclusione di UNIECO dall'appalto predetto, con conseguente risoluzione del contratto, assegnando alla stessa il termine di dieci giorni per presentare osservazioni. Non essendo pervenute controdeduzioni da parte di UNIECO soc. coop. in merito al procedimento di cui sopra, **si è disposto l'annullamento dell'aggiudicazione dei lavori** in oggetto provvedendo altresì ad escutere la garanzia fideiussoria stipulata da UNIECO soc. coop. a favore della Provincia di Reggio Emilia (Determinazione Dirigenziale n. 269 del 27/04/2017).

Nella procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto l'impresa che segue in graduatoria la ditta UNIECO soc. coop. è **l'A.T.I. composta da TECTON Coop.va con sede a Reggio Emilia, capogruppo, con le mandanti Reset Spa con sede a Reggio Emilia e Torreggiani & C. Spa, con sede a Reggio Emilia** e la stessa A.T.I. concorrente (interpellata ai sensi dell'art. 140, comma 1, D.L.vo n. 163/2006, con lettera pec n. 8543 del 13 aprile 2017) **si è detta disponibile con lettera pec 9394 del 21 aprile 2017 a subentrare alla impresa UNIECO soc. coop nell'esecuzione dei lavori sopra indicati, sulla base del progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale n. 122 del 2 marzo 2017 ed alle stesse condizioni contrattuali sottoscritte con Unieco soc. coop.**

Si è pertanto **aggiudicato alla sopracitata ATI l'intervento** “Riorganizzazione funzionale Scuole superiori di Scandiano – Adeguamento funzionale del Polo Scolastico – 5° Lotto” con Determina Dirigenziale n. 270 del 28/04/2017.

Le condizioni quindi non mutano, sia dal punto di vista economico sia per il progetto esecutivo dei lavori, e a seguito di riunioni intercorse tra la stazione appaltante e l'A.T.I. ci siamo già organizzati per eseguire le lavorazioni prevedendo l'ingresso degli studenti nel corso di gennaio 2017.

La Provincia si è già attivata anche per avere la **continuità nella disponibilità delle aule e dei prefabbricati per il prossimo anno scolastico in attesa della fine dei lavori di ampliamento.**

Abbiamo inoltre incontrato la dirigente e gli organi collegiali della scuola per condividere il cronoprogramma del cantiere, prendendoci l'impegno di mantenere una comunicazione costante.