PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016

==°==

SEDUTA UNICA

==°==

Oggi giorno 2 agosto dell'anno duemilasedici, alle ore 9,30 in Reggio Emilia, presso la sede dell'U.O. Appalti e Contratti (Corso Garibaldi, n. 59), viene esperita la gara inerente gli interventi di ripristino della SP103 "Teleferica-Selvanizza", al km 4+400 e della SP15 "Sparavalle-Ramiseto-Miscoso-Confine Massa", al km 11+700, in Comune di Ramiseto, ora ridenominato Comune di Ventasso, dell'importo complessivo di € € 365.427,63 (IVA esclusa), a base d'asta di cui € 12.296,14 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Luogo di esecuzione: Comune di Ramiseto ora ridenominato Comune di Ventasso.
Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 379 del 06/07/2016

Codice Identificativo Gara (CIG): CIG: 67247428A5;
Codice Unico di Progetto (CUP) – SP103 km 4+400: C67H16000640002;
Codice Unico di Progetto (CUP) – SP15 km 11+700: C67H16000660002;

L'intervento è finanziato con il contributo del Fondo di Solidarietà dell'Unione Europea, tramite l'Agenzia Regionale di Protezione Civile della Regione Emilia-Romagna.

Il Responsabile del Procedimento, assistito dai dipendenti Francesco Vasirani e Mariacristina Franceschetti, richiama l'attenzione dei presenti sui seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, di seguito "Codice", con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo mediante unica percentuale di ribasso sull'elenco prezzi unitari fissati dalla Provincia, essendo lavori di importo inferiore ad 1.000.000,00 di euro, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'approvazione dei progetti esecutivi, come sopra indicati, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice;

- si procede, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, alla esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo. La Provincia si riserva comunque il diritto di valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa come previsto dall'art. 97 del Codice.

- le Categorie delle opere richieste sono le seguenti:

Categoria Prevalente:

Descrizione	Cat.	Importo in euro
Opere strutturali speciali	OS21	258.108,50

Categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria:

Descrizione	Cat.	Importo in euro
Strade, autostrade, ponti viadotti, ecc.....	OG3	107.319,13

- con lettera Prot. n. 16549/3/2016 del 12/07/2016 inviata tramite pec, sono state invitate n. 14 ditte a presentare offerta, individuate nello specifico elenco in corso di validità, apponendo, come termine di scadenza per la presentazione delle offerte le h. 12,00 del giorno 01 agosto 2016;

	Ditta	Indirizzo	
1.	CAMAR S.C. (per consorziate:GIAMPELLEGRINI MARCO Impresa Individuale-GIACOPELLI ANTONIO DANILO-Impresa Individuale)	Isolato Maestà, 2	42035 Castelnovo né Monti (RE)
2.	F.A.R. Srl	Via Notari, 63	42030 Ramiseto (RE)
3.	CORMA Cons. Ruspisti Montani Associati	Via C. Prampolini, 5	42035 Castelnovo né Monti (RE)
4.	Romei Srl	Via La Mapriana, 4/C	42035 Castelnovo né Monti (RE)
5.	Montana Valle Del Lamone	Via Aurora, 2	48013 Brisighella (RA)
6.	Marini Ermenegildo Spa	Viale della Provvidenza, 145	35030 Rubano (PD)
7.	Canovi Costruzioni Srl	Via Cimone 3	41023 Lama Mocogno (MO)
8.	Tecnopali Apuana Srl	Via Dorsale, 9 – Centro Direzionale Olidor	54100 Massa (MS)
9.	Unirock Srl	Via degli Artigiani, 16/A	39100 Bolzano (BZ)
10.	Costruzioni Nasoni Srl	Via Einaudi, 24	61032 Fano (PS)
11.	Crovetti Dante Srl	Piazza Vittorio Veneto, 23	41027 Pievepelago (MO)
12.	Costruzioni Cicuttin Srl	Via Livelli, 7/9	33053 Latisana (UD)
13.	S.A.CO.GEN. Srl	Strada Nazionale per Carpi Nord, 1082	41123 Modena (MO)

14.	Dallapé Mauro & C. Snc	Via Milano 13 – Fraz. Pietramurata	38074 Dro (TN)
------------	------------------------	---------------------------------------	----------------

Dopodiché il RUP fa presente che entro il termine di presentazione delle offerte sono pervenute n. 11 offerte dalle seguenti Ditte:

	Prot.	Ditta	Indirizzo	
1.	17998/3/2016	Unirock Srl	Via degli Artigiani, 16/A	39100 Bolzano (BZ)
2.	18011/3/2016	Costruzioni Cicuttin Srl	Via Livelli, 7/9	33053 Latisana (UD)
3.	18047/3/2016	Romei Srl	Via La Mapriana, 4/C	42035 Castelnuovo né Monti (RE)
4.	18174/3/2016	Camar S.C.	Isolato Maestà, 2	42035 Castelnuovo né Monti (RE)
5.	18236/3/2016	Costruzioni Nasoni Srl	Via Einaudi, 24	61032 Fano (PS)
6.	18237/3/2016	Tecnopali Apuana Srl	Via Dorsale, 9 – Centro Direzionale Olidor	54100 Massa (MS)
7.	18239/3/2016	Canovi Costruzioni Srl	Via Cimone 3	41023 Lama Mocogno (MO)
8.	18240/3/2016	Montana Valle Del Lamone	Via Aurora, 2	48013 Brisighella (RA)
9.	18241/3/2016	Crovetti Dante Srl	Piazza Vittorio Veneto, 23	41027 Pievepelago (MO)
10.	18242/3/2016	CORMA Cons. Ruspisti Montani Associati	Via C. Prampolini, 5	42035 Castelnuovo né Monti (RE)
11.	18243/3/2016	F.A.R. Srl	Via Notari, 63	42032 Ventasso (RE)

Il RUP e i suoi assistenti tenuto conto delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Verificata l'integrità dei pieghi, il RUP procede alla loro apertura ed all'esame della sola documentazione amministrativa (Busta A) e rileva che la documentazione amministrativa presentata dalle Ditte partecipanti risulta completa e regolare e pertanto ammette le n. 11 Ditte alla gara.

Il RUP prosegue la seduta con la verifica del PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS.

Prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche il RUP dichiara che occorre procedere al sorteggio di uno dei metodi indicati all'art. 97,

comma 2 del Codice, per l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Il sorteggio viene effettuato da un partecipante alla gara di cui alle ditte che hanno presentato offerta che sorteggia il metodo di cui al comma 2, lett. a) dell'articolo sopra richiamato che recita:

“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

Indi il RUP procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Ditte ammesse alla gara e dà lettura delle medesime, che risultano le seguenti:

	Prot.	Ditta	Indirizzo		RIB.
1.	17998/3/ 2016	Unirock Srl	Via degli Artigiani, 16/A	39100 Bolzano (BZ)	28,714
2.	18011/3/ 2016	Costruzioni Cicuttin Srl	Via Livelli, 7/9	33053 Latisana (UD)	23,27
3.	18047/3/ 2016	Romei Srl	Via La Mapriana, 4/C	42035 Castelnovo né Monti (RE)	18,774
4.	18174/3/ 2016	Camar S.C.	Isolato Maestà, 2	42035 Castelnovo né Monti (RE)	19,04
5.	18236/3/ 2016	Costruzioni Nasoni Srl	Via Einaudi, 24	61032 Fano (PS)	28,12
6.	18237/3/ 2016	Tecnopali Apuana Srl	Via Dorsale, 9 – Centro Direzionale Olidor	54100 Massa (MS)	21,14
7.	18239/3/ 2016	Canovi Costruzioni Srl	Via Cimone 3	41023 Lama Mocogno (MO)	31,16
8.	18240/3/ 2016	Montana Valle Del Lamone	Via Aurora, 2	48013 Brisighella (RA)	31,18
9.	18241/3/ 2016	Crovetti Dante Srl	Piazza Vittorio Veneto, 23	41027 Pievepelago (MO)	32,31
10.	18242/3/ 2016	CORMA Cons. Ruspisti Montani Associati	Via C. Prampolini, 5	42035 Castelnovo né Monti (RE)	29,33
11.	18243/3/ 2016	F.A.R. Srl	Via Notari, 63	42032 Ventasso (RE)	27,55

Il RUP pertanto, in applicazione delle norme soprarichiamate, procede alle necessarie operazione al fine di trovare la soglia di anomalia e determinare di conseguenza l'aggiudicatario provvisorio, come da prospetti sotto riportati:

Stazione appaltante: Provincia di Reggio Emilia

Denominazione dell'appalto:

“Interventi di ripristino della SP103 “Teleferica-Selvanizza”, al km 4+400 e della SP15 “Sparavalle-Ramiseto-Miscoso-Confini Massa”, al km 11+700, in Comune di Ramiseto, ora ridenominato Comune di Ventasso”

	Totale a Ribasso		Oneri e costi non ribassabili
11	353.131,49		12.296,14

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto
9	CROVETTI DANTE	32,3100	1	114.096,78	251.330,85
8	MONTANA VALLE DEL LAMONE	31,1800	2	110.106,40	255.321,23
7	CANOVI COSTRUZIONI	31,1600	3	110.035,77	255.391,86
10	CORMA	29,3300	4	103.573,47	261.854,16
1	UNIROCK	28,7140	5	101.398,18	264.029,45
5	COSTRUZIONI NASONI	28,1200	6	99.300,57	266.127,06
11	FAR	27,5500	7	97.287,73	268.139,90
2	COSTRUZIONI CICUTTIN	23,2700	8	82.173,70	283.253,93
6	TECNOPALI APUANA	21,1400	9	74.652,00	290.775,63
4	CAMAR	19,0400	10	67.236,24	298.191,39
3	ROMEI	18,7740	11	66.296,91	299.130,72

Stazione appaltante: Provincia di Reggio Emilia

Denominazione dell'appalto:

“Interventi di ripristino della SP103 “Teleferica-Selvanizza”, al km 4+400 e della SP15 “Sparavalle-Ramiseto-Miscoso-Confini Massa”, al km 11+700, in Comune di Ramiseto, ora ridenominato Comune di Ventasso”

Quadro riepilogativo

art. 97, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50 del 2016,

A	Numero delle offerte ammesse	11
B	Somma delle offerte ammesse	-
C	10% delle offerte arrotondato	
D1	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) più basse	
D2	Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) più alte	
E1	Numero offerte in ala inferiore (più basse)	2
E2	Numero offerte in ala inferiore (più alte)	2
F	Totale offerte accantonate	4
G	Numero offerte centrali che concorrono alla media	
H	Somma offerte che formano la media	189,2840
M1	MEDIA OFFERTE CENTRALI	27
I	Numero offerte centrali superiori alla media M1	
L	Somma degli scarti	
M2	MEDIA DEGLI SCARTI	1,9342
M3	Soglia di ANOMALIA	28,9748
	Numero offerte anormalmente basse	4
prima non anomala	MIGLIORI OFFERTE	
Unirock Srl	Offerente	
28,7140%	Offerta	
5	Posizione in graduatoria	
101.398,18	Sconto (risparmio)	
251.733,31	Importo netto	
12.296,14	Oneri di sicurezza	
264.029,45	IMPORTO DEL CONTRATTO	
37,4280%	Percentuale garanzia definitiva	
98.829,94	Importo garanzia definitiva	
49.410,47	(ridotta al 50%)	

Tenuto conto dei risultati sopra riportati, il RUP aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di cui sopra alla Ditta Unirock Srl, sede legale a Bolzano, in Via degli Artigiani, 16/A – C.F./P.I. 02684970219, quale offerente il ribasso percentuale del 28,714% pari ad un importo complessivo netto di € 264.029,45 di cui di € 12.296,14

per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre all'IVA di legge del 22% per un importo complessivo lordo di € 322.115,93.

Il RUP:

- trasmette il presente verbale all'U.O. Appalti e Contratti ai fini dell'attivazione della fase procedimentale di verifica prodromica all'aggiudicazione definitiva;
- dà atto che l'Impresa aggiudicataria provvisoria intende avvalersi della possibilità di subappaltare, ai sensi e con i limiti di cui all'art. 105 del Codice le seguenti opere: "Cat. OS21: formazione pali trivellati, gabbionate, posa acciaio per pali, nolo a caldo di macchinari, Cat. OG3: scavi, rilevati, opere in c.a., casserature, conglomerati bituminosi, scarifica di massicciata stradale, barriere stradali, posa acciaio per c.a."

Le opere delle categorie di cui sopra saranno subappaltate a imprese qualificate".

Alle ore 11.00 essendo terminata la procedura negoziata, il RUP dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta e dispone che tutta la documentazione di gara sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto nell'ufficio dell'U.O. Appalti e Contratti, fino all'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva.

==^o==

IL RUP

Ing. Valerio Bussei

Gli assistenti

Ing. Francesco Vasirani

Mariacristina Franceschetti

Con funzioni di segretario verbalizzante