

SCALO FERROVIARIO

FABBRICATO n° 11



DATI IDENTIFICATIVI FABBRICATO

Catasto comune di Casalgrande (RE): Catasto Fabbricati: Fg.29 - Mapp. 510

Anno di realizzazione:

PRG VIGENTE comune di Casalgrande (RE):

Zone territoriali omogenee F - attrezzature pubbliche di interesse urbano-territoriale

FB Infrastrutture per la mobilità di livello territoriale

sottozona FB1 - Ambito di progetto del Polo logistico dello Scalo Ferroviario di
Dinazzano (Art.126)

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA FABBRICATO

Edificio prefabbricato con struttura portante verticale metallica.

Solaio di copertura con pannelli sandwich.

SUPERFICI FABBRICATO

(Superficie complessiva al lordo dei muri interni e perimetrali)

- P. Terra

	Sup.
mq	34,00

PRATICA EDILIZIA IN COMUNE

Concessione edilizia gratuita N.137 del 18 luglio 1998

DIVERSO DA
ESISTENTE

Allegato 1

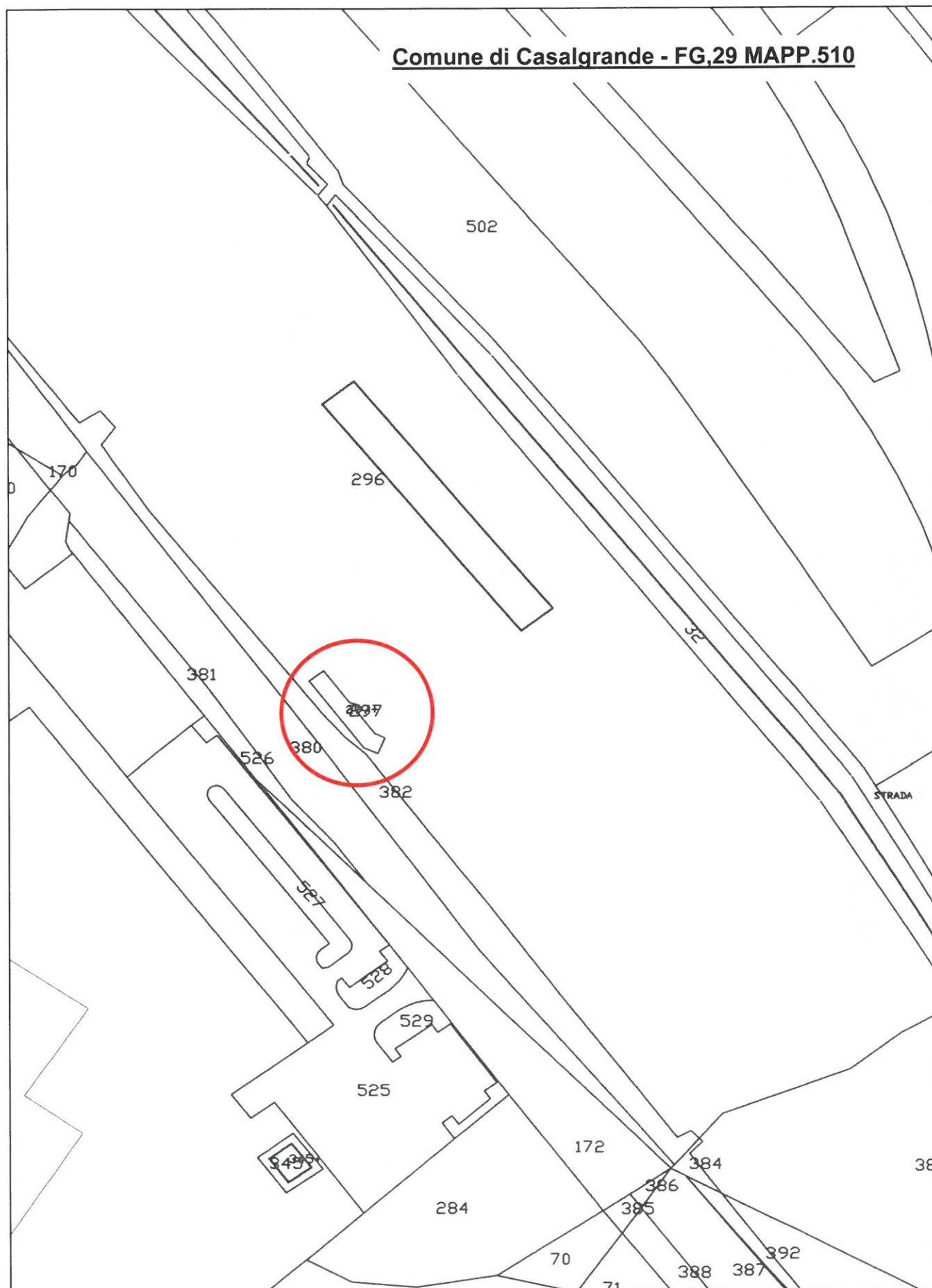
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Allegato 2

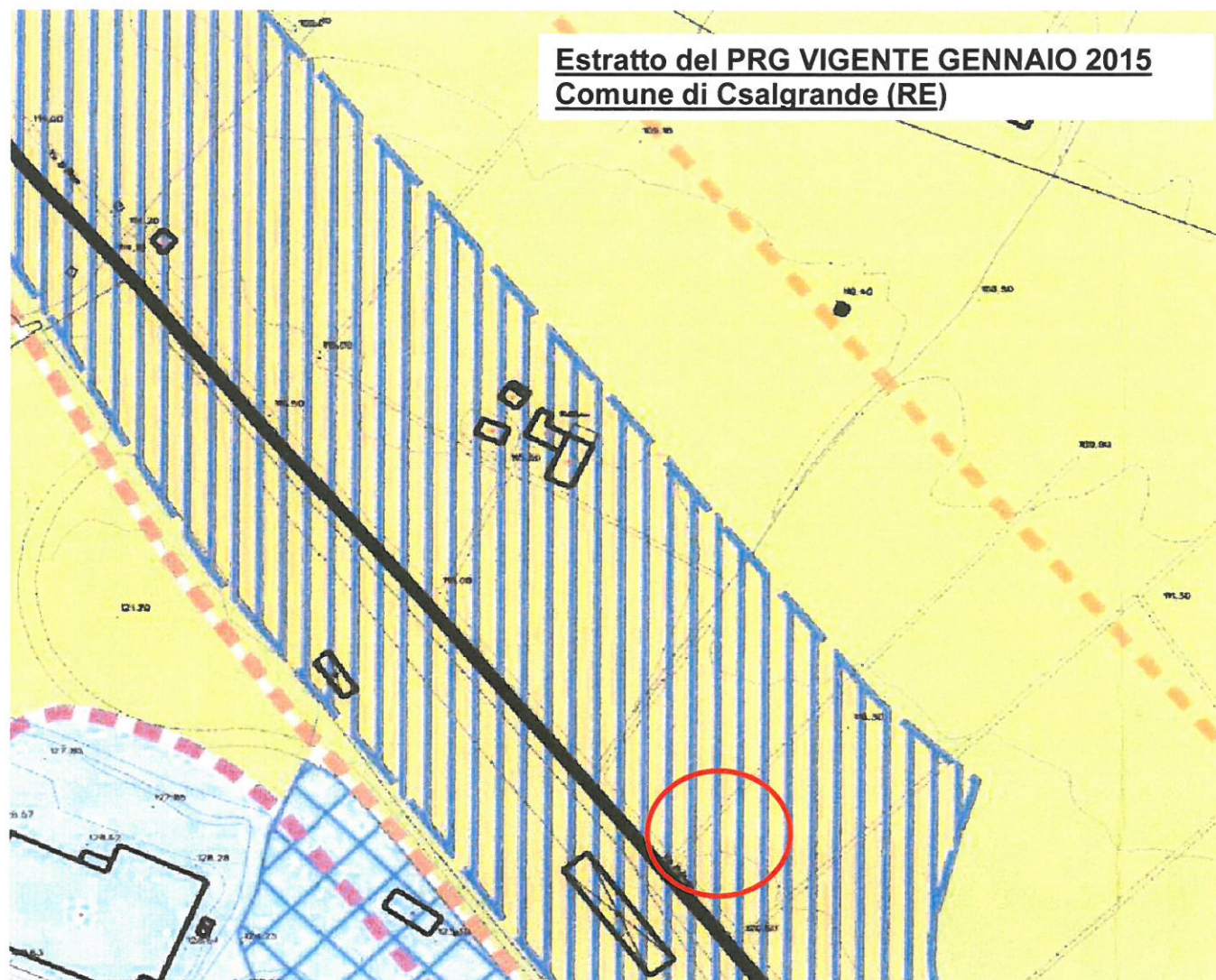
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Comune di Casalgrande - FG,29 MAPP.510



Allegato 3

ESTRATTO STRUMENTO URBANISTICO



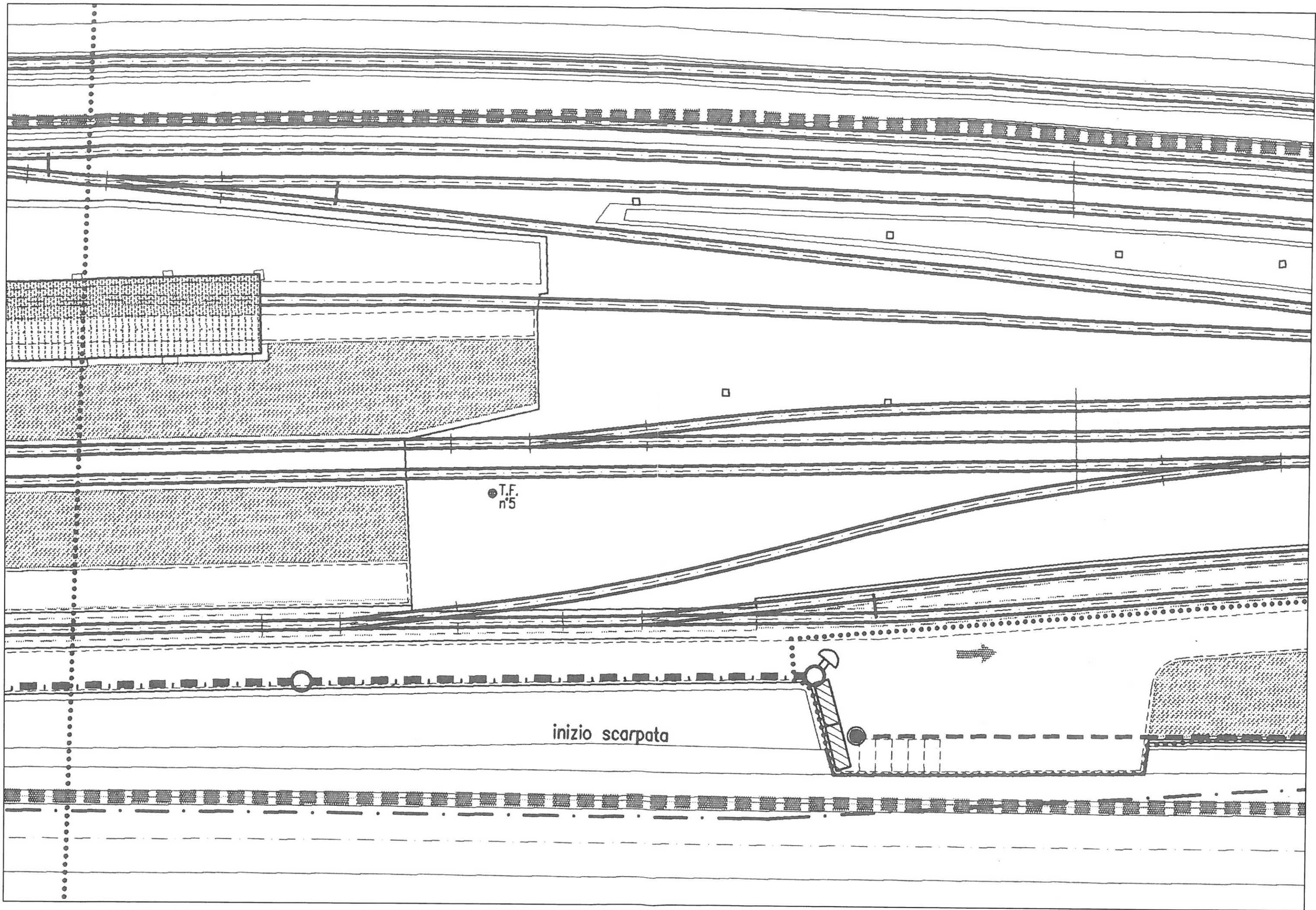
Zone territoriali omogenee F - attrezzature pubbliche di interesse urbano-territoriale

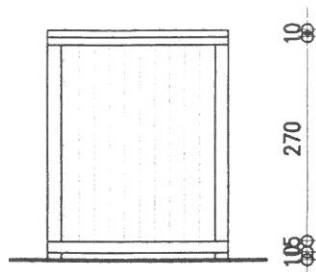
FB Infrastrutture per la mobilità di livello territoriale

Art.126_ Ambito di progetto del Polo logistico dello Scalo Ferroviario di Dinazzano (sottozona FB1)

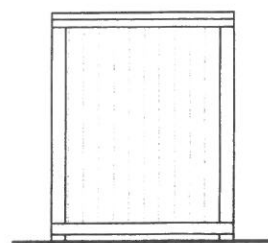
Allegato 4

PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI

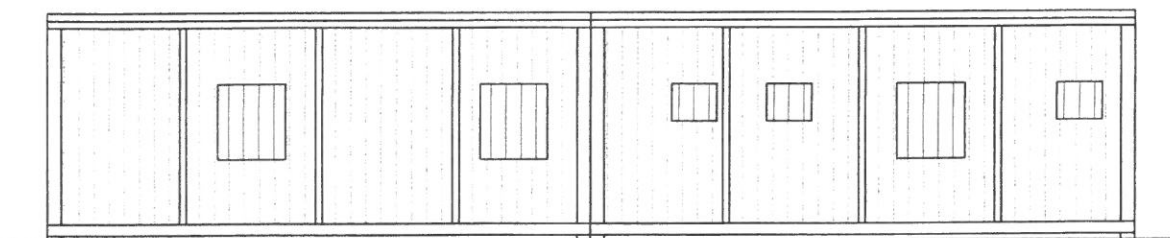




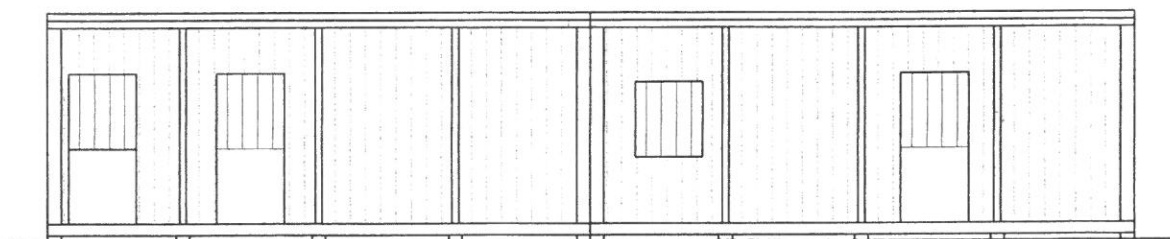
PROSPETTO NORD



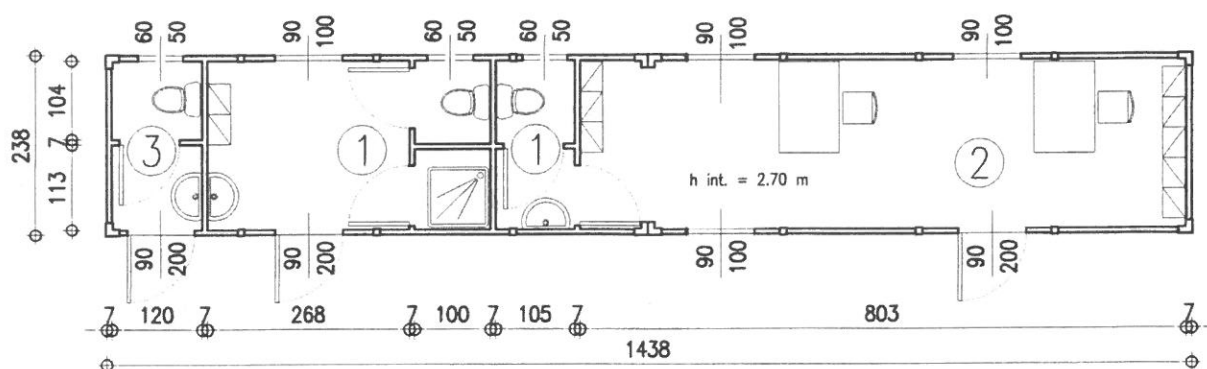
PROSPETTO SUD



PROSPETTO OVEST



PROSPETTO EST



PIANTA

UFFICIO E SERVIZI DESTINATI A SPEDIZIONIERI CONTAINERS

SUPERFICIE COPERTA COMPLESSIVA= MQ.34.6

① -SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOI SPEDIZIONIERI

-S.P. = 10.7 m

② -UFFICI SPEDIZIONIERI

-S.P. = 17.93 m

SCALO FERROVIARIO

FABBRICATO n° 12



DATI IDENTIFICATIVI FABBRICATO

Catasto comune di Casalgrande (RE): Catasto Fabbricati: Fg.29 - Mapp. 298

Anno di realizzazione: 1994-1998

PRG VIGENTE comune di Casalgrande (RE):

Zone territoriali omogenee F - attrezzature pubbliche di interesse urbano-territoriale

FB Infrastrutture per la mobilità di livello territoriale

sottozona FB1 - Ambito di progetto del Polo logistico dello Scalo Ferroviario di
Dinazzano (Art.126)

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA FABBRICATO

Edificio prefabbricato con struttura portante verticale metallica.

Solaio di copertura con pannelli sandwich.

SUPERFICI FABBRICATO

(Superficie complessiva al lordo dei muri interni e perimetrali)

		<i>Sup.</i>
- P. Terra (Uffici)	mq	318,50
- P. Terra (Porticato uffici)	mq	68,00
- P. Terra (Tettoia)	mq	343,00

PRATICA EDILIZIA IN COMUNE

Autorizzazione edilizia N.12 del 19 febbraio 1994

Concessione edilizia gratuita N.137 del 18 luglio 1998

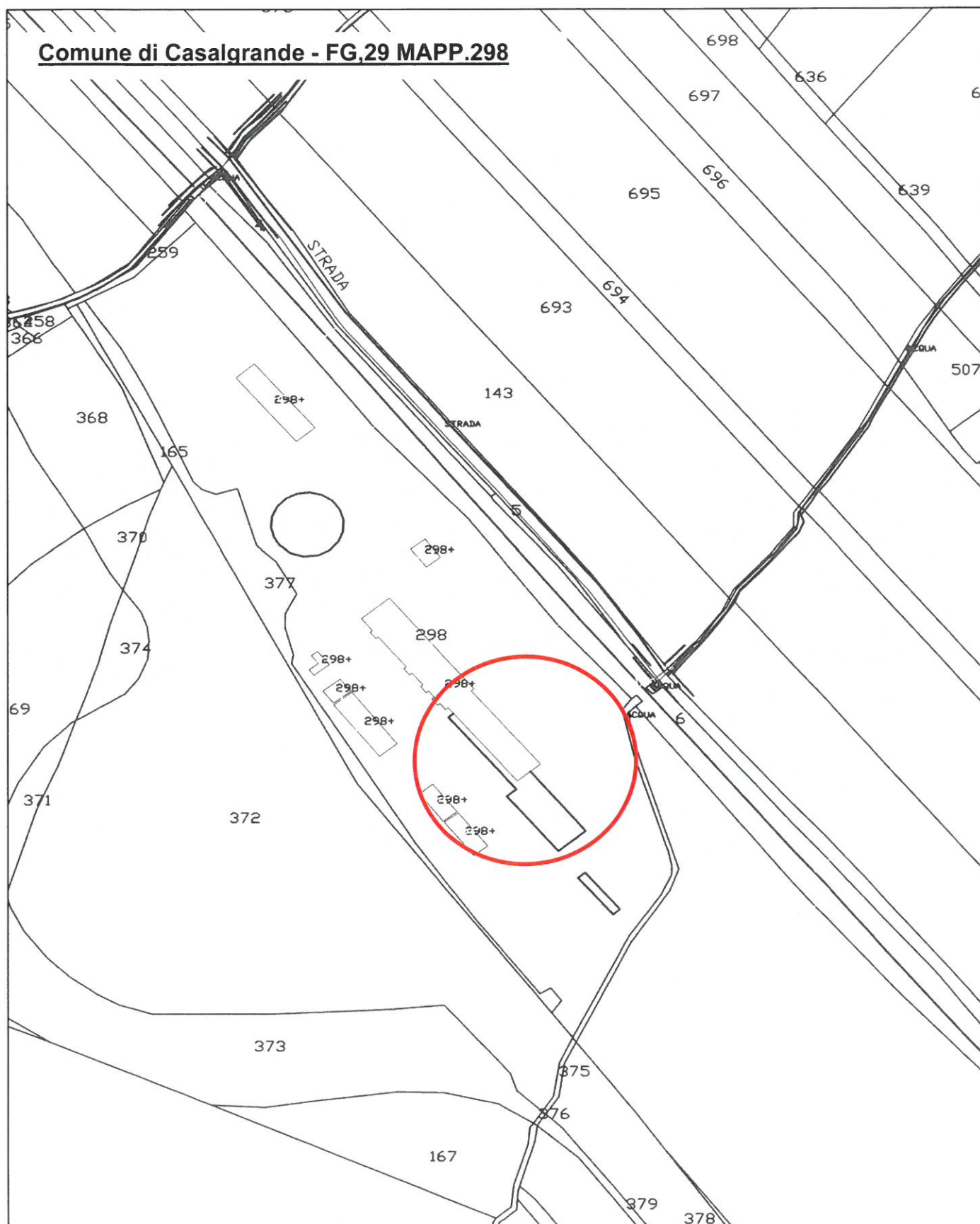
Allegato 1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



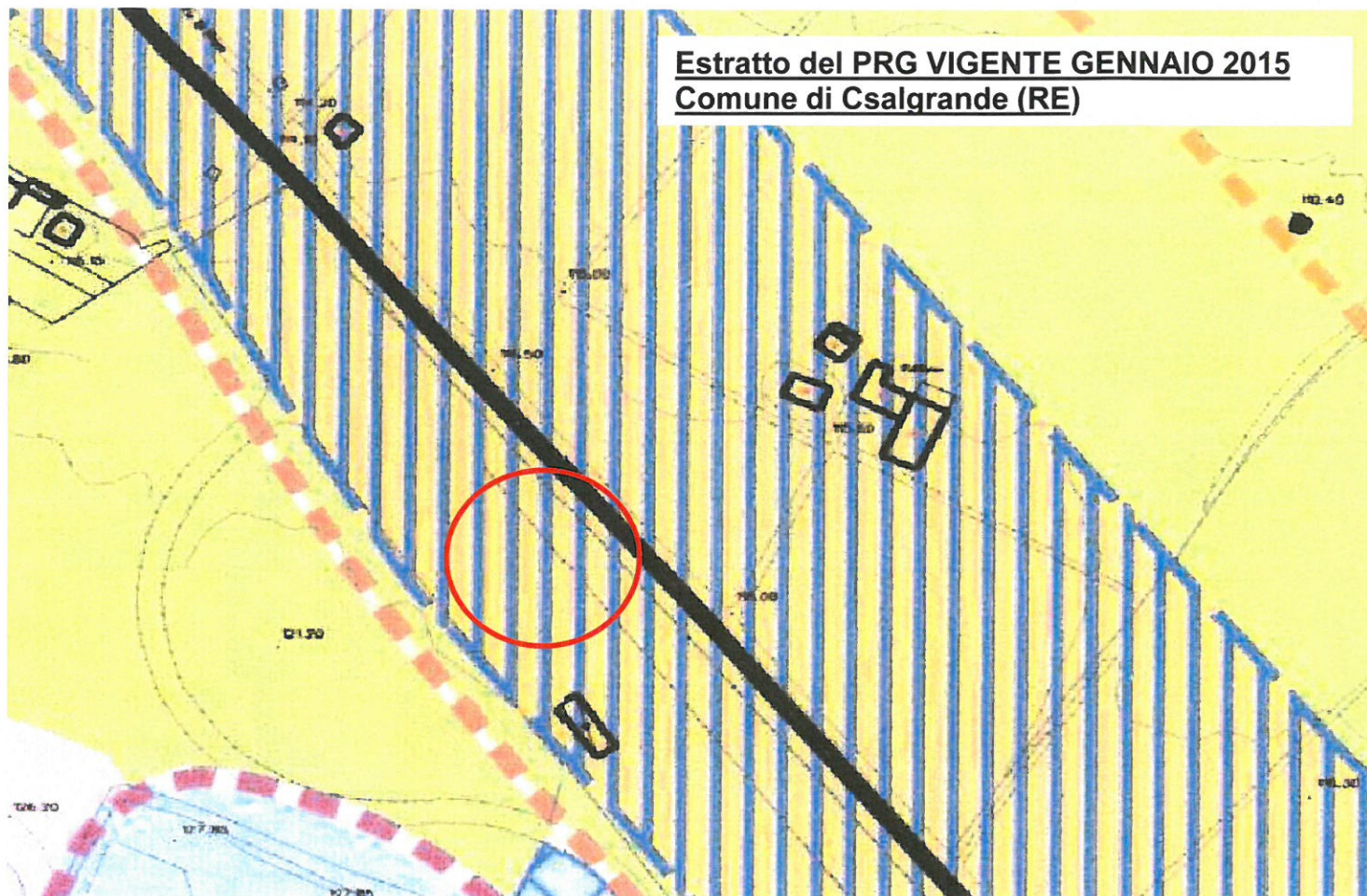
Allegato 2

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



Allegato 3

ESTRATTO STRUMENTO URBANISTICO



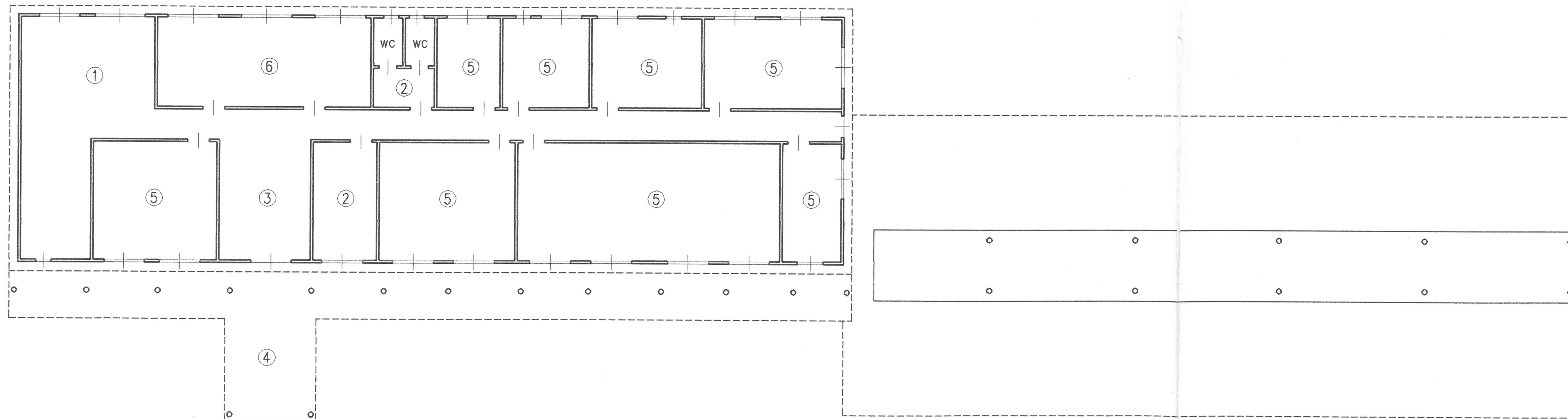
Zone territoriali omogenee F - attrezzature pubbliche di interesse urbano-territoriale

FB Infrastrutture per la mobilità di livello territoriale

Art.126_ Ambito di progetto del Polo logistico dello Scalo Ferroviario di Dinazzano (sottozona FB1)

Allegato 4

PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI



PERFICIE COPERTA= MQ.318

① -ARCHIVIO

② -SERVIZI IGIENICI

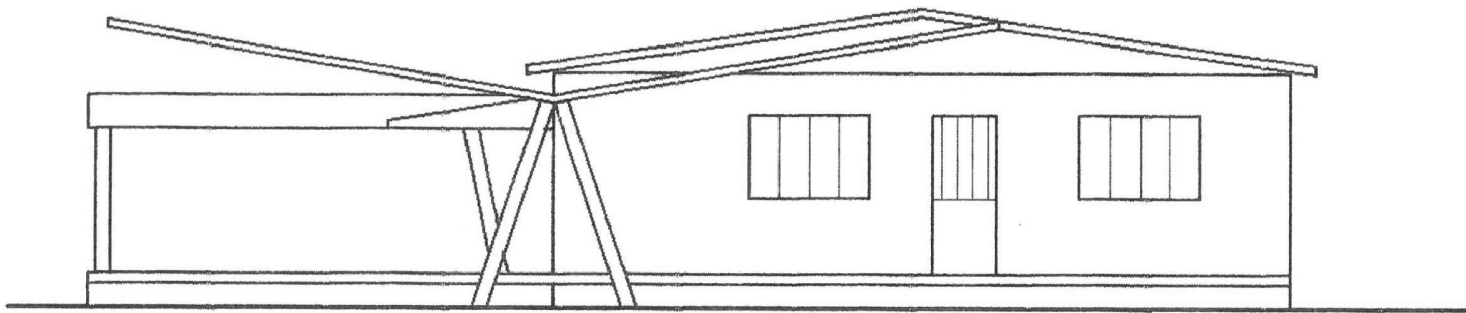
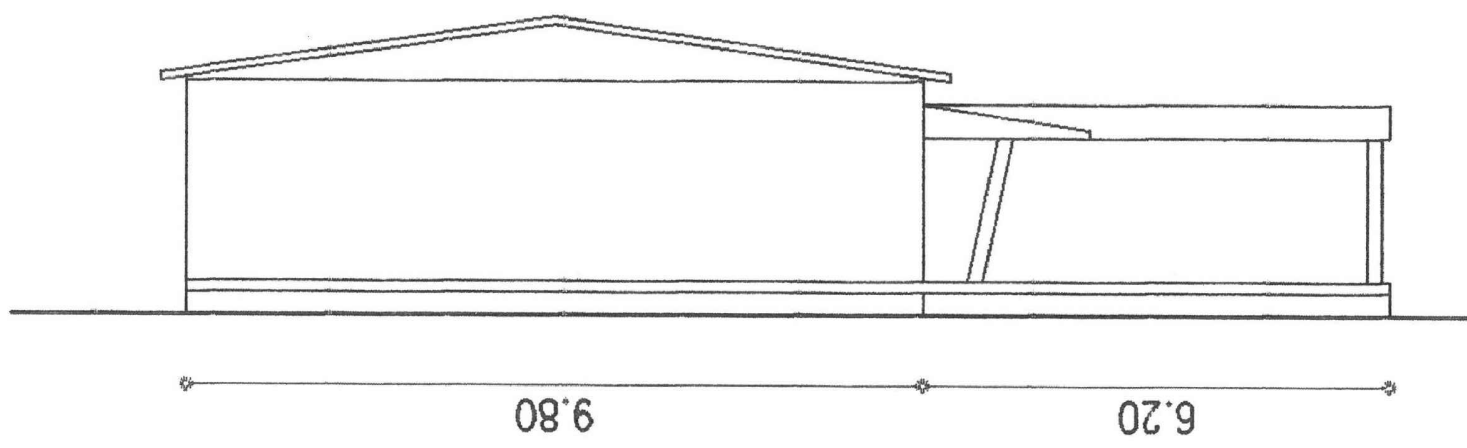
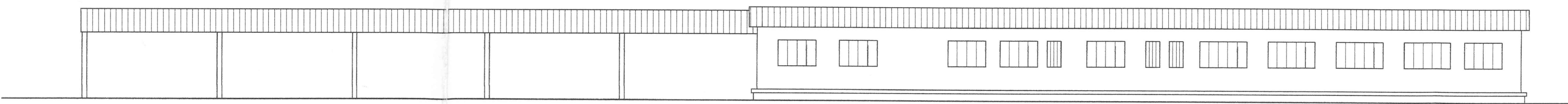
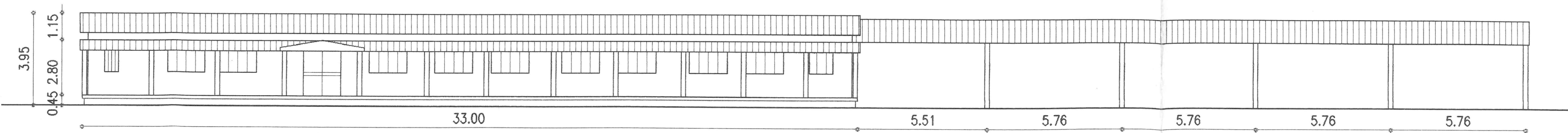
③ -CENTRALINO INGRESSO

④ -PEDONALE ESTERNO COPERTO

⑤ -UFFICI

⑥ -SALA RIUNIONI

⑦ -TETTOIA AUTO



SCALO FERROVIARIO

PESA n° 13



DATI IDENTIFICATIVI FABBRICATO

Catasto comune di Casalgrande (RE): Catasto Fabbricati: Fg.29 - Mapp. 298

Anno di realizzazione: 1997

PRG VIGENTE comune di Casalgrande (RE):

Zone territoriali omogenee F - attrezzature pubbliche di interesse urbano-territoriale

FB Infrastrutture per la mobilità di livello territoriale

sottozona FB1 - Ambito di progetto del Polo logistico dello Scalo Ferroviario di
Dinazzano (Art.126)

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA FABBRICATO

Struttura portante costituita da vasca interrata con solettone di fondo in pendenza,
muri perimetrali e pilastri in c.a. con estradosso a livello stradale,

SUPERFICI FABBRICATO

- P. Terra (Pesa)

Sup.
mq 54,00

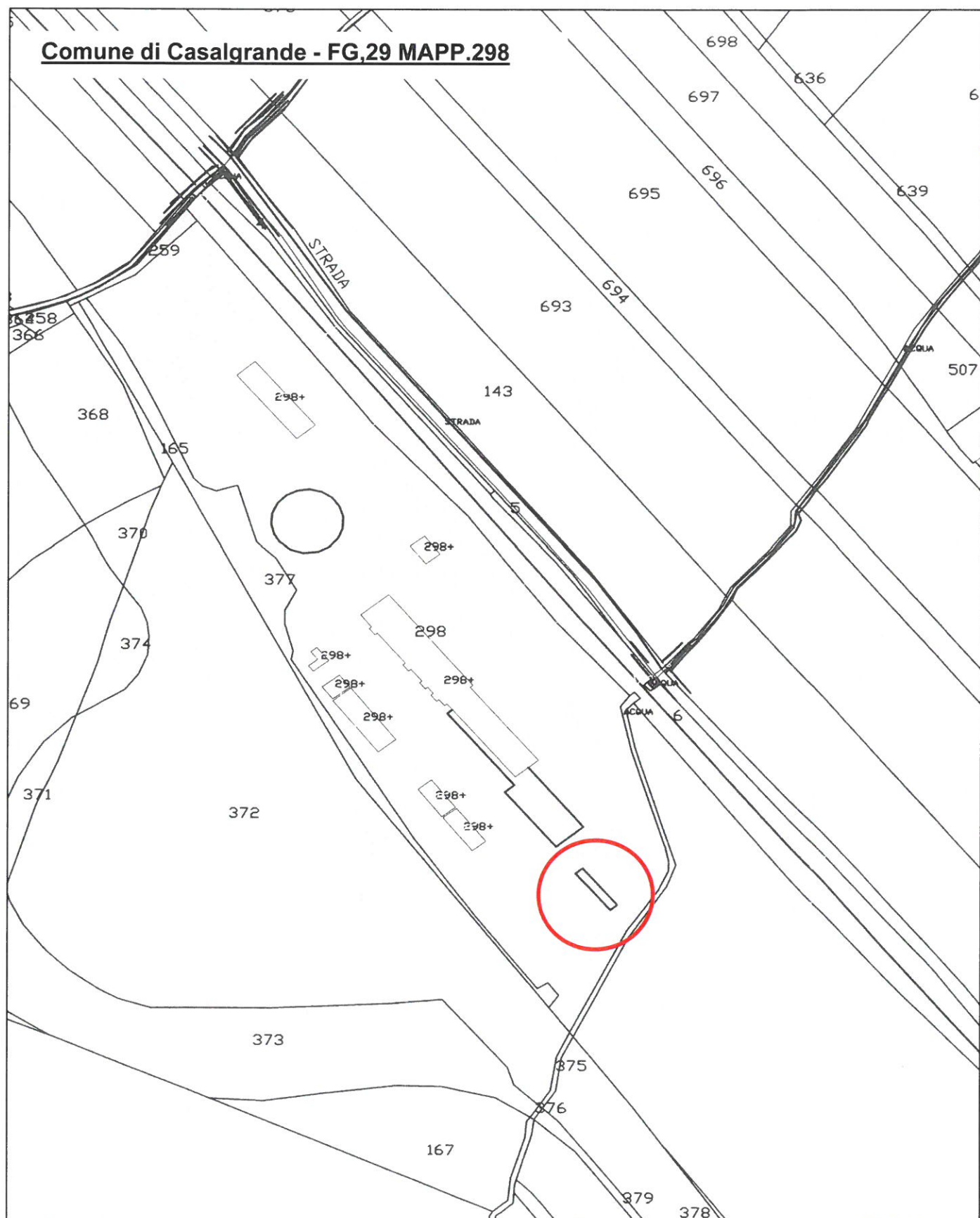
PRATICA EDILIZIA IN COMUNE

Autorizzazione edilizia N.73 del 14 agosto 1997

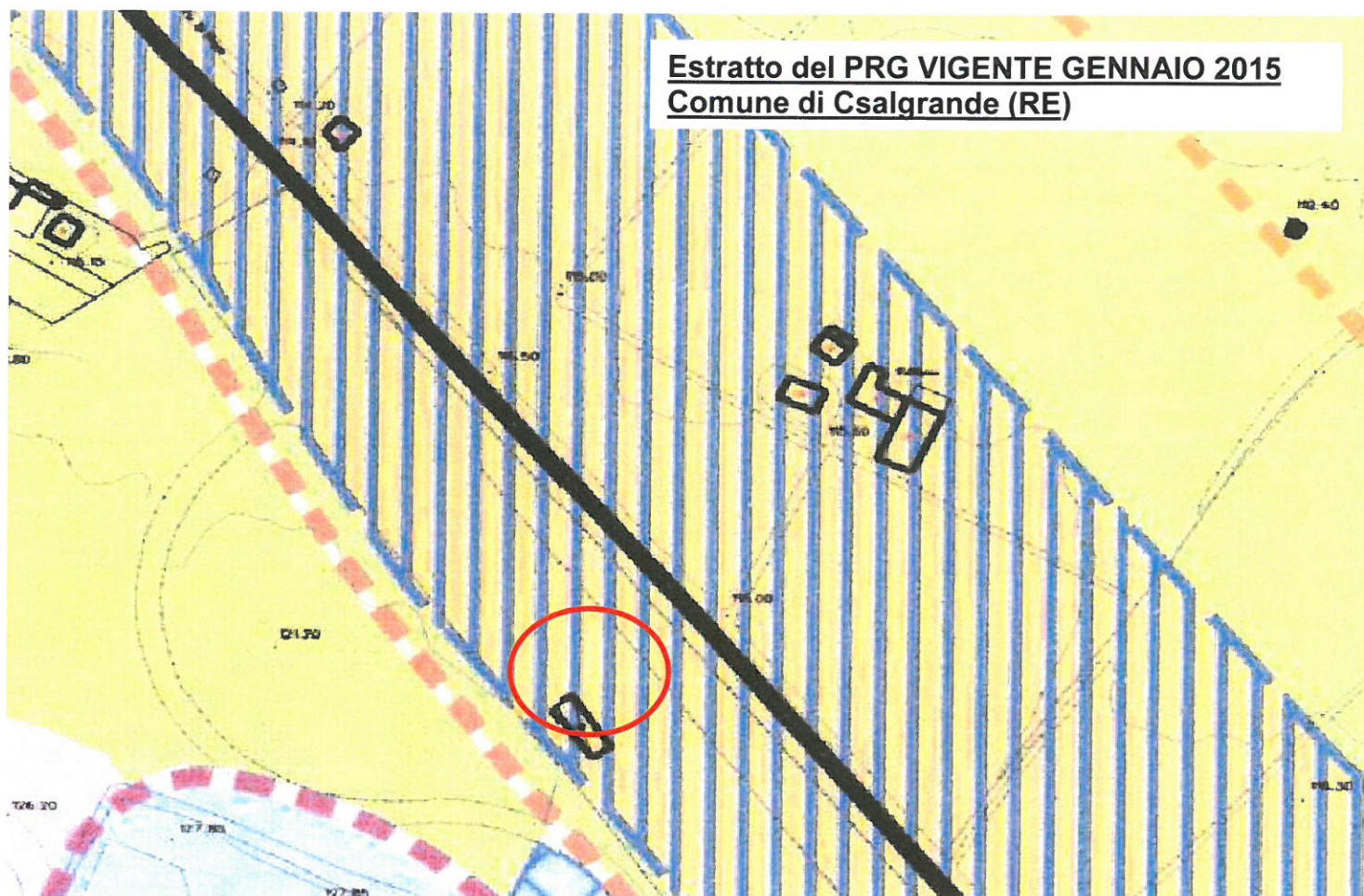
Allegato 1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

ESTRATTO STRUMENTO URBANISTICO



Zone territoriali omogenee F - attrezzature pubbliche di interesse urbano-territoriale

FB Infrastrutture per la mobilità di livello territoriale

Art.126_ Ambito di progetto del Polo logistico dello Scalo Ferroviario di Dinazzano (sottozona FB1)

Allegato 4

PLANIMETRIA, PIANTE E SEZIONI

BLOCCO IN CA

PIAZZALE ASFALTATO

UFFICIO

ANGOLA

UFFICI

NUOVA PESA
DA INSTALLARE

BLOCCO IN CA

TETTOIA

(18.00 x 3.00)

DEPOSITO

DEPOSITO

DEPOSITO

DEPOSITO

DEPOSITO

4.20

ATTUALE PESA
DA DEMOLIRE

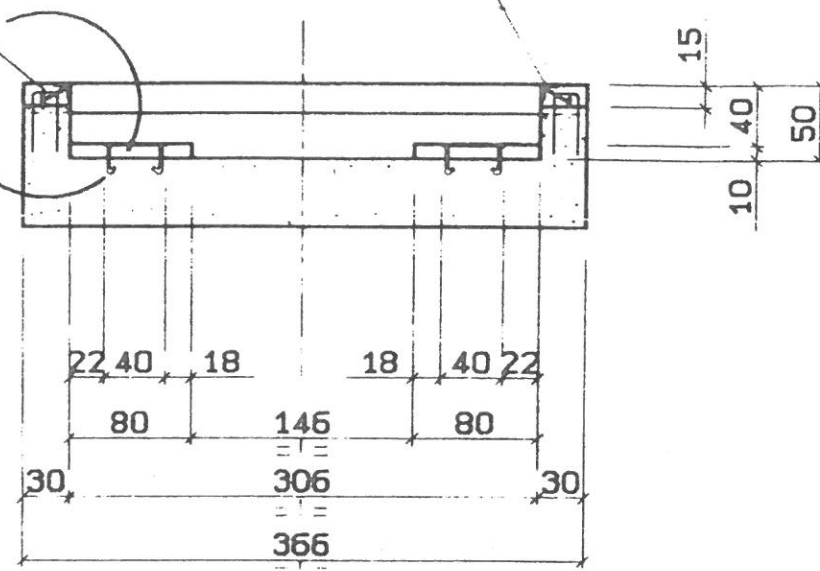
LINEA DI FRAZIONAMENTO DEL 1963

STIPMA

sez. G - G

getto da eseguire dopo
il montaggio della pesa

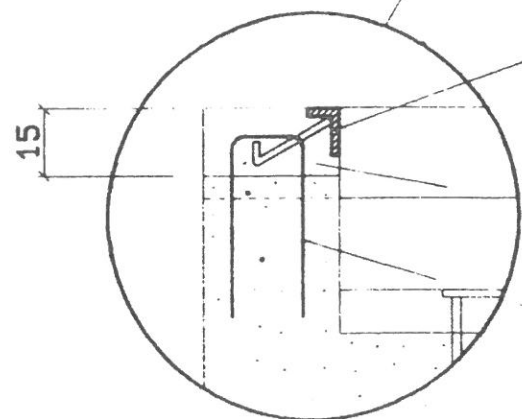
bordo di coronamento
longitudinale



bordo di coronamento longitudinale
completo di zanche, da applicare
dopo il montaggio della pesa
(NB: I bordi sono compresi nella
nostra fornitura)

getto da eseguire dopo
il montaggio della pesa

armature d'ancoraggio

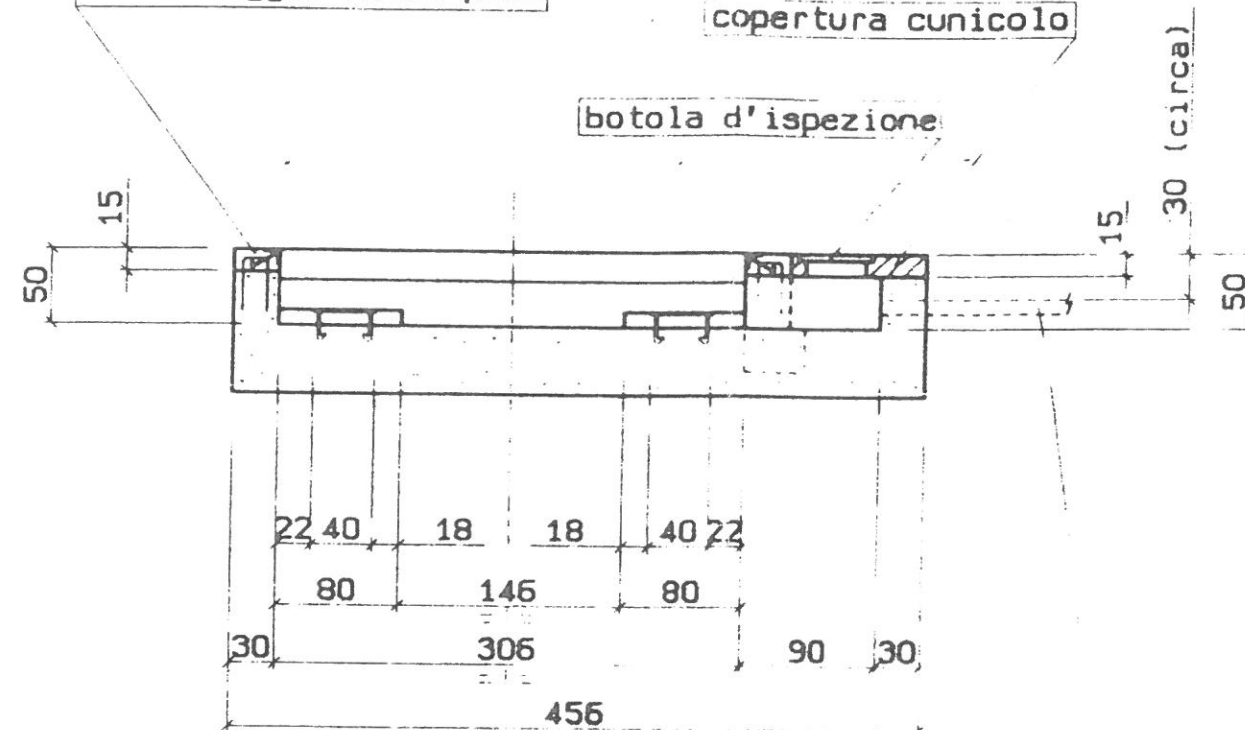


sez. H - H

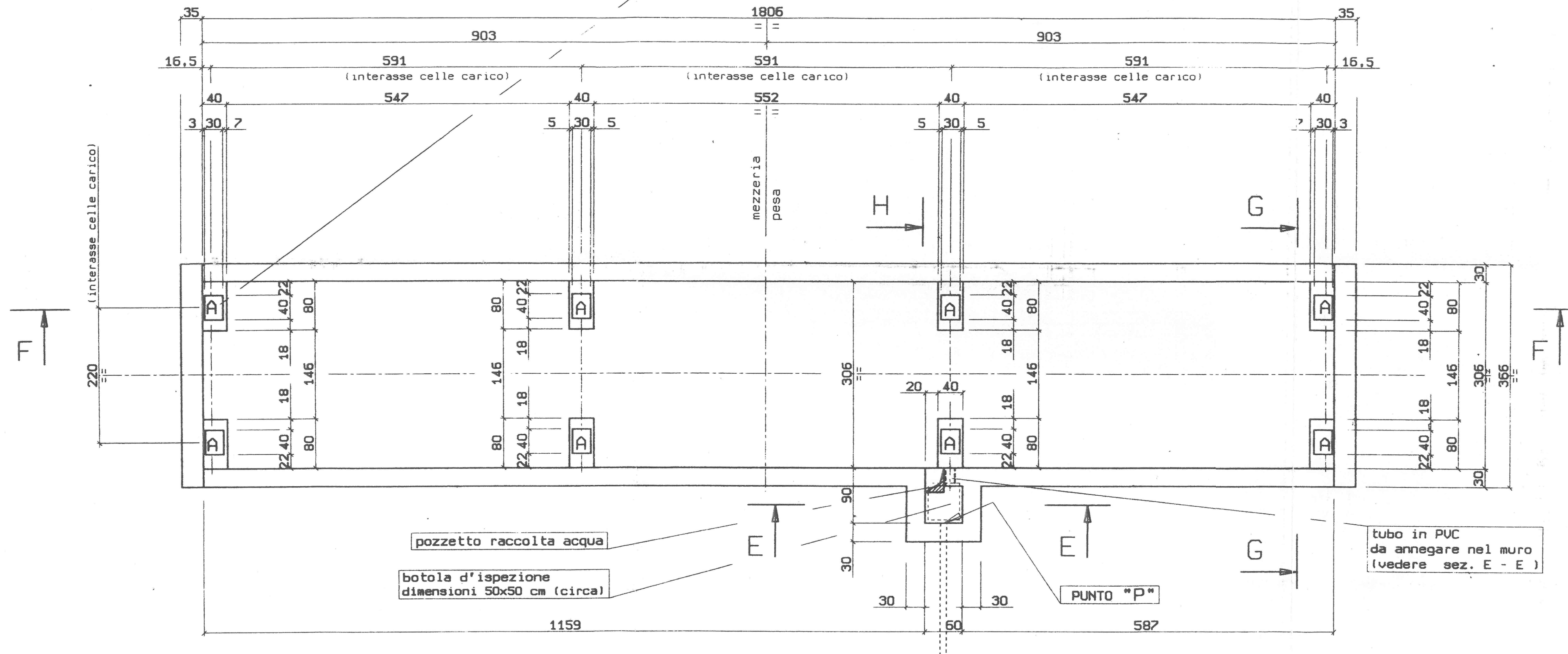
getto da eseguire dopo
il montaggio della pesa

copertura cunicolo

botola d'ispezione



canalina in tubo PUC
diametro $\varnothing$ 8 cm
(esclusa da nostra fornitura)



sez. F - F

