

ATTO DI SOTTOMISSIONE

ASSE REGGIO EMILIA-BAGNOLO –NOVELLARA-REGGIOLO-LOTTON°2-STRALCIO N°2-TRASFORMAZIONE INCROCIO SEMAFORICO A ROTATORIA TRA SP3 E SP40 IN COMUNE DI BAGNOLO IN PIANO.
APPROVAZIONE 1^ PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE SENZA AUMENTO DI SPESA COMPLESSIVA (AI SENSI DELL' ART. 132, COMMA 3, SECONDO PERIODO,DEL D.LGS. 163/2006, FINO AL 5% DELL'IMPORTO ORIGINALE DEL CONTRATTO.

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n.263 del 31/03/2014, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato Asse Reggio Emilia Bagnolo Novellara Reggiolo - lotto n°2-stralcio n°2- Trasformazione incrocio semaforico a rotatoria tra SP3 e SP 40 in Comune di Bagnolo in Piano, dell'importo complessivo di € 350.000,00, di cui € 257.000,00 per lavori comprensivi di € 10.174,69 per oneri della sicurezza ed € 36.257,40 per oneri di mano d'opera entrambi non soggetti a ribasso d'asta;
- a seguito dell'esito della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs. n°163/2006, con contratto in parte a corpo in parte a misura ed aggiudicazione con il criterio del prezzo piu' basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, con determinazione dirigenziale n°579 del 03/06/2014 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa ZANNINI ROBERTO Impresa Individuale Via M.L. King, 1 – 42035 Castelnovo né Monti (RE) email: robertozannini.mv@gmail.com, per un importo netto di aggiudicazione, pari a € 256.368,30 di cui € 10.174,69 per oneri di sicurezza e 36.257,40 per oneri di mano d'opera;
- in conseguenza dell'aggiudicazione, il quadro economico di progetto è risultato il seguente:

DESCRIZIONE	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
A) LAVORI		
Manodopera non soggetta a ribasso	€ 36.257,40	€ 36.257,40
Oneri speciali	€ 10.174,69	€10.174,69
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 210.567,91	€ 209936,21
TOTALE LAVORI	€ 257.000,00	€ 256.368,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) oneri eventuali contenziosi	€ 7.710,00	€ 7.710,00
2) imprevisti e arrotondamenti	€ 13.610,00	€ 13.610,00
3) spese tecniche – sicurezza – prove materiali – fondo (art. 93, D.Lgs. 163/2006)	€10.000,00	€ 10.000,00

4) incentivo progettazione	€ 5.140,00	€ 5.140,00
5) IVA 22% su appalto	€ 56.540,00	€ 56.401,03
5) ribasso e minore IVA		€ 770,67
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 93.000,00	€ 93.631,70
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 350.000,00	€ 350.000,00

- contratto n° 15590 del 22/03/2016 prot 33124/28/2009 reg. a RE il 24/03/2016 serie 1 n°45
- i lavori sono stati consegnati in data 14/04/2016 e sono in corso di avanzata esecuzione;
- con PEC n° 17381 del 21/07/2016 l'Unione Terra di Mezzo con sede in Cadelbosco Sopra (RE) ha richiesto alcune modifiche ed integrazioni delle lavorazioni in corso, finalizzate al miglioramento della sicurezza e della funzionalità dell'opera, riassumibili in una implementazione delle cordolature previste nel progetto originario per migliorare la sicurezza e la funzionalità dei rami di accesso alla rotatoria, nella realizzazione della prosecuzione del ciclopedonale esistente (interrotto dalla costruzione della rotatoria e dalla eliminazione dell'impianto semaforico), su un tratto di canale da tombare, posto in prossimità della costruenda rotatoria, per condurre l'utenza ciclopedonale al nuovo attraversamento protetto previsto in progetto, in condizioni di sicurezza ed a distanza adeguata dal traffico veicolare.
- in più si rende necessario, a fronte della nuova opera di trasformazione dell'incrocio esistente, provvedere alla razionalizzazione ed integrazione della segnaletica esistente sul nuovo asse, prima e dopo la rotatoria in progetto, al fine di evidenziare chiaramente l'obbligo per i mezzi pesanti di circolazione sul nuovo asse (salvo operazioni carico/scarico) e il divieto di transito sulla ex SP3.
- il Direttore dei Lavori, sentito il parere della RER e del R.U.P., ha provveduto a redigere una variante suppletiva in corso d'opera, con le somme a disposizione dell' Amm.ne, senza aumento di spesa complessiva ai sensi art 132, comma 3, secondo periodo del Dlgs 163/2006, fino al 5% dell'importo originale del contratto, per garantire da subito le migliori richieste e inaugurare il completamento dell'opera appaltata nelle migliori condizioni di sicurezza e funzionalità.
- detta variante conclude nell'importo netto di € 269.186,72 a fronte dell'importo contrattuale di € 256.368,30, con un maggior importo contrattuale di € 12.818,42;
- conseguente alla perizia suppletiva e di variante in parola, si propone l'approvazione del quadro economico come segue:

DESCRIZIONE	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA
A) LAVORI			
Manodopera non soggetta a ribasso	€ 36.257,40	€ 36.257,40	€ 37.889,81
Oneri speciali	€ 10.174,69	€ 10.174,69	€ 10.174,69
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 210.567,91	€ 209.936,21	€ 221.120,81

TOTALE LAVORI	€ 257.000,00	€ 256.368,30	€ 269.185,31
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1) oneri eventuali contenziosi	€ 7.710,00	€ 7.710,00	€ 6.453,92
2) imprevisti e arrotondamenti	€ 13.610,00	€ 13.610,00	
3) spese tecniche – sicurezza – prove materiali – fondo (art. 93, D.Lgs. 163/2006)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
4) incentivo	€ 5.140,00	€ 5.140,00	€ 5.140,00
5) IVA 22% su appalto	€ 56.540,00	€ 56.401,03	€ 59.220,77
5) ribasso e minore IVA		€ 770,67	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 93.000,00	€ 93.631,70	€ 80.814,69
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 350.000,00	€ 350.000,00	€ 350.000,00

- in data 28/07/2016 e' stato concordato il verbale nuovi prezzi n°1 tra il Direttore dei Lavori e l'appaltatore (NP1)
- si e' proposto, inoltre, di concedere all'appaltatore, contestualmente all'approvazione della 1^ perizia suppletiva e di variante, una proroga di 30gg sulla data di ultimazione dei lavori ;
- dando atto che:
 - ✓ l'appaltatore ha dichiarato di accettare la variante proposta, senza riserve od eccezioni di sorta, rimanendo immutate le condizioni a base del contratto principale,;
 - ✓ la variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e ad una sua maggiore funzionalità e rientra nella fattispecie prevista dal comma 3, dell'art. 132, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - ✓ il concordamento del nuovo prezzo NP1, di cui al verbale allegato al referto sopra citato, è avvenuto nel rispetto e ai sensi dell'art. 163, del DPR 207/2010; inoltre, lo stesso e' stato valutato ragguagliandolo a quelli di lavorazioni consimili comprese nel contratto di appalto;
 - ✓ il nuovo prezzo e' stato assoggettati al ribasso d'asta come previsto dal comma 4, del citato art. 163, del DPR 207/2010;
 - ✓ con la ditta sopra citata si procederà alla stipula del relativo atto integrativo al contratto principale, in forma pubblica amministrativa;

L'anno duemilasedici il giorno 28 del mese di luglio con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 – il sig. Zannini Roberto, in qualità di titolare dell' Impresa appaltatrice, dopo aver preso visione della perizia di variante e suppletiva suddetta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni proposte nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori variati, il tutto come riportato nella proposta in fase di approvazione e nei relativi allegati, di

cui il presente atto fa riferimento;

Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato speciale d'appalto allegato al Contratto principale senza che questo comporti titolo a vantare alcuna pretesa, dichiarando che per i lavori in variante, le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto n° 15590 del 22/03/2016 prot 33124/28/2009 reg. a RE il 24/03/2016 serie 1 n°45

Art. 2 – Si procederà' alla stipula del relativo atto aggiuntivo al contratto principale; il presente atto di sottomissione e' impegnativo sin d'ora per la Ditta assuntrice, mentre lo diverrà per l'Amm.ne appaltante solo ad intervenute superiori approvazioni.

Redatto in doppio originale, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in Poviglio, oggi 28/07/2016.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Arch Francesca Guatteri)

PER L'IMPRESA ASSUNTRICE
(sig. Zannini Roberto)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Ing.Valerio Bussei)