

Oggetto: Procedura aperta, svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto dell'Unione Terra di Mezzo, per l'affidamento in concessione della gestione del teatro comunale "Gonzaga – Ilva Ligabue" di Bagnolo in Piano, per 5 stagioni teatrali, dal 01/07/2025 al 30/06/2030. CIG: B5C33B352D

Il Responsabile di Progetto per l'Ente delegato

Vista la concessione in oggetto;

Atteso che è stata ultimata la relativa procedura di gara, svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto dell'Unione Terra di Mezzo, tramite la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" - SATER, con procedura aperta, ai sensi dell'art. 182 del D.Lgs. 36/2023, di seguito "Codice", e con aggiudicazione mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 185 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Dato atto che il valore stimato della concessione in argomento, calcolato ai sensi dell'art. 179 del Codice, è pari ad € 390.000,00 al netto di IVA, per il periodo contrattuale 01/07/2025 – 30/06/2030, di cui € 114.000,00 per costi della manodopera, e che l'Unione Terra di Mezzo, ai fini dell'equilibrio economico-finanziario, corrisponderà al concessionario un contributo per ogni stagione teatrale, il cui valore a base d'asta è stato stabilito in € 32.000,00 netti, al quale verrà applicato il ribasso offerto dal concessionario medesimo;

trasmette

i verbali di gara, relativi alle fasi di verifica amministrativa, valutazione tecnica e valutazione economica dell'offerta, redatti nelle date del 31 marzo e 11 (3 sedute) aprile 2025, dai quali risulta che la Commissione giudicatrice:

- ha verificato l'adeguatezza e sostenibilità del Piano Economico Finanziario presentato dall'unico concorrente, QUELLI DEL '29 - APS, con sede legale in Via Giacomo Matteotti n. 15 – 41012 Carpi (MO) – C.F./P.I. 02323210365, anche con riferimento al costo della manodopera, tenuto conto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di applicare uno dei due Contratti Collettivi di Lavoro riportati nel Disciplinare di gara (CCNL per impiegati e tecnici dipendenti dai teatri – G310),
- ha formulato la proposta di aggiudicazione della presente concessione a favore dell'operatore predetto, che ha conseguito un punteggio complessivo di 93 punti su 100 ed ha offerto un ribasso del 3,00% sul contributo che l'Unione Terra di Mezzo corrisponderà per ogni stagione teatrale, che risulta pertanto pari ad € 31.040,00, al netto di IVA;

Dato atto:

- dell'esito positivo delle verifiche eseguite sui requisiti generali e speciali del suddetto operatore economico;

- della verifica della dichiarazione resa dall'operatore in argomento in merito all'identificazione del "titolare effettivo", mediante estrazione, in data 22/04/2025, della relativa visura della CCIAA di Modena dal sito internet <https://telemaco.infocamere.it> (documento n. T 600769183);

propone

di procedere all'aggiudicazione definitiva, immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, a favore dell'unico operatore economico partecipante, QUELLI DEL '29 - APS, con sede legale in Via Giacomo Matteotti n. 15 – 41012 Carpi (MO) – C.F./P.I. 02323210365, al quale l'Unione Terra di Mezzo corrisponderà un contributo per ogni stagione teatrale, ai fini dell'equilibrio economico-finanziario della presente concessione, pari ad € 31.040,00, al netto di IVA.

f.to Dott.ssa Donatella Oliva

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005