



**PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA**

**RELAZIONE TECNICA ALLA RAZIONALIZZAZIONE
PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI
EX ART. 20, D.LGS. 19 AGOSTO 2016 N. 175**

ALLEGATO B

PREMESSA

La Provincia di Reggio Emilia, come previsto dell'art. 24 T.U.S.P., ha provveduto ad effettuare al 30 settembre 2017, una ricognizione di tutte le partecipazioni possedute alla data del 23 settembre 2016, individuando quelle che sono da alienare od oggetto di misure di razionalizzazione ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 2 T.U.S.P

Con deliberazione del Consiglio Provinciale n.33 del 28 settembre 2017 la Provincia ha approvato la Revisione straordinaria delle partecipazioni ex. Art. 24 D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175, al 23/9/2016.

Con deliberazione del Consiglio Provinciale n.38 del 21 dicembre 2023 la Provincia ha approvato la razionalizzazione periodica delle partecipazioni possedute al 31/12/2022, ex. Artt. 20 e 26 del D.Lgs. n. 175/2016, evidenziando 9 partecipazioni dirette nelle seguenti società:

ELENCO SOCIETA' DETENUTE DIRETTAMENTE AL 31/12/2022	% QUOTA DI PARTECIPAZIONE	ATTIVITÀ SVOLTA
1) AEROPORTO DI REGGIO EMILIA SPA	17,94%	attività dei servizi connessi al trasporto aereo
2) AGENZIA LOCALE PER LA MOBILITA' ED IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE S.R.L.	28,62%	attività di programmazione e progettazione integrata dei servizi pubblici di trasporto
3) AUTOSTRADA DEL BRENNERO S.P.A.	2,18%	Progettazione costruzione ed esercizio dell'autostrada Brennero-Verona-Modena (A22)
4) CENTRO RICERCHE PRODUZIONE ANIMALI - C.R.P.A. S.P.A	20,83%	ricerca, realizzazione e gestione di servizi per l'agricoltura, con lo scopo di promuovere il progresso tecnico, economico e sociale del settore primario.
5) G.A.L. Antico Frignano Appennino Reggiano - Soc. Coop. a r.l.	5,02%	Attuazione del Programma "LEADER II" dell'Unione Europea.
6) MONTEFALCONE S.R.L. fallita	82,51%	acquisizione, conservazione, ristrutturazione, valorizzazione, vendita e locazione di immobili di interesse storico, artistico, culturale e paesaggistico.
7) LEPIDA SCPA	0,001%	fornitura di servizi di connettività della rete regionale a banda larga delle pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 9 comma 1 della legge regionale n. 11/2004.
8) REGGIO EMILIA FIERE SRL IN LIQUIDAZIONE	12,72%	gestione di centri fieristici e specificamente dei beni immobili e

		mobili adibiti a finalità ed usi fieristici. Società in liquidazione dal 27/04/2015
9) REGGIO EMILIA INNOVAZIONE SOC. CONS. A R.L. IN LIQUIDAZIONE	15,09%	ricerca scientifica, innovazione tecnologica e diffusione delle conoscenze, delle competenze professionali e dei servizi a imprese, società ed enti, sia privati che pubblici

e la partecipazione indiretta in 2 società:

- Consorzio Antincendio soc. cons. a r.l. partecipata da Aeroporto spa;
- Dinamica sc a r.l. partecipata da Centro Ricerche produzioni Animali.

Nel Piano di razionalizzazione periodica si deliberava:

a) di mantenere la partecipazione nelle seguenti società, senza interventi di razionalizzazione:

- Autostrada del Brennero Spa;
- Agenzia Locale per la Mobilità ed il Trasporto pubblico locale Srl;
- Aeroporto Reggio Emilia Spa;
- Centro Ricerche produzioni animali- CRPA Spa;
- GAL Antico Frignano e Appennino reggiano Scrl;
- Lepida Scpa;
- Consorzio Antincendio soc. cons. a r.l. partecipata da Aeroporto spa (indiretta)
- Dinamica sc a r.l. partecipata da Centro Ricerche produzioni Animali (indiretta).

b) di confermare la liquidazione delle seguenti società:

- Reggio Emilia fiere Srl in liquidazione;
- Reggio Emilia Innovazione Scrl.

c) di dare atto che:

- la società Montefalcone Srl è stata dichiarata fallita con sentenza del tribunale di Reggio Emilia n. 150 del 18/12/2014.

La presente Relazione Tecnica così come prevista dall'articolo 20 comma 4 del TUSP rappresenta una relazione sullo stato d'attuazione della razionalizzazione ordinaria così come deliberato con atto di Consiglio Provinciale n. 38/2023, con l'esposizione dei risultati conseguiti.

AZIONI DI RAZIONALIZZAZIONE

Liquidazione

Nella Revisione ordinaria era prevista la liquidazione di:

- Reggio Emilia Innovazione Scrl;

- Reggio Emilia Fiere Srl;

REGGIO EMILIA INNOVAZIONE SCRL

L'assemblea della società Reggio Emilia Innovazione il 13/7/2017 ha deliberato lo scioglimento della società e la nomina del liquidatore.

Situazione alla data odierna:

La liquidazione volontaria ha avuto inizio il 31.07.2017, con la nomina dei liquidatori.

Alla fine del 2018 è stato perfezionato il trasferimento del ramo "Trasferimento Tecnologico" a Fondazione REI. In precedenza, in data 14.11.2018, era stato perfezionato il trasferimento del ramo "Laboratori" alla società REI LAB S.r.l di Reggio Emilia.

Nel corso del 2023 è continuata l'attività liquidatoria con il completamento del recupero dei residui crediti verso clienti. Allo stato attuale è ragionevolmente ipotizzabile che la liquidazione si chiuderà in bonis, con un residuo attivo leggermente superiore a quanto precedentemente previsto, in considerazione del manifestarsi della parziale esuberanza di alcuni fondi rischi prudenzialmente accantonati all'inizio della procedura liquidatoria. I liquidatori confermano l'avvenuto decorso del quinquennio dalle operazioni di cessione dell'azienda che libera la società dalle responsabilità e manleve assunte in sede contrattuale nei confronti degli acquirenti delle aziende stesse.

I liquidatori riferiscono che l'Agenzia delle Entrate, nel controllo automatizzato delle dichiarazioni dei redditi della Società, non ha recepito il riporto delle perdite fiscali generatesi prima della messa in liquidazione e l'utilizzo di dette perdite in compensazione del reddito imponibile nei successivi periodi d'imposta sino al 2021.

Tale mancato recepimento da parte dell'Agenzia ha determinato l'emissione di avvisi bonari e di successive cartelle esattoriali per gli anni d'imposta dal 2017 al 2021 (anni per i quali è avvenuto il riporto delle suddette perdite fiscali).

Allo stato attuale, per gli avvisi bonari e le conseguenti cartelle esattoriali emessi fino all'anno 2019, si è proceduto con successo alle richieste di sgravio. Mentre per gli avvisi bonari emessi per gli anni 2020 e 2021 occorre attendere l'emissione delle relative cartelle esattoriali onde procedere alla presentazione delle istanze di sgravio.

La chiusura della procedura liquidatoria resta pertanto sospesa in attesa della definitiva sistemazione della posizione fiscale della Società.

Di conseguenza la chiusura definitiva della liquidazione non avverrà entro il 31.12.2024, ma presumibilmente entro il 2025.

REGGIO EMILIA FIERE IN LIQUIDAZIONE SRL

Il liquidatore è stato nominato dall'assemblea in data 27/4/2015. Nel corso del 2016 e 2017 sono state vendute alcune aree di proprietà della società. La liquidazione riguarda ingenti complessi immobiliari ed aree edificabili.

Si tratta di procedura liquidatoria giudiziale e, a differenza della volontaria, deve seguire un iter preciso definito dal liquidatore giudiziale e dal comitato dei creditori sulla base delle prescrizioni previste nella sentenza di omologa del Tribunale di Reggio Emilia.

Con l'ultima asta del 18/12/2019 il complesso fieristico di Mancasale è stato aggiudicato al valore di 6.850.000, ed il relativo decreto di trasferimento è stato sottoscritto dal Giudice Delegato in data 11/02/2020 trascritto in data 5 maggio 2020. Nel 2020 si è proceduto con la predisposizione delle aste per la vendita delle ultime aree in Comune di Cavriago, di Toano e le residue aree in comune di Reggio Emilia.

Nel 2021 il liquidatore riferisce che sono state cedute tutte le aree di Toano come da convenzione urbanistica, con decreto di trasferimento del 15/03/2021. Sono stati ceduti nell'asta del 13/10/2021 parte dei lotti a Cavriago mentre è prevista per il gennaio 2022 l'asta per il lotto 8, ancora invenduto. I lotti a Reggio Emilia infine sono stati tutti venduti con decreto

di trasferimento del 06/10/2021.

Nel 2022 la società ha ultimato la cessione di tutto l'attivo di immobili e terreni.

Il liquidatore riferisce che nel 2023 la società ha sottoscritto l'atto di cessione di 6 cabine Enel alla società E-distribuzione Spa e sono stati definiti con il Comune i reliquati.

Situazione alla data odierna:

Il piano liquidatorio previsto dal Concordato Preventivo omologato dal Tribunale di Reggio Emilia prevede la cessione di beni dislocati sul territorio della Provincia di Reggio Emilia.

Il liquidatore precisa quanto segue:

- la società ha liquidato tutto l'attivo;
- il liquidatore giudiziale ha effettuato istanza per il deposito del riparto finale in data 24/10/2024 e, nello stesso giorno, il Giudice ha ordinato il deposito in cancelleria e l'avviso a tutti i creditori;
- i creditori possono, entro 15 gg dall'avvenuto deposito, fare opposizione;
- in mancanza di opposizioni il Giudice emette decreto di esecutività del riparto.

I pagamenti dovrebbero essere effettuati entro il mese di dicembre pertanto la procedura verrà chiusa nei primi mesi del 2025; nello stesso anno si potrà chiedere la cancellazione della società dal registro delle imprese, previa approvazione del bilancio finale di liquidazione da parte dei soci di REF.

Grazie alle somme incassate per l'affittanza d'azienda avvenuta negli anni dal 2015 fino alla vendita del compendio fieristico è stato possibile pagare oltre al privilegio speciale (ipotecari) ed i debiti verso i dipendenti, anche i creditori privilegiati (professionisti) in ragione di circa il 10% del loro credito.

MONTEFALCONE SRL - FALLITA

La società è stata dichiarata fallita dal tribunale di Reggio Emilia con sentenza n. 150 del 18/12/2014.

Situazione alla data odierna:

L'attivo del fallimento è costituito da beni immobili (ex convento di Montefalcone e terreno limitrofo sito in comune di San Polo d'Enza per i quali i periti hanno stimato una base d'asta di € 4.000.000,00.

Tutti gli esperimenti di vendita svolti fino ad oggi hanno dato esito negativo, con conseguente ribasso del prezzo a base d'asta.

L'esperimento di vendita del 01/02/2024 al prezzo base di € 750.000,00 è andato deserto.

In data 24/10/2024 si è tenuto il quindicesimo esperimento di vendita al prezzo base di € 650.000,00.

Il curatore fallimentare ha comunicato che anche quest'ultima asta è andata deserta.