

Pratica SAC n. 8950/2024

Provincia di Reggio Emilia
Servizio Pianificazione Territoriale
Piazza Gioberti n. 4
42121 Reggio Emilia
PEC: provinciadireggioemilia@cert.provincia.re.it

OGGETTO: Valsat della Variante al Piano delle Attività Estrattive (PAE) del Comune di Castellarano nell'ambito del Provvedimento autorizzatorio unico regionale ai sensi della LR n. 4/2018 comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) relativa al progetto di Piano di Coltivazione e Sistemazione della Cava "Querceto" "Area di PAE n. 2 - Polo CO024 Roteglia", Proponente F.Ili Montermini srl - rapporto istruttorio

Viste le disposizioni normative in tema di valutazione ambientale di piani e programmi:

- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, Parte seconda, in tema di valutazione ambientale di piani e programmi;
- Legge Regionale n. 20/2000 e Legge Regionale n. 24/2017 in tema di valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale dei piani urbanistici comunali.

Visto l'art. 15 comma 5 della Legge Regionale n. 13/2015, si trasmette il seguente Rapporto istruttorio.

RAPPORTO ISTRUTTORIO

Premesso che:

- la Valsat in oggetto è relativa a una variante al Piano delle Attività Estrattive (PAE) del Comune di Castellarano presentata da F.Ili Montermini srl nell'ambito di una richiesta di Provvedimento autorizzatorio unico regionale (PAUR) ai sensi della LR n. 4/2018 di competenza del Comune di Castellarano, comprensivo del provvedimento di VIA e di tutti gli atti di assenso necessari alla realizzazione e all'esercizio del progetto.

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.336011 | re-urp@arpae.it | pec: aore@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Dato atto che:

- F.Ili Montermini srl, in data 26/01/2024 e successivamente integrata in data 26/03/2024, ha presentato al Comune di Castellarano domanda per l'avvio della procedura di Valutazione di impatto ambientale (VIA) e contestuale provvedimento autorizzatorio unico relativo al progetto di Piano di Coltivazione e Sistemazione della Cava "Querceto" e relativa proposta di Variante specifica 2024 al Piano delle Attività Estrattive "Area di PAE n. 2 - Polo CO024 Roteglia";
- il progetto ricade nella categoria B.3.2) "Cave e torbiere" dell'allegato B della LR n. 4/2018, assoggettato a VIA ai sensi dell'art. 7 della medesima LR n. 4/2018, la cui Autorità competente è il Comune di Castellarano;
- in data 26/03/2024 sul sito istituzionale del Comune di Castellarano è stato pubblicato l'avviso per l'avvio della procedura di VIA e contestuale provvedimento autorizzatorio unico e relativa proposta di Variante specifica 2024 al Piano delle Attività Estrattive;
- sul BURERT n. 215 del 03/07/2024 è stato pubblicato l'avviso relativo alla Variante al PAE comprensiva degli elaborati di Valsat (Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica).

Visti:

- la nota del Comune di Castellarano prot. n. 5542 del 26/03/2024, acquisita agli atti al prot. n. PG/2024/0057159 del 26/03/2024, con cui è stato comunicato l'avvio del Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) comprensivo di provvedimento di VIA e di Variante al PAE per il progetto in oggetto;
- la nota del Comune di Castellarano prot. n. 8014 del 04/05/2024, acquisita agli atti al prot. n. PG/2024/81888 del 06/05/2024, con cui è stata convocata la prima seduta della conferenza di servizi prevista in data 03/06/2024;
- la nota del Comune di Castellarano prot. n. 20852 del 12/11/2024, acquisita agli atti al prot. n. PG/2024/204066 del 12/11/2024, con cui sono stati trasmessi i pareri degli Enti;
- la nota del Comune di Castellarano prot. n. 20857 del 12/11/2024, acquisita agli atti al prot. n. PG/2024/204094 del 12/11/2024, con cui è stato comunicato che durante il periodo di pubblicazione e deposito a fini urbanistici e Valsat con avviso sul BURERT n. 215 del 03/07/2024, non sono pervenute osservazioni;

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.336011 | re-urp@arpae.it | pec: aore@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- la nota del Comune di Castellarano prot. n. 20892 del 13/11/2024, acquisita agli atti al prot. n. PG/2024/204908 del 13/11/2024, con cui è stato comunicato che, per quanto concerne gli Enti e Soggetti competenti in materia ambientale che non hanno espresso parere, essendo decorsi i termini di legge dalla trasmissione degli elaborati e dalla pubblicazione sul BURERT (avvenuta in data 03/07/2024) si considera generato il silenzio-assenso di cui all'art. 17 bis della Legge n. 241/90.

Considerato che dal Rapporto ambientale allegato alla Variante PAE e dagli elaborati progettuali emerge che:

- il Provvedimento autorizzatorio unico regionale (PAUR) di VIA di competenza comunale riguarda il progetto di Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava di argilla denominata Cava "Querceto", compresa all'interno del Polo estrattivo denominato "Polo Roteglia" ed identificata come Area di PAE n. 2 "Querceto";
- la cava di argilla "Querceto", di proprietà della Ditta F.Ili Montermini srl, è posta in zona collinare a circa 2 km a NNW di Roteglia, in prossimità del limite amministrativo con il Comune di Baiso; l'accessibilità avviene mediante una strada camionabile privata, di servizio al Polo estrattivo, che si innesta sulla SP n. 486R;
- come previsto dal PAE vigente del Comune di Castellarano, nel 2016 è stato autorizzato il primo stralcio dei quantitativi previsti per la cava in oggetto, pari a 275.000 mc; con il progetto ora in esame, riferito al secondo stralcio del PAE, il proponente richiede l'escavazione degli ulteriori 275.000 mc previsti;
- il PAUR è comprensivo di Variante al Piano delle Attività Estrattive (PAE), che riguarda in particolare la modifica cartografica relativa ai limiti della zonizzazione funzionale all'attività estrattiva dell'Area di Pae n. 2 "Querceto";
- la Variante al PAE non comporta modifiche del perimetro esterno dell'Area di PAE né dei volumi residui pianificati, né infine, della modalità di attuazione delle previsioni estrattive; la modifica cartografica è relativa ai perimetri di zonizzazione ed è finalizzata a consentire l'escavazione delle aree dove affiora la tipologia di argilla grigia idonea ad "usi alternativi" rispetto al settore ceramico (cementifici, discariche e realizzazione di laterizi) e il raggiungimento di geometrie rispondenti ad una maggiore qualità degli interventi di sistemazione;

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.336011 | re-urp@arpae.it | pec: aore@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- allo stato attuale la coltivazione ha interessato buona parte della zona di estrazione (ZE) mentre le porzioni corrispondenti alle zone di collegamento (ZC) sono destinate alle operazioni di stoccaggio del materiale estratto oltre che sede delle piste camionabili e delle vasche di decantazione;
- la Variante cartografica al PAE ha quindi come oggetto esclusivamente la ridefinizione del perimetro della zona estrattiva (ZE), rispetto alle zone di collegamento (ZC), dove affiorano le argille idonee agli “usi alternativi”; oltre a ciò si prevede la perimetrazione delle aree che presentano buona copertura vegetazionale e/o che non sono mai state coinvolte da attività estrattiva proponendo la zonizzazione come zone di ripristino (ZR2);
- in termini areali la Variante comporta la variazione della superficie delle zone estrattive e delle zone di collegamento (ZE + ZC) dagli attuali 335.937 mq a 297.329 mq (- 11%) e la variazione della superficie delle zone di ripristino (ZR1+ZR2) dagli attuali 235.143 mq a 273.751 mq (+16%);
- in riferimento agli aspetti di Variante al PAE, nel Rapporto ambientale vengono confermate e assunte le valutazioni già condotte nell’ambito della Variante al Piano Infraregionale delle Attività Estrattive (PIAE) 2012 con valore di PAE del Comune di Castellarano relativa al Polo CO024 Roteglia che ha ridefinito la zonizzazione funzionale all'attività estrattiva delle zone di PAE e analogamente vengono confermate anche le misure migliorative prescrittive contenute nelle Schede di progetto Polo CO024 Roteglia e le misure di monitoraggio.

Visti gli allegati pareri, espressi sia in riferimento al progetto che alla variante urbanistica, di:

- Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio Emilia, Sede di Scandiano-Castelnovo ne' Monti, prot. n. PG/2024/199600 del 05/11/2024; parere di compatibilità ambientale ad esito favorevole con condizioni relative ad alcune tematiche tra cui minimizzazione delle polveri e pulizia/gestione dei tratti asfaltati/vie di transito, gestione del cappellaccio e dagli sterili di escavazione oltre che di eventuali terreni di provenienza esterna per il ripristino finale, rumore, monitoraggi e manutenzione e utilizzo delle vasche di decantazione;
- Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.336011 | re-urp@arpae.it | pec: aore@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Emilia, Sede di Scandiano-Castelnovo ne' Monti, prot. n. PG/2024/199608 del 05/11/2024; parere riferito alla procedura di Autorizzazione Unica Ambientale, ad esito favorevole con prescrizioni specifiche riguardanti le emissioni in atmosfera e gli scarichi idrici;

- Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, prot. n. 2024/0076339 del 04/06/2024; parere favorevole a condizione che:
 - i mezzi che trasportano il materiale siano sempre coperti con teli e siano effettuate bagnature periodiche delle piste utilizzate per ridurre al minimo la dispersione di polveri in atmosfera;
 - siano attuate, per quanto concerne l'eventuale emissione di gas inquinanti, corrette misure comportamentali, tramite anche l'adozione di specifiche procedure con particolare riferimento allo spegnimento dei mezzi in sosta, impiego di macchinari a basse emissioni e regolare manutenzione dei mezzi;
- Regione Emilia-Romagna, Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile, UT Sicurezza Territoriale e Protezione Civile - Reggio Emilia, prot. n. 57319 del 04/09/2024; parere favorevole condizionato a prescrizioni riguardanti la stima delle garanzie finanziarie necessarie per il ripristino e i contenuti della convenzione e del successivo atto autorizzativo in merito al rispetto di quanto previsto dal comma 1 dell'art. 41 della LR n. 18/2016 (testo unico per la promozione della legalità) riguardante gli adempimenti connessi al trasporto di materiale derivante da attività estrattive e minerarie;
- Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano, prot. n. 7548 del 27/06/2024; autorizzazione all'esecuzione di movimenti terra e cambio di coltura necessari per la realizzazione del Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava di argilla denominata "Querceto" condizionata al rispetto di specifiche prescrizioni riferite in particolare ai lavori di ripristino previsti dal Piano stesso.

Valutato che:

- durante il periodo di pubblicazione con avviso sul BURERT n. 215 del 03/07/2024 il Comune di Castellarano non ha ricevuto osservazioni relativamente alla Variante al PAE, come comunicato dallo stesso Comune di Castellarano con nota prot. n. 20857 del 12/11/2024, acquisita agli atti al prot. n. PG/2024/204094 del 12/11/2024.

Tutto ciò premesso si propone alla Provincia di Reggio Emilia di approvare la seguente conclusione dell'istruttoria:

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.336011 | re-urp@arpae.it | pec: aore@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

- ai fini della Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale della Variante al Piano delle Attività Estrattive (PAE) del Comune di Castellarano nell'ambito del Provvedimento autorizzatorio unico regionale ai sensi della LR n. 4/2018 comprensivo di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) relativa al progetto di Piano di Coltivazione e Sistemazione della Cava "Querceto" "Area di PAE n. 2 - Polo CO024 Roteglia", Proponente F.Ili Montermini srl, stante le informazioni disponibili agli atti alla data odierna, non sono attesi effetti ambientali negativi significativi, a condizione che siano rispettate le condizioni e prescrizioni contenute nei pareri di:
 - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio Emilia, Sede di Scandiano-Castelnovo ne' Monti, prot. n. PG/2024/199600 del 05/11/2024;
 - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna, Area Prevenzione Ambientale Ovest, Servizio Territoriale di Reggio Emilia, Distretto di Reggio Emilia, Sede di Scandiano-Castelnovo ne' Monti, prot. n. PG/2024/199608 del 05/11/2024;
 - Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, prot. n. 2024/0076339 del 04/06/2024;
 - Regione Emilia-Romagna, Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile, UT Sicurezza Territoriale e Protezione Civile - Reggio Emilia, prot. n. 57319 del 04/09/2024;
 - Unione Montana dei Comuni dell'Appennino Reggiano, prot. n. 7548 del 27/06/2024.

Il Dirigente
del Servizio Autorizzazioni e Concessioni
di Reggio Emilia

(Dott. Richard Ferrari)
firmato digitalmente

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Autorizzazioni e Concessioni Ovest

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia

piazza Gioberti, 4 - 42121 Reggio Emilia | tel 0522.336011 | re-urp@arpae.it | pec: aore@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370