

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
Indetta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023

==°==
UNICA SEDUTA PUBBLICA
==°==

Oggi, giorno 19 dicembre dell'anno duemilaventitré, in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico delle CRA i Tulipani e Villa Margherita e di sistemazione idraulica della copertura della CRA i Tulipani. - Lotto 2. CIG: A02A6044F7 – CUP: C84I19001320005.

Il presente intervento è finanziato con fondi dell'Amministrazione committente.

L'affidamento dei lavori avviene tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett c) del D.Lgs. 36/2023 di seguito Codice, mediante invito di un numero minimo di cinque operatori economici, individuati dal ASP Reggio Emilia Città delle Persone, nel rispetto del principio di rotazione, attingendo dall'Elenco degli operatori economici adottato dalla Provincia.

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ex art. 50, comma 4 del Codice, con esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, ex art. 54, del Codice, con riferimento al metodo A contenuto nell'Allegato al Codice II.2, purché siano ammessi almeno 5 operatori economici.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

La Responsabile di procedimento per la fase di gara, Dott.ssa Donatella Oliva, individuata con determinazione dirigenziale n. 1115 del 20/11/2023, assistita dalla dipendente dell'U.O. Procedure di Gara e Contratti Assicurativi Carla Micheloni, che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante, alle ore 09:05 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

La Responsabile di procedimento per la fase di gara di gara riepiloga quanto segue:

con determina a contrarre n. 362 del 09/11/2023, pervenuta tramite pec in data 10/11/2023, l'ASP Reggio Emilia Città delle Persone ha richiesto alla Provincia di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara predetta, per un importo a base d'asta di € 272.749,42, di cui € 80.868,45 per costi della manodopera, cui vanno aggiunti € 25.597,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale valore dell'appalto pari a € 298.346.92.

la categoria delle opere richiesta è la seguente:

Descrizione	Categoria	Importo in Euro
Edifici civili e industriali	OG 1 – I	Euro 298.346,92

con lettera di invito prot. 39297/131/2023 del 21 novembre 2023 trasmessa tramite la piattaforma SATER, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	CF/P.IVA
Effebi Costruzioni Srl	02412150233
CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop.va	00916510365
Nial Nizzoli Srl	01684790353
Montanari Luigi Srl	01272230358
Gigli Costruzioni Srl	01660420355

ed è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le ore 12,00 del giorno 18/12/2023;

entro il termine suddetto è stata collocata su SATER n. 1 offerta da parte del seguente operatore economico:

Operatore Economico	CF/P.IVA
CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop.va	00916510365

La Responsabile di procedimento per la fase di gara, e il segretario verbalizzante, tenuto conto dei suddetti partecipanti, dichiarano l'assenza di conflitto di interesse e di non essere incompatibili, ai sensi di legge, con l'esercizio delle rispettive funzioni. Le relative dichiarazioni vengono acquisite a cura della U.O. Procedure di Gara e Contratti Assicurativi e ricomprese tra la documentazione afferente la presente gara.

La Responsabile di procedimento per la fase di gara inizia il controllo della documentazione amministrativa dell'unico operatore economico partecipante, ivi compresa la verifica del PASSOE, necessario per l'acquisizione degli stessi ai fini FVOE.

Dalla documentazione presentata da CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop.va si evince che la stessa ha dichiarato di partecipare alla presente gara per conto della consorziata esecutrice Mesoraca Valerio Srl, con sede legale in Via Tonale, 5 – 42124 Reggio Emilia – C.F./P.I. 02084560354.

La Responsabile di procedimento per la fase di gara ammette al prosieguo della gara il suddetto operatore economico in quanto ha presentato la documentazione completa e regolare.

Si procede all'apertura dell'offerta economica:

Operatore economico	Ribasso
CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop.va	2,00%

Essendo ammesse meno di cinque offerte, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ex art. 54 del Codice.

Per quanto riguarda i costi della manodopera indicati dall'unica impresa partecipante, si procede ad inviare al RUP dell'Amministrazione committente, la relazione allegata all'offerta economica per la valutazione degli stessi.

La Responsabile di procedimento per la fase di gara alle ore 10:10 sospende temporaneamente la seduta in attesa della verifica sui costi della manodopera da parte del RUP.

La Responsabile della procedura di gara riprende la seduta dando atto di aver ricevuto dal RUP di ASP Reggio Emilia Città delle Persone, Ing. Claudio Caretta, una comunicazione nella quale il RUP medesimo esprime parere favorevole, visto che le giustificazioni presentate dall'operatore economico suddetto circa il costo della manodopera, pari ad € 80.888,00, dettagliato e giustificato, sono congrue, tenuto conto altresì che il CCNL applicato, Edilizia Artigianato, rientra fra quelli indicati nel Capitolato di Gara.

La Responsabile di procedimento per la fase di gara:

- formula pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'unico operatore economico partecipante, CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop.va, sede legale in Via Malavolti, 33 – 41122 Modena – C.F./P.I. 00916510365 quale offerente il ribasso percentuale del 2,00%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 292.891,93 (IVA esclusa), di cui € 186.406,43 per lavori, € 80.888,00 per costi della manodopera ed € 25.597,50 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, oltre all'IVA di legge.
- dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare quanto segue: *Categoria OG1 nei limiti della vigente normativa.*

La Responsabile di procedimento per la fase di gara alle ore 11:20 dichiara conclusa la seduta di gara.

==°==

La Responsabile di procedimento per la fase di gara
f.to Dott.ssa Donatella Oliva

Il segretario verbalizzante
f.to Carla Micheloni