

ATTO INTEGRATIVO E MODIFICATIVO DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE STRATEGICHE PER L'ACCESSIBILITA' AL TERRITORIO DEL COMUNE CAPOLUOGO DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA.

VARIANTI ALLA S.S. 63: BRETELLA DI RIVALTA E COLLEGAMENTO DELLA VARIANTE DI CANALI CON VIA DEL BURACCHIONE.

TRA

La Provincia di Reggio Emilia, con sede in Reggio Emilia, Corso Garibaldi, 59, nella persona del legale rappresentante o suo delegato, di seguito indicata per brevità Provincia;

E

Il Comune di Reggio Emilia, con sede a Reggio Emilia in P.zza Prampolini, 1, nella persona del legale rappresentante o suo delegato, di seguito indicato per brevità Comune di Reggio Emilia;

Premesso che:

- l'obiettivo congiunto per gli Enti sottoscrittori del presente Accordo di Programma è quello di completare lo sforzo di infrastrutturazione intrapreso, in sinergia con le opere viarie legate alla nuova linea ferroviaria ad alta velocità, al fine di ottenere un sistema viario moderno e in linea con le realtà europee più evolute, caratterizzato da una gerarchia netta tra strade ad alto scorrimento, strade locali e di quartiere;
- in questa logica, la priorità è assegnata alle opere di completamento e razionalizzazione degli assi strategici, su cui chiaramente insistono i maggiori volumi di traffico su gomma, individuati nel piano della viabilità;
- nell'ambito della programmazione delle opere viabilistiche sul territorio provinciale e comunale, finalizzate alla creazione di assi di scorrimento veloce, si inseriscono alcune opere funzionalmente connesse al sistema delle tangenziali di Reggio Emilia come varianti alla S.S. 63 lungo l'asse centrale quali:
 - la Bretella di Rivalta, in fase di completamento da parte del Comune di Reggio Emilia;
 - il Collegamento della Variante di Canali con via del Buracchione, il cui progetto esecutivo è stato redatto a cura della Provincia di Reggio Emilia;
- in data 24/05/2019 il Comune e Provincia hanno approvato specifico accordo di programma ai sensi dell'art.34 del D.lgs. 267/2000 finalizzato al miglioramento delle infrastrutture strategiche per l'accessibilità al territorio del comune capoluogo della Provincia di Reggio Emilia come varianti alla S.S. 63 di cui il presente atto costituisce modifica ed integrazione;

- per quanto attiene all'opera denominata Collegamento della Variante di Canali con via del Buracchione:
 - tale accordo prevedeva che tra gli oneri a carico della Provincia di Reggio Emilia - come prescritto dall'art. 5 - vi fosse la nomina del Responsabile Unico del Procedimento, lo sviluppo delle fasi progettuali, le procedure di esproprio e il ruolo di Stazione Appaltante per il conferimento dei lavori, nonché il presidio e gestione della fase relativa all'esecuzione dei lavori e che il Comune di Reggio Emilia assumesse invece l'onere, in virtù dell'art. 4, di finanziare l'opera per un importo di euro 2.940.000,00 tramite l'assunzione di un Prestito con la Cassa Depositi e Prestiti (mutuo), quale contributo agli investimenti a favore dell'Amministrazione Provinciale (ente appartenente al settore delle Pubbliche Amministrazioni), al fine di permettere alla Provincia stessa di effettuare le procedure espropriative, approvare la determina a contrarre e attivare la gara d'appalto;
 - il Comune si era impegnato a prestare la propria collaborazione nella gestione del Procedimento Unico ai sensi dell'art.53, della L.R. n.24 del 21/12/2017 per l'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali trattandosi di viabilità non compresa nel Piano Operativo Comunale (POC); tale procedimento sulla proposta di progetto Definitivo è esitato nella Delibera di Consiglio Comunale N. 39 del 01/03/2021 che ha comportato:
 - la presa d'atto dell'Accordo di Programma sottoscritto in data 24/05/2019 ai sensi dell'art.34 del D.lgs. 267/2000 e 61 della L.R. 24/2017 e delle determinazioni della Conferenza di Servizi
 - la ratifica della variante al POC;
 - l'approvazione di competenza del progetto definitivo;
 - l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
 - l'adozione, ai sensi dell'art.3 della legge regionale n.15/2001, della variante alla Zonizzazione Acustica Comunale (ZAC), rappresentata nella relazione "Proposta di Variante 2020-2021"
 - al fine di dare concreta attuazione alle successive fasi progettuali completando il progetto definitivo e recependo quanto definito nell'ambito della Conferenza di Servizi conclusiva del Procedimento Unico ai sensi dell'art.53, capo V, della L.R. 21/12/2017, n.24., la Provincia con determinazione dirigenziale n. 831 del 20/10/2021, ha affidato il servizio tecnico per l'integrazione del rilievo plano-altimetrico, la redazione della progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la valutazione dell'impatto acustico su via del Buracchione/Via Bedeschi del sistema infrastrutturale bretella di Rivalta - Collegamento della Variante di Canali con via del Buracchione, all'operatore economico SMART ENGINEERING s.r.l.

– in data 19/10/2023 SMART ENGINEERING s.r.l. ha trasmesso alla Provincia il progetto esecutivo concludente in un importo pari a € 5.260.000,00 aggiornato in funzione dell'andamento dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dell'art. 26, comma 16, del d.lgs. 50/2016, confermato inoltre dalle disposizioni dell'art. 26, comma 2, del d.l. 50/2022, conv. in l.n. 91/2022; tale scostamento rispetto all'importo stimato in ambito di progettazione definitiva è da ricondurre agli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione registrati negli ultimi anni, trasmesso al comune di Reggio Emilia in data 22/11/2023.

- Per quanto attiene all'opera denominata Bretella di Rivalta, in conformità all'accordo sottoscritto nel 2019, il comune di Reggio Emilia ha provveduto ad appaltare i lavori, che sono attualmente in fase di completamento e di conseguenza si rende necessario provvedere ad appaltare nei tempi più rapidi possibili anche il tratto di Collegamento della Variante di Canali con via del Buracchione per completare il disegno infrastrutturale previsto nello stesso accordo.

Considerato il tempo trascorso, ed in relazione alle dinamiche economiche sociali che hanno prodotto dal 2019 ad oggi un mutato quadro generale di riferimento caratterizzato da difficoltà di reperimento dei materiali e conseguente incremento dei costi delle materie prime, si pone la necessità di aggiornare il suddetto accordo per allinearlo allo sviluppo effettivo delle tempistiche delle attività svolte ed ai costi reali dell'opera come risultanti dal progetto esecutivo del Collegamento della Variante di Canali con via del Buracchione sopra citato;

Visto che l'art.34 del D.Lgs. 267/2000 consente alle amministrazioni pubbliche di concludere accordi per disciplinare lo svolgimento di attività di interesse comune;

Tutto ciò premesso e considerato, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante del presente atto.

Art. 2 - Oggetto dell'accordo

Gli Enti in premessa indicati s'impegnano ad adottare tutte le azioni utili a risolvere, almeno in parte, le problematiche viabilistiche territoriali comunali e provinciali citate in premessa, con il seguente intervento:

Collegamento della Variante di Canali con via del Buracchione, per un importo di € 5.260.000,00.

Art. 3 - Enti designati alla realizzazione e finanziamento dell'intervento.

Per la realizzazione dell'intervento, con la relativa ripartizione dei finanziamenti, vengono designati i seguenti Enti attuatori:

	Intervento	Importo	Finanziamento	Ente attuatore
1	Collegamento Variante di Canali con via del Buracchione	€ 5.260.000,00	Comune RE: € 5.200.000,00	Provincia
			Provincia RE: € 60.000,00	

Art. 4 – Oneri a carico del Comune di Reggio Emilia

Il Comune si fa carico, mediante le proprie strutture competenti, di:

- finanziare l'opera per un importo di € 5.200.000,00 tramite l'assunzione di un Prestito (mutuo) per un contributo agli investimenti alla Provincia; pertanto dopo l'approvazione del progetto esecutivo e dopo l'esecutività del Bilancio di Previsione dell'anno in corso, il Comune si impegna ad attivare con celerità le procedure per la contrazione di un prestito con la Cassa Depositi e Prestiti (CDP in breve) per un contributo agli Investimenti a favore della Amministrazione Provinciale di Reggio Emilia (ente appartenente al settore delle Pubbliche Amministrazioni) al fine di permettere alla Provincia stessa di effettuare le procedure espropriative e approvare la determina a contrarre, attivare la gara d'appalto;
- fornire la massima collaborazione nell'ambito sia delle procedure per addivenire alla conformità urbanistica delle opere che delle procedure espropriative, compresa la definizione di accordi bonari con i proprietari dei fondi, per l'acquisizioni delle aree che si rendessero necessarie;
- approvare congiuntamente alla Provincia il progetto ai vari livelli di elaborazione.

Art. 5 – Oneri a carico della Provincia di Reggio Emilia

Considerata la fase di avanzamento del procedimento che ha comportato, in linea con l'accordo siglato, il finanziamento da parte della Provincia delle spese relative alle indagini e alla progettazione esecutiva, la Provincia si fa carico di:

- individuare la figura del Responsabile del Progetto tra i propri dipendenti con adeguato profilo;
- effettuare le procedure espropriative o addivenire ad accordi bonari con privati, per l'acquisizione di aree che si rendessero necessarie;
- approvare il progetto ai vari livelli di elaborazione e adottare la determinazione a contrattare;
- svolgere le funzioni di esecuzione gara e aggiudicazione, cioè in sostanza di stazione appaltante;

- sottoscrivere il contratto;
- fornire al Comune l'eventuale documentazione istruttoria richiesta dalla Cassa Depositi e Prestiti per l'istruttoria di affidamento del Prestito e per le richieste di Erogazioni sulla base delle Circolari CDP
- svolgere direttamente o affidare a un tecnico abilitato le attività di direzione lavori e contabilità e le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva;
- affidare ogni altro servizio tecnico occorrente alla esecuzione delle opere;
- liquidare gli stati di avanzamento e le contabilità finali comprensive dei verbali di collaudo;
- liquidare ogni altra spesa connessa alla esecuzione/progettazione dei lavori prevista nel quadro economico dei lavori;
- effettuare il collaudo e liquidare ogni altra spesa connessa alla esecuzione/progettazione dei lavori prevista nel quadro economico dei lavori.

Art.6 – Finanziamenti

Il Comune di Reggio Emilia ha inserito nel proprio Bilancio, le somme necessarie alla realizzazione dell'opera secondo le seguenti tempistiche:

	ANNO	IMPORTI	
Collegamento Variante di Canali con via Buracchione	2023	€ 5.200.000,00	Tramite prestito CDP per un contributo agli investimenti

La Provincia di Reggio Emilia in coerenza con l'accordo a suo tempo siglato, ha già sostenuto spese per € 101.372,60, per l'affidamento di incarichi specialistici funzionali alle redazioni del progetto definitivo (indagini archeologiche tramite trincee, indagini geologiche, geotecniche, idrogeologiche e sismiche, redazione degli elaborati di screening), del progetto esecutivo e per la validazione, di cui € 60,000,00 a carico della Provincia ed il resto a carico del Comune.

Gli eventuali ribassi di asta potranno essere mantenuti nel quadro economico nel rispetto dei principi contabili armonizzati se entro il secondo esercizio successivo all'aggiudicazione sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte degli organi competenti di Comune e Provincia che incrementano le spese del quadro economico dell'opera stessa finanziandole con le economie registrate in sede di aggiudicazione e previo nulla osta CDP ove necessario. Quando l'opera è completata, o prima, in caso di svincolo da parte del Responsabile Unico del Procedimento, le spese previste nel quadro economico dell'opera e non impegnate costituiscono economie e il Comune potrà procedere alla riduzione del mutuo

Art. 7 – Modalità e tempistica di Trasferimento dei contributi.

Il Comune di Reggio Emilia quale Ente finanziatore dell'opera si impegna , solo dopo l'intervenuta contrazione del mutuo, che dovrà comunque essere contratto compatibilmente con l'esigenza di avere l'intera copertura finanziaria dell'opera prima di procedere agli espropri e all'approvazione della determina a contrattare e dell'attivazione della gara di appalto, ad effettuare il trasferimento della quota di 5.200.000 a favore dell'Ente attuatore (Provincia di Reggio Emilia), secondo le seguenti modalità:

- per euro 540.000 pari agli oneri di esproprio previsti, al momento dell' accettazione dell'indennità di esproprio o del deposito conseguente al rifiuto dell' accettazione;
- 20% della somma, ad aggiudicazione definitiva delle opere;
- 50% della somma, ad avvenuta esecuzione del 50% delle opere;
- 30% ad ultimazione lavori, al netto degli oneri per l'esproprio, a seguito dell'emissione del certificato di ultimazione, in base ai costi effettivamente sostenuti.

L'erogazione del contributo dal Comune alla Provincia avverrà a seguito di richiesta della Provincia, sulla base di una relazione (o determinazione del Dirigente competente della Provincia se richiesto dalla CDP) rendicontante gli stati di avanzamento lavori, gli oneri di esproprio da sostenere e/o sulla base di altro documento comprovante la spesa sostenuta nei limiti degli impegni assunti dagli Enti e subordinatamente all'avvenuta erogazione al Comune da parte di CDP della corrispondente quota di mutuo in base alle regole in materia di erogazione previste da CDP.

Art. 8 - Collaborazione fra gli Enti

Gli Enti sottoscrittori si impegnano a fornire la più ampia collaborazione nelle varie fasi del procedimento per l'attuazione dell'intervento, adottando, ogni volta che se ne presenti la necessità, atti e provvedimenti funzionali alla realizzazione dello stesso, e rilasciando tempestivamente eventuali pareri o concessioni di competenza.

La Provincia decorso il termine di trenta giorni dalla formale trasmissione del progetto esecutivo al Comune, qualora non sia intervenuta richiesta di approfondimento o di modifica, lo stesso progetto si intende tacitamente condiviso, fatte salve le autorizzazioni di legge.

Art. 9 - Corrispettivi

Per lo svolgimento delle attività sopra descritte nulla è reciprocamente dovuto dalle parti. La Provincia provvederà al pagamento dell'incentivo per funzioni tecniche, ai sensi di legge. Tale incentivo verrà inserito nelle somme a disposizione del quadro economico.

Art. 10 - Proprietà

La proprietà delle opere segue quella del sedime su cui vengono realizzati i manufatti, salvo che tramite specifici accordi non se ne convenga la cessione.

Le opere di illuminazione pubblica risulteranno acquisite al patrimonio del Comune di Reggio Emilia a seguito dell'approvazione del collaudo/certificato di regolare esecuzione.

Art. 11 Riclassificazione di tratti stradali

Contestualmente all'apertura al traffico dell'intervento costituito dal collegamento della Variante di Canali con via del Buracchione, si procederà alla declassifica a strada comunale del tratto di S.P. 25 da via S. Marco a Via del Buracchione.

Si provvederà altresì a riclassificare come strada provinciale il tratto di via del Burracchione compreso tra la intersezione con la SP 25 e quella con la nuova viabilità oggetto del presente accordo.

Ai fini della riclassifica dei tratti stradali di cui sopra, si stabilisce che la sottoscrizione del presente Atto da parte degli Enti interessati costituisce già provvedimento di autorizzazione alla riclassificazione delle rispettive viabilità secondo la tempistica indicata al precedente punto.

Art. 12 - Manutenzione delle opere

Dopo il collaudo dell'intervento e a seguito della sua apertura al transito, i due Enti sottoscrittori prenderanno in carico le due viabilità riclassificate, anche in pendenza della conclusione delle procedure di declassifica.

Per gli interventi di cui al precedente periodo al Comune di Reggio Emilia, spetta l'onere della fornitura dell'energia elettrica per il funzionamento degli impianti di illuminazione, come pure la manutenzione ordinaria, mentre alla Provincia di Reggio Emilia spetta la manutenzione straordinaria degli stessi impianti.

La manutenzione ordinaria e straordinaria delle eventuali aree verdi di ambientazione, della pista ciclopedonale in fregio al nuovo asse stradale e delle aree poste all'interno delle intersezioni a rotatoria saranno a carico del Comune che si obbliga a richiedere le necessarie autorizzazioni alla Provincia nel caso intenda provvedere ad una diversa sistemazione dell'arredo delle aree verdi predette.

Art. 13 - Durata dell'accordo

Il presente accordo decorre dalla data della sottoscrizione e cessa alla data di completamento delle attività ed opere in parola.

Art. 13 - Sottoscrizione

Il presente atto viene sottoscritto, in applicazione dell'art. 15 comma 2-bis della L. 241/1990, mediante firma digitale. Anche ai fini dell'individuazione del foro competente, la sottoscrizione si intende avvenuta, per consenso delle parti, presso la sede della Provincia di Reggio Emilia, nella data corrispondente all'apposizione dell'ultima firma.

Il presente atto è esente da imposta di bollo e di registro ai sensi rispettivamente dell'art.16 della tabella allegato b) del DPR n.642/1972 e dell'art.1 della tabella allegata al DPR n.131/1986.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
F.to Giorgio Zanni

IL SINDACO
DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA
F.to Luca Vecchi

Documento sottoscritto in forma digitale ai sensi del d.lgs. 82/2005.

“(da sottoscrivere in caso di stampa)”

“Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì..... Qualifica e firma”