

1. PREMESSA

La presente Perizia di variante in c.d'o. n°2, pertinente all'appalto per la **“RIFUNZIONALIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DELLA SP513R AL KM 41+600 NEL COMUNE DI VETTO (RE)”** segue la precedente relazione sulla variante in c.d'o. n°1 di fine giugno nonché il recepimento della modifica di variazione materica inizialmente predisposta che ha modificato la parte dell'intervento di sostegno (sostituzione dei pali trivellati con micropali e modifica dei tiranti di ancoraggio delle paratie dalle barre tipo dywidag ai tiranti a 6 trefoli) che a livello economico non ha modificato i saldi del contratto d'appalto stipulato con l'impresa aggiudicataria.

2. PROGETTO E CONSEGNA DEI LAVORI

Il progetto esecutivo datato Luglio 2022 è finanziato tramite fondi propri dell'Amm.ne Provinciale per un importo di quadro economico di € 660.000,00 (D.D. 668 del 29/07/2022).

Dopo regolare procedura di gara é stato affidato l'appalto, alla Ditta AB GLOBAL SERVICE Srl con sede legale in via Madonnina, 7 – loc. Madregolo 43044 Collecchio (PR), a mezzo di D.D. 886 del 17/10/2022, per l'importo complessivo netto IVA di € 446.358,00, di cui 31.130,00 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. M. La Macchia della Provincia di Reggio Emilia. La DL veniva affidata allo scrivente in forza di determinazione dirigenziale n. 990 del 11.11.2022;

In data 22.03.2023 si è provveduto alla consegna dei lavori, essendo stato stipulato regolare contratto, per la durata di 180 giorni naturali consecutivi, con termine stabilito in data 17 Settembre 2023. Tale termine è poi slittato al 30 Ottobre 2023 a seguito di prima sospensione dei lavori (dal 10/07/2023 al 22/08/2023).

2.1. Descrizione degli interventi di variante n°2

Oltre a quanto evidenziato con la relazione di variante suppletiva n°1, durante l'esecuzione dei lavori nel mese di settembre è stato svolto incontro di cantiere con i tecnici della Committente (Provincia di Reggio Emilia) nonché dello scrivente D.L. e delle imprese appaltatrici e subappaltatrici per valutazioni concernenti le seguenti opere:

- la sistemazione di un maggior tratto di barriera guardrail bordo ponte (variante quantitativa);
- l'installazione di un modesto tratto di palizzata a protezione della scarpata in uscita dalla strada di accesso alle berme delle paratie nonché del campo del privato non espropriato;
- valutazione di eseguire la chiodatura di un maggior fronte del monte scavato a seguito dell'intervento con nuovo prezzo omnicomprendente;

- necessità di includere contabilmente maggiori quantità di pacchetto stradale e un riscontro di maggiori getti operati a seguito della ripresa lavori di agosto;

Nel verbale concordamento nuovi prezzi n°2, sono state previste le seguenti nuove lavorazioni:

- NP14 – Mano d’attacco tra gli strati bitumati;
- NP15 – Smaltimento altri rifiuti (ferro per vecchio guardrail);
- NP16 – Stesa e modellazione terra di coltivo compreso fornitura (per duna in rilevato);
- NP17 – Strato di binder: per ogni cm in più (oltre i 5 cm);
- NP18 – Canaletta di drenaggio in cls vibrato (diverso modello rispetto alla previsione progettuale);
- NP19 – Scarificazione di massiciata stradale (solo strato di asfalto curva esistente);
- NP20 – Rafforzamento parete a mezzo di chiodatura (lavorazione completa rispetto al progetto);
- NP.21 – Palizzata in legname a protezione del bordo di uscita della stradina di accesso alla berma superiore ed al campo non espropriato;

Le nuove lavorazioni e le variazioni quantitative sopra descritti sono configurabili nel comma 1 lett. c dell'art.106 del D.Lgs50/2016 e s.m.i. L'importo di variante per tali interventi, assomma all'importo di aggiudicazione al netto del ribasso contrattuale del10,45%, e quindi non modifica il quadro economico complessivo allegato al contratto originario.

PER I LAVORI:	PROG. ESEC. - GARA	AFFIDATO	PERIZIA (variante in corso d'opera n°1)	PERIZIA (variante in corso d'opera n°2 - finale)	DIFFERENZA
Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 415.228,00	€ 371.836,67	€ 386.345,57	€ 435.978,25	€ 49.632,68
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 31.130,00	€ 31.130,00	€ 31.130,00	€ 24.145,46	€ - 6.984,54
Totale dei lavori	€ 446.358,00	€ 402.966,67	€ 417.475,57	€ 460.123,71	€ 42.648,14
PER LE SOMME A DISPOSIZIONE:					
Spese tecniche per incarichi professionali (progettazione – iva compresa)	€ 37.873,44	€ 37.873,44	€ 37.873,44	€ 36.757,71	€ -1.115,73
Spese tecniche per indagini e prove – iva compresa	€ 13.616,28	€ 13.616,28	€ 13.616,28	€ 11.616,28	€ -2.000,00
Spese tecniche per incarichi professionali (Direzione lavori e C.S.E. – iva compresa)	€ 33.345,33	€ 33.345,33	€ 33.345,33	€ 15.554,22	€ -17.791,11
Integrazione spese tecniche per incarichi professionali (D.L. e CSE – iva compresa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.800,00	€ 4.800,00
Spese per assicurazione verificatore	€ 400,00	€ 400,00	€ 400,00	€ 396,00	€ - 4,00
Spese per esproprio e accordi	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00

bonari					
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 0,00
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.3 - D.Lgs 50/2016)	€ 7.141,73	€ 7.141,73	€ 7.141,73	€ 7.361,98	€ 220,25
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.4 - D.Lgs 50/2016)	€ 1.785,43	€ 1.785,43	€ 1.785,43	€ 1.840,49	€ 55,06
Oneri compensazione trasformazione bosco e spese di istruttoria richiesta autorizzazione per vincolo idrogeologico	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.203,00	€ 3.203,00	€ 0,00
Imprevisti e arrotondamenti (annaffiature)	€ 16.056,03	€ 16.056,03	€ 12.853,03	€ 1.130,80	€ -11.722,23
IVA Lavori (22%)	€ 98.198,76	€ 88.652,67	€ 91.844,63	€ 101.227,22	€ 9.382,59
Ribasso su lavori + minore IVA	€ 0,00	€ 52.937,42	€ 35.236,56	€ 10.763,59	€ -24.472,97
Totale somme a disposizione	€ 213.642,00	€ 257.033,33	€ 242.524,43	€ 199.876,29	€ -42.648,14
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 660.000,00	€ 660.000,00	€ 660.000,00	€ 660.000,00	€ 0,00

La presente perizia di variante in corso d'opera n°2 in data 31/10/2023 la quale ammonta per i lavori da eseguire, con riferimento ai Prezzi Unitari del progetto principale, al netto del ribasso proposto in sede di gara dall'Impresa Appaltatrice, e dei Nuovi Prezzi concordati fra le parti a euro 435.978,25 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di 24.145,46 euro, per un totale di 460.123,71 euro oltre IVA di legge. Per un importo aggiuntivo totale netto di € 42.648,14 ed al lordo IVA al 22% di 52.030,73 euro, con un quadro economico complessivo invariato di 660.000,00 euro.

L'appalto è dato "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee.3 del D. Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti" e s.m.i.

2.2 Proroga del termine dei lavori contrattuali e sicurezza in cantiere

In merito alle lavorazioni della presente variante ed in considerazione del clima tipico di novembre con qualche giorno di pioggia presumibile si assegnano, in aggiunta al termine contrattuale residuo previo alla sospensione dei lavori n°2 (come ordinata in data 24/10/2023), ulteriori 21 giorni naturali e consecutivi.

Ai fini degli oneri di sicurezza, non vi sono modifiche ai costi per le lavorazioni aggiuntive, bensì si avrà una riduzione per minori oneri preventivati col progetto.

3. CONCLUSIONI

Le lavorazioni inserite all'interno della presente perizia di variante riguardano, per la parte aggiuntiva, modifica per alcune lavorazioni (vuoi quantitative, come di nuova previsione).

Ai sensi della normativa vigente, conformemente all'art. 72 della Direttiva n. 2014/24 UE e all'art. 89 della direttiva n. 2015/25 UE, la disciplina delle varianti nel contratto di lavori pubblici è considerata, nel nuovo codice degli appalti D.Lgs 50/2016, nell'ambito delle "modifiche di contratti durante il periodo di validità" ai sensi dell'articolo 106.

Le lavorazioni interne alla presente perizia di variante rispettano quanto previsto dall'art 106 del codice ai sensi del comma 1 lett.c) .

Carpi, li 07/11/2023

il DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Maurizio Centofanti)

ALLEGATO: Elaborati correlati all'approvazione della variante