

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
Indetta ai sensi degli artt. 51, comma 1, lett. a), par 2.2 della Legge 108/2021

==°==

SEDUTA PUBBLICA

==°==

Oggi, giorno 22 agosto dell'anno duemilaventitré, in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di "DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE MENSA SCUOLA PRIMARIA VIA MANICARDI", a San Martino in Rio, CIG: A001848A6B - Opera finanziata dall'Unione Europea - NEXT GENERATIONEU del PNRR - **MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE:DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.2:** "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", da affidare tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, selezionati dal Comune, anche nel rispetto del principio di rotazione, facendo ricorso all'Albo delle Imprese adottato dalla Provincia, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97 del D.Lgs. n. 50/2016, purché siano ammesse almeno 5 offerte.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della procedura di gara, Dott. Stefano Tagliavini, Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti individuato con determinazione dirigenziale n. 730 del 3 agosto 2023, e assistito dalla dipendente Mariacristina Franceschetti, che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante, alle ore 9:02 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

il Responsabile della procedura di gara riepiloga quanto segue:

con determina a contrarre n. 227 del 1 agosto 2023, pervenuta tramite pec il 3 agosto 2023, il Comune di San Martino in Rio ha richiesto alla Provincia di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara predetta, per un importo a base d'asta di € 956.163,51, comprensivi di € 217.841,12 per costo della manodopera ed € 32.526,66 per oneri della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;

la categorie delle opere richieste è la OG1 III;

con lettera di invito prot. 27621 del 3/8/2023 trasmessa tramite la piattaforma SATER, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	CF/P.IVA
EDILGRISENDI SPA	00239240351
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA	00128410354
COSTRUZIONI BARBIERI SRL	01512280346
BDM GROUP SRL	02974280345
QUADRA COSTRUZIONI SRL	02739830350
I.O.L.A COSTRUZIONI SRL	02255520369
PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	03604410369
POLI SRL	01589870359
EDILIZIA EMMEVI SRL	01652570357
BM sas dei F.lli Bocchi & c	02574640369

ed è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le ore 12,00 del giorno 17/08/2023;

entro il termine suddetto sono state inserite in SATER n. 6 offerte, da parte dei seguenti operatori economici:

Operatore Economico	CF/P.IVA
EDILGRISENDI SPA	00239240351
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA	00128410354
COSTRUZIONI BARBIERI SRL	01512280346
BDM GROUP SRL	02974280345
QUADRA COSTRUZIONI SRL	02739830350
I.O.L.A COSTRUZIONI SRL	02255520369

Il Responsabile della procedura di gara e il segretario verbalizzante, tenuto conto del suddetto partecipante, dichiarano di non essere incompatibili, ai sensi di legge, con l'esercizio delle rispettive funzioni.

Il Responsabile della procedura di gara inizia il controllo della documentazione amministrativa dei concorrenti, ivi compresa la verifica del PASSOE, necessario per l'acquisizione degli stessi ai fini FVOE; le offerte presentate risultano regolari e le imprese vengono ammesse alla gara. viene ammessa alla gara.

Si procede pertanto all'apertura delle offerte economiche:

Operatore economico	Ribasso
EDILGRISENDI SPA	1,85%
SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA	3,28%
COSTRUZIONI BARBIERI SRL	5,99%
BDM GROUP SRL	8,99%
QUADRA COSTRUZIONI SRL	6,02%
I.O.L.A COSTRUZIONI SRL	0,5%

Essendo state ammesse almeno cinque offerte, si è proceduto alla esclusione automatica delle

offerte anomale, da cui risulta che la prima in graduatoria è quella dell'impresa "Costruzioni Barbieri srl" la quale ha presentato un ribasso del 5,99%, immediatamente inferiore alla soglia di anomalia definita in 6,005.

La seduta viene sospesa alle ore 10,30.

Viene quindi interpellato il RUP del Comune di San Martino in Rio, Arch. Lorenza Manzini, la quale, con pec del 22 agosto 2023 dichiara congruo il costo della manodopera, pari a euro 219.830,00, indicato dalla predetta impresa, dettagliato e giustificato, tenuto conto altresì che il CCNL applicato, Edile/Artigianato, rientra fra quelli indicati nel Capitolato di Gara.

La seduta riprende alle ore 17,05.

Si procede, pertanto, a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa predetta, quale offerente il ribasso percentuale del 5,99%, corrispondente ad un importo complessivo dell'appalto comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza, pari a euro 914.185,85, IVA esclusa.

Successivamente il Responsabile della procedura di gara dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare la categoria dei lavori nei limiti di legge.

Il Responsabile della procedura di gara alle ore 17,23 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara
F.to Dott. Stefano Tagliavini

Il segretario verbalizzante
F.to Mariacristina Franceschetti