



# Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE STRADALI, L'EDILIZIA E LA REGOLAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI  
Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

## REGIONE EMILIA ROMAGNA

### ENTE ATTUATORE: PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

#### RELAZIONE ASSEVERATA SUI RAPPORTI TRA MINISTERO ED ENTE

Progetto	<i>LICEO CLASSICO-SCIENTIFICO "Ariosto-Spallanzani"</i> <i>Via Filippo Re, 6 Reggio E. Cod. Mec. REPS00101C</i>
Delibera CIPE	Delibera CIPE n. 3 del 6 marzo 2009 - intervento n° 337 Delibera CIPE n. 32/2010 pubblicata sulla GU del 14/09/2010 n. 216 Cod.Mec. REPS00101C
Ente Attuatore	Provincia di Reggio Emilia
Appaltatore	AGNESANI PIERO, Via P. Nenni,1 Loc. Minozzo 42030 Villaminozzo (Reggio E.)
Importo lavori da contratto	€ 212.266,30
Contratto	Rep. n. 15519 del 02/12/2013, registrato all'ufficio delle entrate di Reggio Emilia al n. 233 del 13/12/2013

Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali, degli edifici scolastici a valere sulle risorse di cui al Fondo infrastrutture di cui all'art. 18, lettera b), del decreto legge n. 185/2008 nell'ambito dell'assegnazione della Delibera CIPE n. 3 del 6 marzo 2009.

**Progetto intervento n° 337 - Cod.Mec. REPS00101C CUP C86E10000270001**  
**LICEO CLASSICO-SCIENTIFICO "Ariosto-Spallanzani"**  
**Via Filippo Re, 6 Reggio Emilia**

#### 1. ELEMENTI FORMALI DEL RAPPORTO DI CONVENZIONE

- Il Decreto Legge 29 novembre 2008 n.185 convertito con modificazioni nella legge 28 gennaio 2009 n.2, ed in particolare l'articolo 18 dispone che il CIPE fra l'altro, assegni, anche per la

messa in sicurezza delle scuole, una quota delle risorse nazionali disponibili del Fondo Aree Sottoutilizzate al Fondo Infrastrutture;

- con la delibera CIPE n.3 del 6 marzo 2009 è stata disposta, tra l'altro, per interventi di competenza del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti finalizzati alla messa in sicurezza delle scuole, l'assegnazione di risorse a favore del Fondo Infrastrutture di cui all'articolo 18 lettera b) del D.L n.185/2008;
- l'Intesa tra il Governo, le Regioni, le Province autonome di Trento e Bolzano e le autonomie locali sancita in sede di Conferenza Unificata il 28 gennaio 2009 ha deciso di emanare *"indirizzi per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici"*;
- la delibera CIPE n.32 del 13 maggio 2010 pubblicata sulla GU n.215 del 14-9-2010-Suppl. Ordinario n.216 e registrata in data 31 agosto 2010 al Reg 4 foglio 365 ha approvato il *"Primo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici"*;
- nell'ambito del Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali degli edifici scolastici a valere sulle risorse di cui al Fondo infrastrutture di cui all'art 18, lettera b) del decreto legge n. 185/2008 nell'ambito dell'assegnazione della Delibera CIPE n, 3 del 6 marzo 2009, con comunicazione prot. 7664 del 29.10.2010 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna – Marche comunicava, tra gli altri, alla Provincia di Reggio Emilia che la stessa risultava fra i soggetti beneficiari del finanziamento relativo al citato Programma straordinario per la cui attuazione doveva essere stipulata apposita convenzione tra Stato ed Ente;
- per quanto attiene la Provincia di Reggio Emilia venivano individuati diversi Istituti scolastici, tra cui il Liceo Classico-Scientifico "Ariosto-Spallanzani" con sede in Via Filippo RE, 6 a Reggio Emilia per il quale il citato Programma Straordinario individuava in €. 273.000,00 l'importo ammesso al finanziamento;
- oggetto della presente relazione tecnica e' il Liceo Classico-Scientifico "Ariosto-Spallanzani" con sede in Via Filippo RE, 6 a Reggio Emilia, Cod.Mec. REPS00101C, presso il quale si sono riscontrate le seguenti fonti di rischio: elementi interni a rischio caduta, fissaggio controsoffittature, infissi non rispondenti alle normative vigenti in materia di sicurezza;
- a seguire si elencano le figure professionali coinvolte nel procedimento e gli aspetti salienti dell'intervento:
  - **Responsabile del Procedimento:** Ing. Azzio Gatti
  - **Progetto architettonico:** Ing. Lino Lusuardi
  - **Direttore dei Lavori:** Ing. Lino Lusuardi
  - **Coordinatore alla sicurezza per la progettazione:** Ing. Lino Lusuardi
  - **Coordinatore alla Sicurezza per l'esecuzione:** Ing. Lino Lusuardi
  - **Impresa:** AGNESANI PIERO, Via P.Nenni,1 Loc. Minozzo 42030 Villaminozzo (Reggio E.)

**IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA:**

<b>LAVORI</b>	202.414,35
<b>Oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere</b>	14.203,86
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>216.618,21</b>

**IMPORTO DEI LAVORI DI CONTRATTO:**

<b>LAVORI</b>	198.062,44
<b>Oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere</b>	14.203,86
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>212.266,30</b>

(Ribasso d'asta 2,15%)

- Il progetto di manutenzione relativo al Liceo Classico-Scientifico di Reggio Emilia e' stato inserito nel Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione dei rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali degli edifici scolastici a valere sulle risorse di cui al Fondo infrastrutture di cui all'art 18, lettera b) del decreto legge n. 185/2008 nell'ambito dell'assegnazione della Delibera CIPE n, 3 del 6 marzo 2009, con la quale e' stato assegnato al citato immobile un finanziamento di €. 273.000,00, come riportato nella Convenzione prot. 5539 del 31.03.2011 stipulata tra Stato ed Ente, approvata con Decreto prot. N. 15581 del 29.11.2012;

- il progetto esecutivo, concludente col seguente quadro economico

	<b>Progetto esecutivo (Det. 439 del 29/05/2013 )</b>
<b>OPERE IN APPALTO</b>	
Opere edili	202.414,35
<b>TOTALE RIBASSATO</b>	<b>202.414,35</b>
Oneri per la sicurezza (D.Lgs. 494/96)	14.203,86
<b>Totale in appalto</b>	<b>216.618,21</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Accantonamento Art. 133 del DLgs 163/2006	2.166,18
Contributo Autorità di Vigilanza	225,00
IVA 21 o 22%	45.489,82
Imprevisti Art. 16 com.1 p.to b.4, del DPR 207/2010	4.168,43
Spese tecniche art. 92 DLgs 163/2006	4.332,36
<b>Totale a disposizione</b>	<b>56.381,79</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>273.000,00</b>

e' stato approvato dal Comitato Tecnico Amministrativo operante presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna – Marche nella seduta del 18.09.2012 che ha comunicato il parere favorevole con prot. n. 12.314 del 20.09.2012, con raccomandazioni recepite dal Responsabile del Procedimento;

- con prot. 6846 del 11.04.2013 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha informato la Provincia di Reggio Emilia che l'Ufficio Centrale di Bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze, avendo ottenuto la registrazione da parte della Corte dei Conti al Reg. n. 2 Fog.

39 del 12.03.2013, ha restituito vistato al n. 13143 del 31.01.2013 visto n. 677 del 21.02.2013 il Decreto prot. N. 15581 del 29.11.2012 con il quale e' stata approvata la Convenzione prot. 5539 del 31.03.2011 stipulata con la Provincia di Reggio Emilia relativamente all'intervento in oggetto n. 03210EMI116;

- la Provincia di Reggio Emilia con Determina Dirigenziale n. 439 del 29/05/2013 ha a sua volta approvato il progetto esecutivo;
- la Provincia di Reggio Emilia con Determinazione n. n. 798 del 01/10/2013 ha definitivamente aggiudicato i lavori alla Ditta AGNESANI PIERO, Via P.Nenni,1 Loc. Minozzo 42030 Villaminozzo (Reggio E.) quale offerente il ribasso del 2,15% pari ad un prezzo di €. 212.266,30, compreso l'importo di € 14.203,86 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi del D.Lgs. 163/06; l'affidamento dei lavori e' avvenuto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. N. 163/2006, con contratto a misura con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso determinato mediante unica percentuale di ribasso sull'elenco prezzi unitari fissati dalla Provincia, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del citato D.Lgs. 163/2006;
- in data 28 Ottobre 2013 e' stato firmato il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, sotto riserva di legge;
- con prot. 59047/1/2011 del 19.11.2013 la Provincia di Reggio Emilia comunicava l'affidamento e l'inizio dei lavori in oggetto; con la medesima nota si precisava che non appena pervenuti i riscontri dalla Prefettura di Reggio Emilia relativamente ai controlli antimafia, si sarebbe proceduto alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa trasmettendo tempestivamente copia dell'atto a Codesto Ufficio. Si comunicava inoltre i nominativi del Direttore dei Lavori ed il Responsabile Unico del Procedimento;
- in data 02/12/2013 è stato stipulato il contratto Rep. n. 15519, registrato all'ufficio delle entrate di Reggio Emilia al n. 233 del 13/12/2013;
- con prot. 64565/1/2006 del 19.12.2013 la Provincia di Reggio Emilia comunicava l'avvenuta emissione del 1° SAL;
- il tempo utile contrattuale prescritto dal Capitolato Speciale d'Appalto per l'esecuzione dei lavori era stabilito in giorni 120; non vi sono state sospensioni e riprese dei lavori e pertanto il termine di ultimazione lavori era il 24/02/2014;
- il certificato di ultimazione dei lavori e' stato redatto in data 24/02/2014, da cui risulta la fine dei lavori lo stesso giorno quindi entro il tempo utile contrattualmente previsto;
- con prot. 22854/1/2011 del 10.04.2014 la Provincia di Reggio Emilia comunicava l'emissione del 2° SAL;
- sono stati predisposti i seguenti atti contabili:

libretto delle misure	n. 3
liste settimanali	n. 4
Registro di contabilità	n. 1

Sommario del registro di contabilità	n. 1
Stato avanzamento lavori	n. 3
Certificato di pagamento	n. 3
Conto finale redatto in data 07/05/2014, dal quale risulta che l'importo del credito netto dell'Impresa (esclusa Iva) era di €. 0,00	

<b>A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI DAL CONTO FINALE</b> (inclusi oneri per la sicurezza)	€. 212.187,82
<b>B) TOTALE PAGAMENTI EFFETTUATI</b> (inclusi oneri per la sicurezza)	€. 212.187,82
<b>C) CREDITO NETTO DELL'IMPRESA (A-B)</b>	€. 0,00

- In particolare si precisa che:
  - non sono pervenute alla Stazione Appaltante notifiche di cessione di crediti di cui all'art. 117 del D.Lgs. 163/2006;
  - i lavori si sono svolti regolarmente senza maggiori oneri per l'amministrazione;
  - i lavori eseguiti dall'Impresa corrispondono a quelli indicati dal progetto;
  - le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
  - le stesse opere risultano realizzate con materiali idonei posti in opera conformemente alle prescrizioni contrattuali;
  - la contabilità dei lavori e' regolarmente compilata e i prezzi applicati sono quelli contrattualmente stabiliti;
  - l'ammontare del Conto Filae rientra nei limiti delle somme regolarmente autorizzate;
  - in data 15/05/2014 si e' proceduto alla redazione della Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione a firma del Direttore dei Lavori, approvati con Determina Dirigenziale n. 764 del 10/07/2014.

## 2. *VARIANTI AL PROGETTO – CONTRATTI SUPPLETIVI*

Non sono state redatte Varianti e di conseguenza non sono stati disposti Atti Aggiuntivi.

## 3. *RISULTANZE DEL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO*

Il Certificato di Regolare Esecuzione riporta che il lavoro si e' svolto regolarmente e senza ulteriori oneri per l'Amministrazione.

## 4. *ELEMENTI DESCRITTIVI DELL'INTERVENTO ESEGUITO*

Il progetto relativo al Liceo Classico-Scientifico "Ariosto-Spallanzani" Via Filippo Re, 6 Reggio Emilia prevedeva interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali dell'immobile ed in particolare: il ripristino degli intonaci degli elementi architettonici esterni e delle porzioni di intonaci interni particolarmente ammalorati, la sistemazione e ripristino elementi interni a rischio caduta con particolare riferimento a plafoniere e corpi illuminanti ma anche alla tenuta delle staffe e delle strutture di sostegno di impianti di distribuzione aria, tubazioni e canalizzazioni, ecc., e infine gli interventi sulla serramentistica che hanno comportato la sostituzione ex novo di finestrate non più rispondenti all'attuale vigente normativa di sicurezza, il controllo e fissaggio di tutti i vasistas.

Indicatori:

1. *Indicatore di addizionalità:* la percentuale di cofinanziamento è 0 %
2. *Indicatore di fruizione:* Popolazione scolastica interessata: 1235; Popolazione scolastica regionale: 534.259; Indicatore: 0,002312
3. *Indicatore di realizzazione fisica:* mq 2160,96
4. *Indicatore occupazionale:* giornate/uomo: 154
5. *Durata dei lavori da CSA:* 120 giorni naturali e consecutivi
6. *Durata effettiva dei lavori:* 119 giorni naturali e consecutivi

#### 5. ANALISI DELLE SOMME SPESE

Come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto sono stati emessi due Stati di Avanzamento dei Lavori rispettivamente in data 27/11/2013 e in data 16/12/2013 oltre allo Stato Finale dei lavori emesso in data 07/05/2014 per un importo complessivo netto pari a €. 212.187,25 così ripartito:

	FATTURA	MANDATO DI PAGAMENTO	IMPORTO LAVORI	IMPORTO CON IVA
1° S.A.L.	N. 30 del 02/12/13	N°2785 del 05/12/13	117.393,44	143.220,00
2° S.A.L.	N. 31 del 16/12/13	N° 2899 del 17/12/13	63.672,13	77.680,00
Stato Finale	N. 10 del 12/05/14	N° 2649 del 30/05/14	31.122,25	37.969,15
<b>SOMMANO</b>			<b>212.187,82</b>	<b>258.869,14</b>

Dalla Relazione sul Conto Finale le somme dovute all'Appaltatore ammontano ad €. 258.869,14 al lordo dell'Iva per il quale **si esprime parere di ammissibilità** in quanto rientrante nella somma a disposizione dell'Amministrazione e negli importi stabiliti dal contratto.

#### 6. DEFINIZIONE RAPPORTI MINISTERO-ENTE

Si riporta sinteticamente il riepilogo delle spese sostenute, precisando che la Provincia di Reggio Emilia ha richiesto la prima tranche di acconto in data 19/12/2013 prot. 64565/1/2006 e la seconda in data 10/04/2014 prot. 22854/1/2006 come da Convenzione Stato-Ente prot. 5539 del 31.03.2011:

	Progetto esecutivo (Det. 439 del 29/05/2013)	Aggiudicazione (Contr. N° 15519 del 02/12/2013)	Stato Finale (Det. 764 del 10/07/2014)
<b>OPERE IN APPALTO</b>			
Opere edili	202.414,35	198.062,44	196.070,27
<b>TOTALE RIBASSATO</b>	<b>202.414,35</b>	<b>198.062,44</b>	<b>196.070,27</b>
Oneri per la sicurezza (D.Lgs. 494/96)	14.203,86	14.203,86	16.117,55
<b>Totale in appalto</b>	<b>216.618,21</b>	<b>212.266,30</b>	<b>212.187,82</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Accantonamento Art. 133 del DLgs 163/2006	2.166,18	2.166,18	0,00
Contributo Autorità di Vigilanza	225,00	225,00	225,00
IVA 21 o 22%	45.489,82	46.698,59	46.681,32
Imprevisti Art. 16 com.1 p.to b.4, del DPR 207/2010	4.168,43	4.168,43	625,00
Spese tecniche art. 92 DLgs 163/2006	4.332,36	4.332,36	4.332,36
Ribasso d'asta		3.143,14	
<b>Totale a disposizione</b>	<b>56.381,79</b>	<b>60.733,70</b>	<b>51.863,68</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>273.000,00</b>	<b>273.000,00</b>	<b>264.051,50</b>

Il precedente quadro riepilogativo, desunto dalla Relazione sul Conto Finale predetta, riporta nella colonna "Stato Finale" il totale onnicomprensivo delle somme spese per le quali si **esprime parere di ammissibilità** in quanto rientranti nelle somme, approvate dal CTA operante presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna – Marche nella seduta del 18.09.2012 che ha comunicato il parere favorevole con prot. n. 12.314 del 20.09.2012, a disposizione dell'Amministrazione e negli importi stabiliti dal contratto e dagli atti aggiuntivi.



IL REDATTORE DELLA RELAZIONE

Lusuardi Ing. Lino

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE, IL SOTTOSCRITTO REDATTORE DELLA RELAZIONE NATO A REGGIO EMILIA IL 20.10.1953 CF: LSR LNI 53R20 H223N IN QUALITA DI DIRETTORE DEI LAVORI E COLLAUDATORE ASSEVERA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL CITATO D.P.R. N. 445/2000, IL CONTENUTO DELLA PRECEDENTE RELAZIONE.



L'INGEGNERE COLLAUDATORE

Lusuardi Ing. Lino

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE, IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO NATO A REGGIO EMILIA IL 05.07.1972 CF: GTTZZA72L05H223x IN QUALITA DI RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ASSEVERA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL CITATO D.P.R. N. 445/2000, IL CONTENUTO DELLA PRECEDENTE RELAZIONE.



IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Azzio Gatti)