

Pratica N.7308/2022

Al **SINDACO** del Comune di Correggio
Pec : correggio@cert.provincia.re.it

e p.c. **Servizio ARPAE S.A.C** - Reggio Emilia
c. a. Referente Lorena Franzini

Oggetto : Vs. richiesta di espressione di un parere congiunto sul Piano Particolareggiato del Comparto L16 (zona Villaggio P.M.I / Via del Lavoro) e sulla relativa Variante al PRG adottata con Delibera C.C. N.145/2021, che sono stati esaminati nel ns.parere precedente PG/19796 del 7/2/2022

Visto quanto indicato nella Vs. Richiesta PG/151904 del 16/09/2022.

Visto quanto indicato nel ns.parere precedente PG/19796 del 7/2/2022.

Ciò premesso, si ribadisce la ns.valutazione positiva del Progetto Urbanistico in esame, intesa come **parere favorevole** alla Variante al PRG citata in oggetto ed al Piano Particolareggiato del Comparto L16.

Pertanto, si conferma quanto indicato nel ns.parere sopra citato del 7/2/2022, come specificato di seguito :
nelle successive fasi di progettazione dell'area in oggetto dovrà essere valutato l'impatto acustico degli insediamenti previsti e si dovrà verificare se tali insediamenti, prima dell'attivazione, dovranno acquisire le autorizzazioni prescritte dalle norme ambientali vigenti (es. A.U.A)

Distinti Saluti

Tecnico ARPAE
Ghizzoni Giuseppe

Incarico di Funzione della Sede di Novellara
del Servizio Territoriale di Reggio Emilia
Dott. Vanni Bertoldi

Lettera firmata elettronicamente secondo le norme vigenti. (da sottoscrivere in caso di stampa)

La presente copia, composta di n. fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Documento assunto agli atti con protocollo PGRE n. del

Data Firma

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Prevenzione Ambientale Ovest - Servizio Territoriale di Reggio Emilia – Sede di Novellara

via Costituzione, 10/b - 42017 Novellara | tel 0522.662967 | re-urp@arpae.it | pec: aore@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | P.IVA 04290860370

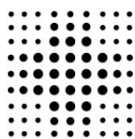
E

COMUNE DI CORREGGIO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0028030/2022 del 27/10/2022

Autenticato da Giuseppe Ghizzoni, Vanni Bertoldi



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia
IRCCS Istituto in tecnologie avanzate e modelli assistenziali in oncologia
Dipartimento di Sanità Pubblica
Servizio Igiene e Sanità Pubblica



Al **Sindaco** del Comune
di CORREGGIO

e p.c. All'ARPAE Distretto di Novellara

OGGETTO: Variante parziale al P.R.G. e deposito Piano Particolareggiato di iniziativa privata in variante al PRG denominato "L16" – Villaggio Industriale Piccola Media Industria adottata con Delibera del Consiglio Comunale n° 145 del 21/12/2021 ai sensi dell'art. 15 della L.R. n°47/78 e dalla L.R. n°20/2000 e succ. modifiche da realizzarsi in via Del Lavoro angolo via Gianfranceschi nel comune di Correggio.

Vista la relazione tecnica illustrativa, trasmessa in allegato alla Variante in oggetto pervenuta ai nostri uffici in data 19/09/2022 prot. 116074.

Preso visione della relazione in merito alla verifica di assoggettabilità al Procedimento V.A.S..

Vista la richiesta in oggetto relativa alla variante al Piano Particolareggiato con contestuale richiesta di variante al PRG da zona " B3 Tutela del verde Privato", a zona "D3" Artigianale e Industriale.

Il Servizio di Igiene e Sanità Pubblica esprime il proprio **NULLA - OSTA** di competenza per quanto riguarda gli aspetti e i contenuti nella loro globalità.

Per quanto non espressamente indicato si fa riferimento alla normativa vigente.

Distinti Saluti

Per il Servizio
Igiene e Sanità Pubblica
(T. d. P. Cinzia Camurri)

Il Direttore del Servizio
Igiene e Sanità Pubblica
(Dott.ssa Emanuela Bedeschi)



CONSORZIO di BONIFICA dell'EMILIA CENTRALE

Corso Garibaldi n. 42 42121 Reggio Emilia – Tel. 0522443211- Fax 0522443254- c.f. 91149320359
protocollo@pec.emiliacentrale.it

Spettabile
Comune di Correggio
Settore Pianificazione Territoriale

posta-certificata@pec.actalis.it

Rif. 41645

A c.a. Dott.ssa Federica Vezzani

Oggetto: variante al piano regolatore generale (P.R.G.) e deposito piano particolareggiato di iniziativa privata in variante al PRG denominato "L.16" – Villaggio Industriale Piccola e Media Industria - Via Del Lavoro angolo Via Gianfranceschi - Parere di competenza

Premesso che:

- Il Comune di Correggio Settore Pianificazione Territoriale con nota protocollo n. 24253/2022 del 16/09/2022 acquisita agli atti dallo scrivente Consorzio al protocollo n. 2022E0015847 del 19/09/2022 ha richiesto l'espressione di parere di competenza che comprenda, accanto alla proposta di variante al PRG di cui a precedente richiesta, anche l'esame del Piano Particolareggiato in oggetto,
- lo scrivente Ente con nota protocollo 2022U0014796 del 22/08/2022 ha espresso parere favorevole con prescrizioni nell'ambito della valutazione della variante al PRG;

Verificati gli elaborati di progetto del Piano Particolareggiato e rilevato che non risultano esservi modifiche o integrazioni a quanto presentato in sede di richiesta di variante;

tutto ciò premesso e considerato, questo Consorzio di bonifica, per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi, in particolare l'acquisizione dell'assenso da parte di Ireti Spa in qualità di gestore della pubblica fognatura, rinnova il parere favorevole precedentemente espresso con le seguenti prescrizioni:

1. in sede di rilascio del permesso di costruire dovranno essere fornite piante e sezioni di dettaglio del volume di laminazione, la cui volumetria è stata correttamente individuata nell'ambito delle integrazioni documentali. Per quanto attiene la profondità della vasca sarà da porre attenzione alla quota della falda per evitare che il volume della stessa sia occupato da acqua residente.
2. dovranno inoltre essere specificate anche le modalità di scarico e di collegamento alla rete fognaria, individuando sezioni tarate per il rispetto di una massima portata allo scarico pari a 41 l/s (20 l/s/ha di superficie territoriale).

Si ricorda che in fase di perfezionamento del titolo edilizio dovrà essere avanzata al Consorzio richiesta di nulla osta idraulico, utilizzando il facsimile allegato.



Per ogni informazione si prega di contattare l'Ing. Ada Francesconi – 0522 443120 –
afrancesconi@emiliacentrale.it

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Domenico Turazza
(firmato digitalmente)

Allegato:

- *parere del 22/08/2022*
- *facsimile richiesta scarico acque*

Parma 06/10/2022
Prot. RT017594-2022-P

Spett.li
Comune di Correggio
correggio@cert.provincia.re.it
ATERSIR
dgatersir@pec.atersir.emr.it

Oggetto: VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G.) E DEPOSITO PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA IN VARIANTE AL PRG DENOMINATO "L.16" - Villaggio Industriale Piccola e Media Industria - Via Del Lavoro angolo Via Gianfranceschi.

Relativamente all'oggetto, esaminata la documentazione di progetto disponibile, si esprime parere favorevole di fattibilità.

Per quanto riguarda la fognatura, premesso che nel dimensionamento delle opere relative al PP126 per i cui stralci attuativi sono stati rilasciati i pareri 552P, 555P, 556P, 616P l'area in questione non risultava considerata nel dimensionamento delle opere fognarie, non si riscontrano in linea generale particolari problemi per l'approvazione in fase urbanistica del recapito delle acque nere sulla rete nera di via Gianfranceschi (autorizzata mediante parere rilasciato ma non ancora presa in carico), mentre per quanto riguarda lo scarico delle acque bianche risulterebbe ammissibile il recapito nella fognatura bianca presente in via Gianfranceschi (anche questa autorizzata ma non ancora presa in carico) solo a patto di effettuare una adeguata limitazione delle portate in scarico in funzione della capacità residua di convogliamento del collettore in relazione all'attuale previsione di progetto per l'intera area afferente in termini di superficie e impermeabilità, da valutarsi successivamente in fase di richiesta di parere edilizio. A tal fine si trasmette la documentazione in allegato. Infine, nel caso in cui gli scarichi originati non dovessero essere esclusivamente domestici di classe A, dovrà essere presentata formale istanza di AUA.

Tale parere ha validità di dodici mesi dalla data di rilascio e, decorso tale termine, dovrà essere presentata a Ireti nuova richiesta di emissione.

Per eventuali chiarimenti, è possibile contattare l'Ing. Giuliano Scaravelli telefonicamente (348-7718651) o tramite posta elettronica (Giuliano.Scaravelli@ireti.it).

Distinti saluti.

UO Pianificazione Operativa, Reporting e Permessi

Il Responsabile

Ing. Fabio Bignone

Scaravelli

IRETI S.p.A.

Sede legale:
Via Piacenza, 54 – 16138 Genova

Registro imprese di Genova,
C.F. 01791490343
Capitale Sociale Euro 196.832.103.00 i.v.
REA: GE-481595 (CCIAA GE)

Società a Socio unico
Società partecipante al Gruppo IVA Iren
Partita IVA del Gruppo 02863660359

Società sottoposta a direzione
e coordinamento dell'unico socio Iren S.p.A.
C.F. 07129470014

Pec: ireti@pec.ireti.it
ireti.it
T010 5586664

Via Piacenza 54
16138 **Genova**
F010 5586284

Strada Pianezza 272/A
10151 **Torino**
F011 0703539

Via Schiantapetto 21
17100 **Savona**
F019 84017220

Strada S.Margherita 6/A
43123 **Parma**
F0521 248262

Strada Borgoforte 22
29122 **Piacenza**
F0523 615297

Via Nubi di Magellano 30
42123 **Reggio Emilia**
F0522 286246



Spett.
Comune di Correggio
Corso Mazzini, 33
42015 Correggio (RE)
correggio@cert.provincia.re.it

Reggio Emilia, 13/01/2022
Prot. DICEOR/C.RE/LAG n. 14
EAM 43637

**Oggetto: ADOZIONE DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G.) VIGENTEPIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA IN VARIANTE AL P.R.G. NELL'AREA SITA ALL'INTERNO DEL VILLAGGIO INDUSTRIALE IN VIA DEL LAVORO ANGOLO VIA GIANFRANCESCHI.
PARERE DI COMPETENZA**

Con riferimento alla Vostra PEC del 07/01/2022, Vi comunichiamo che, sulla base della documentazione da Voi inoltrata, è emerso che le opere ed i lavori di che trattasi NON interferiscono con impianti di proprietà della scrivente Società.

Ad ogni buon fine, in considerazione della peculiare attività svolta dalla scrivente Società, inerente il trasporto del gas naturale ad alta pressione, è necessario, qualora venissero apportate modifiche o varianti al progetto analizzato, che la scrivente Società venga nuovamente interessata affinché possa valutare eventuali interferenze del nuovo progetto con i propri impianti in esercizio.

Si evidenzia, infine, che in prossimità degli esistenti gasdotti nessun lavoro potrà essere intrapreso senza una preventiva autorizzazione della scrivente Società e che, in difetto, Vi riterremo responsabili di ogni e qualsiasi danno possa derivare al metanodotto, a persone e/o a cose.

Distinti Saluti.

Centro di Reggio Emilia
Manager
Rosario La Pira