

II° ADDENDUM ALLA CONVENZIONE “MAN Città di Reggio Emilia”

I SOGGETTI SOTTOSCRITTORI:

Comune di Reggio Emilia, di seguito anche indicato come “Comune”, con sede in Reggio nell'Emilia, Piazza Prampolini n. 1, rappresentato da _____, in forza del provvedimento del Sindaco, _____.

Lepida S.c.p.A., di seguito anche indicata come “Lepida ScpA”, con sede in Bologna, via della Liberazione n. 15, rappresentata dall'Ing. Gianluca Mazzini in qualità di Direttore Generale, in forza del mandato con Delibera CdA D0821_30R.

Provincia di Reggio Emilia, di seguito anche indicata come “Provincia”, con sede in Reggio nell'Emilia, Corso Garibaldi n. 59, rappresentata dalla Dott.ssa Arch. Anna Maria Campeol, in qualità di Dirigente ad interim del Servizio Programmazione Scolastica e Diritto allo Studio della Provincia di Reggio Emilia, in forza del Decreto del Presidente della Provincia n. 2 Prot. 486/2016.

PREMESSE:

1. con atto di Consiglio Comunale n. 125 del 18.09.17 il Comune ha deliberato di sottoscrivere lo schema di convenzione con Lepida Spa e Provincia di Reggio Emilia per lo sviluppo di infrastrutture per la Banda ultralarga nel territorio comunale (Man Città di Reggio Emilia);
2. con atto di Consiglio Comunale n. 105 del 22.10.18 il Comune ha deliberato di approvare l'addendum della convenzione tra lepida spa e la provincia di Reggio Emilia per lo sviluppo di infrastrutture per la banda ultra larga nel territorio comunale (Man Città di Reggio Emilia);
3. il presente Addendum, come il precedente e l'originaria convenzione, persegue gli obiettivi di evitare duplicazioni di reti ad uso delle Pubbliche Amministrazioni e di valorizzare il territorio realizzando una infrastruttura che supporti lo sviluppo del sistema pubblico;

4. il Comune di Reggio Emilia ritiene essenziale estendere il precedente progetto, in parte già ampliato con l'approvazione del 1° Addendum, collegando nuove aree precedentemente non ricomprese per fornire e rafforzare i servizi ai cittadini. In particolare verranno realizzate nuove infrastrutture finalizzate a collegare aree periferiche come Gavassa e San Bartolomeo, oltre che la realizzazione di nuovi rilegamenti nell'area della città storica. In queste aree saranno collegati punti strategici per il controllo del territorio dove potranno essere installate telecamere di videosorveglianza, sistemi di lettura targhe o sistemi di monitoraggio nelle zone di passaggio utilizzate durante le manifestazioni cittadine;
5. sulla base delle richieste pervenute dalle forze di polizia, da comitati dei cittadini, da raccolte di segnalazioni ed in funzione al completamento di progetti in corso, relativi allo sviluppo della rete wi-fi e tecnologia IoT, il presente progetto è finalizzato al monitoraggio, controllo, prevenzione ed alla creazione di servizi utili per la vita della comunità, collegando punti strategici quali: percorsi lungo le zone della città storica utilizzati durante le manifestazioni cittadine, parcheggi pubblici urbani ed extraurbani, depositi di biciclette utilizzati dalla cittadinanza, intersezioni e strade pubbliche nonché tratti di zone abitate con presenza di locali pubblici e attività commerciali oltre che un sistema di lettura targhe;
6. il presente Addendum prevede inoltre un elenco di ulteriori sedi di interesse per l'Ente che saranno successivamente oggetto di analisi tecnica ed economica. La Giunta Comunale in seguito alla realizzazione dei collegamenti principali individuerà le priorità degli ulteriori punti proposti e, sulla base degli eventuali residui economici e disponibilità finanziarie, delibererà quali rilegamenti realizzare tra quelli presenti nell'elenco di cui all'art. 5 dell'Allegato A;
7. il progetto riportato nel presente Addendum sarà inoltre finalizzato a collegare la scuola elementare di Gavassa, originariamente prevista nella Convenzione MAN in modalità "ponte radio", con connessione di almeno con 1Gbps, in modo da favorire e completare la crescita uniforme di tutto il territorio. L'infrastrutturazione dell'intera frazione permette di avere anche in questa sede scolastica analoghe condizioni degli altri punti connessi in fibra ottica, beneficiando di banda ultra larga per tutte le attività amministrative e didattiche, ed in particolare per poter partecipare ai modelli innovativi di didattica all'interno del network-scuole e del progetto scuola diffusa;
8. i collegamenti alle scuole corrispondenti alle sedi SW03, SW11, SW12 e SW14, previsti originariamente nella Convenzione MAN in modalità "ponte radio", a seguito di ottimizzazioni realizzative in base alle tempistiche di esecuzione, sono stati realizzati, senza ulteriori extra costi, in modalità "wired", apportando così un

miglioramento delle capacità di connessione;

9. l'intervento identificato come "Punto di controllo del territorio Canali Due Maestà – DM2", originariamente previsto nel 1° Addendum nel "Secondo gruppo sedi richieste", in seguito ad ottimizzazioni esecutive, è stato realizzato anticipatamente insieme alle "sedi del primo gruppo";
10. Lepida, quale società in-house di Regione Emilia-Romagna, è incaricata di realizzare il Piano Scuole nel territorio dell'Emilia-Romagna secondo quanto previsto dalla DGR 432/2021 e dal successivo Accordo di programma firmato da Ministero dello Sviluppo Economico, Infratel, Regione Emilia-Romagna e Lepida;
11. per quanto non espressamente previsto dal presente secondo Addendum restano in vigore le disposizioni della convenzione sottoscritta in data 12.10.2017 e dell'addendum sottoscritto in data 07.01.2019, da considerarsi applicabili alle attività regolamentate con il presente atto.

Quanto sopra premesso, le Parti sottoscrittrici stipulano il seguente

II° ADDENDUM alla CONVENZIONE MAN

Articolo 1. Premesse e allegati

1. Le premesse di cui sopra e gli allegati formano parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Articolo 2. Finalità e linee strategiche di intervento

1. L'estensione del progetto di MAN persegue gli obiettivi di integrare con nuove sedi aggiuntive il contenuto progettuale già approvato con la precedente convenzione ed addendum alla stessa.
2. I Soggetti sottoscrittori si danno altresì espressamente atto che ciascuno di essi perverrà nell'esclusiva proprietà di quota parte della MAN che risulta indicata di relativa pertinenza negli allegati tecnici al presente Addendum.

Articolo 3. Realizzazione della MAN

1. I Soggetti sottoscrittori si impegnano a realizzare un ulteriore raffittimento a scala urbana ed extraurbana nella città di Reggio Emilia della Rete delle Pubbliche Amministrazioni dell'Emilia-Romagna denominata "Lepida", mediante lo sviluppo

di una rete MAN (Metropolitan Area Network), da realizzarsi in conformità agli elaborati progettuali allegati al presente II° Addendum.

2. Si intende per MAN il raffittimento della rete Lepida all'interno di un determinato territorio comunale, con la realizzazione di un'unica rete fisica strutturata in layer. Ciascun layer costituisce la porzione di pertinenza di ciascun Soggetto sottoscrittore. Ciascun layer risulterà fisicamente separato dagli altri layer, esso viene realizzato per collegare tra loro le sedi di pertinenza di ciascun Soggetto sottoscrittore.
3. La MAN sarà realizzata in fibra ottica o con ponti radio dove la distanza tra i punti renda il collegamento in fibra ottica economicamente troppo oneroso. L'intervento si strutturerà come descritto negli allegati.
4. Nei termini, modi e tempi previsti dalla presente convenzione e dai relativi allegati, ciascun Soggetto sottoscrittore acquisirà la proprietà di quota parte della MAN in proporzione alle quote indicate nell'Allegato A.
5. Per la realizzazione delle opere della MAN oggetto del presente II° Addendum i Soggetti sottoscrittori si avvarranno, per la connettività sul territorio regionale e nazionale e per il collegamento della MAN, della rete di telecomunicazioni "Lepida".
6. Il Comune si impegna a mettere a disposizione parte di un tritubo esistente di proprietà del Comune per la realizzazione di anelli di dorsale e sbracci di dorsale oltre che la pubblica illuminazione in disponibilità per effettuare i rilegamenti.

Articolo 4. Affidamento in house a Lepida ScpA per la realizzazione della MAN

1. Con la sottoscrizione del presente II° Addendum il Comune di Reggio Emilia attribuisce, tramite affidamento diretto in house alla società Lepida ScpA, lo svolgimento di tutte le attività necessarie alla realizzazione della rete MAN di proprietà del Comune di Reggio Emilia. L'onere economico derivante dalle obbligazioni assunte da Lepida ScpA non dovrà eccedere il quadro economico riportato nell'Allegato A ed i limiti previsti per le eventuali varianti di cui al seguente Art. 6.2, salvo preventiva espressa autorizzazione da parte del Comune di Reggio Emilia.
2. Lepida ScpA adempirà agli obblighi previsti nella convenzione stipulata, nel primo addendum alla stessa e nel presente II° Addendum, a titolo gratuito, salvo i costi per le azioni tecniche necessarie e rendicontate, nei limiti della ripartizione dei costi a carico di ogni Ente, così come riportato negli allegati.

Articolo 5. Impegni della Provincia

1. La Provincia di Reggio Emilia, in quanto già firmataria della Convenzione base e del I° Addendum, aderisce e sostiene il progetto di cui al presente II° Addendum anche se parte non direttamente coinvolta in quanto non sono presenti istituti scolastici o sedi di sua proprietà.

Articolo 6. Copertura finanziaria

1. Il costo complessivo della infrastruttura e delle fibre oggetto del presente II° Addendum è pari a Euro 239.000,00 (IVA esclusa) vincolato alla messa a disposizione non onerosa di cavedi in disponibilità del Comune, come evidenziato dal progetto tecnico, importo al quale è applicata la quota di manutenzione prevista nella convenzione "base".
2. il Comune intende mettere inoltre a disposizione Euro 100.000 comprensivi di iva da utilizzarsi sia per ulteriori lavorazioni della MAN con sopralluoghi e progetti ancora da realizzare che verranno approvati dalla Giunta (vedi art.5 Allegato A) che per copertura di eventuali varianti, imprevisti e quant'altro non prevedibile in sede di progettazione, che dovesse modificare, in modo non sostanziale, l'importo previsto per la realizzazione delle opere comprese nel presente II° Addendum.
3. La parte economica relativa alla dorsale è pari a Euro 65.000 + IVA suddivisi come Euro 21.700 + IVA quota Lepida, Euro 43.300 + IVA quota del Comune.
4. La parte economica relativa ai rilegamenti del Comune è pari a Euro 161.000 + IVA .
5. La parte economica relativa ai rilegamenti delle Scuole è pari a Euro 13.000.
6. Tutti gli interventi relativi all'adeguamento di armadi già esistenti o alla fornitura e posa di nuovi nonché relativi a pannelli ottici saranno a completo carico di Lepida ScpA e ricompresi nel quadro economico allegato alla presente convenzione.
7. Complessivamente l'impegno del Comune è per Euro 204.300,00 (IVA esclusa).
8. Complessivamente l'impegno di Lepida Scpa è pari a Euro 34.700,00 (IVA esclusa)

Articolo 7. Proprietà delle fibre ottiche

1. Le fibre ottiche presenti nella MAN sono allocate mediante Layer identificati nell'Allegato A.
2. Ogni Ente è proprietario delle fibre ottiche relative al Layer ad esso assegnato, sia all'interno dell'anello che eventualmente presenti su un rilegamento che serve una sede di proprio interesse.
3. Le Parti Sottoscrivitrici si impegnano alla comune utilizzazione della rete e layer descritti negli allegati tecnici, ciascuna Parte nei limiti, termini ed alle condizioni

disciplinate dal presente II° Addendum, per un tempo pari alla durata della Convenzione stipulata con atto di Consiglio Comunale n. 125 del 18.09.17, a partire dalla data di definitivo collaudo di cui sopra.

4. Tutte le fibre ottiche saranno dotate di diritti di residenza e di manutenzione senza alcun onere per i sottoscrittori.
5. I sottoscrittori si impegnano a non chiedere la divisione dei beni comuni ove ammissibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 1112 CC, per tutta la durata della Convenzione, secondo quanto previsto dall'art. 1111 CC e a non alienare quote di proprietà delle fibre ottiche fatta eccezione per il trasferimento eventuale ad altre Pubbliche Amministrazioni o a Lepida ScpA.

Articolo 8. Proprietà di eventuali infrastrutture civili

1. Gli eventuali tubi, cavidotti, pozzetti realizzati per la MAN sono di proprietà indivisa solo tra i soggetti che hanno layer che transitano in tale infrastruttura.
2. La quota di proprietà risultante, per i soggetti interessati, è proporzionale alla percentuale complessiva di investimento, riportata nell'Allegato A, relativa ai soli soggetti interessati.
3. I soggetti proprietari di una infrastruttura civile possono concederne il godimento a terzi e gli eventuali compensi saranno suddivisi sulla base delle quote di proprietà.
4. Tutte le infrastrutture civili saranno dotate di diritti di residenza e di manutenzione senza alcun onere per i sottoscrittori.
5. I sottoscrittori si impegnano a non chiedere la divisione dei beni comuni ove ammissibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 1112 CC, per tutta la durata della Convenzione, secondo quanto previsto dall'art. 1111 CC e a non alienare quote di proprietà delle infrastrutture civili fatta eccezione per il trasferimento eventuale ad altre Pubbliche Amministrazioni o a Lepida ScpA.

Articolo 9. Manutenzione

1. Lepida ScpA è incaricata di organizzare e supervisionare la manutenzione, sia ordinaria che straordinaria secondo quanto stabilito nella convenzione stipulata con atto di Consiglio Comunale n. 125 del 18.09.17.

I SOGGETTI SOTTOSCRITTORI:

Comune di Reggio Emilia

Lepida ScpA

Provincia di Reggio-Emilia
