

IRETI

Parma 24/02/2022
Prot. RT003072-2022-P

Spett.li
Comune di Poviglio
poviglio@cert.provincia.re.it
ATERSIR
dgatersir@pec.atersir.emr.it

Oggetto: **Adozione di VARIANTE 2021a al PSC e al RUE.**

Relativamente all'oggetto, esaminata la documentazione di progetto disponibile, si esprime parere favorevole di fattibilità.

Per quanto riguarda la fognatura, si evidenzia la necessità di valutare l'apporto dei futuri insediamenti in fase esecutiva, in funzione della disponibilità della rete ricevente in una visione generale.

Tale parere ha validità di dodici mesi dalla data di rilascio e, decorso tale termine, dovrà essere presentata a Ireti nuova richiesta di emissione.

Per eventuali chiarimenti, è possibile contattare l'Ing. Giuliano Scaravelli telefonicamente (348-7718651) o tramite posta elettronica (Giuliano.Scaravelli@ireti.it).

Distinti saluti.

UO Pianificazione Operativa, Reporting e Permessi

Il Responsabile

Ing. Fabio Bignone



Scaravelli

IRETI S.p.A.
Sede legale:
Via Piacenza, 54 – 16138 Genova

Registro imprese di Genova,
C.F. 01791490343
Capitale Sociale Euro 196.832.103.00 i.v.
REA: GE-481595 (CCIAA GE)

Società a Socio unico
Società partecipante al Gruppo IVA Iren
Partita IVA del Gruppo 02863660359

Società sottoposta a direzione
e coordinamento dell'unico socio Iren S.p.A.
C.F. 07129470014

Pec: ireti@pec.ireti.it
ireti.it
T010 5586664

Via Piacenza 54
16138 Genova
F010 5586284

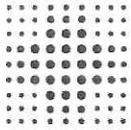
Strada Pianezza 272/A
10151 Torino
F011 0703539

Via Schiantapetto 21
17100 Savona
F019 84017220

Strada S.Margherita 6/A
43123 Parma
F0521 248262

Strada Borgoforte 22
29122 Piacenza
F0523 615297

Via Nubi di Magellano 30
42123 Reggio Emilia
F0522 286246



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Reggio Emilia
IRCCS Istituto in tecnologie avanzate e modelli assistenziali in oncologia
Dipartimento di Sanità Pubblica
Servizio Igiene e Sanità Pubblica



**Al Sindaco del Comune
Di POVIGLIO**

OGGETTO: Adozione della Variante al PSC e al RUE ai sensi dell'art. 4 della L.R. 24/2017 e all'art.14 della L.R. 20/2000 del Comune di Poviglio .

Vista l'adozione della Variante specifica al PSC e RUE ai sensi ai sensi dell'art. 4 della L.R. 24/2017 e all'art.14 della L.R. 20/2000, che consiste nella destinazione a verde privato non edificabile un'area privata destinata a verde pubblico dagli strumenti urbanistici vigenti.

Lo scrivente Servizio di Igiene e Sanità Pubblica ribadisce e conferma quanto espresso nel nostro precedente parere prot. n. **142042 del 12/11/2021**.

Il Tecnico del
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
(T. di P. Cinzia Camurri)

Il Direttore del
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
(Dott.ssa Emanuela Bedeschi)

*prot. 1720 del 17.02.2022
Poviglio*

refer. pratica n. 7429/2022

rip. prot. 24079
del 14.02.2022

Al Responsabile del Settore Tecnico
del Comune di Poviglio
Arch. Fabrizio Gatti
Pec: poviglio@cert.provincia.re.it

ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni
Unità Operativa VIA-VAS
c.a. Dott. Giovanni Ferrari

Oggetto: Adozione di Variante 2021a al Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) e al Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) del Comune di Poviglio (RE) - Parere di competenza.

La variante in oggetto riguarda la destinazione a verde privato non edificabile di un'area privata classificata a verde pubblico dagli strumenti urbanistici vigenti.

Tale variante scaturisce da un accordo ex art 18 L.R. 20/2000 sottoscritto da Comune e Soggetto Proponente, finalizzata a:

- garantire una migliore distribuzione dei lotti e la piena edificabilità, da parte del Proponente, sull'area posta a ridosso di via Alighieri, da realizzarsi tramite permesso di costruire convenzionato e nel rispetto dei limiti edificatori imposti dagli strumenti urbanistici vigenti;
- cessione gratuita di un'area del Proponente pari a circa 290 m2 posta tra il parcheggio di via Alighieri e via Calabria;
- variazione della destinazione urbanistica di aree del Proponente ad "aree a verde privato" senza concessione di capacità edificatoria.

Dall'esame della documentazione presentata, considerato che non si evidenziano modifiche del carico insediativo rispetto al piano vigente;

visto il rapporto ambientale di V.A.S., dal quale non emergono criticità derivanti dall'intervento proposto, per quanto di competenza si esprime parere favorevole alla Variante di P.S.C. e R.U.E. in oggetto ed al relativo adeguamento normativo e cartografico.

Cordiali saluti.

Il Responsabile di Funzione
della sede Arpae di Novellara
Dott. Vanni Bertoldi

La Responsabile del
Distretto Territoriale Arpae di RE
Dott.ssa Adriana Pirozzi

Lettera firmata elettronicamente secondo le norme vigenti.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

La presente copia, composta di n. fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Documento assunto agli atti con protocollo PGRE n. del

Data Firma

Arpae - Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

Area Prevenzione Ambientale Ovest

Servizio Territoriale di Reggio Emilia – Distretto di Reggio Emilia – Sede di Novellara

via Costituzione, 10/b - 42017 Novellara | tel 0522.662967 | re-urp@arpae.it | pec: aoare@cert.arpa.emr.it

Sede legale Arpae: Via Po, 5 - 40139 Bologna | tel 051.6223811 | pec: dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

disposizioni vincolanti stabilite dalle vigenti Norme di Attuazione del PAI- Po, si applicano misure temporanee di salvaguardia ai sensi dell'art. 65, comma 7 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. con i contenuti di cui alle lettere a) e b) dell'art.5 del citato decreto;

si esprime **parere favorevole** per quanto di competenza.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Ing. Francesco Capuano
(documento firmato digitalmente)

CC/AC

AGENZIA TERRITORIALE DELL'EMILIA-ROMAGNA PER I SERVIZI IDRICI E RIFIUTI

SC

PG.AT/2021/0010005
del 02.11.2021

COMUNE DI POVIGLIO

e p.c. IREN S.p.A.
IRETI S.p.A.

Oggetto: CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE RELATIVA ALL'ADOZIONE DELLA VARIANTE 2021a AL PSC E AL RUE ai sensi dell'art.4 della L.R. 24/2017 e dell'art.14 della L.R. 20/2000.

Parere ai sensi della D.G.R. n. 201/2016 e D.G.R. n.569/2019

Con riferimento al procedimento in oggetto assunto agli atti con prot. PG.AT/2021/0009949 del 02/11/2021, preso atto della convocazione della Conferenza di Pianificazione per il giorno 08/11/2021 alle ore 09:30, segnalando l'impossibilità a partecipare alla conferenza, si richiamano le circolari trasmesse dalla scrivente Agenzia, visionabili sul sito: <http://www.atersir.it/servizio-idrico/regolamenti-e-direttive-tecniche>.

In particolare si rammenta che la scrivente Agenzia si esprime sulla VALSAT, nell'ambito dei procedimenti urbanistici, in merito alla coerenza delle nuove previsioni con la programmazione d'ambito del Servizio Idrico Integrato e sull'ammissibilità totale o parziale di eventuali nuovi interventi infrastrutturali a carico della tariffa del S.I.I..

Nello specifico ATERSIR esprime il proprio parere sul documento adottato dall'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 45 della L.R. 24/2017, previa presentazione dell'istanza mediante la compilazione del "modello" allegato alla circolare PG.AT/2018/0001710 del 09/03/2018, solo qualora, a seguito del parere del Gestore del SII, risultasse:

- la necessità di realizzare nuove infrastrutture del SII, o di adeguare quelle esistenti, ai fini della previsione di esigenze infrastrutturali da inserire eventualmente nella

programmazione d'ambito del SII, riguardanti nuovi agglomerati o modifiche degli esistenti;

- l'incidenza delle previsioni urbanistiche sulle aree di salvaguardia e sulle zone di riserva della risorsa destinata al consumo umano.

Si prende atto che la variante in oggetto non comporta aumento della capacità edificatoria in essere, ma riguarda la modifica di destinazione urbanistica ad "aree a verde privato" di "aree a verde pubblico" senza inedificabilità.

La scrivente Agenzia, sulla base delle considerazioni sopra esposte, tenuto conto del D.lgs 152/2006 e s.m.i, delle D.G.R 201/2016 e n° 569 del 15/04/2019 esprime, per quanto di competenza del Servizio Idrico Integrato, parere favorevole a condizione che:

- sia acquisito il parere del Gestore del SII, IRETI S.p.A.;
- nella fase attuativa venga effettuata, con il Gestore del SII, IRETI S.p.A., la verifica in merito alla presenza, adeguatezza e capacità delle infrastrutture esistenti ed alla presenza o meno di reti ed impianti interferenti, prevedendo, laddove esistenti, la tutela delle dotazioni, degli impianti e delle relative attività, così come prescritto dalla normativa vigente;
- siano rispettate le aree di salvaguardia delle acque superficiali e sotterranee destinate al consumo umano, così come previsto dall' art. 94 del D.lgs 152/2006;
- sia rispettata l'osservanza delle prescrizioni normative in merito allo scarico e smaltimento delle acque reflue e meteoriche.

In relazione alla possibile necessità di nuove infrastrutture e di adeguamento di quelle esistenti si precisa che, per ognuno degli interventi individuati andrà acquisito il parere del Gestore IRETI S.p.A., segnalato se gli stessi siano a servizio esclusivo del comparto (e pertanto totalmente a carico del soggetto attuatore) oppure se siano parzialmente funzionali (e in che quota parte) al sistema delle infrastrutture oggi esistenti e ne migliorino la gestione. Solo in relazione a tali indicazioni ATERSIR, valuterà l'esclusione, ovvero l'inclusione totale

o parziale degli interventi individuati nel programma da finanziare a carico della tariffa del Servizio Idrico Integrato, come indicato al punto 4) della DGR 201/2016.

Da ultimo si ricorda che eventuali modifiche dell'agglomerato, anche a seguito dell'attuazione della presente proposta, dovranno essere comunicate dal Comune al competente ufficio della Regione Emilia-Romagna al fine dell'aggiornamento del database sugli agglomerati ai sensi della D.G.R. n.201/2016 e D.G.R. n.569/2019.

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento e si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

La Dirigente
Area Servizio idrico Integrato
Ing. Marialuisa Campani

Firmata digitalmente secondo le normative vigenti