

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
indetta sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006.

==°==

PRIMA SEDUTA

==°==

Oggi giorno 17 del mese di aprile dell'anno 2014, in Reggio Emilia alle ore 9,15, presso la Sede dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia (Corso Garibaldi, n. 26) - secondo piano, viene esperita la gara per l'appalto dei lavori di "Realizzazione della Variante di Ponterosso in Comune di Castelnuovo né Monti – 2° Stralcio – 2° lotto", con cessione della proprietà di un bene immobile in sostituzione parziale del prezzo, per un importo a base d'asta di Euro 2.575.000,00 (IVA esclusa), di cui Euro 50.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Castelnuovo né Monti (RE).

Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 128 del 20.02.2014.

Codice Identificativo Gara (CIG): 5636637BFD

Codice Unico di Progetto (CUP): C91B13000100003

La Commissione di gara è presieduta dall'Arch. Francesca Guatteri, in qualità di Responsabile del Procedimento e Funzionario Tecnico del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia; la stessa, ai sensi dell'art. 84, comma 2, del D.Lgs 163/2006, ha provveduto alla nomina degli altri componenti della Commissione, con atto Prot. n. 24386/2/2008 del 16/04/2014, nelle persone dei Signori:

Geom. Manuela Guidetti, Funzionario Tecnico in servizio presso l'U.O. Infrastrutture e Progettazione Edilizia	Membro
Ing. Francesco Vasirani, Funzionario Tecnico in servizio presso il Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia	Membro
Dott.ssa Silvia Signorelli, Titolare di Posizione Organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti	Segretario

Sono presenti i Signori:

- Marco Ughini per conto di UNIECO Soc. Coop.va di Reggio Emilia (RE);
- Iembo Carmine per conto di IEMBO MICHELE Srl di Noceto (PR).

Assiste ai lavori la Signora Donatella Oliva, Istruttore Direttivo Amministrativo dell'U.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente della gara richiama l'attenzione dei presenti sui seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 55 e dell'art. 3 comma 37 del D.Lgs. 163/2006 con cessione della proprietà di un bene immobile in sostituzione parziale del prezzo, ai sensi dell'art. 53 comma 6 e seguenti del D.Lgs. 163/2006; contratto da stipularsi a corpo ai sensi di quanto previsto dal disposto dell'art. 82

comma 2 lett. b) del D. Lgs. 163/2006 ed aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83 e ss. del Dlgs. n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, con l'applicazione dei seguenti parametri di valutazione:

Elemento	Punteggio massimo	Ambito	Elemento
A Pregio tecnico delle migliorie gratuite	62	Offerta tecnica	Qualità
B Pregio dell'offerta tecnica	3	Offerta tecnica	Qualità
C Prezzo	30	Offerta economica	Quantità
D Tempo	5	Offerta tempo	Quantità
TOTALE	100		

Punteggio complessivo assegnato P(i) (punti max 100), è valutato con un metodo multicriteria, applicato secondo la seguente formula:

$$P(i) = A(i) + B(i) + C(i) + D(i)$$

dove:

P(i)= punteggio complessivo assegnato all'offerta i-esima.

A(i)= punteggio assegnato all'offerta i-esima per il **pregio tecnico delle migliorie gratuite A** calcolato in base alle indicazioni e alla formula di cui al punto A) seguente.

B(i)= punteggio assegnato all'offerta i-esima per il **pregio dell'offerta tecnica B**, calcolato in base alle indicazioni e alla formula di cui al punto B) seguente.

C(i)= punteggio assegnato all'offerta i-esima per il **prezzo C** dell'appalto, calcolato in base alle indicazioni e alla formula di cui al punto C) seguente.

D(i)= punteggio assegnato all'offerta i-esima per il la **riduzione del tempo di realizzazione dell'opera D**, calcolato in base alle indicazioni e alla formula di cui al punto D) seguente.

- L'aggiudicazione avverrà a favore dell'Impresa che avrà ottenuto il punteggio P(i) più elevato.

- L'offerta economica relativa all'elemento prezzo è da intendersi al ribasso rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

- Si precisa, inoltre, che la Commissione non procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e tempo relative a ditte che non abbiano raggiunto, in ordine ai parametri relativi alla qualità, di cui ai criteri A(i) e B(i), almeno il punteggio di 38 su 65.

- Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi a tutti gli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti (art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006).

A) Pregio tecnico delle migliorie gratuite A(i) (punti max 62)

Prendendo in esame il progetto, la Commissione valuterà secondo i criteri sotto elencati, il valore tecnico del progetto formulato, attribuendo a ciascuna specifica valutazione uno specifico punteggio.

	Descrizione criterio		Sotto criteri	Punteggio	Sub-punteggi
A	PREGIO MIGLIORIE			62	
		a	Caratteristiche estetiche, ambientali e di sicurezza		22
		b	Durabilità ed efficienza delle prestazioni		16
		c	Controllo anche da remoto degli elementi complessi dell'infrastruttura		8
		d	Innovazione nei materiali		6
		e	Migliorie piano di sicurezza		4
		f	Piano di comunicazione		4
		g	Adeguamento segnaletica		2

I punteggi assegnati dalla Commissione ai sottocriteri, (elementi di tipo qualitativo) saranno automaticamente trasformati in coefficienti da zero a uno e moltiplicati per i corrispondenti sub-punteggi, sulla base della seguente formula. Si precisa che saranno utilizzati 4 decimali, l'ultimo dei quali arrotondato per difetto o per eccesso all'unità inferiore o superiore:

$$A(i) = 22 \cdot a(i)/a(\max) + 16 \cdot b(i)/b(\max) + 8 \cdot c(i)/c(\max) + 6 \cdot d(i)/d(\max) + 4 \cdot e(i)/e(\max) + 4 \cdot f(i)/f(\max) + 2 \cdot g(i)/g(\max)$$

Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

dove:

- a(i): punteggio attribuito per la valutazione delle caratteristiche estetiche ambientali e di sicurezza;
- b(i): punteggio attribuito per la valutazione della durabilità ed efficienza delle prestazioni;
- c(i): punteggio attribuito per la valutazione delle implementazioni delle caratteristiche di controllo e gestione, anche da remoto, degli elementi complessi dell'infrastruttura;
- d(i): punteggio attribuito per la valutazione delle innovazioni nei materiali;
- e(i): punteggio attribuito per la valutazione delle migliorie al piano di sicurezza;
- f(i): punteggio attribuito per la valutazione del piano di comunicazione;
- g(i): punteggio attribuito per la valutazione dell'adeguamento della segnaletica;

a(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione delle caratteristiche estetiche ambientali e di sicurezza;

b(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione della durabilità ed efficienza delle prestazioni;

c(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione delle implementazioni delle caratteristiche di controllo e gestione, anche da remoto, degli elementi complessi dell'infrastruttura;

d(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione delle innovazioni nei materiali;

- e(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione delle miglorie al piano di sicurezza;
- f(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione del piano di comunicazione;
- g(max): punteggio massimo tra quelli attribuiti per la valutazione dell'adeguamento della segnaletica.

Si specifica che, per quanto riguarda l'attribuzione del punteggio i sottocriteri verranno valutati sui seguenti elementi:

sottocriterio a, punteggio massimo 22, migliorare le caratteristiche estetiche e paesaggistiche dell'intervento con specifico riferimento al suo migliore inserimento nel contesto ambientale.

Una particolare attenzione verrà attribuita ai seguenti elementi progettuali, evidenziati in ordine di priorità;

- 1) realizzazione dei rivestimenti in legno nei muri di contenimento;
- 2) fornitura e posa in opera di tappeto ad elevate caratteristiche prestazionali sia per quanto riguarda la fessurazione che l'adesione tra pneumatico e piano viario (grip) su tutto il tracciato della Variante di Ponterosso, compreso il tratto del 1° Stralcio non oggetto del presente appalto;
- 3) implementazione realizzazione delle opere a verde di mitigazione ambientale.

Le proposte dovranno essere conformi alle direttive stabilite negli elaborati di progetto esecutivo, con soluzioni tecniche ed estetiche analoghe a quelle già adottate per il 1° stralcio e non dovranno comportare varianti ai pareri acquisiti, non dovranno implicare varianti urbanistiche, acquisizione di nuove aree e acquisizione di ulteriori pareri o nulla-osta da enti terzi;

sottocriterio b, punteggio massimo 16, aumentare la durabilità, l'efficienza e le prestazioni nel tempo delle opere al fine di ridurre i costi di manutenzione delle stesse, con particolare riguardo ai prodotti e materiali utilizzati e alle procedure di consolidamento del rilevato in rapporto alle caratteristiche geotecniche delle aree attraversate, per minimizzare gli assestamenti di medio-lungo periodo, esplicitando le soluzioni individuate, modalità e fasi operative;

sottocriterio c, punteggio massimo 8, implementare i sistemi di controllo e gestione, anche da remoto, degli elementi complessi dell'infrastruttura, con specifico riferimento alle opere di contenimento dei versanti e di raccolta delle acque di prima pioggia;

sottocriterio d, punteggio massimo 6, introdurre soluzioni innovative nell'uso di materiali che favoriscano la sostenibilità ambientale dell'opera conseguendo un valore aggiunto rispetto a quelle del progetto esecutivo a base di gara;

sottocriterio e, punteggio massimo 4, aumentare le condizioni e misure di sicurezza già previste nel presente progetto: 1) rispetto alla sicurezza e controllo degli operatori nel cantiere facendo particolare riferimento a misure innovative per la rilevazione delle presenze in cantiere (appaltatore, subappaltatori, subfornitori, ecc) e alla riduzione degli impatti sul contesto locale ed ambientale correlati alle attività di cantiere stesse, anche con riferimento ai pareri ed alle autorizzazioni rilasciate dagli enti preposti ed allegati alla relazione di progetto; 2) rispetto alla sicurezza del traffico viabilistico e dei pedoni implementando l'analisi delle interferenze e l'esecuzione per sub-fasi delle opere previste per la realizzazione delle intersezioni e dell'innesto lungo via Micheli.

sottocriterio f, punteggio massimo 4, proporre un piano di comunicazione che preveda l'installazione di almeno 2 cartelli mt 2 x 3 (oltre alla cartellonistica di legge già prevista nel Capitolato Speciale d'Appalto), recanti le caratteristiche della strada, la redazione di pubblicazioni a carattere documentale e informativo, nonché altre voci e modalità di comunicazione e pubblicità del progetto, quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, implementazione sito web, iniziative delle attività di inaugurazione del cantiere, ecc. Tale piano di comunicazione dovrà essere definito nel dettaglio con la Provincia.

sottocriterio g, punteggio massimo 2, proporre e realizzare un intervento di adeguamento dei cartelli di indicazione, sia comunale che provinciale, nella logica di una integrazione tra la viabilità esistente e quella di nuova realizzazione nell'ambito del settore territoriale interessato dall'opera.

B) Pregio tecnico del progetto nella chiarezza, completezza e sintesi espositiva dell'offerta tecnica B(i) (punti max 3).

Il punteggio relativo al “**Pregio tecnico del progetto**” presentato (elemento di tipo qualitativo) sarà determinato sulla base della seguente formula:

$$B(i) = 3 \cdot h(i) / h(\max)$$

dove

h(i): punteggio attribuito per la valutazione delle relazioni tecniche;

h(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione delle relazioni tecniche.

Si specifica che, per quanto riguarda l'attribuzione del punteggio:

h(i), punteggio massimo 3, si terrà conto:

- del dettaglio senza approssimazione di sorte della relazione;
- della chiarezza degli elaborati;
- della completezza degli elaborati allegati, comprensivi di eventuali studi, relazioni, indagini, prove o verifiche ritenute utili;
- della sintesi espositiva e della facilità di comprensione.

La Commissione, per quanto riguarda la valutazione delle offerte tecniche per i parametri **A(i)** e **B(i)**, in seduta riservata e sulla scorta della valutazione dei documenti presentati, esprimerà, in base ai criteri sopra menzionati, un giudizio di merito qualitativo.

Verrà attribuito, dalla Commissione nel suo plenum, un punteggio variabile da 0 a 10, da valutare in base alla documentazione presentata.

Al fine di rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi alle diverse offerte per ogni criterio e sotto criterio sopra indicato, sono individuati i seguenti giudizi con relativo punteggio numerico:

GIUDIZIO	PUNTEGGIO
Ottimo	10
Più che buono	9
Buono	8
Più che sufficiente	7
Sufficiente	6

Non completamente adeguato	5
Limitato	4
Molto limitato	3
Minimo	2
Appena valutabile	1
Non valutabile	0

C) Prezzo C(i) (punti max 30)

Il punteggio relativo al “**Prezzo**”, relativamente all’elemento di tipo quantitativo offerto sarà determinato sulla base della formula seguente:

$$C(i) = 30 * i(i) / i(\max)$$

dove:

$i(i)$ è il ribasso indicato nell’i-esima offerta;

$i(\max)$ è il ribasso massimo offerto (più vantaggioso per la stazione appaltante).

Quindi al ribasso massimo saranno attribuiti punti 30; alle altre offerte economiche, saranno attribuiti i punteggi in modo proporzionale, secondo la formula soprariportata.

D) Tempo D(i) (punti max 5)

Il punteggio relativo alla “**Riduzione del tempo di realizzazione dell’opera**”, relativamente all’elemento di tipo quantitativo, il concorrente dovrà indicare il numero dei giorni di anticipo per la conclusione delle opere rispetto al periodo assegnato nel cronoprogramma di progetto.

$$D(i) = 5 * l(i) / l(\max)$$

dove:

$l(i)$ è il numero di giorni di anticipo indicato nell’i-esima offerta;

$l(\max)$ è il numero di giorni di anticipo massimo offerto, non superiore al massimo di 90 giorni (più vantaggioso per la stazione appaltante).

- le Categorie delle opere richieste sono le seguenti:

DESCRIZIONE	Cat.	a) IMPORTO IN EURO
Opere strutturali speciali	OS21	€1.581.393,18

Percentuale di incidenza presunta della manodopera OS21: 15,51%

Opere scorporabili a qualificazione obbligatoria:

DESCRIZIONE	Cat.	a) IMPORTO IN EURO
--------------------	-------------	---------------------------

Lavori stradali	OG3	€993.606,82
-----------------	-----	-------------

Percentuale di incidenza presunta della manodopera OG3: 6,41%

Percentuale di incidenza media presunta della manodopera: 12%

Come precisato all'art. 19 punto A5) del Capitolato Speciale d'Appalto si evidenzia che le qualificazioni nelle categorie e classifiche dovranno essere adeguate ai lavori da assumere di cui al DPR n.34/2000.

Ai sensi del D.P.R. n. 554/99 e del D.P.R. 34/2000, le lavorazioni relative alle categorie OG3, non potranno essere eseguite direttamente da imprese qualificate per la sola categoria prevalente, se prive della relativa adeguata qualificazione. In tale ultimo caso, fatto salvo il ricorso all'avvalimento, le lavorazioni indicate come scorporabili, essendo tutte a qualificazione obbligatoria, dovranno essere tassativamente subappaltate ad imprese in possesso della relativa qualificazione (in questo caso la dichiarazione obbligatoria di subappalto, da formulare nella documentazione di gara, E' REQUISITO DI QUALIFICAZIONE E QUINDI DI AMMISSIONE ALLA GARA) o potranno essere svolte, nel caso di associazioni temporanee di imprese di tipo verticale o misto, da imprese mandanti in possesso della relativa qualificazione. Nel caso di avvalimento si applica l'art. 49 del D. Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni e integrazioni.

Si è provveduto alla pubblicazione del Bando di gara prot n. 13945/2/2008 del 6 marzo 2014 mediante:

- Pubblicazione di un estratto del bando sulla G.U.R.I. 5^a Serie Speciale n. 30 del 14/03/2014;
- Pubblicazione, dal 17.03.2014, sul sito Internet: <http://www.provincia.re.it>,
- Pubblicazione dal 18.03.2014 sul sito Internet: www.osservatoriocontrattipubblici-rer.it;
- affissione all'Albo Pretorio del Comune di Reggio Emilia (RE) e di questa Provincia dal 17/03/2014 al 16/04/2014;
- affissione all'Albo Pretorio del Comune di Castelnovo né Monti (RE) dal 17/03/2014 al 16/04/2014;
- pubblicazione, in data 19/03/2014, del bando integrale sul quotidiano nazionale Gazzetta Aste e Appalti e di un estratto del bando sul quotidiano locale la Gazzetta di Reggio in data 21/03/2014;

Viene ricordato che, come richiesto dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato al Bando di gara, nel plico devono essere state inserite tre o quattro distinte buste sigillate, a seconda della tipologia di offerta, contenenti a loro volta i seguenti documenti:

- Busta A - Documentazione Amministrativa;
- Busta B - Offerta Tecnica;
- Busta C - Offerta Economica;
- Busta D - Offerta per l'acquisto di immobile (da presentare SOLTANTO in caso di offerte per l'acquisto dell'immobile).

Si ricordano le principali norme procedurali in ordine cronologico:

- entro le ore 12,00 del giorno 16/04/2014 le imprese dovevano far pervenire all'Ufficio Archivio della Provincia, situato in Reggio Emilia, Corso Garibaldi, 59 al piano terra, con

consegna a mano o tramite il servizio postale o corriere, in piego sigillato, i documenti richiesti;

- in data odierna si procederà in seduta pubblica ad aprire i plichi contenenti la documentazione amministrativa (Busta A) e ad effettuare il sorteggio del 10% delle Ditte ammesse ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 163/2006.

In tale sede si verificherà inoltre se le ditte sorteggiate risultano inserite nella sezione "Annotazioni Riservate" predisposta sempre sul sito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Se le Ditte risulteranno inserite in tale elenco ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. n. 34/2000 e art. 8 D.P.R. 207/2010, si procederà alla valutazione delle relative annotazioni ed all'eventuale esclusione delle Ditte dalla gara. Al fine di accertare l'effettivo titolo di iscrizione nel registro di cui sopra, potranno essere richieste anche informazioni integrative via fax. Se entro 48 ore dalla richiesta non perverrà nessuna documentazione che indichi che l'iscrizione non è avvenuta ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. 34/00 e art. 8 D.P.R. 207/2010, oppure che indichi che contro tale iscrizione non è in corso un giudizio non ancora definito, con ricorso presentato prima della sottoscrizione dell'offerta, si procederà all'esclusione delle ditte dalla gara.

Se le Ditte non risulteranno inserite nell'elenco sopraindicato ai sensi delle disposizioni di legge sopra richiamate e se sarà possibile effettuare il controllo telematico del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, subito dopo il sorteggio, perché le Imprese estratte risultano inserite nell'elenco predisposto dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture sul proprio sito Internet, la Commissione passerà nella medesima prima seduta pubblica ad aprire le buste contenenti le offerte tecniche (Busta B) delle Ditte ammesse.

In caso contrario l'esito delle verifiche per le Ditte sorteggiate verrà comunicato a tutte le Ditte partecipanti tramite convocazione di apposita seduta pubblica, la cui data verrà comunicata con un preavviso di 3 giorni naturali e consecutivi.

Successivamente in seduta segreta la Commissione di gara, nel suo plenum, procederà a valutare l'offerta tecnica, attribuendo i relativi punteggi. Il giorno 20/05/2014, alle ore 9,00, sempre presso l'U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in seduta pubblica, si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e all'apertura delle buste contenenti le offerte quantitative (prezzo e tempo), con l'attribuzione dei punteggi relativi e totali. Risulterà aggiudicataria l'impresa la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

L'ultima seduta pubblica può essere effettuata anche in altra data. In tal caso verrà data comunicazione ai partecipanti con almeno 3 giorni naturali e consecutivi di anticipo.

Il Presidente fa presente che sono pervenute entro le ore 12,00 del giorno 16/04/2014 all'Ufficio Archivio della Provincia n. 3 buste presentate dalle seguenti n. 3 Ditte:

	Prot.	Ditta	Indirizzo	
1.	24158/2 /2008	IEMBO MICHELE srl Capogruppo mandataria	Via Europa, 13	43015 Noceto (PR)
		CAMAR Società cooperativa- mandante	Via Isolato Maestà, 2	42035 Castelnovo nè Monti (RE)

2.	24234/2 /2008	C.F.C. Consorzio fra Costruttori	Via Pansa, 55/l	42124 Reggio Emilia
3.	24247/2 /2008	UNIECO SOC. COOP	Via Meuccio Ruini, 10	42124 Reggio Emilia (RE)

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Verificata l'integrità dei pieghi, il Presidente procede alla loro apertura ed all'esame della sola documentazione amministrativa (Busta A).

La Commissione rileva che la Ditta Iembo Michele srl – Capogruppo Mandataria dell'ATI costituita con la mandante CAMAR società cooperativa, Isolato Maestà, 2, 42035 Castelnovo nè Monti (RE) allega il contratto di avvalimento stipulato con la Ditta CO.IM.PA Consorzio Imprese Parmensi, Viale Mentana, , n. 139/A – 43121 Parma - C.F. e P.I. 02079260341 con il quale la Ditta CO.IM.PA Consorzio Imprese Parmensi, impresa ausiliaria si obbliga nei confronti di Iembo Michele Srl, Impresa avvalente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie tecnico-organizzative per tutta la durata del contratto, la qualificazione SOA in categoria OS21 Cat.3-bis prevalente e OG3 Opere scorporabili a qualificazione obbligatoria.

Il Presidente dichiara che la documentazione presentata per il ricorso all'avvalimento risulta regolare.

Il Presidente riepiloga pertanto che, per quanto riguarda l'esame della documentazione amministrativa, risultano ammesse alla prosecuzione della gara tutte le n. 3 Ditte partecipanti:

La Commissione procede al sorteggio di n. 1 ditta partecipante ammessa, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, che risulta essere la seguente:

	Prot. n.	Ditta	Indirizzo	
3	24247/2 /2008	UNIECO SOC. COOP.	Via Meuccio Ruini, 10	42124 REGGIO EMILIA RE

La Commissione procede quindi alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e prende atto che la Ditta sorteggiata risulta inserita nell'elenco delle Ditte Certificate SOA predisposto dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture sul proprio sito Internet, relativamente alla categoria e classifica richiesta dalla lettera d'invito e che non è inserita alla data odierna, nell'elenco in corso di validità predisposto dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture "Annotazioni riservate", ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. 34/00 e art. 8 D.P.R. 207/2010.

Si procede, quindi, all'apertura delle sole buste B contenenti la documentazione tecnica ed alla verifica della regolarità formale della stessa, rilevando che la documentazione tecnica presentata dalle n. 3 ditte partecipanti ammesse risulta a prima vista formalmente regolare, riservandosi comunque un più compiuto esame della stessa in seduta riservata.

Le buste C-D contenenti le offerte "economiche" delle n. 3 Ditte partecipanti ammesse, vengono tutte racchiuse in un'unica busta, sigillata e controfirmata sui vari lembi dal Presidente e dai Membri della Commissione.

Alle ore 10,00 il Presidente e i Membri componenti la Commissione iniziano a sottoscrivere tutte le relazioni tecniche delle Ditte ammesse e i Signori Marco Ughini per conto di UNIECO Soc. Coop.va di Reggio Emilia (RE) e Iembo Carmine per conto di IEMBO MICHELE Srl di Noceto (PR), escono dalla sala.

Il Presidente dispone che il plico contenente le Buste C)-D) con le offerte economiche sia conservato nella cassaforte posta nell'ufficio di cassa economale dell'U.O. Provveditorato e Supporto procedure amministrative contratti, a cura e sotto la vigilanza del Segretario della Commissione.

Il Presidente informa che la Commissione si riunirà nuovamente in seduta riservata in data da stabilire per la valutazione degli elaborati tecnici al fine di procedere ad una valutazione complessiva delle offerte tecniche ed all'assegnazione dei conseguenti punteggi alle varie Ditte offerenti, ed in seduta pubblica successiva per le fasi ivi previste e la proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria, presso la Sede dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia (Corso Garibaldi, n. 26) - secondo piano, il giorno 20 maggio 2014 alle ore 9,00. Il Presidente ricorda che, come stabilito dal bando di gara, la seconda seduta pubblica potrà essere effettuata anche in altra data. In tal caso verrà data comunicazione ai partecipanti con almeno 3 giorni di anticipo.

Alle ore 10,10 il Presidente dichiara conclusi i lavori e scioglie la seduta, disponendo che tutta la documentazione di gara, escluso il plico contenente le buste C) e D), sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto nell'ufficio della titolare di posizione organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti, sotto la stretta vigilanza della stessa.

==°==

IL PRESIDENTE DELLA GARA
f.to (Arch. Francesca Guatteri)

I MEMBRI
f.to (Ing. Francesco Vasirani)

f.to (Geom. Manuela Guidetti)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to (Dott.ssa Silvia Signorelli)

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
indetta sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006.

==°==

SECONDA SEDUTA (RISERVATA)

==°==

Oggi giorno 23 del mese di aprile dell'anno 2014 alle ore 9.05 in Reggio Emilia, presso la Sede dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia (Corso Garibaldi, n. 26) - secondo piano, viene esperita la gara per l'appalto dei lavori di "Realizzazione della Variante di Ponterosso in Comune di Castelnovo né Monti – 2° Stralcio – 2° lotto", con cessione della proprietà di un bene immobile in sostituzione parziale del prezzo, per un importo a base d'asta di Euro 2.575.000,00 (IVA esclusa), di cui Euro 50.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Castelnovo né Monti (RE).

Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 128 del 20.02.2014.

Codice Identificativo Gara (CIG): 5636637BFD

Codice Unico di Progetto (CUP): C91B13000100003

La Commissione di gara è presieduta dall'Arch. Francesca Guatteri, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Funzionario tecnico del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia; la stessa, ai sensi dell'art. 84 comma 2 del D.Lgs 163/2006, ha provveduto alla nomina degli altri componenti della Commissione, con atto Prot. n. 24386/2/2008 del 16/04/2014, nelle persone dei Signori:

Geom. Manuela Guidetti, Funzionario Tecnico in servizio presso l'U.O. Infrastrutture e Progettazione Edilizia	Membro
Ing. Francesco Vasirani, Funzionario Tecnico in servizio presso il Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia	Membro
Dott.ssa Silvia Signorelli, Titolare di Posizione Organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti	Segretario

In data 17 aprile 2014 si è svolta la 1° seduta pubblica di gara e si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalle 3 ditte partecipanti con il seguente esito:

- ammesse alla prosecuzione tutte le 3 ditte che hanno presentato l'offerta e precisamente:

	Prot.	Ditta	Indirizzo	
1.	24158/2/2008	IEMBO MICHELE srl Capogruppo mandataria	Via Europa 13,	43015 Noceto (PR)
		CAMAR Società cooperativa-mandante	Via Isolato Maestà, 2	42035 Castelnovo nè

				Monti (RE)
2.	24234/2 /2008	C.F.C. Consorzio fra Costruttori	Via Pansa, 55/l	42124 Reggio Emilia
3.	24247/2 /2008	UNIECO SOC. COOP	Via Meuccio Ruini, 10	42124 Reggio Emilia (RE)

Il Presidente unitamente al plenum della Commissione, inizia a verificare la regolarità formale delle relazioni tecniche presentate dalle n. 3 ditte partecipanti ammesse e dopo un attento esame delle stesse, rileva che la documentazione tecnica presentata dalle n. 3 ditte partecipanti ammesse, risulta formalmente regolare.

La Commissione passa poi a leggere e analizzare le relazioni tecniche dei 3 soggetti ammessi, limitatamente Criterio A – Pregio Migliorie - al parametro Aa): dopo approfondita valutazione comparativa delle relative offerte tecniche presentate, formula giudizi sintetici ed assegna corrispondentemente i singoli punteggi sui distinti elementi presi in considerazione, su vari aspetti ritenuti particolarmente qualificanti ed elencati analiticamente, tenuto conto delle modalità realizzative degli interventi.

Il Presidente fa presente che, come precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto art. 19, punto B2, "ogni singola miglioria dovrà essere sviluppata per un solo elemento di cui al punto **B 1**, non considerando la sua incidenza secondaria sugli altri elementi". Quindi, per chiarezza, ove verranno riscontrate su più parametri, in quello in cui non saranno valutate, verrà indicata la dicitura "Riferimento".

Si riportano di seguito gli esiti della suddetta valutazione.

CRITERIO A – PUNTI 62

Sub criterio a "Caratteristiche estetiche ambientali e di sicurezza" – punti 22

A(i) pregio tecnico delle migliorie gratuite

SOTTO-CRITERIO a punti 22

"Migliorare le caratteristiche estetiche e paesaggistiche dell'intervento con specifico riferimento al suo migliore inserimento nel contesto ambientale.

Una particolare attenzione verrà attribuita ai seguenti elementi progettuali, evidenziati in ordine di priorità:

- 1) realizzazione dei rivestimenti in legno nei muri di contenimento;
- 2) fornitura e posa in opera di tappeto ad elevate caratteristiche prestazionali sia per quanto riguarda la fessurazione che l'adesione tra pneumatico e piano viario (grip) su tutto il tracciato della Variante di Ponterosso, compreso il tratto del 1° Stralcio non oggetto del presente appalto;
- 3) implementazione e realizzazione delle opere a verde di mitigazione ambientale.

Le proposte dovranno essere conformi alle direttive stabilite negli elaborati di progetto esecutivo, con soluzioni tecniche ed estetiche analoghe a quelle già adottate per il 1° Stralcio, e non dovranno comportare varianti ai pareri acquisiti, non dovranno implicare varianti urbanistiche, acquisizione di nuove aree e acquisizione di ulteriori pareri o nulla-osta da enti terzi" (Bando di gara – paragrafo A).

Sub - Punteggio massimo attribuibile: 22

N.	Ditta Partecipante	Migliorie offerte	Punteggio assegnato
1	Unieco Soc. Coop.va	<p>1) realizzazione dei rivestimenti in legno nei muri di contenimento</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rivestimento delle berlinesi, per le superfici dei pannelli prefabbricati superiori ai 3,50 m (quantità 210 ml), caratterizzati da un rivestimento in pietra fino a 3,50 m di altezza - Per le superfici del pannello superiori a 3,50 m si propone di realizzare una teoria di doghe orizzontali in legno lamellare di abete sostenute da profili metallici ; (quantità a computo ml 3.911,20) <p>2) implementazione e realizzazione delle opere a verde di mitigazione ambientale</p> <ul style="list-style-type: none"> - In sommità ai rivestimenti delle opere di sostegno, a tergo delle velette terminali in corten di finitura dei pannelli, inverdimento con specie rampicanti e sermentose; - Riverdimento delle zone laterali delle scarpate, nel tratto a valle fino all'innesto su via F.Ili Cervi, con formazioni arboreo-arbustive autoctone; - Nel tratto a monte inserimento di formazioni arboreo-arbustive fino allo svincolo con via F.Ili Cervi; - Realizzazione di un viale alberato su via F.Ili Cervi; conservazione e salvaguardia delle alberature esistenti; - Sistemazione a verde dell'isola spartitraffico nell'innesto su via F.Ili Cervi. - Allargamento della corsia in curva in prossimità dell'innesto su via F.Ili Cervi dell'immissione di P.le Collodi per migliorare la visibilità stradale (allargamento che si sviluppa dalla sez. 72 alla sez. 82 di progetto con zebratura centrale ed aumento massimo sella sezione trasversale pari a 4 metri) - Realizzazione di un percorso vita che si articola per circa 170 m rimanendo all'interno dell'area del piano particellare d'esproprio a lato della strada in progetto (quantità a corpo) - Trattamento del legno di rivestimento delle berlinesi con idrorepellente tipo TANALITH EXTRA (quantità mq 391,112) - Manutenzione del verde per 5 anni, consistente in: <ul style="list-style-type: none"> - per scarpate inerbite, inverdimento berlinesi e isola centrale dell'intersezione: ispezione visiva, intervento conservativo trimestrale (pulizia di tappeti erbosi da foglie, soppressione fiori appassiti, sfalcio, innaffiatura, eventuale 	8

		<p>risemina);</p> <p>- per formazioni arboreo/arbustive: ispezione trimestrale, intervento conservativo semestrale (zappettatura ai piedi delle siepi, innaffiatura regolare, concimatura, trattamenti antiparassitari e anticrittogamico, potatura, taglio e riquadratura, eventuale impagliatura), sostituzione di piante secche o malate (sostituzione degli arbusti al termine del ciclo di vita, trattamento del terreno mediante decapaggio profondo e successivo apporto di terra vegetale, formazione di buche e messa a dimora di nuovi arbusti); (quantità a corpo in CME)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Staccionata per protezione pedoni su marciapiede di via f.lli Cervi trattata con impregante tipo TANALITH EXTRA (quantità 230 ml) - Barriera fonoassorbente schermata dal verde separazione della barriera di sicurezza dalla barriera fonoassorbente con posizione della stessa su duna schermatura con viburnum lantana e/o mellittis mellissophyllum barriera costituita da pannellature in legno trattate con speciali procedimenti per resistere a funghi ed agenti atmosferici pannelli costituiti da telaio perimetrale in legno massello con pannellatura posteriore in tavolato di legno sp. minimo 2 cm accoppiato ad incastro tipo perlinato barriera di sicurezza (quantità 300 ml) barriera fonoassorbente (quantità 750 mq) - guard rail con sistema di protezione motociclisti (quantità n.112) - cordoli per isole spartitraffico tipo reflex ; posa di elementi in calcestruzzo dotati di rifrangenti di colore bianco a filo nella faccia con accoppiamento ad alta pressione, autopulenti (quantità ml 60) - segnalatori a led installati su barriere di sicurezza dotati di piccoli pannelli fotovoltaici di alimentazione con sensore crepuscolare (quantità n.15) - segnaletica verticale ad alta visibilità con tecnologia microprismatica di Classe 2 (quantità n.32 come sovrapprezzo alla voce principale) - segnaletica orizzontale in termospruzzato plastico (quantità ml 1572,890 a sostituzione voce a base di gara) - pannelli dissuasori di velocità a microonde basato sull'effetto doppler in grado di rilevare la velocità di avvicinamento e allontanamento, con sensore crepuscolare (quantità n.2) - piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo <u>(non presente voce in computo metrico)</u> 	
--	--	--	--

		<p>3) fornitura e posa in opera di tappeto ad elevate caratteristiche prestazionali sia per quanto riguarda la fessurazione che l'adesione tra pneumatico e piano viario (grip) su tutto il tracciato della Variante di Ponterosso, compreso il tratto del 1° Stralcio</p> <ul style="list-style-type: none"> - lungo tutto il tracciato, compreso il primo stralcio, usura tipo 'Splittmastix' di tipo Stone Mastix Asphalt (chiuso, confezionato a tiepido, con elevata aderenza anche in condizioni bagnate e buone caratteristiche di fonoassorbenza e drenaggio) di spessore 3 cm (quantità mq 15.425) 	
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano buone .	
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	<p>1) realizzazione dei rivestimenti in legno nei muri di contenimento</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fornitura, trasporto e posa in opera di rivestimento della parte superiore dei pannelli di rivestimento in c.a. della berlinese con moduli in legno di larice massello multilamato, fissate con viti inox a struttura in tubolare di acciaio zincato a caldo 20x20x2 mm passo 36/38 cm nella ragione di 4 montanti ogni pannello (incremento montanti struttura) dalla sezione 53 alla sez 69 (quantità mq 488) <p>2) implementazione e realizzazione delle opere a verde di mitigazione ambientale</p> <ul style="list-style-type: none"> - concimatura (quantità 0,5 ha) - Fasce arbustive con sesto d'impianto con moduli 150x150 cm messe a dimora con telo pacciamante biodegradabile (quantità 3.400 mq); <u>(non presente voce in computo metrico)</u> fasce boscate (quantità n. 2088 piante di due anni) compresa buca 40x40 cm tutori e prima irrigazione (quantità n. 83 alberi di prima grandezza) (circonferenza 12/14 cm) con tutori in legno trattato e prima bagnatura (50/200l per pianta); (quantità n. 62 giovani alberi) (circonferenza 6/8/10cm) con pali tutori e prima bagnatura (50/200l per pianta) - telo pacciamante in juta fissato con picchetti (quantità 2558 mq) - dischi pacciamanti diametro 50 cm (quantità totale 886 unità) - tubi shelter in polipropilene anti lepre h. cm 60 (quantità 145 unità) - In sommità ai muri di contenimento, piantine rampicanti (quantità n. 124) messe a dimora con disco pacciamante (quantità 1 piantina ogni ml) - Sistemazione con impianti più regolari della zona della rotatoria e della viabilità d'ingresso alle strutture sportive; 	9

		<ul style="list-style-type: none"> - Semina di prato fiorito composto da una miscela di erbacee fiorite e graminacee (quantità 1.000 mq) ; - due filari di alberi (circonferenza di 18/20cm) messi a dimora con pali tutori (n.3) e irrigazione automatica a goccia e pacciamatura al piede (quantità n.24 alberi) - Nella isola intersezione con via F.Ili Cervi, sistemazione a verde piante erbacee (quantità 140 mq) su intersezione via Micheli e impianto di irrigazione mediante pozzetto con saracinesca ed elettrovalvola gestito da centralina elettronica programmabile, ad ala gocciolante (quantità 460 ml) tubi in PEAD, pozzetti di derivazione in PVC con saracinesche e idrante di allaccio); - Lavorazione meccanica a strisce del terreno alla profondità di 0,5-0,7 m compresi amminutamento e ogni altro onere. (quantità 0,5 Ha) - Barriere anti attraversamento della fauna minore da eseguirsi a ridosso delle opere di sostegno, costituite da pali in legno infissi in terra e rete metallica (quantità 300 ml); - Manutenzione totale e garanzia di attecchimento di alberi e arbusti con 10/12 interventi di bagnatura, pulizia periodica/ripristino del tornello, ripristino e controllo dei pali tutori e dei teli di juta, concimazioni e trattamenti fitoiatrici, con aumento del 50% delle essenze (garanzia 2 anni + 3 post) <p>3) fornitura e posa in opera di tappeto ad elevate caratteristiche prestazionali sia per quanto riguarda la fessurazione che l'adesione tra pneumatico e piano viario (grip) su tutto il tracciato della Variante di Ponterosso, compreso il tratto del 1° Stralcio</p> <ul style="list-style-type: none"> - Realizzazione di tappeto d'usura tipo 'Splittmastix' di tipo chiuso, posato a caldo, tratto 1° e 2° lotto per ottenere elevata aderenza anche in condizioni bagnate e buone caratteristiche di fonoassorbimento e drenaggio (quantità 14.742 mq); 	
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano più che buone.	
3	C.F.C - Consorzio fra Costruttori	<p>1) realizzazione dei rivestimenti in legno nei muri di contenimento</p> <ul style="list-style-type: none"> - rivestimento in doghe di massello di larice profili metallici di sostegno e viteria zincati a caldo , viteria in acciaio inox; montaggio di tale rivestimento per moduli premontati, così da facilitare future manutenzioni e sostituzioni; (quantità 495 mq) - Lavorazione e concimazione a corpo 	8

		<p>1. realizzazione di fasce arboree in sestri di impianto con una larghezza di m. 3 in cui si prevede la messa a dimora di alberi ed arbusti a quinconce con sesto di impianto di 2,50 m sulla fila e 1 m tra le file; specie arboree di dimensioni 12*-14 cm di circonferenza e arbusti di altezza 60-80/100-120 cm (quantità n.38 alberi)</p> <p>2. realizzazione di fasce arbustive; (quantità 380 arbusti gruppo h 80/100)</p> <p>3. posa di rampicanti per inverdimento delle berlinesi (quantità n. 180 rampicanti)</p> <p>4. preinverdimento ove possibile;</p> <ul style="list-style-type: none"> - segnaletica orizzontale a vernice rifrangente con perline post-spruzzate (migliore luminosità rispetto a vernice rifrangente tradizionale) (quantità 5072,89 ml 1° e 2° stralcio) - Fasce d'arresto e zebraure pedonali a vernice rifrangente con perline post-spruzzate (migliore luminosità rispetto a vernice rifrangente tradizionale) (quantità totale 476,454 mq) - Esecuzione di sequenze di bande sonore, su innesto dalla rotatoria di via Micheli, su incrocio via F.lli Cervi e su nuova rotatoria del centro sportivo - Esecuzione di sequenze di bande sonore, su innesto alla rotatoria località La Croce (quantità totale 75 ml) <p>3) fornitura e posa in opera di tappeto ad elevate caratteristiche prestazionali sia per quanto riguarda la fessurazione che l'adesione tra pneumatico e piano viario (grip) su tutto il tracciato della Variante di Ponterosso, compreso il tratto del 1° Stralcio</p> <ul style="list-style-type: none"> - usura tipo 'Splittmastix' di tipo chiuso, o Stone Mastic Asphalt, SMA che consente di raggiungere prestazioni di aderenza, durabilità e resistenza superiori, riduzione del fenomeno di splash and spray e miglioramento spazi di frenata, riduzione propagazione del rumore prodotto dal traffico veicolare; bitume di tipo modificato hard SBS; (quantità 15.400 mq) 	
	valutazione	Nel loro complesso le migliorie proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano buone .	

I punteggi sopra assegnati dalla Commissione al sottocriterio qualitativo **a) “caratteristiche estetiche, ambientali e di sicurezza”** del CRITERIO A "Pregio tecnico delle migliorie gratuite" vengono automaticamente trasformati in coefficienti da zero ad uno e moltiplicati per i corrispondenti sub-punteggi sulla base della seguente formula (si precisa che saranno utilizzati 4 decimali, l'ultimo dei quali arrotondato per difetto o per eccesso all'unità inferiore o superiore) indicata alla lettera A del bando di gara Prot. n. 13945/2/2008 del 06/03/2014 come segue:

22*a(i)/a(max)

SOTTO-CRITERIO a			
Ditta	giudizio commissione (1-10) a(i)	a(i)/a(max)	punteggio: 22*a(i)/a(max)
UNIECO	8	0,89	19,5556
IEMBO - CAMAR	9	1,00	22,0000
CFC	8	0,89	19,5556

Alle ore 13.00 il Presidente dichiara conclusi i lavori e scioglie la seduta, disponendo che tutta la documentazione di gara, escluso il plico contenente le buste C), sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto nell'ufficio della titolare di posizione organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti, sotto la stretta vigilanza della stessa.

==°==

IL PRESIDENTE DELLA GARA
f.to (Arch. Francesca Guatteri)

I MEMBRI
f.to (Ing. Francesco Vasirani)

f.to (Geom. Manuela Guidetti)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to (Dott.ssa Silvia Signorelli)

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
indetta sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006.

==°==

TERZA SEDUTA (RISERVATA)

==°==

Oggi giorno 5 maggio dell'anno 2014, alle ore 9.10, in Reggio Emilia, presso la Sede dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia (Corso Garibaldi, n. 26) - secondo piano, viene esperita la gara per l'appalto dei lavori di "Realizzazione della Variante di Ponterosso in Comune di Castelnovo né Monti – 2° Stralcio – 2° lotto", con cessione della proprietà di un bene immobile in sostituzione parziale del prezzo, per un importo a base d'asta di Euro 2.575.000,00 (IVA esclusa), di cui Euro 50.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Castelnovo né Monti (RE).

Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 128 del 20.02.2014.

Codice Identificativo Gara (CIG): 5636637BFD

Codice Unico di Progetto (CUP): C91B13000100003

La Commissione di gara è presieduta dall'Arch. Francesca Guatteri, in qualità di Responsabile del Procedimento e Funzionario tecnico del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia; la stessa, ai sensi dell'art. 84 comma 2 del D.Lgs 163/2006, ha provveduto alla nomina degli altri componenti della Commissione, con atto Prot. n.24386/2/2008 del 16/04/2014, nelle persone dei Signori:

Geom. Manuela Guidetti, Funzionario Tecnico in servizio presso l'U.O. Infrastrutture e Progettazione Edilizia	Membro
Ing. Francesco Vasirani, Funzionario Tecnico in servizio presso il Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia	Membro
Dott.ssa Silvia Signorelli, Titolare di Posizione Organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti	Segretario

Il Presidente unitamente al plenum della Commissione, prosegue la disamina della documentazione tecnica presentata dai 3 soggetti concorrenti ammessi alla gara.

La Commissione legge e analizza le relazioni tecniche dei 3 soggetti ammessi, relativamente al CRITERIO A – sub criteri b e c): dopo approfondita valutazione comparativa delle relative offerte tecniche presentate, formula giudizi sintetici ed assegna corrispondentemente i singoli punteggi sui distinti elementi presi in considerazione, su vari aspetti ritenuti particolarmente qualificanti ed elencati analiticamente, tenuto conto delle modalità realizzative degli interventi. Si riportano di seguito gli esiti della suddetta valutazione.

Il Presidente ribadisce che, come precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto art. 19, punto B2, ogni singola miglioria dovrà essere sviluppata per un solo elemento di cui al punto **B 1**, non considerando la sua incidenza secondaria sugli altri elementi..

Quindi, per chiarezza, ove verranno riscontrate su più parametri, in quello in cui non saranno valutate, verrà indicata la dicitura "Riferimento".

SOTTO-CRITERIO b punti 16

"Aumentare la durabilità, l'efficienza e le prestazioni nel tempo delle opere al fine di ridurre i costi di manutenzione delle stesse, con particolare riguardo ai prodotti e materiali utilizzati e alle procedure di consolidamento del rilevato in rapporto alle caratteristiche geotecniche delle aree attraversate, per minimizzare gli assestamenti di medio-lungo periodo, esplicitando le soluzioni individuate, modalità e fasi operative" (Bando di Gara paragrafo A).

Sub-punteggio massimo attribuibile: 16

N.	Ditta partecipante	migliorie offerte	Punteggio assegnato
1	Unieco Soc. Coop.va	miglioria nel pacchetto stradale: - realizzazione di tappeto di usura con additivo antighiaccio tipo "Winterpav - eco/s" (quantità 15.425 mq) - realizzazione di binder migliorato con tipologia alto modulo in luogo del binder tipo tradizionale (quantità sostituita tutta) - inserimento rinforzo pavimentazione con rete in fibra di vetro tipo ASPHAGLASS (innesto con via F.lli Cervi) (quantità 1350 mq) - additivazione del calcestruzzo mediante additivo impermeabilizzante tipo Krystol Kim (quantità travi di correa berlinesi e trave di fondazione berlinesi mc 321,84) - inserimento giunti tipo "idrostop Mapei" lungo le superfici di discontinuità della vasca di prima pioggia per una tenuta idraulica del manufatto (quantità 25 ml) - calcestruzzi con classe XF2 e XC4 in sostituzione dei previsti (classe XC2) (quantità sostituita tutta) - impermeabilizzazione cunetta base paratia con resina (quantità sostituita tutta) - intervento di consolidamento del versante mediante trincee drenanti sistema "GABBIODREN" (quantità 128 ml) - intervento di consolidamento del terreno di posa (effetto di precarica) mediante esecuzione anticipata dei rilevati - rivestimento fossi di guardia con geocomposito (quantità 520 mq) - tubazioni strutturali in polipropilene tipo "polieco-ecopal" ad alto modulo elastico , coestruso a doppia parete, liscia internamente e corrugata esternamente in luogo del PVC (quantità sostituita tutta)	8
	valutazione	Nel loro complesso le migliorie proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano	

		buone.	
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R Soc.	<p>- impiego di antigelo con additivo antighiaccio tipo "Winterpav - eco/s" nello strato di usura (quantità 14.742 mq)</p> <p>- Riferimento a pavimentazione stradale ad alte prestazioni (binder ad alto modulo) (misto cementato quantità 810 mc)</p> <p>- rinforzo della pavimentazione con rete "glassgrid" (quantità 340 mq)</p> <p>- miglioramento della resistenza all'acqua dei manufatti con additivazione del calcestruzzo mediante additivo tipo Penetron Admix (quantità 321,85 mc)</p> <p>- impermeabilizzazione riprese di getto mediante giunti con water-stop (quantità 300 ml)</p> <p>- Calcestruzzi XF2 in sostituzione dei previsti (quantità 321,85 mc)</p> <p>- Impermeabilizzazione cunetta base della paratia con resina (non presente voce in computo metrico)</p> <p>- Consolidamento del tratto stradale in rilevato con dreni verticali a nastro in geosintetico tipo Colbondrain</p> <p>L'AREA DI INTERVENTO INTERESSA UNA SUPERFICIE DI 1600 mq TRA LA SEZ. 67 E LA SEZ. 75 (NEL CASO NON RISULTASSE PRATICABILE QUESTA SOLUZIONE A CAUSA DI DISOMOGENITA' GEOLOGICHE SI PROVVEDERA' A REALIZZARE PALI DRENO IN SABBIA CON CAPACITA' DRENANTE EQUIVALENTE)</p> <p>- realizzazione di n°11 pali drenanti e dreni sub o orizzontali nel tratto compreso tra SEZ. 57 e SEZ. 76 a tergo del tratto con paratia di pali tirantati (quantità 99 ml)</p> <p>- rinforzo del piano di posa dei rilevati con 40 cm di super stabilizzato a calce Md>120MPa (quantità 2344,70 mc) e geotessuto in polipropilene ZONA RILEVATI (quantità 10000 mq)</p> <p>- segnaletica orizzontale termospruzzata in sostituzione della segnaletica prevista di tipo tradizionale (non presente voce in computo metrico)</p> <p>- realizzazione continuità fossi di guardia in cls lato monte (quantità 300 ml)</p> <p>- bande rumorose rami d'innesto rotatoria e intersezione a raso. In corrispondenza di tutte le corsie di ingresso alla rotatoria "Via Micheli" e dell'intersezione della nuova viabilità con "via Fratelli Cervi" (non presente voce in computo metrico)</p> <p>- marker ad elevata risposta di luminosità nelle intersezioni (non presente voce in computo metrico)</p> <p>- impiego di cordoli per isole spartitraffico di tipo "Reflex" nell'intersezione a raso con Via Fratelli Cervi e nella rotatoria di innesto con il 1°lotto (quantità 94 ml)</p> <p>- segnalatori a LED installati su barriere di sicurezza; installati nei tratti di maggiore pericolosità secondo le indicazioni della DL (quantità 60 segnalatori led)</p> <p>- protezione montanti delle barriere di sicurezza in curva (quantità 20 in curva)</p>	8

	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano buone.	
3	C.F.C - Consorzio fra Costruttori	<p>-miglioramento pacchetto stradale La sovrastruttura proposta è composta da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Riferimento</u> a usura in conglomerato bituminoso tipo Splitmastix Asphalt (SMA) (sp. 4cm); - <u>Riferimento</u> a binder in conglomerato bituminoso con il 15% di RAP (sp. 5 cm); - <u>Riferimento</u> a base in conglomerato bituminoso con il 100% di RAP con emulsione di bitume e cemento (sp. 10 cm); - <u>Riferimento</u> a fondazione in misto cementato con il 50% di RAP (sp. 20 cm); - <u>Riferimento</u> a sottofondazione in misto granulare (sp. 20 cm); - sottofondazione in terreno stabilizzato a calce in situ sp. 50 cm (quantità 8176,10 mq) - geogriglia in fibra di vetro per giunti con asfalto esistente (quantità 54 mq) - trattamento protettivo per cementi. Con additivazione del calcestruzzo mediante additivo tipo Penetron Admix (o equivalente) nei getti delle travi di correa delle berlinesi di monte e di valle (quantità 160 mc) - dreni sub-orizzontali (quantità 200 ml) - opera a verde: manutenzione(quantità a corpo 3 anni), sostituzione fallanze (1 anno), irrigazione di soccorso (1 anno) 	6
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano sufficienti.	

I punteggi sopra assegnati dalla Commissione al sottocriterio qualitativo **b) “valutazione della durabilità ed efficienza delle prestazioni”** del CRITERIO A "Pregio tecnico delle migliori gratuite" vengono automaticamente trasformati in coefficienti da zero ad uno e moltiplicati per i corrispondenti sub-punteggi sulla base della seguente formula (si precisa che saranno utilizzati 4 decimali, l'ultimo dei quali arrotondato per difetto o per eccesso all'unità inferiore o superiore) indicata alla lettera A del bando di gara Prot. n. 13945/2/2008 del 06/03/2014 come segue:

$$16 * b(i) / b(max)$$

SOTTO-CRITERIO b			
ditta	giudizio commissione (1-10) b(i)	b(i)/b(max)	punteggio: 16*b(i)/b(max)
UNIECO	8	1,00	16,0000
IEMBO - CAMAR	8	1,00	16,0000
CFC	6	0,75	12,0000

SOTTO-CRITERIO c punti 8

“Implementare i sistemi di controllo e gestione, anche da remoto, degli elementi complessi dell’infrastruttura, con specifico riferimento alle opere di contenimento dei versanti e di raccolta delle acque di prima pioggia” (Bando di Gara paragrafo A)

Sub-punteggio massimo attribuibile: 8

N.	Ditta partecipante	migliori offerte	Punteggio assegnato
1	Unieco Soc. Coop.va	<p>- monitoraggio e controllo delle opere di contenimento da remoto; monitoraggio delle condizioni di stabilità delle opere di contenimento mediante l'utilizzo di celle carico per misurare lo stato tensionale dei tiranti, inclinometri per il monitoraggio di eventuali movimenti franosi e assestimetri magnetici per il controllo degli assestamenti.</p> <p>Il monitoraggio offerto consiste nell'installazione di n°6 celle di carico n°6 inclinometri fissi da foro n°2 assestimetri.</p> <p>Le celle di carico tipo OG150-100 in acciaio inox di forma toroidale, piastra in acciaio per la ripartizione del carico sull'intero corpo della cella,cavo elettrico che realizza il collegamento dello strumento all'unità di lettura.</p> <p>La sonda inclinometrica tipo OG310F ha il corpo in acciaio inox, funzionamento MEMS sono proposti: 2 inclinometri con rilevazione automatica 4 con rilevazione analogica.</p> <p>Assestometro BRS</p> <p>- sistema di rilevamento elettronico oli e sabbie per la vasca di prima pioggia. Il sistema di rilevamento permette di essere informati sulle quantità di oli e sabbie presenti nei disoleatori tramite la presenza di sonde immerse nel refluo che rilevano la presenza di tali sostanze, al raggiungimento del livello predeterminato di oli o sabbia si accende una lampada spia e viene trasmesso un segnale ad una linea telefonica ad una linea GSM o ad un pannello sinottico installato nelle sedi operative.</p> <p>- pulizia automatica del filtro a coalescenza del disoleatore, E' composto da un quadro elettrico di controllo e un compressore con serbatoio di accumulo aria; l'aria compressa viene insufflata sotto al filtro e consente la flottazione delle goccioline d'olio intrappolate nei pori del filtro.</p>	8
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano buone.	

2	<p>- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R Soc.</p>	<p>- rete di monitoraggio remoto della stabilità del versante e delle opere di sostegno. il sistema si compone di: n. 3 inclinometri Modular Underground Measurement; n. 5 celle di carico collegate ai tiranti poste lungo il tracciato - Esecuzione di rilievo fotogrammetrico a bassa quota con drone automatico, rilievo GCP e successiva restituzione DTM, per il monitoraggio della stabilità dei versanti esecuzione di tali rilievi dopo la conclusione dei lavori in numero di 2 per anno in un arco temporale di 2 anni - impianto di trattamento delle acque di prima pioggia e di intercettazione di sostanze inquinanti da sversamento accidentale Pircher a norma EN 858-1 (classe 1) relativa ai sistemi di separazione liquidi leggeri - criteri di dimensionamento e calcolo, EN 1825-1-2 per i sistemi di separazione dei grassi, EN 12255-1-4-6-7 riguardante gli impianti di trattamento scarichi di tipo biologico; caratteristiche: - separazione automatica e continua degli oli; - possibilità di scaricare le acque in superficie o nella fognatura comunale; - sistemi di sicurezza che impediscono ai liquidi inquinanti di fuoriuscire; -resistenze statiche assicurate dalla forma e dagli spessori del prefabbricato; - prefabbricato trattato con vernici inattaccabili da sostanze chimiche; -costruzione delle parti interne con materiali ininfiammabili e resistenti agli agenti chimici; -minime spese di manutenzione; i componenti del sistema sono: a) vasca raccolta fanghi; b) vasca separazione oli; c) separazione oli minerali ad otturazione automatica; d) filtro finale a coalescenza; e) vasca raccolta dell'olio separato. Il sistema di allarme verrà collegato ad un'unica centralina per la trasmissione del segnale gli addetti</p>	7
	valutazione	Nel loro complesso le migliorie proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano più che sufficienti.	
3	C.F.C - Consorzio fra Costruttori	<p>- sistema di telecontrollo delle opere di contenimento dei versanti; con monitoraggio in tempo reale e in remoto dei livelli dell'acqua sia superficiale che sotterranea e delle portate, delle forze o carichi applicati da elementi di rinforzo o dal terreno stesso; i dati sono visibili su WEB da qualsiasi postazione; n.3 celle di carico anulari per tiranti da 100 a 150 t in grado di misurare lo stato tensionale dei tiranti fino a 5 trefoli, applicate a tiranti in diversi punti della tratta stradale, n°3 piezometri della profondità non inferiore a 10 m, realizzati a tergo della berlinese di monte per il controllo del livello di falda 3 sensori di livello della falda (trasduttori di livello per misure della falda freatica) in verticali piezometriche vedi offerta c.3), 1 Remote Terminal Unit ad 8 canali implementabile, con acquisizione periodica dei dati con</p>	6

	<p>periodicità fissabile e con accesso al backup automatico in ogni momento via WEB; l'unità di acquisizione dati può gestire soglie di allarme impostabili e modificabili a distanza ed eventualmente allertare via SMS o mail i referenti. Compresa manutenzione ordinaria per 1 anno incluso telecontrollo remoto e eventuali modifiche di configurazione.</p> <p>- sistema di telegestione GSM della vasca di prima pioggia delle pompe e dei galleggianti per le due vasche di prima pioggia, per monitorare in continuo l'impianto controllando da remoto tutti gli organi elettromeccanici e gli strumenti di misura e controllo installati; i segnali di allarme riguardano la pompa di sollevamento, il galleggiante di minimo, le sonde di telerilevamento di oli e sabbie. Le utenze sono controllate da quadro comando centralizzato, con lampade spie rosse e verdi per la segnalazione di stato delle utenze, e PLC PANASONIC per lo svolgimento della sequenza automatica di depurazione delle acque dotato di modem per telecontrollo, con suoneria di allarme. Il sistema elettronico di rilevamento oli e sabbie nei disoleatori è formato da una centralina di controllo con 5 uscite e 2 sonde, una per gli oli e una per le sabbie. Le sonde sono governate da una centralina di controllo installata nel q.e., la quale invia un segnale al PLC che lo gestisce e accende l'allarme acustico-visivo o manda un SMS o mail di allarme.</p>	
valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano sufficienti .	

I punteggi sopra assegnati dalla Commissione al sottocriterio qualitativo **c) "implementazione delle caratteristiche di controllo e gestione, anche da remoto, degli elementi complessi dell'infrastruttura"** del Criterio A "Pregio tecnico delle migliori gratuite" vengono automaticamente trasformati in coefficienti da zero ad uno e moltiplicati per i corrispondenti sub-punteggi sulla base della seguente formula (si precisa che saranno utilizzati 4 decimali, l'ultimo dei quali arrotondato per difetto o per eccesso all'unità inferiore o superiore) indicata alla lettera A del bando di gara Prot. n. 13945/2/2008 del 06/03/2014 come segue:

$$8 * c(i) / c(max)$$

SOTTO-CRITERIO c			
ditta	giudizio commissione (1-10) c(i)	c(i)/c(max)	punteggio: 8*c(i)/c(max)
UNIECO	8	1,00	8,0000
IEMBO - CAMAR	7	0,88	7,0000
CFC	6	0,75	6,0000

Alle 13.10 il Presidente dichiara conclusi i lavori e scioglie la seduta, disponendo che tutta la documentazione di gara, escluso il plico contenente le buste C), sia conservata in un

armadio chiuso a chiave, posto nell'ufficio della titolare di posizione organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti, sotto la stretta vigilanza della stessa.

==°==

IL PRESIDENTE DELLA GARA
f.to (Arch. Francesca Guatteri)

I MEMBRI
f.to (Ing. Francesco Vasirani)

f.to (Geom. Manuela Guidetti)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to (Dott.ssa Silvia Signorelli)

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
indetta sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006.

==°==

QUARTA SEDUTA (RISERVATA)

==°==

Oggi giorno 7 del mese di maggio dell'anno 2014 alle ore 8.45 in Reggio Emilia, presso la Sede dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia (Corso Garibaldi, n. 26) - secondo piano, viene esperita la gara per l'appalto dei lavori di "Realizzazione della Variante di Ponterosso in Comune di Castelnovo né Monti – 2° Stralcio – 2° lotto", con cessione della proprietà di un bene immobile in sostituzione parziale del prezzo, per un importo a base d'asta di Euro 2.575.000,00 (IVA esclusa), di cui Euro 50.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Castelnovo né Monti (RE).

Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 128 del 20.02.2014.

Codice Identificativo Gara (CIG): 5636637BFD

Codice Unico di Progetto (CUP): C91B13000100003

La Commissione di gara è presieduta dall'Arch. Francesca Guatteri, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e funzionario tecnico del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia; la stessa, ai sensi dell'art. 84 comma 2 del D.Lgs 163/2006, ha provveduto alla nomina degli altri componenti della Commissione, con atto Prot. n. 13945/2/2008 del 06/03/2014, nelle persone dei Signori:

Geom. Manuela Guidetti, Funzionario Tecnico in servizio presso l'U.O. Infrastrutture e Progettazione Edilizia	Membro
Ing. Francesco Vasirani, Funzionario Tecnico in servizio presso il Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia	Membro
Dott.ssa Silvia Signorelli, Titolare di Posizione Organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti	Segretario

Il Presidente unitamente al plenum della Commissione, prosegue la disamina della documentazione tecnica presentata dai 3 soggetti concorrenti ammessi alla gara.

La Commissione legge e analizza le relazioni tecniche dei 3 soggetti ammessi, relativamente al Criterio A sub criteri d) ed e): dopo approfondita valutazione comparativa delle relative offerte tecniche presentate, formula giudizi sintetici ed assegna corrispondentemente i singoli punteggi sui distinti elementi presi in considerazione, su vari aspetti ritenuti particolarmente qualificanti ed elencati analiticamente, tenuto conto delle modalità realizzative degli interventi. Si riportano di seguito gli esiti della suddetta valutazione.

Il Presidente ribadisce di nuovo che, come precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto art. 19, punto B2, ogni singola miglioria dovrà essere sviluppata per un solo elemento di cui al punto **B 1**, non considerando la sua incidenza secondaria sugli altri elementi..
Quindi, per chiarezza, ove verranno riscontrate su più parametri, in quello in cui non saranno valutate, verrà indicata la dicitura "Riferimento".

SOTTO-CRITERIO d – punti 6

"Introdurre soluzioni innovative nell'uso di materiali che incrementino la sostenibilità ambientale dell'opera conseguendo un valore aggiunto rispetto a quelle del progetto esecutivo a base di gara" (Bando di gara – paragrafo A).

Sub-punteggio massimo attribuibile: 6

N.	Ditta partecipante	migliorie offerte	Punteggio assegnato
1	Unieco Soc. Coop.va	<p>- utilizzo di conglomerati bituminosi per applicazioni a tiepido tipo RIGEBIT HM 30 nella stesura dello strato di base (WAM Warm Asphalt Mix) (quantità 5.220 mq a sostituzione quantità a base di gara)</p> <p>- impiego del 30% di recycled asphalt pavements nello strato di base centro di stoccaggio autorizzato per lo stoccaggio di rifiuti inerti provenienti da demolizione a FELINA (classificato CER 17 03 02 e abilitato alla gestione di miscele bituminose non contenenti catrame o carbone)</p> <p>- realizzazione dello strato di misto cementato con impiego di composto tipo mapes- cem contenente una miscela di legante idraulico , inerte naturale ed inerte proveniente da recupero tipo MAPES (granella refrattaria artificiale derivante da scarti di acciaieria trattati) (quantità 1.377,10 mc) in stabilizzato + (quantità 1.149,03 mc) in misto cementato</p> <p>- impianto di illuminazione previsto in progetto con impiego di apparecchi illuminanti di tipo LED <i>Nel computo metrico è stato inserito un corpo illuminante IPSO della Schreder che da scheda tecnica porta attacchi per lampade al sodio o ai vapori di mercurio.</i></p> <p>- pali per illuminazione in alluminio riciclato tipo SAPA e impiego di corpi illuminanti in alluminio di alta qualità, pressofuso, con blocco ottico costituito da un riflettore in alluminio imbutito brillantato e di una coppa di protezione in vetro (quantità n.10 a sostituzione quantità a base di gara)</p> <p>- impiego di fanghi polimerici per la realizzazione delle berlinesi (non presente voce in computo metrico)</p> <p>- verifica ed eventuale sostituzione del regolatore di flusso esistente (non presente voce in computo metrico)</p>	6
	valutazione	Nel loro complesso le migliorie proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano sufficienti .	

2	<p>- lembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.</p>	<p>- utilizzo di materie prime secondarie negli strati della pavimentazione:</p> <p>- fondazione in misto cementato 20 cm con il 50% di RAP nella miscela (quantità mc 810)</p> <p>- strato di base in conglomerato bituminoso ad alto modulo di 10 cm con il 20% di RAP (non presente voce in computo metrico)</p> <p>- lo strato di binder in conglomerato bituminoso ad alto modulo di 5 cm con il 15% di RAP (quantità 5250 mq)</p> <p>- trattamento superficiale tipo slurry seal</p> <p>- utilizzo del fresato nello strato di base realizzato con tecnica a freddo; conglomerato bituminoso riciclato a freddo con cemento; (non presente voce in computo metrico)</p> <p>- integrazione dell'impianto di illuminazione con sistema di messa a terra realizzato mediante collegamento a terra dei singoli pali e pozzetti di dispersione mediante cordella di rame crudo (IN RELAZIONE TECNICA citata sostituzione intero impianto + 5 pozzetti) (non presente voce in computo metrico)</p> <p>- ottimizzazione impianto illuminazione pubblica: sostituzione delle lampade a vapori di sodio con 10 lampade a tecnologia led con corpo illuminante costituito da 6 led da 100 lm (quantità n. 10)</p> <p>- regolatore di flusso</p> <p>- realizzazione di pali di fondazione mediante l'impiego di fanghi polimerici ad impatto ambientale nullo (non presente voce in computo metrico)</p> <p>- realizzazione di attraversamenti pedonali protetti in corrispondenza della rotatoria di via Micheli su via F.lli Cervi: realizzazione di strisce pedonali mediante zebra con strisce ad alta riflessione tipo R3 UNI EN 12-36 (non presente voce in computo metrico)</p> <p>segnale di attraversamento pedonale con portale (quantità n. 2) dotato di lampade LED e di un pittogramma con fondo azzurro</p> <p>- redazione Piano di utilizzo terre e rocce di scavo nel rispetto del DM 161/2012 (non presente voce in computo metrico)</p> <p>- verifica rumore ante e post operam riferito alle lavorazioni del cantiere e sull'opera con misurazioni prima della realizzazione della strada e ad opera terminata (a corpo)</p>	6
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano sufficienti .	

3	C.F.C - Consorzio fra Costruttori	Utilizzo di materie prime secondarie negli strati della pavimentazione: - fondazione in misto cementato 20 cm con il 50% di RAP nella miscela (quantità mc 1149,03) - strato di base in conglomerato bituminoso ad alto modulo di 10 cm con il 100% di RAP (quantità mc 5170,54) - lo strato di binder in conglomerato bituminoso ad alto modulo di 5 cm con il 15% di RAP (quantità 5170,57 mq) - impiego di apparecchi illuminanti Led Isaro della ditta THORN light di potenza 84 W installati su palo in acciaio zincato di h. 8 m già previsti in appalto; impianto alimentato da interruttore magnetotermico - differenziale comprensivo di contatore e eventuale relè crepuscolare posto in apposita cassetta da fornire nel caso non sia possibile utilizzare quadro esistente (quantità n. 10) - redazione Piano di utilizzo terre e rocce di scavo nel rispetto del DM 161/2012 (a corpo)	8
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano buone .	

I punteggi sopra assegnati dalla Commissione al sottocriterio qualitativo **d) "innovazione dei materiali"** dell'elemento A "Pregio tecnico delle migliori gratuite" vengono automaticamente trasformati in coefficienti da zero ad uno e moltiplicati per i corrispondenti sub-punteggi sulla base della seguente formula (si precisa che saranno utilizzati 4 decimali, l'ultimo dei quali arrotondato per difetto o per eccesso all'unità inferiore o superiore) indicata alla lettera A del bando di gara Prot. n. 13945/2/2008 del 06/03/2014 come segue:

$$6 * d(i) / d(max)$$

SOTTO-CRITERIO d			
ditta	giudizio commissione (1-10) d(i)	d(i)/d(max)	punteggio: 6*d(i)/d(max)
UNIECO	6	0,75	4,5000
IEMBO - CAMAR	6	0,75	4,5000
CFC	8	1	6,0000

SOTTO-CRITERIO e – punti 4

“Aumentare le condizioni e misure di sicurezza già previste nel presente progetto: 1) rispetto alla sicurezza e controllo degli operatori nel cantiere facendo particolare riferimento a misure innovative per la rilevazione delle presenze in cantiere (appaltatore, subappaltatori, subfornitori, ecc) e alla riduzione degli impatti sul contesto locale ed ambientale correlati alle attività di cantiere stesse, anche con riferimento ai pareri ed alle autorizzazioni rilasciate dagli enti preposti ed allegati alla relazione di progetto; 2) rispetto alla sicurezza del traffico viabilistico e dei pedoni implementando l’analisi delle interferenze e l’esecuzione per sub-fasi delle opere previste per la realizzazione delle intersezioni e dell’innesto lungo Via Micheli” (Bando di Gara – paragrafo A).

Sub-punteggio massimo attribuibile: 4

N.	Ditta partecipante	migliorie offerte	Punteggio assegnato
1	Unieco Soc. Coop.va	<p>- inserimento di lampeggiatori (spira ingresso cantiere) nell'intersezione tra il cantiere e Via Flli Cervi + opportuna segnaletica verticale e orizzontale.</p> <p>- barriere divisorie in legno trattato con idrorepellente tipo "Tanalith extra" fra strada e marciapiede a protezione pedoni tra Via Micheli e svincolo Centro sportivo durante ampliamento strada.</p> <p>- New jersey in cemento per delimitare area di cantiere sormontato da rete metallica e rete antipolvere.</p> <p>- viabilità interna: baracca uso ufficio riscaldata e condizionata per DL. con telefono indipendente, baracca ufficio per tecnici impresa e servizio igienico, baracca spogliatoi e docce, baracca servizi igienici personale, baracca deposito attrezzi. parcheggi per macchine cantiere, operai, dl e committenza. depositi materiale</p> <p>- cassoni scarrabili per raccolta differenziata rifiuti. Il tutto per 25 persone.</p> <p>- corso di formazione addetti per lavorazioni ordinarie e particolari da eseguire - 8 ore a cura del CSE</p> <p>- installazione di 'Safety Tutor' per controllo accessi e verifica sull'impiego dei dispositivi di sicurezza.</p> <p>Attività preventive:</p> <p>- Responsabile specifico che redige schede di controllo polveri, da compilare settimanalmente con ausilio di strumenti di misurazione ambientale;</p> <p>- allegato al POS per prevenzione rischio polveri;</p> <p>Mitigazioni:</p> <p>- ove necessario, barriere protettive costituite da pannellature o teli antipolvere</p> <p>- sistemi di spargimento acqua nebulizzata agli accessi;</p> <p>- le zone di scavo e le piste di cantiere saranno mantenute umide mediante sistemi di spargimento acqua nebulizzata;</p> <p>- le aree di stoccaggio di materiali inerti potenzialmente polverulenti saranno circoscritte con barriere antipolvere;</p> <p>- cura nella movimentazione di inerti scarse altezze di getto e basse velocità d'uscita dei materiali</p> <p>- trasporto dei materiali carico coperto e/o innaffiato prima dell'uscita dal cantiere o teloni o cassoni chiusi;</p> <p>- velocità di transito nel cantiere 30 km/h; - non si effettueranno lavorazioni a rischio in giorni ventosi;</p> <p>- attivazione di meccanismi di lavaggio delle gomme degli automezzi in uscita dal cantiere per tutta la durata dei lavori.</p> <p>- sistema Fast wash impianto a ciclo chiuso e non necessita di allacciamento alla rete fognaria per lo scarico delle acque di lavaggio che sono recuperate e riutilizzate.</p> <p>- bagnatura pista di cantiere con apposito impianto di irrigazione della pista.</p> <p>- utilizzo di lavaspazzatrice per zone di immissione viabilità ordinaria. Lavaggio periodico (1 volta alla settimana) della viabilità ordinaria mediante lavaspazzatrice.</p>	7

		<p>– Misure generali per il contenimento del rumore:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) valutazione preventiva di impatto acustico in base alle diverse fasi per individuare i recettori; sarà ripetuta al termine dell'opera in fase di esercizio 2) utilizzo di mezzi certificati a bassa emissione sonora in conformità direttive CE 3) fasi lavorative organizzando le lavorazioni più rumorose in fasce giornaliere predefinite. Giorni feriali nelle ore centrali della mattina e del pomeriggio nel limite di 70 dba e comunicazione preventiva. Richiesta autorizzazione in deroga per attività rumorose temporanee. Impiego di barriere antirumore mobili di altezza adeguata da collocarsi lungo l'area di cantiere che si affacciano verso le abitazioni e gli altri recettori limitrofi. 4) evitato lo stazionamento a motore acceso 5) viabilità di accesso distante da recettori sensibili. <p>- tecniche di lavorazione e trasformazione dei materiali da scavo al fine di evitare il trasporto a discarica autorizzata. Proposta di utilizzare il fresato per la sovrastruttura prevedendo il riutilizzo di materiale proveniente da altre lavorazioni e dagli scavi. L'impresa è proprietaria di un centro di stoccaggio di rifiuti inerti provenienti da demolizioni a Felina per cui vi sarà una notevole riduzione dei trasporti per l'approvvigionamento del cantiere. Tutto il materiale proveniente dagli scavi del cantiere verrà riutilizzato pertanto il trasporto a discarica sarà limitato allo smaltimento degli imballaggi e del materiale di consumo. Previsti nell'area di cantiere cassoni per raccolta differenziata.</p> <p>- Accorgimenti per la riduzione dell'impatto del cantiere e studio delle sub-fasi di cantiere. Proposta per sgravare il centro da passaggio dei mezzi pesanti e minimizzare le interferenze con la viabilità locale. Area di cantiere Piazzale Collodi come da PSC.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) realizzazione del tratto fra Via F.lli Cervi e rotatoria centro sportivo per 7 mesi di lavori al fine di permettere ultimazione 1° stralcio. 2) ampliamento e riprofilatura Via F.lli cervi fino a rotatoria Via Marconi per 1 mese con senso unico alternato con impianto semaforico senza interruzione traffico stradale mantenendo aperti accessi e parcheggi. Garantisce continuità e efficienza rete di scolo acque superficiali e al drenaggio naturale dei pendii per evitare formazione di accumuli o ristagni a tergo delle paratie. Sottofasi n. 7: 1) accantieramento, trincee drenanti, tiranti e berlinesi di monte, stabilizzazione a calce rilevato. 2) berlinesi di valle tiranti, opere di contenimento, rilevati misto stabilizzato e cementato. 3) rete raccolta acque, telecontrollo e monitoraggio paratie e vasca, pacchetto stradale. 4) finiture in legno sui rivestimenti delle berlinesi, opere a verde realizzazione di percorso vita e segnaletica. 5) allargamento sede stradale via F.lli Cervi lato ovest con mantenimento lato est della semicarreggiata, posa di staccionata a protezione pedoni e new jersey in cemento per delimitare area di cantiere. 	
--	--	--	--

		<p>6) via F.lli cervi lato est con apertura strada già allargata e marciapiede posa di staccionata a protezione pedoni e new jersey in cemento per delimitare area di cantiere.</p> <p>7) innesto su via F.lli Cervi e isola spartitraffico senza interruzioni del traffico stradale</p> <p>- verifica di sottoservizi non segnalati con campagna di analisi al fine di evitare rischio di interferenze.</p>	
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano più che sufficienti .	
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	<p>- capacità organizzativa, dotazione di organico e mezzi ed esperienza dell'impresa; specifiche competenze, lavorazioni in orari diurni nei giorni infrasettimanali ed eventualmente metà giornata nei prefestivi, possibilità di lavorare in orario notturno e festivo; programma giornaliero di attività concordato con la DL nella fase di realizzazione dell'intersezione sulla Provinciale;</p> <p>l'ATI ha elaborato una Work Breakdown Structure del cantiere per pianificare tempi e risorse;</p> <p>- elaborazione del cronoprogramma con metodo PERT prevedendo una squadra tipo, attrezzature necessarie e produzione oraria.</p> <p>- sistema a badge 'Safety Tutor' per rilevare le presenze in cantiere, con verifica delle dotazioni di DPI programmabili anche da remoto, controllo degli accessi, invio automatico degli allarmi via SMS a 5 numeri, pubblicazione degli eventi su portale e registrazione delle informazioni nella memoria interna;</p> <p>- sistema combinato rilevare l'accesso dei mezzi con la lettura video e il riconoscimento targhe dei veicoli in prossimità di accessi al cantiere;</p> <p>- recinzione delle aree di cantiere adiacenti a abitazioni e/o punti sensibili ovvero nei tratti in allargamento in cui verrà istituito il senso unico alternato, con doppia rete accoppiata, la prima in monofili di HDPE arancio, la seconda, per trattenere le polveri e con capacità fonoassorbenti, in tessuto di filato plastico in polietilene ad alta densità.</p> <p>- Dune in terra h=2m lungo i confini delle aree di cantiere per contenere le polveri ed abbattere il rumore realizzate con il terreno di scotico;</p> <p>- impermeabilizzazione superficiale dell'accesso alle piste in terra per 50 m con pacchetto a semipenetrazione costituito da: - scotico, trattamento a calce in sito 30 cm; - stabilizzato compattato 15 cm; - emulsione a semipenetrazione dell'ultimo strato con strati di ghiaietto via via più fine e successiva stesa di bitume;</p> <p>- baracche dimensionate per un affollamento massimo di 25 persone, baracca uso ufficio per DL allacciamento rete telefonica, illuminata, riscaldata e condizionata, baracca ufficio tecnici impresa, baracca spogliatoi e docce, baracca servizi igienici, container deposito attrezzi, parcheggi per macchine, cantiere, operai, DI depositi di materiale, cassoni scarrabili per raccolta differenziata. Con idonei impianti per</p>	6

		<p>la rete delle acque nere e bianche ed energia elettrica.</p> <ul style="list-style-type: none"> - impianto di nebulizzazione per l'abbattimento delle polveri; - impiego di agente imbibente della polvere 'Haul Road Dust Control' sulla viabilità di cantiere; - installazione di mini centralina di rilevamento inquinamento per analisi dei principali inquinanti in accordo con gli enti preposti al controllo. - lavaspazzatrice per zone di immissione sulla viabilità ordinaria, da utilizzare ogni 2 giorni o al bisogno; la zona di cantiere di stazionamento automezzi per carico-scarico sarà pavimentata con ghiaia; tale attività sarà quotidiana lungo il tratto via 7 f.lli cervi e nell'area dgl'i impianti sportivi. <p>- segnaletica luminosa di immissione nella viabilità esterna. Viene dapprima realizzato il collegamento tra la rotatoria del 1° lotto e l'intersezione con Via 7 f.lli cervi, in modo da renderla transitabile dai mezzi d'opera, agevolare l'accesso al cantiere per le successive fasi ed evitare interferenze col traffico esterno inoltre, in corrispondenza di ciascuna intersezione o accesso al cantiere, serie di lampeggiatori di segnalazione a luce gialla intermittente da inserire lungo al viabilità in esercizio; l'ingresso e l'uscita sia nel campo base che nel campo 1 verrà gestito con fotocellule posizionate lungo la viabilità di cantiere a 50 m dall'intersezione e lampeggiatori di segnalazione a luce gialla intermittente; il sistema sarà alimentato con pannello fotovoltaico, le aree interessate saranno dotate di opportuna segnaletica verticale e orizzontale di colore giallo.</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'ATI adotterà tecniche di lavorazione e trasformazione dei materiali di scavo così da evitare il trasporto a discarica autorizzata; i materiali di trasformazione verranno accumulati nelle aree individuate in cantiere e sistematicamente lavorati e trasformati; gli unici prodotti da conferire a discarica saranno gli imballaggi ed i materiali di consumo; dotazione di cassoni scarrabili per la raccolta differenziata; - elaborazione di un piano di controllo qualità per la gestione del cantiere. - impiego di mezzi eco-compatibili e/o macchine operatrici a bassa emissione di polveri e di gasolio a bassa emissione di polveri; <p>- installazione e logistica del cantiere. Evitare eccessivi accatastamenti di materiale in cantiere ed evitare lo stoccaggio di carburante in cantiere; Intervento suddiviso in gruppi di macro lavorazioni collegati all'impianto di cantieri base e alle aree di stoccaggio temporanee, per ridurre le interferenze;</p> <ul style="list-style-type: none"> - predisposizione di un cantiere operativo "campo 1" collocato all'intersezione del nuovo asse con vi 7 f.lli cervi, come da PSC. Il 'campo base', da PSC di progetto, si affiancherà a quello già attivo per il 1° stralcio in prossimità della rotatoria, con accesso dalla viabilità comunale in corrispondenza dei campi sportivi, come area di cantiere generale con servizi logistici e che non verrà utilizzato per transito mezzi di cantiere né per eseguire lavorazioni che producano polveri e fango, al fine di minimizzare l'interferenza con gli impianti sportivi e con la viabilità a servizio del polo scolastico, - in aggiunta, il 'Campo 1' verrà 	
--	--	--	--

		<p>utilizzato a supporto delle attività necessarie per la costruzione del 2° stralcio, per la costruzione delle paratie, e dei pali delle opere in c.a. e dell'intersezione a raso con via F.lli Cervi.</p> <p>- organizzazione in sottofasi per allargamento via F.lli Cervi: fase 1: installazione di semafori per pedoni a chiamata, implementazione segnaletica orizzontale per evidenziare il percorso pedonale; fase 2: recinzione area di cantiere e protezione con barriera new jersey e rete antipolvere; fase 3: esecuzione lavori allargamento in area recintata. Fase 4: realizzazione pavimentazione, cordoli e marciapiede; fase 5: rimozione recinzione con new jersey e realizzazione nuova recinzione lungo il marciapiede via F.lli Cervi e 2° stralcio; fase 6: sostituzione pavimentazione, realizzazione isola spartitraffico, stesa manto usura in SMA nel tratto tra la rotatoria via Micheli e Inizio Variante Ponterosso; vantaggi: no interferenze, facilità accesso al cantiere, ottimizzazione percorsi. Adeguata organizzazione traffico per minimizzare i disagi.</p>	
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara risultano sufficienti .	
3	C.F.C - Consorzio fra Costruttori	<p>Miglioramento condizioni di sicurezza e controllo in cantiere e riduzione impatti ambientali.</p> <p>- certificazione ed esperienze (protocollo di relazione) - istruzione delle maestranze/formazione porre come capocantieri persone di comprovata esperienza che informeranno le maestranze. - informazione dei subappaltatori, si richiederanno agli stessi il POS e tutta la documentazione necessaria. - organizzazione e logistica del cantiere, si individuano subzone per separare le attività e minimizzare le interferenze - gestione materiali di risulta, stoccati separatamente in appositi contenitori, periodicamente allontanati dal cantiere e conferiti a discariche. - attrezzature e mezzi d'opera, rispetteranno le normative vigenti e certificazioni</p> <p>Sistema di monitoraggio, gestione e controllo delle presenze degli operatori in cantiere mediante rilevatori di prossimità, utilizzando tecnologia RFID. Installazione di 'Safety Tutor'</p> <p>- Videocontrollo remoto Sistema informatizzato e integrato di web cam per il videocontrollo da remoto delle attività di cantiere. (kit di due telecamere). - Videocontrollo targhe. Monitoraggio tramite videocontrollo degli accessi al cantiere dei mezzi d'opera e degli autoveicoli.</p> <p>- uso di lavaspazzatrice per zone di immissione sulla viabilità ordinaria. Sono comunque previste apposite zone per il lavaggio dei pneumatici degli automezzi, si prevede un servizio continuativo di lavaggio della sede stradale a periodicità stabilita; - uso di nebulizzatori per l'abbattimento delle polveri.</p>	9

		<ul style="list-style-type: none"> - impiego di agente antipolvere sulla viabilità di cantiere. Impiego di un agente imbibente della polvere 'Haul Road Dust Control' per trattare la superficie della carreggiata. - telo antipolvere coprente "TENAX COVERET H - piazzola attrezzata per rifornimento carburanti, asfaltata e posta nell'area di cantiere, dotata di caditoia collegata a cisterna di raccolta per eventuali scarichi inquinanti - piazzola attrezzata per raccolta differenziata, asfaltata e attrezzata con contenitori. - implementazione degli elementi segnalatori (lampeggiatori) sulle recinzioni di cantiere contigue alla viabilità esistente Implementazione degli elementi segnalatori (catarifrangenti e cartelli segnalatori) sulle recinzioni di cantiere contigue alla viabilità esistente - regolamentazione attività e traffico mezzi pesanti con regolamentazione della tempistica di svolgimento dei lavori da concordare con il comune, orari relativi arrivo/uscita automezzi per evitare interferenze con utenze sensibili, utilizzo di macchine le cui emissioni di rumore rientrino nei valori di legge. - coordinamento tra responsabile di commessa delle imprese, DL e amministrazione comunale, utilizzando cronoprogramma aggiornato, per minimizzare le interferenze; - all'ingresso del cantiere nel parcheggio della zona sportiva, sagomatura più rientrata - miglioramento interferenze con la viabilità esistente e con il traffico pedonale. - protocollo di coordinamento per gestione cantiere. Costante aggiornamento del cronoprogramma dei lavori concordato con DL e CSE e Comune. Gestione interferenze. Azioni preventive di controllo. Aggiornamento cronoprogramma a livello settimanale. - miglioramento sicurezza del traffico viabilistico e pedonale. Costante coordinamento tra responsabile di commessa delle imprese consorziate la DL e il Comune. Concordamento specifiche tempistiche di accesso al cantiere per evitare interferenze con attività scolastiche e centro sportivo e particolari attività. Ingresso Via F.lli Cervi solo per maestranze, tecnici e piccole forniture. Accesso nuova rotonda presso zona sportiva dedicato al cantiere. Macro fasi: Fase 1 : realizzazione del nuovo tracciato lungo il versante. - esecuzione piste di cantiere - rimozione piante. Tre piste tra loro collegate. Monte e valle per berlinesi, centrale per distribuzione. Si anticipa il tappeto di usura e la segnaletica del 1° stralcio subito dopo l'apprestamento del cantiere. Fase 2: Sub cantiere tracciato di monte Via F.lli Cervi mantenendo il traffico in ingresso da Via Micheli e in uscita il nuovo tracciato del primo stralcio. Fase 3: Sub cantiere tracciato di valle Via F.lli Cervi traffico come fase 1. In alternativa doppio senso alternato gestito 	
--	--	--	--

		semaforicamente. In Via Aldo Moro attraversamento pedonale . In fase finale sistemazione e risagomatura con Via Aldo Moro. Fase 4: Nuovo manto di usura e segnaletica orizzontale Via F.lli Cervi e lungo il nuovo pezzo. Per il primo tratto si considerano 2 gg.	
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano più che buone.	

I punteggi sopra assegnati dalla Commissione al sottocriterio qualitativo **e) "piano di sicurezza"** dell'elemento A "Pregio tecnico delle migliorie gratuite" vengono automaticamente trasformati in coefficienti da zero ad uno e moltiplicati per i corrispondenti sub-punteggi sulla base della seguente formula (si precisa che saranno utilizzati 4 decimali, l'ultimo dei quali arrotondato per difetto o per eccesso all'unità inferiore o superiore) indicata alla lettera A del bando di gara Prot. n. 13945/2/2008 del 06/03/2014 come segue:

$$4 * e(i) / e(max)$$

SOTTO-CRITERIO e			
ditta	giudizio commissione (1-10) e(i)	e(i)/e(max)	punteggio: 4*e(i)/e(max)
UNIECO	7	0,78	3,1111
IEMBO - CAMAR	6	0,67	2,6667
CFC	9	1,00	4,0000

Alle ore 13.50 il Presidente dichiara conclusi i lavori e scioglie la seduta, disponendo che tutta la documentazione di gara, escluso il plico contenente le buste C), sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto nell'ufficio della titolare di posizione organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti, sotto la stretta vigilanza della stessa.

==°==

IL PRESIDENTE DELLA GARA
f.to (Arch. Francesca Guatteri)

I MEMBRI
f.to (Ing. Francesco Vasirani)

f.to (Geom. Manuela Guidetti)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to (Dott.ssa Silvia Signorelli)

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
indetta sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006.

==°==

QUINTA SEDUTA (RISERVATA)

==°==

Oggi giorno 16 del mese di maggio dell'anno 2014, alle ore 9.15 in Reggio Emilia, presso la Sede dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia (Corso Garibaldi, n. 26) - secondo piano, viene esperita la gara per l'appalto dei lavori di "Realizzazione della Variante di Ponterosso in Comune di Castelnovo né Monti – 2° Stralcio – 2° lotto", con cessione della proprietà di un bene immobile in sostituzione parziale del prezzo, per un importo a base d'asta di Euro 2.575.000,00 (IVA esclusa), di cui Euro 50.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Castelnovo né Monti (RE).

Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 128 del 20.02.2014.

Codice Identificativo Gara (CIG): 5636637BFD

Codice Unico di Progetto (CUP): C91B13000100003

La Commissione di gara è presieduta dall'Arch. Francesca Guatteri, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e funzionario tecnico del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia; la stessa, ai sensi dell'art. 84 comma 2 del D.Lgs 163/2006, ha provveduto alla nomina degli altri componenti della Commissione, con atto Prot. n. 24386/2/2008 del 16/04/2014, nelle persone dei Signori:

Geom. Manuela Guidetti, Funzionario Tecnico in servizio presso l'U.O. Infrastrutture e Progettazione Edilizia	Membro
Ing. Francesco Vasirani, Funzionario Tecnico in servizio presso il Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia	Membro
Dott.ssa Silvia Signorelli, Titolare di Posizione Organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti	Segretario

Il Presidente unitamente al plenum della Commissione, prosegue la disamina della documentazione tecnica presentata dai 3 soggetti concorrenti ammessi alla gara.

La Commissione legge e analizza le relazioni tecniche dei 3 soggetti ammessi, limitatamente al Criterio A sub criteri f) e g): dopo approfondita valutazione comparativa delle relative offerte tecniche presentate, formula giudizi sintetici ed assegna corrispondentemente i singoli punteggi sui distinti elementi presi in considerazione, su vari aspetti ritenuti particolarmente qualificanti ed elencati analiticamente, tenuto conto delle modalità realizzative degli interventi. Si riportano di seguito gli esiti della suddetta valutazione.

SOTTO-CRITERIO f – punti 4

“Proporre un piano di comunicazione che preveda l’installazione di almeno 2 cartelli mt 2 x 3 (oltre alla cartellonistica di legge già prevista nel Capitolato Speciale d’Appalto), recanti le caratteristiche della strada, la redazione di pubblicazioni a carattere documentale ed informativo, nonché altre voci e modalità di comunicazione e pubblicità del progetto, quali, a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, implementazione sito web, iniziative delle attività di inaugurazione del cantiere, ecc. Tale piano di comunicazione dovrà essere definito nel dettaglio con la Provincia”.

Sub-punteggio massimo attribuibile: 4

N.	Ditta partecipante	migliorie offerte	Punteggio assegnato
1	Unieco Soc. Coop.va	n.2 cartelloni dim. 2,00x3,00 - Filmato con le fasi di lavorazione dell'opera, avente durata di 15 minuti realizzato con sistema di volo aereo con drone. Si prevedono 4 voli - 12 foto (3 per ogni volo). - Aggiornamento stato di avanzamento lavori sui giornali quali Gazzetta di Reggio a cadenza bimensile per stato avanzamento lavori - Comunicazione su giornale locale per inaugurazione nello specifico Gazzetta di Reggio 1/4 di pagina - Locandina invito per inaugurazione compilata a cura della Provincia e recapitata a elenco fornito dalla Provincia - Implementazione sito web della Provincia mettendo a disposizione il materiale documentale circa lo sviluppo della progettazione costruttiva e avanzamento lavori - Rinfresco per inaugurazione dell'opera con banda e majorette	8
	valutazione	Nel loro complesso le migliorie proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano buone .	
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	n. 2 cartelli dim. 2,00x3,00 - Filmato a fine opera - 2 rilievi fotogrammetrici con drone automatico per due anni a partire dalla fine dei lavori (non citato in CME) - Implementazione sito internet Provincia e Comune - specifica sezione con webcam in streaming e predisposizione spazi forum - Visite guidate al sabato ogni 15 giorni - Predisposizione grafica per conferenza di presentazione dell'opera (flyer, inviti, presentazione power point)	8
	valutazione	Nel loro complesso le migliorie proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano buone .	
3	C.F.C - Consorzio fra Costruttori	n°2 cartelli dim 2,00x3,00 - Filmato di 15 minuti realizzato con sistema di volo aereo con drone 4 voli 12 foto: 3 x ogni volo	8

		3 girati, uno per ogni volo -Progetto grafico per inviti piegevoli e manifesti 1000 inviti in carta patinata opaca fronte retro in quadricromia 1000 piegevoli in carta patinata opaca fronte retro in quadricromia 100 manifesti per affissione in carta patinata opaca fronte retro in quadricromia - implementazione sito web e gestione dei contenuti	
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano buone .	

I punteggi sopra assegnati dalla Commissione al sottocriterio qualitativo **f) "Adeguamento segnaletica"** dell'elemento A "Pregio tecnico delle migliori gratuite" vengono automaticamente trasformati in coefficienti da zero ad uno e moltiplicati per i corrispondenti sub-punteggi sulla base della seguente formula (si precisa che saranno utilizzati 4 decimali, l'ultimo dei quali arrotondato per difetto o per eccesso all'unità inferiore o superiore) indicata alla lettera A del bando di gara Prot. n. 51362/2/2008 del 10/10/2012 come segue:

$$4 * f(i) / f(\max)$$

SOTTO-CRITERIO f			
ditta	giudizio commissione (1-10) f(i)	f(i)/f(max)	punteggio: 4*f(i)/f(max)
UNIECO	8	1,00	4,0000
IEMBO - CAMAR	8	1,00	4,0000
CFC	8	1,00	4,0000

SOTTO-CRITERIO g – PUNTI 2

“Proporre e realizzare un intervento di adeguamento dei cartelli di indicazione, sia comunale che provinciale, nella logica di una integrazione tra la viabilità esistente e quella di nuova realizzazione nell'ambito del settore territoriale interessato dall'opera” (Bando di gara – paragrafo A).

Sub-punteggio massimo attribuibile: 2

N.	Ditta partecipante	migliorie offerte/valutazione	Punteggio assegnato
1	Unieco Soc. Coop.va	Modifica/ adeguamento mediante adesivi di n°6 segnali esistenti di preavviso di intersezione extraurbana n°10 segnali di direzione extraurbana n°10 segnali di direzione urbana n°10 segnali di direzione turistica	9
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli	

		elementi richiesti dal bando di gara, risultano più che buone.	
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	Adeguamento segnaletica - implementazione della segnaletica di località lungo gli snodi principali del tracciato n°6 segnali intervenendo anche sulla segnaletica esistente di maggiori dimensioni Segnaletica turistica integrativa 2 pannelli di grandi dimensioni da posizionare all'ingresso del territorio del comune (di cui uno nell'intersezione a raso innesto nuovo asse con via F.lli cervi e uno in corrispondenza della rotatoria su via Micheli)	8
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano buone.	
3	C.F.C - Consorzio fra Costruttori	Adeguamento segnaletica esistente -Via Micheli rotonda (N. 2 in CME) - Adeguamento del pannello a bandiera esistente posto di fronte alla caserma dei carabinieri. Rotatoria su Via Micheli - Integrazione dei segnali nella rotatoria, in corrispondenza dell'innesto della nuova provinciale e di quello che prosegue via Micheli Adeguamento ed integrazione segnaletica di progetto - Rotatoria su via Micheli gruppo segnaletico tipo A (sostituzione gruppo segnaletico F1 previsto a base di gara) N°5 cartelli riportanti le indicazioni di località e di servizi territoriali N°2 pali di supporto con plinti di fondazione. -Intersezione Via Moro-Via Cervi gruppo segnaletico tipo B (sostituzione gruppo segnaletico F1 previsto a base di gara) N°5 cartelli riportanti le indicazioni di località e di servizi territoriali N°2 pali di supporto con plinti di fondazione. Gruppo segnaletico tipo C N°1 segnale stop N°1 segnale direzione obbligatoria sinistra N°1 delineatore speciale di ostacolo, N°1 palo di supporto con plinto di fondazione. Sostituzione segnaletica orizzontale di "dare la precedenza" con "stop". Rotatoria centro sportivo - Gruppo segnaletico tipo D (sostituzione gruppo segnaletico F1 previsto a base di gara) N°9 cartelli riportanti le indicazioni di località e di servizi territoriali N°2 pali di supporto con plinti di fondazione.	8
	valutazione	Nel loro complesso le migliori proposte per il parametro in oggetto, sia dal punto di vista quantitativo che qualitativo ed in rapporto agli elementi richiesti dal bando di gara, risultano buone.	

I punteggi sopra assegnati dalla Commissione al sottocriterio qualitativo **g) "adeguamento segnaletica"** dell'elemento A "Pregio tecnico delle migliorie gratuite" vengono automaticamente trasformati in coefficienti da zero ad uno e moltiplicati per i corrispondenti sub-punteggi sulla base della seguente formula (si precisa che saranno utilizzati 4 decimali, l'ultimo dei quali arrotondato per difetto o per eccesso all'unità inferiore o superiore) indicata alla lettera A del bando di gara Prot. n. 51362/2/2008 del 13/07/2012 come segue:

$$2 * g(i) / g(\max)$$

SOTTO-CRITERIO g			
ditta	giudizio commissione (1-10) g(i)	g(i)/g(max)	punteggio: 2*a(i)/a(max)
UNIECO	9	1,00	2,0000
IEMBO - CAMAR	8	0,89	1,7778
CFC	8	0,89	1,7778

CRITERIO B punti 3

PREGIO TECNICO DEL PROGETTO NELLA CHIAREZZA, COMPLETEZZA E SINTESI ESPOSITIVA DELL'OFFERTA TECNICA

SOTTO-CRITERIO h – punti 3

Sub-punteggio massimo attribuibile: 3

N.	DITTA PARTECIP.	migliorie offerte/valutazione	h(i)
1	Unieco Soc. Coop. Va	Chiarezza, completezza e sintesi espositiva buone.	7
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc. Coop.	Chiarezza, completezza e sintesi espositiva più che buone	8
3	C.F.C - Consorzio fra Costruttori	Chiarezza, completezza e sintesi espositiva più che sufficienti.	9

I punteggi sopra assegnati dalla Commissione all'elemento B " Pregio tecnico del progetto nella chiarezza, completezza e sintesi espositiva dell'offerta tecnica" vengono automaticamente trasformati in coefficienti da zero ad uno e moltiplicati per i corrispondenti sub-punteggi sulla base della seguente formula (si precisa che saranno utilizzati 4 decimali, l'ultimo dei quali arrotondato per difetto o per eccesso all'unità inferiore o superiore) indicata alla lettera A del bando di gara Prot. n. 13945/2/2008 del 06/03/2014 come segue:

$$3 * h(i) / h(\max)$$

CRITERIO B(i)			
ditta	giudizio commissione (1-10) h(i)	h(i)/h(max)	punteggio: 3*h(i)/h(max)

UNIECO	7	0,78	2,3333
IEMBO- CAMAR	8	0,89	2,6667
CFC	9	1,00	3,0000

La Commissione, a questo punto, riepiloga nel seguente prospetto sintetico i punteggi analitici attribuiti alle 3 Ditte ammesse.

Il punteggio complessivo relativo alle offerte tecniche è il seguente:

PUNTEGGIO TOTALE:

RIEPILOGO PUNTEGGI										
	PUNTEGGIO PREGIO TECNICO DELLE MIGLIORIE GRATUITE (MAX 62 PUNTI)							A	B	TOT A+B
	a(i)	b(i)	c(i)	d(i)	e(i)	f(i)	g(i)		h(i)	
Punteggio massimo attribuibile	22,00	16,00	8,00	6,00	4,00	4,00	2,00	62	3	65
Unieco Soc. Coop.va	19,5556	16,0000	8,0000	4,5000	3,1111	4,0000	2,0000	57,1667	2,3333	59,5000
- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.l	22,0000	16,0000	7,0000	4,5000	2,6667	4,0000	1,7778	57,9444	2,6667	60,6111
C.F.C - Consorzio fra Costruttori	19,5556	12,0000	6,0000	6,0000	4,0000	4,0000	1,7778	53,3333	3,0000	56,3333

Alle ore 12,45 il Presidente dichiara conclusi i lavori e scioglie la seduta, disponendo che tutta la documentazione di gara, escluso il plico contenente le buste C), sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto nell'ufficio della titolare di posizione organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti, sotto la stretta vigilanza della stessa, e informa che la Commissione si riunirà nuovamente in seduta pubblica il giorno 20/05/2014 alle ore 9.00, presso la Sede dell'U.O. Appalti e Contratti (C.so Garibaldi n. 26), per comunicare i punteggi attribuiti agli elaborati tecnici delle n. 3 ditte partecipanti ammesse e proseguire con le operazioni di gara.

IL PRESIDENTE DELLA GARA
f.to (Arch. Francesca Guatteri)

I MEMBRI
f.to (Ing. Francesco Vasirani)

f.to (Geom. Manuela Guidetti)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to (Dott.ssa Silvia Signorelli)

==°==

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA
indetta sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006.

==°==

SESTA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 20 del mese di maggio dell'anno duemilaquattordici, alle ore 9,20 in Reggio Emilia, presso la Sede dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia (Corso Garibaldi, n. 26) - secondo piano, viene esperita la gara per l'appalto dei lavori di "Realizzazione della Variante di Ponterosso in Comune di Castelnovo né Monti – 2° Stralcio – 2° lotto", con cessione della proprietà di un bene immobile in sostituzione parziale del prezzo, per un importo a base d'asta di Euro 2.575.000,00 (IVA esclusa), di cui Euro 50.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Castelnovo né Monti (RE).

Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 128 del 20.02.2014.

Codice Identificativo Gara (CIG): 5636637BFD

Codice Unico di Progetto (CUP): C91B13000100003

La Commissione di gara è presieduta dall'Arch. Francesca Guatteri, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e funzionario tecnico del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia; lo stesso, ai sensi dell'art. 84 comma 2 del D.Lgs 163/2006, ha provveduto alla nomina degli altri componenti della Commissione, con atto Prot. n.24386/2/2008 del 16/04/2014, nelle persone dei Signori:

Geom. Manuela Guidetti, Funzionario Tecnico in servizio presso l'U.O. Infrastrutture e Progettazione Edilizia	Membro
Ing. Francesco Vasirani, Funzionario Tecnico in servizio presso il Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia	Membro
Dott.ssa Silvia Signorelli, Titolare di Posizione Organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti	Segretario

Sono presenti i Signori:

- Mario Ughini e Giorgio Fornaciari per conto di UNIECO Soc. Coop.va di Reggio Emilia (RE);
- Carmine Iembo e Elena Iembo per conto di IEMBO MICHELE Srl di Noceto (PR).
- Erman Bolzoni per conto di C.F.C. Consorzio fra Costruttori di Reggio Emilia

Assiste ai lavori la Signora Donatella Oliva, Istruttore Direttivo Amministrativo dell'U.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente rende noti i punteggi complessivi attribuiti agli elaborati tecnici delle n. 3 Ditte partecipanti ammesse, definiti e assegnati nel corso delle sedute riservate, precedentemente effettuate, e così concludenti:

PUNTEGGIO TOTALE:

RIEPILOGO PUNTEGGIO PROPOSTO				TOTALE
N.	DITTA	A PUNTEGGIO PREGIO MIGLIORIE (MAX 62 PUNTI)	B PREGIO DEL- L'OFFERTA TECNICA (MAX 3 PUNTI)	PUNTEGGIO A + B (MINIMO 38 SU 65)
1	ATI costituita da Iembo Michele srl- Capogruppo e CAMAR Mandante	57,9444	2,6667	60,6111
2	C.F.C. Consorzio fra Costruttori	53,3333	3,0000	56,3333
3	UNIECO Soc. Coop.	57,1667	2,3333	59,5000

La Commissione in seguito alla valutazione dell'offerta tecnica rispetto ai parametri relativi alla qualità, di cui ai criteri A e B del Bando di gara Prot. n. 13945/2/2008 del 06/03/2014, rileva che tutte le n. 3 Ditte partecipanti hanno raggiunto (e superato) il punteggio minimo di 38 su 65 indicato dal bando stesso. La Commissione, pertanto, ammette le n. 3 Ditte partecipanti al prosieguo della gara.

Il Presidente, verificato che il plico contenente le offerte "economiche" (Busta C) e le offerte per l'acquisto di immobile (Busta D) delle Ditte partecipanti alla gara risulta sigillato, procede all'apertura dello stesso e quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (Busta C) suddivise in: C1 - Offerta economica - C2 - Offerta tempo delle n. 3 Ditte partecipanti e inizia a dare lettura delle offerte tempo che risultano essere le seguenti:

N.	DITTA	OFFERTA TEMPI: riduzione del tempo di realizzazione dell'opera - giorni
1	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	90
2	C.F.C. - Consorzio fra Costruttori	90
3	Unieco Soc. Coop.va	90

Si procede al calcolo del punteggio da attribuire relativo all'elemento "Riduzione del tempo di realizzazione dell'opera", utilizzando la formula indicata alla lettera D (tempo) del bando di gara Prot. n. 13945/2/2008 del 6/03/2014 come segue:

D) Tempo D(i) (punti max 5)

Relativamente alla “**Riduzione del tempo di realizzazione dell’opera**”, il concorrente dovrà indicare il numero dei giorni di anticipo per la conclusione delle opere rispetto al periodo assegnato nel cronoprogramma di progetto.

$$D(i) = 5 \cdot l(i) / l(\max)$$

dove:

l(i) è il numero di giorni di anticipo indicato nell’i-esima offerta;

l(max) è il numero di giorni di anticipo massimo offerto (più vantaggioso per la stazione appaltante).

N.	DITTA	OFFERTA TEMPI: punteggio ottenuto
1	Unieco Soc. Coop.va	5
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	5
3	C.F.C. - Consorzio fra Costruttori	5

Il Presidente procede poi a dare lettura delle offerte economiche che risultano essere le seguenti:

N.	DITTA	RIBASSO % OFFERTO
1	Unieco Soc. Coop.va	22,339
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	13,312
3	C.F.C. - Consorzio fra Costruttori	10,23

Successivamente si procede al calcolo del punteggio da attribuire relativo all'elemento prezzo, utilizzando la formula indicata alla lettera C (prezzo) del bando di gara prot n. Prot. n. 13945/2/2008 del 6/03/2014 come segue:

C) Prezzo C(i) (punti max 30)

Il punteggio relativo al “**Prezzo**”, relativamente all’elemento di tipo quantitativo, offerto sarà determinato sulla base della formula seguente:

$$C(i) = 30 * i(i) / i(\max)$$

dove:

$i(i)$ è il ribasso indicato nell' i -esima offerta;

$i(\max)$ è il ribasso massimo offerto (più vantaggioso per la stazione appaltante).

Quindi, al ribasso massimo saranno attribuiti punti 30; alle altre offerte economiche, saranno attribuiti i punteggi in modo proporzionale, secondo la formula sopra riportata.

N.	DITTA	Punteggio offerta economica
1	Unieco Soc. Coop.va	30,000000
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	17,877255
3	C.F.C. - Consorzio fra Costruttori	13,738305

Il Presidente procede, infine, all'apertura delle buste contenenti le offerte per l'acquisto di immobile (Busta D) e da lettura dei rialzi presentati sull'importo indicato nel bando di gara pari a euro 172.500,00:

N.	DITTA	OFFERTA PER ACQUISTO IMMOBILE % DI RIALZO
1	Unieco Soc. Coop.va	5%
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	60%
3	C.F.C. - Consorzio fra Costruttori	5%

Sulla base dei rialzi presentati la Commissione, come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto all'art. 19, pag 32, richiamato nel Bando di gara ai paragrafi 9.1, 9.2, 9.3 e 10.1, e come ribadito nelle comunicazioni ai partecipanti, avvenute in data 4 aprile 2014, procede a trasformare in valore assoluto i rialzi stessi e si ottiene il seguente quadro riepilogativo:

N.	DITTA	OFFERTA PER ACQUISTO IMMOBILE VALORE ASSOLUTO
1	Unieco Soc. Coop.va	Euro 181.125,00
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	Euro 276.000,00

3	C.F.C. - Consorzio fra Costruttori	Euro 181.125,00
---	------------------------------------	-----------------

Si procede quindi al calcolo del punteggio da attribuire relativo all'elemento "Acquisto di immobile", utilizzando la formula indicata all'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto, al comma 3.4 del punto **PROCEDURA DI SELEZIONE DELLE OFFERTE**, nello specifico caso di offerta riguardante l'esecuzione dei lavori congiunta all'acquisizione dell'immobile, come segue:

Al prezzo massimo offerto per l'immobile, verrà attribuito un punteggio massimo di 15 punti; alle altre offerte economiche, saranno attribuiti i punteggi in modo proporzionale, applicando la formula seguente:

$$P = \frac{Vo \times 15}{Vm}$$

Dove

P = punteggio da attribuire al concorrente oggetto di valutazione;

Vm = valore massimo offerto per l'acquisto dell'immobile;

Vo = valore offerto per l'acquisto dell'immobile dal concorrente oggetto di valutazione.

N.	DITTA	PUNTEGGIO PER IMMOBILE
1	Unieco Soc. Coop.va	9,84
2	- Iembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	15,00
3	C.F.C. - Consorzio fra Costruttori	9,84

Si procede infine al calcolo dei punteggi complessivi da assegnare alle n. 3 ditte concorrenti, sommando i punteggi attribuiti all'offerta tecnica con quelli attribuiti all'offerta economica e all'offerta per l'acquisto di immobile.

N.	DITTA	A PUNTEGGIO PREGIO MIGLIORIE (MAX 62 PUNTI)	B PREGIO DELL'OFFER TA TECNICA (MAX 3 PUNTI)	C PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA (MAX 30 PUNTI)	D PUNTEGGIO OFFERTA TEMPI (MAX 5 PUNTI)	PUNTEGGIO PER IMMOBILE (MAX 15 PUNTI)	PUNTEGGIO TOTALE
1	Unieco Soc. Coop.va	57,1667	2,3333	30,0000	5,0000	9,84	104,34

2	- lembo Michele Srl - C.A.M.A.R. Soc.	57,9444	2,6667	17,877255	5,0000	15,00	98,49
3	C.F.C. - Consorzio fra Costruttori	53,3333	3,0000	13,738305	5,0000	9,84	84,92

La Commissione, preso atto dei risultati sopra riportati, procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto relativo ai lavori di "realizzazione della variante di Ponterosso in Comune di Castelnuovo né Monti (RE) – Secondo Stralcio- 2° Lotto, con cessione della proprietà di un bene immobile in sostituzione parziale del prezzo, dell'importo di € 3.452.420,00 di cui a base d'asta € 2.575.000,00 compresi € 50.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso (CIG): 5636637BFD - CUP C91B13000100003) alla Ditta Unieco Soc. Cooperativa, via Meuccio Ruini, 10 - - 42124 Reggio Emilia - C.F. e P.I. 00301010351, quale concorrente che ha riportato il punteggio complessivo più elevato, pari a 104,34 su 115.

Alle ore 9.55 il sig. Carmine lembo, rappresentante dell'ATI lembo Michele Srl- C.A.M.A.R. Soc Coop. contesta l'applicazione della formula di attribuzione del punteggio riferita all'offerta per l'Immobile.

Il Presidente della Commissione ribadisce la coerenza della medesima rispetto a quanto scritto sul Capitolato Speciale d'Appalto, richiamata dal bando di gara.

Il Presidente:

- dichiara espressamente che l'aggiudicazione provvisoria disposta tramite il presente verbale, mentre vincola fin d'ora l'Impresa aggiudicataria alla stipulazione del contratto, fatta salva la facoltà per la medesima di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di duecentosettanta giorni dalla data di svolgimento della gara, determina per la Amministrazione la attivazione della fase procedimentale di verifica prodromica alla aggiudicazione definitiva e, conseguentemente, vincolerà la Provincia alla stipulazione del contratto soltanto se ed in quanto sarà confermata dalla determinazione dirigenziale, esecutiva, di aggiudicazione definitiva dell'appalto;

- dà atto che l'Impresa aggiudicataria provvisoria ha dichiarato di voler subappaltare i seguenti lavori:

- CAT. OS21
- *Fondazioni speciali, pali trivellati e tiranti;*
- *opere in c.a.; muri di sostegno speciali, ancoraggi;*
- *pozzetti;*
- *casserature;*

- CAT. OG3;
- *noli a caldo;*
- *demolizioni;*
- *scavi e movimenti di materie e rilavati*
- *opere in c.a.;*
- *strutture prefabbricate in c.a.;*
- *giunti ed appoggi;*
- *sottofondi e pavimentazioni stradali;*
- *impermeabilizzazioni;*

- *opere da fabbro e carpenteria metallica;*
- *sistemazioni esterne scarichi, fognature, pozzetti e cavidotti;*
- *cordonati e cunette;*
- *barriere stradali;*
- *segnaletica stradale;*
- *opere a verde;*
- *illuminazione pubblica ed impianti elettrici;*
- *rivestimenti;*

La Commissione dispone, infine, che il presente verbale venga inviato all'esame del Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia per l'attuazione delle verifiche di rito e la successiva determinazione in ordine alla aggiudicazione definitiva.

Alle ore 10.15 i presenti escono dalla sala.

Successivamente il Presidente precisa che l'offerta medesima è soggetta alla verifica obbligatoria dell'anomalia, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06, considerando che sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi a tutti gli altri elementi di valutazione sono superiori a quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti e avoca a se, in quanto Responsabile Unico del Procedimento, la verifica medesima (vedi Adunanza Plenaria CdS n. 36 del 29 novembre 2012).

Essendo terminata la procedura aperta, il Presidente dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta e dispone che tutta la documentazione di gara sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto nell'ufficio della titolare di posizione organizzativa dell'U.O. Appalti e Contratti.

==°==

IL PRESIDENTE DELLA GARA
f.to (Arch. Francesca Guatteri)

I MEMBRI
f.to (Ing. Francesco Vasirani)

f.to (Geom. Manuela Guidetti)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
f.to (Dott.ssa Silvia Signorelli)