

SERVIZIO UNITÀ AMMINISTRATIVA SPECIALE PER IL PNRR E GLI INVESTIMENTI

Oggetto: SUA: affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo, comprendente piscina comunale scoperta, campo da tennis e campo polivalente, nel comune di Bagnolo in Piano (RE), per il periodo 01/05/2022 – 30/04/2037 (CIG: 9073452176).

Il Dirigente del Servizio

Vista la concessione in oggetto;

Atteso che è stata ultimata la relativa procedura di gara, svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto dell'Unione Terra di Mezzo, tramite la piattaforma telematica regionale SATER, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 164 del D.Lgs. 50/2016, di seguito "Codice", e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice medesimo, per un valore a base d'asta, rappresentato dal corrispettivo annuo che l'Unione predetta corrisponderà al concessionario, ai fini dell'equilibrio economico-finanziario, di € 20.000,00 (IVA esclusa), rivalutabile, tenuto conto che il valore stimato complessivo della concessione è pari ad € 2.106.883,00 (IVA esclusa);

trasmette,

quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il verbale di gara redatto nelle date del 1, 8 e 23 (3 sedute) marzo 2022, dal quale risulta che la proposta di aggiudicazione è stata disposta a favore del costituendo RTI composto da KINEMA SRL UNIPERSONALE (mandataria) con sede legale in Via Tamburini n. 5 a Reggio Emilia (RE) – C.F./P.I. 02623920358 e da ZUCCAGIALLA SOCIETA' COOPERATIVA SPORTIVA DILETTANTISTICA (mandante) con sede legale in Via A. Frank n. 6 a Bagnolo in Piano (RE) – C.F. 91003390357 – P.I. 01386650350, quale unico concorrente che ha conseguito il punteggio massimo, pari a 100/100 punti, ed ha offerto un ribasso del 12,5 % sul valore a base d'asta;

propone

di procedere all'aggiudicazione definitiva non efficace al suddetto raggruppamento, per un corrispettivo annuo pari ad € 17.500,00 (IVA esclusa);

attesta

che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che:

- qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento all'Unione Terra di Mezzo, ai fini della stipula del relativo contratto;
- qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento all'Unione predetta, per le determinazioni del caso.

F.to Stefano Tagliavini