

Comune	Indirizzo	N.	Destinazione	F.	M.	S.	Rendita	Cat.	Coeff.	Valore Cat.	costo di acquisto/costruzione	manutenzioni capitalizzate	nuovo valore totale in inventario	vecchio valore in inventario	differenza (per centro)	valore fabbricato (80%del valore iniziale + 100% manutenzioni)	terreno (20% valore iniziale)
Reggio Emilia	Via Col di Lana	25 - int.4	Appartamento	124	199	3	372,81	A/3	160	59.649,60		3.724,64	63.374,24	193.581,96	104.487,80	51.444,32	11.929,92
Reggio Emilia	Via Col di Lana	25 - int.4	Appartamento	124	199	4	406,71	A/3	160	65.073,60		3.724,64	68.798,24			55.783,52	13.014,72
Reggio Emilia	Via Col di Lana	27 - int.2	Appartamento	124	200	2	372,81	A/3	160	59.649,60		3.724,64	63.374,24			51.444,32	11.929,92
Reggio Emilia	Via Col di Lana	27 - int.6	Appartamento	124	200	6	372,81	A/3	160	59.649,60		3.724,64	63.374,24			51.444,32	11.929,92
Reggio Emilia	Via Col di Lana	27	Garage	124	351	1	61,17	C/6	160	9.787,20		-	9.787,20			7.829,76	1.957,44
Reggio Emilia	Via Col di Lana	27	Garage	124	351	3	61,17	C/6	160	9.787,20		-	9.787,20			7.829,76	1.957,44
Reggio Emilia	Via Col di Lana	27	Garage	124	352	1	61,17	C/6	160	9.787,20		-	9.787,20			7.829,76	1.957,44
Reggio Emilia	Via Col di Lana	27	Garage	124	352	6	61,17	C/6	160	9.787,20		-	9.787,20			7.829,76	1.957,44
Ramiseto	Via Monte Grande	6	Casa Appoggio	33	189	2	468,53	A/3	160	74.964,80		23.200,00	98.164,80	96.152,36	2.012,44	83.171,84	14.992,96
Brescello	Via della Cisa	15	Ex casa cantoniera	14	51	1	298,25	A/3	160	47.720,00			47.720,00	-	95.440,00	38.176,00	9.544,00
Brescello	Via della Cisa	15	Ex casa cantoniera	14	51	2	298,25	A/3	160	47.720,00			47.720,00	-		38.176,00	9.544,00
Reggio Emilia	Viale Martiri Bettola	6	Ex casa cantoniera	169	167	1	875,78	A/2	160	140.124,80			140.124,80	-	157.825,60	112.099,84	28.024,96
Reggio Emilia	Viale Martiri Bettola	6	Ex casa cantoniera	169	167	2	110,63	C/6	160	17.700,80			17.700,80	-		14.160,64	3.540,16
Baiso	Via Carnione	1	Ex casa cantoniera	68	15	3	138,29	A/4	160	22.126,40			22.126,40	-	109.828,80	17.701,12	4.425,28
Baiso	Via Carnione	1	Ex casa cantoniera	68	15	4	165,94	A/4	160	26.550,40			26.550,40	-		21.240,32	5.310,08
Baiso	Via Carnione	1	Ex casa cantoniera	68	15	5	96,80	A/4	160	15.488,00			15.488,00	-		12.390,40	3.097,60
Baiso	Via Carnione	1	Ex casa cantoniera	68	13		98,31	C/6	160	15.729,60			15.729,60	-		12.583,68	3.145,92
Baiso	Via Carnione	1	Ex casa cantoniera	68	14	4	187,09	C/2	160	29.934,40			29.934,40	-		23.947,52	5.986,88
Cadelbosco Sopra	Via Dante Alighieri	10	Ex casa cantoniera	46	524		20,87	C/2	160	3.339,20			3.339,20	-	139.856,00	2.671,36	667,84
Cadelbosco Sopra	Via Dante Alighieri	10	Ex casa cantoniera	46	190	4	238,60	A/3	160	38.176,00			38.176,00	-		30.540,80	7.635,20
Cadelbosco Sopra	Via Dante Alighieri	10	Ex casa cantoniera	46	523		62,48	C/6	160	9.996,80			9.996,80	-		7.997,44	1.999,36
Cadelbosco Sopra	Via Dante Alighieri	10	Ex casa cantoniera	46	199	6	45,12	C/6	160	7.219,20			7.219,20	-		5.775,36	1.443,84
Cadelbosco Sopra	Via Dante Alighieri	10	Ex casa cantoniera	46	190	3	268,43	A/3	160	42.948,80			42.948,80	-		34.359,04	8.589,76
Cadelbosco Sopra	Via Dante Alighieri	10	Ex casa cantoniera	46	190	4	238,60	A/3	160	38.176,00			38.176,00	-		30.540,80	7.635,20
Canossa	Località Selvapiana	sn	Tempietto del Petrarca	20	79		124,46	A/4	160	19.913,60		13.999,20	33.912,80	66.718,97	-32.806,17	29.930,08	3.982,72
Gattatico	Via Fratelli cervi	9	Museo Cervi	28	88	2	3.788,94	B/5	140	530.451,60		172.006,65	702.458,25	572.744,61	245.500,84	596.367,93	106.090,32
Gattatico	Via Fratelli cervi	9	Museo Cervi	28	88	1	596,50	A/3	160	95.440,00		-	95.440,00			76.352,00	19.088,00
Gattatico	Via Fratelli cervi	9	Museo Cervi	28	88	3	127,17	C/6	160	20.347,20		-	20.347,20			16.277,76	4.069,44
Gattatico	Via Fratelli cervi	9	Museo Cervi	28	185		3.465,74	B/7	140	485.203,60	899.930,81		899.930,81	899.930,81		719.944,64	179.986,16
Gattatico	Via Fratelli cervi	9	Museo Cervi	28	123	1	9,77	D/1	60	586,20	1.087,25		1.087,25	1.087,25		869,80	217,45
Reggio Emilia	Corso G. Garibaldi	29	Palazzo Magnani	133	429	16	1.626,84	B/4	140	227.757,60	1.566.832,15		1.566.832,15	3.133.664,30	0,00	1.253.465,72	313.366,43
Reggio Emilia	Corso G. Garibaldi	29	Palazzo Magnani	133	429	17	1.626,84	B/6	140	227.757,60	1.566.832,15		1.566.832,15			1.253.465,72	313.366,43
Campegine	Via Aldo Moro	10	Centro Operativo	12	180	5	357,90	A/3	160	57.264,00			57.264,00	-	112.083,20	45.811,20	11.452,80
Campegine	Via Aldo Moro	10	Centro Operativo - pertinenze	12	180	6	107,86	C/2	160	17.257,60			17.257,60	-		13.806,08	3.451,52
Campegine	Via Aldo Moro	10	Centro Operativo - pertinenze	12	478	1	202,87	C/2	160	32.459,20			32.459,20	-		25.967,36	6.491,84
Campegine	Via Aldo Moro	10	Centro Operativo - pertinenze	12	478	2	31,89	C/6	160	5.102,40			5.102,40	-		4.081,92	1.020,48
Ramiseto	Via Guido Baisi		Centro Operativo	28	578	1	488,05	C/2	160	78.088,00		-	78.088,00	30.725,19	47.362,81	62.470,40	15.617,60
Reggio Emilia	Via dei Gonzaga	219	Centro Operativo	20	312	1	308,57	C/6	160	49.371,20			49.371,20	-	49.371,20	39.496,96	9.874,24
Reggio Emilia	Via Manicardi	1	Magazzino caccia e pesca	113	209		264,20	C/2	160	42.272,00		-	42.272,00	69.019,87	-26.747,87	33.817,60	8.454,40
Reggio Emilia	Via Cesare Lombroso	3	Ex Car	178	128	2	455,51	A/3	160	72.881,60		-	72.881,60	1.286.284,37	3.215.747,63	58.305,28	14.576,32
Reggio Emilia	Via Cesare Lombroso	3	Ex Car	178	128	3	314,53	A/10	80	25.162,40		-	25.162,40	-		20.129,92	5.032,48
Reggio Emilia	Via Cesare Lombroso	3	Ex Car	178	128	4	427,05	A/3	160	68.328,00		-	68.328,00	-		54.662,40	13.665,60
Reggio Emilia	Via Cesare Lombroso	3	Ex Car	178	128	5	56.561,40	D/7	60	3.393.684,00		-	3.393.684,00			2.714.947,20	678.736,80
Reggio Emilia	Via Cesare Lombroso	3	Magazzino	178	128	7	15.699,60	D/7	60	941.976,00		-	941.976,00	-		753.580,80	188.395,20
Quattro Castella	Via G. Verdi	23	Parco di Roncolo	26	342	6	844,60	A/10	80	67.568,00		-	67.568,00	103.092,82	61.542,38	54.054,40	13.513,60
Quattro Castella	Via G. Verdi	23	Alloggio Parco di Roncolo	26	342	7	553,13	A/2	160	88.500,80		3.672,00	92.172,80			74.472,64	17.700,16
Quattro Castella	Via G. Verdi	23	Pertinenza	26	342	4	30,59	C/6	160	4.894,40		-	4.894,40			3.915,52	978,88
Vezzano Crostolo	Strada Statale 63		Parco Vezzano	19	162	1	206,93	B/6	140	28.970,20		-	28.970,20	285.213,01	-139.785,46	23.176,16	5.794,04
Vezzano Crostolo	Strada Statale 63		Alloggio Parco La Pinetina	19	162	2	203,90	A/3	160	32.624,00		43.909,20	76.533,20			70.008,40	6.524,80
Vezzano Crostolo	Strada Statale 63		Bar	19	248		526,33	C/1	55	28.948,15		-	28.948,15	-		23.158,52	5.789,63
Vezzano Crostolo	Strada Statale 63		Pertinenza	19	162	3	68,60	C/6	160	10.976,00		-	10.976,00	-		8.780,80	2.195,20
Reggio Emilia	Corso G. Garibaldi	59	Uffici	133	321	9	29.598,70	B/4	140	4.143.818,00		1.555.766,32	5.699.584,32	8.655.706,91	-1.843.560,59	4.870.820,72	828.763,60
Reggio Emilia	Corso G. Garibaldi	59	Uffici	133	321	7	488,05	A/3	160	78.088,00		-	78.088,00	-		62.470,40	15.617,60
Reggio Emilia	Corso G. Garibaldi	59	Uffici	133	321	8	7.389,10	B/4	140	1.034.474,00		-	1.034.474,00	-		827.579,20	206.894,80
Reggio Emilia	Piazza Gioberti	4	Uffici	133	236	1	12.771,50	B/4	140	1.788.010,00		264.274,51	2.052.284,51	1.527.367,78	524.916,73	1.694.682,51	357.602,00
Reggio Emilia	Corso G. Garibaldi	26	Uffici	133	462	6	10.158,00	B/4	140	1.422.120,00		175.790,00	1.597.910,00	1.206.077,31	391.832,69	1.313.486,00	284.424,00
Reggio Emilia	Piazza S. Giovanni	2-4	Palazzo Trivelli	133	367	20	14.973,42	B/4	140	2.096.278,80		225.240,26	2.321.519,06	2.833.460,68	-511.941,62	1.902.263,30	419.255,76
Reggio Emilia	Via Gorizia	49	Villa Ottavi	130	75		4.251,47	A/8	160	680.235,20		82.662,31	762.897,51	598.943,99	163.953,52	626.850,47	136.047,04
Reggio Emilia	Corso Cairoli	8	Caserma Carabinieri	133	97	4	18.433,42	B/1	140	2.580.678,80		872.444,28	3.453.123,08	3.792.022,09	226.590,59	2.936.987,32	516.135,76

Reggio Emilia	Corso Cairoli	8	Alloggi Caserma	133	97	5	898,83	A/2	160	143.812,80		143.812,80			115.050,24	28.762,56	
Reggio Emilia	Corso Cairoli	8	Alloggi Caserma	133	97	6	1.789,53	A/2	160	286.324,80	-	286.324,80			229.059,84	57.264,96	
Reggio Emilia	Corso Cairoli	8	Alloggi Caserma	133	97	7	845,95	A/2	160	135.352,00	-	135.352,00			108.281,60	27.070,40	
Carpineti	Via Francesco Crispi	24	Caserma Carabinieri	35	507	1	744,91	B/1	140	104.287,40	12.564,01	116.851,41	136.692,29	59.010,32	95.993,93	20.857,48	
Carpineti	Via Francesco Crispi	24	Abitazione Caserma	35	507	2	387,73	A/2	160	62.036,80	-	62.036,80	-		49.629,44	12.407,36	
Carpineti	Via Francesco Crispi	24	Garage Caserma	35	507	3	105,09	C/6	160	16.814,40	-	16.814,40	-		13.451,52	3.362,88	
Villa Minozzo	Piazza della Pace	11	Caserma Carabinieri	36	275	3	714,85	B/1	140	100.079,00	129.920,42	229.999,42	263.090,66	15.843,16	209.983,62	20.015,80	
Villa Minozzo	Piazza della Pace	11	Alloggio Caserma	36	275	4	305,84	A/3	160	48.934,40	-	48.934,40	-		39.147,52	9.786,88	
Castelnovo Monti	Via Impastato	3	Scuola	51	5	1	20.776,06	B/5	140	2.908.648,40	254.340,35	3.162.988,75	5.718.481,72	398.420,13	2.581.259,07	581.729,68	
Castelnovo Monti	Via Impastato	3	Palestra	51	566		4.395,17	C/4	140	615.323,80	100.100,00	715.423,80	196.614,70		592.359,04	123.064,76	
Castelnovo Monti	Via Impastato	3	Ampliamento scuola	51	849		17.393,60	B/5	140	2.435.104,00	197.983,61	2.633.087,61	197.983,61		2.146.066,81	487.020,80	
Correggio	Via Prati	2	Scuola Einaudi compreso parte ampliame	35	137	3	33.774,93	B/5	140	4.728.490,20	45.204,00	4.773.694,20	2.797.694,43	-1.450.597,43	3.827.996,16	945.698,04	
Correggio	Via Prati	2	Ampliamento scuola	23	351		11.182,90	B/5	140	1.565.606,00		1.565.606,00	5.560.837,00		1.252.484,80	313.121,20	
Correggio	Via Pio la Torre	13	Serre	56	734		4.061,67	B/5	140	568.633,80		568.633,80	-		454.907,04	113.726,76	
Guastalla	Via Sacco e Vanzetti	1	Scuola	20	224	1	50.708,49	B/5	140	7.099.188,60	766.606,20	7.865.794,80	9.265.907,53	-2.842.697,85	6.445.957,08	1.419.837,72	
Guastalla	Via Sacco e Vanzetti	3	Prefabbricato scuola	20	379		2.399,43	B/5	140	335.920,20	-	335.920,20	-		268.736,16	67.184,04	
Guastalla	Via Sacco e Vanzetti	1	Scuola	20	427	1	4.691,81	B/5	140	656.853,40	1.105.555,04	1.105.555,04	1.105.555,04		884.444,03	221.111,01	
Guastalla	Via Sacco e Vanzetti	1	Ampliamento scuola	20	224	2	9.624,09	B/5	140	1.347.372,60	1.955.914,81	1.955.914,81	1.955.914,81		1.564.731,85	391.182,96	
Guastalla	Via S. Allende	2	Scuola e officine	20	466	1	3.944,77	B/5	140	552.267,80	-	552.267,80	2.330.773,12		441.814,24	110.453,56	
Montecchio Emilia	Strada Sant'Illario	28/C	Scuola	12	303	1	46.171,08	B/5	140	6.463.951,20	858.047,63	7.321.998,83	6.740.521,63	581.477,20	6.029.208,59	1.292.790,24	
Novellara	Via della Costituzione	2	Scuola								694.513,82	694.513,82	694.513,82		555.611,06	138.902,76	
Reggio Emilia	Via Cialdini	1	ex Scuola (casetta)	154	140	3	3.900,35	B/5	140	546.049,00		546.049,00	329.192,84	216.856,16	436.839,20	109.209,80	
Reggio Emilia	Via Filippo Re	6	Scuola	125	87	1	24.673,74	B/5	140	3.454.323,60	354.220,40	3.808.544,00	1.186.563,23	1.819.424,53	3.117.679,28	690.864,72	
Reggio Emilia	Via Filippo Re	6	Alloggio custode scuola	125	87	2	368,75	A/3	160	59.000,00	-	59.000,00	-		47.200,00	11.800,00	
Reggio Emilia	Via Filippo Re	8/A	Scuola	125	88	3	43.516,88	B/5	140	6.092.363,20	186.383,70	6.278.746,90	8.327.787,14		5.060.274,26	1.218.472,64	
Reggio Emilia	Via Filippo Re	8/A	Alloggio custode scuola	125	88	4	460,94	A/3	160	73.750,40	-	73.750,40	-		59.000,32	14.750,08	
Reggio Emilia	Via Filippo Re	8/B	Palestra	125	405		7.955,24	C/4	140	1.113.733,60	0,99	1.113.734,59	0,99		890.987,87	222.746,72	
Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli	41	Scuola	150	19	3	10.276,74	B/5	140	1.438.743,60	545.647,44	1.984.391,04	10.471.241,27	905.049,37	1.696.642,32	287.748,72	
Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli	41	Scuola	150	14	6	8.742,63	B/5	140	1.223.968,20		1.223.968,20			979.174,56	244.793,64	
Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli	41	Scuola	150	14	3	338,93	A/3	160	54.228,80	-	54.228,80	-		43.383,04	10.845,76	
Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli	41	Scuola	150	13-26-28-2		64.227,59	B/5	140	8.991.862,60	552.445,60	9.544.308,20	2.050.217,85		7.745.935,68	1.798.372,52	
Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli	41	Villetta a schiera (4)	150	16		1.898,00	A/3	160	303.680,00	68.406,23	372.086,23	115.454,82		311.350,23	60.736,00	
Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli	41	Museo scuola	150	56		1.207,11	B/5	140	168.995,40		168.995,40			135.196,32	33.799,08	
Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli	41	Ampliamento II e III lotto scuola	150	55		3.676,66	B/5	140	514.732,40		514.732,40	320.746,96		411.785,92	102.946,48	
Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli	41	Ampliamento scuola	150	19	4	11.104,80	B/5	140	1.554.672,00	2.286.650,38	2.286.650,38	2.286.650,38		1.829.320,30	457.330,08	
Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli	41	Nuovo fabbricato in costruzione												0,00	0,00	
Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli	41	Prefabbricato scuola												0,00	0,00	
Reggio Emilia	Via Makallè	10	Scuola	112	58	1	131.542,91	B/5	140	18.416.007,40	1.209.634,00	19.625.641,40	23.836.960,90	5.702.646,30	15.942.439,92	3.683.201,48	
Reggio Emilia	Via Makallè	10	Prefabbricato scuola	112	269		3.805,18	B/5	140	532.725,20	63.791,77	596.516,97	63.791,77		489.971,93	106.545,04	
Reggio Emilia	Via Makallè	12	Scuola	112	59		33.656,88	B/5	140	4.711.963,20	899.219,26	5.611.182,46	6.098.655,11		4.668.789,82	942.392,64	
Reggio Emilia	Via Makallè	12	Prefabbricato scuola "bunker"	112	177		6.622,06	B/5	140	927.088,40	-	927.088,40	242.437,28		741.670,72	185.417,68	
Reggio Emilia	Via Makallè	12	Ampliamento scuola	112	255		12.199,66	B/5	140	1.707.952,40		1.707.952,40	330.601,01		1.366.361,92	341.590,48	
Reggio Emilia	Via Makallè	12	Prefabbricato scuola												0,00	0,00	
Reggio Emilia	Via Makallè	18	Edificio Piramide scuola	111	506		1.536,00	B/5	140	215.040,00		215.040,00	-		172.032,00	43.008,00	
Reggio Emilia	Via Makallè	18	Scuola	112	176		49.548,67	B/5	140	6.936.813,80	479.209,97	7.416.023,77	9.668.356,37		6.028.661,01	1.387.362,76	
Reggio Emilia	Via Makallè	18	Palestra	112	175		29.395,92	B/5	140	4.115.428,80		4.115.428,80			3.292.343,04	823.085,76	
Reggio Emilia	Via Makallè	14	Locale aule scuola	112	207		3.837,71	B/5	140	537.279,40	758.967,50	1.296.246,90	1.139.495,96		1.188.791,02	107.455,88	
Reggio Emilia	Via Makallè	14	Scuola	112	162		39.798,74	B/5	140	5.571.823,60	539.130,49	6.110.954,09	539.130,49		4.996.589,37	1.114.364,72	
Reggio Emilia	Via XX Settembre	5	Scuola	109	210		56.506,61	B/5	140	7.910.925,40	465.795,23	8.376.720,63	6.640.670,74	1.736.049,89	6.794.535,55	1.582.185,08	
Reggio Emilia	Via XX Settembre	5	Palestra								1.320.711,47	1.320.711,47	1.320.711,47		1.056.569,18	264.142,29	
Reggio Emilia	Via Amendola	2	Universita "Buccola"	177	5	1	16.525,95	B/5	140	2.313.633,00	4.288.163,97	4.288.163,97	4.288.163,97		3.430.531,18	857.632,79	
Reggio Emilia	Via Amendola	2	Universita "Livi"	158	60	1	11.442,08	B/5	140	1.601.891,20	2.757.665,62	2.757.665,62	2.757.665,62		2.206.132,50	551.533,12	
Reggio Emilia	Via Amendola	2	Universita "Tamburini"	177	6	1	9.672,89	B/5	140	1.354.204,60	2.742.561,54	2.742.561,54	2.742.561,54		2.194.049,23	548.512,31	
Reggio Emilia	Via Amendola	2	Universita "Besta"	158	77	1	19.774,20	B/5	140	2.768.388,00	3.184.870,91	3.184.870,91	3.184.870,91		2.547.896,73	636.974,18	
Reggio Emilia	Via Amendola	2	Universita "Morselli"	177	8	1	12.668,98	B/5	140	1.773.657,20	3.714.188,52	3.714.188,52	3.714.188,52		2.971.350,82	742.837,70	
Reggio Emilia	Via Amendola	2	Universita "De Sanctis"	158	74	1	20.262,25	B/5	140	2.836.715,00	1.626.604,50	1.626.604,50	1.626.604,50		1.301.283,60	325.320,90	
Scandiano	Viale Repubblica	41	Scuola - lotto 1-2-3	30	205	2	29.922,14	B/5	140	4.189.099,60	806.622,23	4.995.721,83	5.095.791,42	-100.069,59	4.157.901,91	837.819,92	
Scandiano	Viale Repubblica	41	Scuola - lotto 4	30	205	3	2.726,05	B/5	140	381.647,00	656.518,98	656.518,98	656.518,98		525.215,18	131.303,80	
Reggio Emilia	Via Franchi	14	Ex OPG	133	284	1	59851,51	B/3	140	8.379.211,40	4.159.652,73	4.159.652,73	4.159.652,73		3.327.722,18	831.930,55	
			TOTALE				1.141.026,70			154.285.173,55	34.528.254,65	12.742.104,32	175.645.982,12	165.511.059,41	10.134.922,71	143.065.206,56	32.580.775,55