



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

RELAZIONE TECNICA

* * *

**INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DA
REALIZZARSI PRESSO L'ISTITUTO SCOLASTICO "I.I.S. NOBILI" DI REGGIO EMILIA**

* * *

I Progettisti

Ing. Stefania Berni e geom. Marco Zoboli

**Il Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia
Responsabile Unico del Procedimento**

Dott. Ing. Valerio Bussei

Segretario Generale e Dirigente ad interim del Servizio Affari Generali

Dott. Alfredo Luigi Tirabassi

RELAZIONE DESCRITTIVA

DESCRIZIONE INTERVENTI MANUTENTIVI

Gli interventi, sommariamente descritti nel seguito della relazione, sono principalmente orientati all'adeguamento funzionale e alla messa in sicurezza, con particolare riferimento ai lavori di manutenzione straordinaria di parte della copertura dell'edificio IIS Nobili di Reggio Emilia, individuata nelle planimetrie allegate al progetto consistenti in:

- Rimozione, fornitura e posa di tutte le lattonerie presenti nell'edificio oggetto di intervento, sia sulla copertura, sia nei prospetti perimetrali delle facciate secondo quanto indicato nel computo metrico estimativo.
- Fornitura e posa parapetti protezione copertura lungo tutto il perimetro della stessa
- Fornitura e posa rete di sicurezza per la protezione dalle cadute nel solaio del sottotetto
- Rimozione e successiva posa delle tegole esistenti e di nuove tegole su tutta la superficie della copertura. Le nuove tegole dovranno essere fornite in numero necessario per coprire la superficie di un'intera falda.
- Fornitura di tavole da ponte da 4 mt in numero sufficiente da poterle utilizzare come basi di appoggio mobile disposte trasversalmente ai travetti, per il camminamento sulla copertura, come misura di sicurezza aggiuntiva alla rete di protezione anticaduta presente nel sottotetto e a protezione dell'intercapedine presente nel sottotetto che può costituire un pericolo di caduta.
- Fornitura e posa di guaina ardesiata tipo INDEX – 10 C°, sp. 4.5 mm, compresa la rimozione, fornitura e posa della guaina dei vani scala e dell'ascensore. E' compresa la fornitura e posa di guaina costituita da matrice elastometrica e bitume, da utilizzare per l'impermeabilizzazione dei giunti di dilatazione.

- Riparazioni/sostituzioni di elementi in c.a, tavelloni, murature, lattronerie, esalatori, camini e altri elementi ammalorati sulla copertura e sui prospetti degli edifici.
- Trasporti e movimentazione di tutti i materiali da posare e rimuovere dalla copertura e dagli sbalzi/velette perimetrali esterne, presenti ai vari piani (dove devono essere rimosse e posate le nuove lattronerie), ogni altra opera necessaria per dare il lavoro ultimato a perfetta regola d'arte, e smaltimento in discarica autorizzata di tutti i materiali di risulta.
- Le specifiche sull'ordine, le modalità e tipologie di lavorazione sono indicate in dettaglio negli elaborati di progetto.