

SCHEMA CONTRATTO

Trasmissione con PEC

Al professionista

OGGETTO: **Servizio tecnico per la redazione della Relazione Paesaggistica per ottenimento dell'Autorizzazione Paesaggistica**, ai sensi dell'art.146, comma 3, del D. Lgs 42/2004 e s.m.i. "Codice dei Beni culturali e del paesaggio" e del DPCM 12/12/2005 (Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria), **dell'intervento di ammodernamento della SP486R "di Montefiorino" - Lotto 1, nel territorio della Provincia di Reggio Emilia, fra il km 43+720 (località Cerredolo) e il km 47+360 (località Ponte Dolo).**
CIG: ZD42B3C48A.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. ____, del __/__/2019, si è provveduto **ad affidarLe l'espletamento del servizio in oggetto**, per l'importo netto di € _____, a cui vanno aggiunti i contributi previdenziali e assistenziali nella misura del 4% e l'IVA al 22%, corrispondente all'importo complessivo lordo di € _____;
- la presente vale come documento contrattuale, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, va sottoscritta in modalità elettronica e ritornata allo scrivente Ente entro tre giorni dal ricevimento.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Tra la Provincia di Reggio Emilia, con sede in corso Garibaldi 59, rappresentata dall'Ing. Valerio Bussei, sottoscrittore del presente atto e il _____, con studio in Via _____ n. ____ a _____ (____) – C.F. _____ e P.IVA. _____, iscritto all'Ordine/Collegio dei _____ al n. ____ dal _____, sottoscrittore del presente atto, si concorda e si stipula quanto segue:

- 1) La Provincia, come sopra rappresentata, conferisce al professionista di cui sopra, l'espletamento del servizio tecnico per **la redazione della Relazione Paesaggistica per ottenimento dell'Autorizzazione Paesaggistica**, ai sensi dell'art.146, comma 3, del D. Lgs 42/2004 e s.m.i. "Codice dei Beni culturali e del paesaggio" e del DPCM 12/12/2005 (Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria), **dell'intervento di ammodernamento della SP486R "di Montefiorino" - Lotto 1, nel territorio della Provincia di Reggio Emilia, fra il km 43+720 (località Cerredolo) e il km 47+360 (località Ponte Dolo).**
- 2) Le prestazioni richieste, come già in parte dettagliate nella lettera di invito Prot. ____/17/2019 del 17/12/2019 e confermate nell'offerta presentata il ____/12/2019 ed assunta agli atti in pari con Prot. ____/17/2019, che le parti dichiarano di conoscere e accettare, riguardano:
 - la redazione di relazione Paesaggistica per ottenimento della Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art.146, comma 3 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei Beni culturali e del paesaggio" contenente tutti gli elementi necessari alla verifica della compatibilità paesaggistica dell'intervento, con riferimento ai contenuti e alle indicazioni del piano

paesaggistico. Essa dovrà contenere tutti gli elementi necessari alla verifica della compatibilità paesaggistica dell'intervento, con riferimento ai contenuti e alle indicazioni del piano paesaggistico. La relazione paesaggistica, mediante opportuna documentazione, darà conto sia dello stato dei luoghi (contesto paesaggistico) prima dell'esecuzione delle opere previste, sia delle caratteristiche progettuali dell'intervento, nonché rappresentare nel modo più chiaro ed esaustivo possibile lo stato dei luoghi dopo l'intervento.

A tal fine, ai sensi dell'art. 146, commi 4 e 5 del Codice, la documentazione dovrà contenere:

- ✓ lo stato attuale del bene paesaggistico interessato;
- ✓ gli elementi di valore paesaggistico in esso presenti, nonché le eventuali presenze di beni culturali tutelati dalla parte II del Codice;
- ✓ gli impatti sul paesaggio delle trasformazioni proposte;
- ✓ gli elementi di mitigazione e compensazione necessari.

A tal fine, ai sensi dell'art. 146, commi 4 e 5 del Codice, la documentazione dovrà contenere:

A) elaborati di analisi dello stato attuale, con: descrizione, anche attraverso estratti cartografici, dei caratteri paesaggistici del contesto paesaggistico e dell'area di intervento; indicazione e analisi dei livelli di tutela operanti nel contesto paesaggistico e nell'area di intervento considerata; rappresentazione fotografica dello stato attuale dell'area d'intervento e del contesto paesaggistico;

B) elaborati di progetto con: planimetria e sezioni dell'area con l'individuazione delle opere di progetto in sovrapposizione allo stato di fatto; testo di accompagnamento con la motivazione delle scelte progettuali in coerenza con gli obiettivi di conservazione e/o valorizzazione e/o riqualificazione paesaggistica, in riferimento alle caratteristiche del paesaggio nel quale si inseriranno le opere previste, alle misure di tutela ed alle indicazioni della pianificazione paesaggistica ai diversi livelli;

C) valutazione di compatibilità paesaggistica con: previsione degli effetti delle trasformazioni dal punto di vista paesaggistico, ove significative, dirette e indotte, reversibili e irreversibili, a breve e medio termine, nell'area di intervento e nel contesto paesaggistico sia in fase di cantiere che a regime; individuazione delle opere di mitigazione sia visive che ambientali previste, con evidenziazione degli effetti negativi che non possano essere evitati o mitigati e con eventuali proposte di misure di compensazione.

Il professionista incaricato della redazione degli elaborati succitati ha facoltà, ai fini della predisposizione della documentazione, di accedere alle informazioni disponibili presso gli uffici della Provincia, nel rispetto ed entro i limiti previsti dalle normative statali e regionali vigenti.

- 3) Le attività oggetto del presente contratto devono essere eseguite dal professionista affidatario mediante figure professionali aventi le necessarie abilitazioni all'esecuzione delle stesse secondo la vigente normativa.

Queste ultime collaboreranno con il Professionista nel verificare che la documentazione sia redatta in conformità delle normative e prescrizioni vigenti.

Potranno inoltre anche firmare elaborati e documenti, ma solo congiuntamente al professionista incaricato.

Essi rispondono della loro attività direttamente al professionista stesso, il quale provvederà direttamente al loro compenso, senza alcun aggravio od onere aggiuntivo per la Provincia.

- 4) L'importo del corrispettivo professionale per il servizio tecnico in oggetto è fissato in netti €, a cui dovranno aggiungersi gli oneri previdenziali ed assistenziali, nonché l'IVA, corrispondente all'importo lordo di € _____.

- 5) Il presente atto viene sottoscritto, mediante firma digitale. Anche ai fini dell'individuazione del foro competente, la sottoscrizione si intende avvenuta, per consenso delle parti, in Reggio

Emilia, nella data corrispondente all'apposizione dell'ultima firma.

- 6) **Le prestazioni richieste dovranno essere espletate entro 45 giorni** dalla data della stipula del presente contratto.

Da tale data decorrono i termini per la prestazione stessa, calcolati in giorni solari consecutivi (interrotti solo a discrezione della Provincia con atto scritto motivato).

Il professionista si impegna a consegnare alla Provincia la documentazione richiesta nel rispetto dei succitati tempi.

- 7) Alla Provincia andranno consegnate n. 3 copie fascicolate (ove necessario) e complete, n. 1 copia fornita su supporto magnetico con i seguenti software: autocad per gli elaborati grafici, pdf e word per gli elaborati descrittivi, jpeg, per elaborati di fotosimulazione e n.1 copia in formato elettronico editabile.

Tutti i materiali, documenti, studi, ricerche ed elaborati prodotti durante ed al termine del presente servizio tecnico restano di proprietà della Provincia, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, utilizzarli nei modi e nei tempi che ritiene opportuni e apportarvi modifiche ed integrazioni, senza che il professionista possa sollevare eccezioni di sorta o pretendere compensi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal presente contratto.

- 8) La Provincia verificherà la qualità degli elaborati progettuali consegnati e la loro conformità alla normativa vigente. Qualora durante le verifiche si riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente o incongruenze di natura tecnica, sarà stabilito un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica, ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art.5 in rapporto al livello di approfondimento. Scaduto il termine assegnato, sarà applicata la penale di cui all'art. 10, oltre alle altre conseguenze previste dal presente contratto.

- 9) Il corrispettivo contrattuale, comprensivo degli oneri di legge, relativo alle prestazioni di cui all'art.1 sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- **acconto:** pari al **20%** del corrispettivo, alla firma del presente contratto;
- **saldo:** alla consegna degli elaborati a seguito delle verifiche di cui all'Art.8.

I pagamenti saranno effettuati entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura elettronica, che potrà essere emessa solo dopo formale comunicazione da parte della Provincia del raggiungimento delle condizioni che permettono la liquidazione delle rate di cui sopra.

Il pagamento è comunque subordinato all'accertamento a cura della Provincia della regolarità contributiva del professionista. Nel caso in cui il professionista dichiari di avere dei dipendenti, sarà operata una ritenuta dello 0,50%; le ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale. In tal caso, per ogni pagamento, sarà necessaria l'acquisizione del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva).

Ai sensi della Legge 136/2010 il professionista ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale: – Agenzia di - c/c con Cod. IBAN: IT, intestato a, con sede a, in Via..... - C.F. e P.IVA

Il professionista dichiara inoltre che le persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto sono le seguenti:

.....
.....

Si precisa che, a pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi al servizio tecnico oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010). Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il Codice Identificativo della Gara (CIG) che è ZD42B3C48A. E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul

suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata. L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia.

- 10) Qualora il professionista esegua la prestazione in modo non conforme a quanto stabilito dal presente articolo, il dirigente responsabile del contratto applicherà una penale a carico del professionista stesso, in ragione della gravità dell'inadempienza, fino a un massimo del 10% dell'importo complessivo del corrispettivo professionale.

Nel caso in cui la consegna degli elaborati di cui ai commi 1 e 2 dell'art.5 venga effettuata in ritardo rispetto ai termini stabiliti dall'articolo stesso, le penali seguiranno il seguente criterio:

da 1 a 15 giorni di ritardo, pari allo 0,5% del corrispettivo professionale per ogni giorno di ritardo;

da 15 a 30 giorni di ritardo, pari allo 0,8% del corrispettivo professionale per ogni giorno di ritardo;

da 30 a 45 giorni di ritardo, pari allo 1% del corrispettivo professionale per ogni giorno di ritardo.

Se il ritardo persiste oltre il 45° giorno la Provincia, fermo restando l'applicazione della penale giornaliera nella misura massima, procede ai sensi dei commi 4, 5 e 6 dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016.

La Provincia, ove riscontri inadempienze nell'esecuzione del contratto idonee all'applicazione delle penali, provvede a contestare al professionista, per iscritto, le inadempienze riscontrate con l'indicazione della relativa penale da applicare, con l'obbligo da parte del professionista medesimo di presentare entro 15 giorni dal ricevimento della contestazione le eventuali controdeduzioni.

Nel caso in cui il professionista non risponda o non dimostri che l'inadempimento non è imputabile allo stesso, la Provincia provvede ad applicare le penali nella misura riportata nel presente contratto, a decorrere dalla data di inadempimento e fino all'avvenuta esecuzione della prestazione relativa. Gli importi corrispondenti vengono trattenuti sull'ammontare delle fatture ammesse al pagamento.

Nel caso in cui la Provincia accerti l'esistenza e la validità della motivazione della controdeduzione presentata dal professionista non procede con l'applicazione delle penali e dispone un nuovo termine per l'esecuzione della prestazione oggetto di contestazione, il cui mancato rispetto dà luogo all'applicazione delle penali.

L'applicazione delle penali non pregiudica il diritto della Provincia a ottenere la prestazione; è fatto in ogni caso salvo il diritto della Provincia di richiedere il risarcimento del maggior danno.

Qualora si giunga a determinare un importo massimo della penale superiore al 10% sul corrispettivo professionale netto di ogni singola prestazione, la Provincia, su proposta del responsabile del procedimento, dispone la risoluzione del contratto per grave inadempimento.

- 11) E' fatto divieto al professionista di recedere dal contratto.

Nel caso che il professionista non consegna il materiale richiesto entro i 45 giorni successivi alle scadenze di cui all'art. 5, la Provincia avrà facoltà di risolvere il contratto.

L'Amministrazione si riserva, in ogni momento, la facoltà di recedere dal contratto per sopravvenuti motivi di interesse pubblico. Essa ne dovrà dare comunicazione al professionista con un preavviso di almeno 15 giorni.

In caso di recesso da parte della Provincia, il professionista ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente effettuate, secondo il corrispettivo contrattuale, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del codice civile.

- 12) Il professionista assume personalmente gli obblighi e le responsabilità attribuitegli dalle

norme vigenti in materia di sicurezza, per la parte di competenza, e di quelle discendenti dal presente contratto, ferme restando le responsabilità proprie del R.U.P.. Il professionista deposita presso il committente una polizza assicurativa contro tutti i rischi inerenti il servizio, rilasciata da _____ – Agenzia di _____, n. _____, in corso di validità; tale polizza è prestata per un massimale unico complessivo di almeno € 500.000,00. Qualora derivino danni o sanzioni al R.U.P., per cause che siano direttamente ascrivibili alla cattiva o colposa conduzione del servizio assegnato, il committente potrà rivalersi sul professionista per i danni o le sanzioni patite.

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, il professionista costituisce una cauzione definitiva di € _____, a norma di legge (10% sul valore netto contrattuale, con le maggiorazioni ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016), mediante polizza fideiussoria n. _____ rilasciata in data _____ da _____. In caso di inadempienze contrattuali, la Provincia avrà diritto di rivalersi sulla cauzione e il Professionista dovrà reintegrarla nei termini che saranno prefissati qualora la Provincia avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

- 13) La competenza a conoscere delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto spetta, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato. E' escluso, pertanto, il deferimento al giudizio arbitrale delle eventuali controversie contrattuali.
- 14) La prestazione d'opera, di cui al presente contratto, si configura a tutti gli effetti come rapporto stipulato e regolato, per quanto non disciplinato dal presente atto, dagli artt. 2222 e seguenti del Codice Civile.
- 15) Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 del Codice Civile, il Professionista dichiara di accettare espressamente le seguenti clausole:

Art. 9: Pagamento dei compensi ed assunzione obblighi di tracciabilità ex L. 136/2010;
Art. 10: Penali
Art. 11: Recesso e Risoluzione del contratto;
Art. 13: Divergenze.

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA:

IL DIRIGENTE: f.to ing. Valerio Bussei

IL PROFESSIONISTA:

f.to

Documento sottoscritto in forma digitale ai sensi del d.lgs. 82/2005.

“(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì..... Qualifica e firma”