



**PROVINCIA  
DI REGGIO EMILIA**

**RELAZIONE TECNICA ALLA RAZIONALIZZAZIONE  
PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI  
EX ART. 20, D.LGS. 19 AGOSTO 2016 N. 175**

**ALLEGATO B**

## PREMESSA

La Provincia di Reggio Emilia, come previsto dell'art. 24 T.U.S.P., ha provveduto ad effettuare al 30 settembre 2017, una ricognizione di tutte le partecipazioni possedute alla data del 23 settembre 2016, individuando quelle che sono da alienare od oggetto di misure di razionalizzazione ai sensi dell'art. 20, commi 1 e 2 T.U.S.P

Con deliberazione del Consiglio Provinciale n.33 del 28 settembre 2017 la Provincia ha approvato la Revisione straordinaria delle partecipazioni ex. Art. 24 D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175, al 23/9/2016.

Con deliberazione del Consiglio Provinciale n.38 del 18 dicembre 2018 la Provincia ha approvato la razionalizzazione periodica delle partecipazioni possedute al 31/12/2017, ex. Artt. 20 e 26 del D.Lgs. n. 175/2016, evidenziando 12 partecipazioni dirette nelle seguenti società:

<b>ELENCO SOCIETA' DETENUTE DIRETTAMENTE AL 31/12/2017</b>	<b>% QUOTA DI PARTECIPAZIONE</b>	<b>ATTIVITÀ SVOLTA</b>
1) AEROPORTO DI REGGIO EMILIA SPA	17,94%	attività dei servizi connessi al trasporto aereo
2) AGENZIA LOCALE PER LA MOBILITA' ED IL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE S.R.L.	28,62%	attività di programmazione e progettazione integrata dei servizi pubblici di trasporto
3) AUTOSTRADA DEL BRENNERO S.P.A.	2,18%	Progettazione costruzione ed esercizio dell'autostrada Brennero-Verona-Modena (A22)
4) CENTRO RICERCHE PRODUZIONE ANIMALI - C.R.P.A. S.P.A	20,83%	ricerca, realizzazione e gestione di servizi per l'agricoltura, con lo scopo di promuovere il progresso tecnico, economico e sociale del settore primario.
5) ERVET S.P.A.	0,004%	Operazioni e attività economiche, finanziarie, creditizie, immobiliari, mobiliari, tecnico-scientifiche e promozionali dirette allo sviluppo economico e industriale e alle connesse relazioni mercantili dell'Emilia-Romagna..
6) FIEREMILIA S.R.L. in liquidazione	100%	l'organizzazione e la gestione di eventi dimostrativi, informativi e divulgativi, di manifestazioni fieristiche e di esposizioni permanenti, di seminari, convegni, convention.
7) G.A.L. Antico Frignano Appennino Reggiano - Soc. Coop. a r.l.	5,02%	Attuazione del Programma "LEADER II" dell'Unione Europea.

8) MATILDE DI CANOSSA S.R.L. in liquidazione	50,24%	Promozione e valorizzazione turistica ed economica delle zone Matildiche dell'Emilia Romagna
9) MONTEFALCONE S.R.L. fallita	82,51%	acquisizione, conservazione, ristrutturazione, valorizzazione, vendita e locazione di immobili di interesse storico, artistico, culturale e paesaggistico.
10) LEPIDA SPA	0,001%	fornitura di servizi di connettività della rete regionale a banda larga delle pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 9 comma 1 della legge regionale n. 11/2004.
11) REGGIO EMILIA FIERE SRL IN LIQUIDAZIONE	12,72%	gestione di centri fieristici e specificamente dei beni immobili e mobili adibiti a finalità ed usi fieristici. Società in liquidazione dal 27/04/2015
12) REGGIO EMILIA INNOVAZIONE SOC. CONS. A R.L. IN LIQUIDAZIONE	15,09%	ricerca scientifica, innovazione tecnologica e diffusione delle conoscenze, delle competenze professionali e dei servizi a imprese, società ed enti, sia privati che pubblici

e la partecipazione indiretta in 2 società:

- Consorzio Antincendio soc. cons. a r.l. partecipata da Aeroporto spa;
- Dinamica sc a r.l. partecipata da Centro Ricerche produzioni Animali.

Nel Piano di razionalizzazione periodica si deliberava:

a) di mantenere la partecipazione nelle seguenti società, senza interventi di razionalizzazione:

- Autostrada del Brennero Spa;
- Agenzia Locale per la Mobilità ed il Trasporto pubblico locale Srl;
- Aeroporto Reggio Emilia Spa;
- Centro Ricerche produzioni animali- CRPA Spa;
- GAL Antico Frignano e Appennino reggiano Scrl;
- Lepida Spa;
- Consorzio Antincendio soc. cons. a r.l. partecipata da Aeroporto spa
- Dinamica sc a r.l. partecipata da Centro Ricerche produzioni Animali.

b) di confermare la liquidazione delle seguenti società:

- Fieremilia Srl;
- Reggio Emilia fiere Srl in liquidazione;
- Reggio Emilia Innovazione Scrl.

c) di dare atto che:

- la società Ervet Spa è stata ceduta a titolo oneroso all'Agenzia AESS di Modena in data

19/04/2018, come già relazionato nella relazione tecnica allegata al piano di revisione ordinario 2018;

- la liquidazione della società Matilde di Canossa Srl si è chiusa in data 14/05/2018, come già relazionato nella relazione tecnica allegata al piano di revisione ordinario 2018;
- la società Montefalcone Srl è stata dichiarata fallita con sentenza del tribunale di Reggio Emilia n. 150 del 18/12/2014.

La presente Relazione Tecnica così come prevista dall'articolo 20 comma 4 del TUSP rappresenta una relazione sullo stato d'attuazione della razionalizzazione ordinaria così come deliberato con atto di Consiglio Provinciale n. 38/2018, con l'esposizione dei risultati conseguiti.

## **AZIONI DI RAZIONALIZZAZIONE**

### **Liquidazione**

Nella Revisione ordinaria era prevista la liquidazione di:

- Fieremilia Srl;
- Reggio Emilia Innovazione Scrl;
- Reggio Emilia Fiere Srl;

### **FIEREMILIA SRL**

La società, anche a causa delle perdite reiterate, non era più considerata indispensabile per le finalità istituzionali della Provincia.

In data 27/7/2017 l'assemblea ha deliberato lo scioglimento e la messa in liquidazione della società; ha nominato il liquidatore al quale sono stati conferiti tutti i poteri occorrenti per il compimento degli atti utili per la liquidazione.

#### **Situazione al 31/12/2019:**

La gestione dell'attività ha comportato perdite che si sono accumulate nel tempo. Dal luglio 2017 la società è in liquidazione, ma la liquidazione non si è ancora conclusa poiché è pendente una causa intentata da un debitore moroso in opposizione alle procedure esecutive per la riscossione attivate nei suoi confronti.

Per poter addivenire alla chiusura e cancellazione della società, nonostante il contenzioso giudiziario in corso, il liquidatore ha proposto quindi di assegnare allo stesso, a compensazione del proprio credito nei confronti di fieREmilia per anticipazioni di denaro, il credito di Fieremilia nei confronti del debitore moroso ed i relativi accessori.

In questo modo si dovrebbe chiudere entro il 2019 la liquidazione della società evitando l'accumularsi di costi necessari solo al proseguimento della causa.

### **REGGIO EMILIA INNOVAZIONE SCRL**

L'assemblea della società Reggio Emilia Innovazione il 13/7/2017 ha deliberato lo scioglimento della società e la nomina del liquidatore.

## **Situazione al 31/12/2019:**

La liquidazione volontaria ha avuto inizio il 31.07.2017, con la nomina dei liquidatori.

Alla fine del 2018 è stato perfezionato il trasferimento del ramo "Trasferimento Tecnologico" a Fondazione REI. In precedenza, in data 14.11.2018, era stato perfezionato il trasferimento del ramo "Laboratori" alla società REI LAB S.r.l di Reggio Emilia. Nel corso del 2019 è continuata l'attività liquidatoria col pagamento di alcuni creditori ed il tentativo di recupero dei crediti verso clienti esposti nel rendiconto degli amministratori. Allo stato attuale è ragionevolmente ipotizzabile che la liquidazione si chiuderà in bonis, ancorché con un residuo attivo trascurabile.

Per quanto riguarda la durata della liquidazione, per motivi di garanzie di natura fiscale relative ai rami aziendali trasferiti e trasferendi che la società dovrà mantenere per almeno 5 anni nei confronti degli acquirenti, i liquidatori evidenziano che la procedura non potrà presumibilmente terminare prima del suddetto termine.

I liquidatori stanno attualmente valutando se sia possibile chiudere la procedura senza attendere la scadenza del quinquennio.

## **REGGIO EMILIA FIERE IN LIQUIDAZIONE SRL**

Il liquidatore è stato nominato dall'assemblea in data 27/4/2015. Nel corso del 2016 e 2017 sono state vendute alcune aree di proprietà della società. La liquidazione riguarda ingenti complessi immobiliari ed aree edificabili, beni che, allo stato attuale, sono scarsamente richiesti dal mercato. E' assai difficile definire una data entro la quale la liquidazione potrà concludersi.

I tempi dipendono dalle procedure di liquidazione. Si tratta di procedura liquidatoria giudiziale e, a differenza della volontaria, deve seguire un iter preciso definito dal liquidatore giudiziale e dal comitato dei creditori sulla base delle prescrizioni previste nella sentenza di omologa del Tribunale di Reggio Emilia.

## **Situazione al 31/12/2019:**

Il piano liquidatorio previsto dal Concordato Preventivo omologato dal Tribunale di Reggio Emilia prevede la cessione di beni dislocati sul territorio della Provincia di Reggio Emilia.

Tutti i beni cedibili sono stati pubblicizzati mediante acquisto di apposito spazio dedicato sui portali on line, nonché mediante invio massivo, a tutte le associazioni datoriali, di apposito opuscolo dettagliato delle proprietà immobiliari cedenti.

Nel mese di aprile 2019 è stata ricevuta una manifestazione di interesse cauzionata per l'acquisto del compendio fieristico di Mancasale per un importo complessivo di € 6.000.000, offerta ritenuta non congrua dagli organi della procedura. Nel corso dell'esercizio sono state indette 3 aste per la vendita degli immobili di via Filangieri, l'ultima delle quali scadente il 9 ottobre, tutte andate deserte. Da quella data vi è stato però un grosso risveglio di interesse sul compendio fieristico tanto che è giunta nel mese di novembre una offerta cauzionata da € 6.800.000,00. Questa offerta è stata ritenuta congrua dagli organi della procedura per indire una nuova asta con scadenza 18/12/2019 con prezzo base appunto di € 6.800.000,00. Visti gli evidenti interessamenti da parte di soggetti importanti dell'economia locale ed anche extra regionale, si auspica che l'aggiudicazione possa avvenire ad un prezzo superiore.

Per gli altri terreni oggetto di vendita sono pervenute offerte giudicate non congrue e pertanto rifiutate dagli organi della procedura. Si procederà nuovamente nel 2020.